

# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## SERVIÇO REGISTRAL AYRES

titular: MARIA DE LOURDES PESSOA AYRES

substitutos: JOÃO MARTINS AYRES

CARMEN SILVIA RIBEIRO

### CERTIDÃO

CERTIFICO e dou fé na qualidade de Registradora do Serviço Registral desta comarca de Santa Bárbara-MG, que as folhas 122, do livro 3-V, consta o registro do teor seguinte: **Nº DE ORDEM: 12.690** (anteriores: 2537, 2541 e 900). DATA: 18/01/1950. **CIRCUNSCRIÇÃO:** Santa Bárbara. **DENOMINAÇÃO OU RUA E NUMERO:** Prédio urbano, sito á Rua Rabelo Horta, nº 134, esquina com á Rua Desembargador Moreira dos Santos. **CARACTERÍSTICOS E CONFRONTAÇÕES:** uma casa assobradada, estilo colonial coberta de telhas curvas, com instalação elétrica e sanitária, sito a Rua Rabelo Horta, esquina com a Rua Desembargador Moreira dos Santos, nesta cidade de Santa Bárbara-MG, e seu respectivo lote com a área de 12.000,00m<sup>2</sup> (doze mil metros quadrados), todo cercado a muros cercas de achas de arame, nesta cidade dentro das seguintes confrontações: pela frente com Rua Rabelo Horta, pelo lado esquerdo com Rua Desembargador Moreira dos Santos, com o beco que vai á Rua Martinho Campos, atingindo as divisas dos quintais de herdeiros de João Mota, pelos fundos dividindo também com Olavo Pessoa, terreno do grupo escolar Affonso Penna, herdeiros de Virginia de Magalhães e de Arlindo Ayres e com este até o muro da Rua Rabelo Horta, ponto de partida da presente. **NOME, DOMICILIO E PROFISSÃO DO ADQUIRENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DESTA CIDADE DE SANTA BÁRBARA-MG, representada por seu digno prefeito municipal Helvio Moreira dos Santos. **NOME, DOMICILIO E PROFISSÃO DO TRANSMITENTE:** Coronel Pedro Moreira Teixeira da Mota e sua esposa Cecilia de Figueiredo Mota, do lar, residentes em Belo Horizonte-MG. **TITULO:** compra e venda. **FORMA DO TITULO, DATA E SERVENTUÁRIO:** escritura publica lavrada pelo tabelião do 1º Ofício desta cidade, em data de 09/01/1950. **VALOR DO CONTRATO:** Cr\$ 120.000,00 (cento e vinte mil cruzeiros). **CONDIÇÕES DO CONTRATO:** não há. **AVERBAÇÕES:** Foi doado ao Estado de Minas Gerais, um lote com a áreas de 400,00m<sup>2</sup> (quatrocentos metros quadrados), conforme registro 19.971, livro 3-AB, folhas 292, em data de 17/06/1967. Foi doado a Sociedade Civil da Irmãs Missionaria Capuchinhas da Região Sagrado Coração de Jesus dois prédios e seu terreno a Rua Rabelo Horta esquina com a Rua Desembargador Moreira dos Santos, e esquina desta Rua com o beco hoje Rua Pe Antônio Aleixo, registro 19.055, livro 3-AB, folhas 66 em data de 17/09/1964. Aos 04 (quatro) dias do mês de abril do ano de 1994, me foi apresentados para averbação um ofício do secretario de Recursos Humano e Administração do Estado de Minas Gerais que requeria o cancelamento da transcrição de nº 19.971, livro 3-AB, folhas 292, datado de 17/06/1967, o que foi feito e revertido ao Patrimônio da Prefeitura Municipal de Santa Bárbara, o lote com a área de 400,00m sito

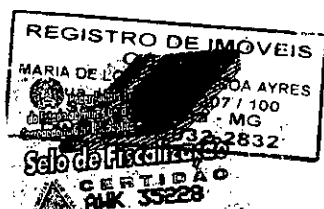


a Rua Rabelo Horta com os seguintes características: 20,00m (vinte metros) de frente para a Rua Rabelo Horta, do lado direito com herdeiros de Manoel Norberto da Cruz, hoje Maria Ferreira da Cruz e Júlio Papa numa extensão de 20,00m (vinte metros) do lado esquerdo com terrenos da mesma prefeitura hoje terrenos de Efigênia Batista, fundos com o beco da cadeia hoje Rua Arlindo Ayres, voltando assim a área acima descrita ao patrimônio da Prefeitura Municipal de Santa Bárbara-MG. Eu fiz a presente averbação e assino (a) Maria do Rosário Pereira. Eu fiz o presente e assino (a) Maria do Rosário Pereira. Conferi e assino (a) João Martins Ayres-oficial. Era o que se continha no referido livro e folhas no principio declarado do qual bem e fielmente fiz extrair a presente certidão em que subscrevo, conferi e assino em publico e raso. O referido é verdade e dou fé.

Santa Bárbara-MG, 13 de janeiro de 2014

Carmen Líbia Ribeiro

Em testemunho Carmen Líbia Ribeiro da verdade



Serviço Registral e Notarial Ayres	
Taxa de Fiscalização - R\$	855
PECG - R\$	0,85
Emolumentos - R\$	305
Lei nº 15.424 / 2004	