

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado de



Minas Gerais

Registro de Imóveis de Araxá - MG

Av. Senador Montandon, 299 - Centro - CEP 38.183-214 fone / fax (0xx34) 3662 - 4855

CERTIDÃO

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS - ARAXÁ - MG

MATRÍCULA 72.226	FICHA 01
---------------------	-------------

OFICIAL: *Olavo de Carvalho Júnior*

SUB-OFFICIAL: *Vitória Rezende de Carvalho*

Araxá, 14 de Junho

d^e 2022

Imóvel - Uma área urbana, denominada "GLEBA 5 - MINISTÉRIO PÚBLICO DE MINAS GERAIS", situada nesta cidade de Araxá, à Avenida Tancredo Neves, com a área total de 3.115,26 m², compreendida dentro do seguinte perímetro: "Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P1, definido pelas coordenadas E: 296.252,61 m e N: 7.829.923,44 m com azimute 178° 30' 52,42'' e distância de 52,08 m, confrontando com a Gleba 04 (Polícia Civil/Antigo Fórum), até o vértice P2, definido pelas coordenadas E: 296.253,96 m e N: 7.829.871,38 m com azimute 178° 31' 02,15'' e distância de 11,59 m, confrontando com a Gleba 03 (Estacionamento do Ministério Público e polícia Civil), até o vértice P3, definido pelas coordenadas E: 296.254,26 m e N: 7.829.859,79 m com azimute 277° 34' 45,68'' e distância de 14,86 m, confrontando com a Matrícula 67.387 (área remanescente), até o vértice P4, definido pelas coordenadas E: 296.239,53 m e N: 7.829.861,75 m com azimute 271° 06' 26,37'' e distância de 37,26 m, deste segue confrontando com a Matrícula 67.387, até o vértice P5, definido pelas coordenadas E: 296.202,28 m e N: 7.829.862,47 m com azimute 359° 33' 07,49'' e distância de 58,84 m, deste segue confrontando com a Matrícula 67.387, até o vértice P6, definido pelas coordenadas E: 296.201,82 m e N: 7.829.921,31 m com azimute 87° 35' 54,86'' e distância de 50,83 m, confrontando com o Expominas, até o vértice P1, início desta descrição."

Proprietária: **COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE MINAS GERAIS - CODEMGE**, empresa pública constituída em 31.01.2018, por conta de cisão parcial, com sede na Rua Manaus, n° 467, Bairro Santa Efigênia, em Belo Horizonte-MG, inscrita no CNPJ sob o n° 29.768.219/0001-17. Registro anterior: Matrícula n° 67.387 - Av.2. Arquivo: 195043/22. Abertura da matrícula em virtude de desmembramento, conforme Protocolo n° 196.243 em 14.06.2022 e registrado em 13.07.2022. O Oficial:

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
Corregedoria Geral de Justiça
REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARAXÁ-MG

Araxá 06 de março de 2023.

A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei n° 11.977/2009. Sua emissão e conferência podem ser confirmadas pelo site <https://www.crimj.com.br>, em consulta do código de validação MG2023030383000205
Selo Eletrônico: GMR85197

Código de Segurança: 2258.8660.9123.8973

Quantidade de atos praticados: 1 Ato(s) praticado(s) por: ROBERTA RIOS

Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>

VITORIA REZENDE DE CARVALHO:0964464
9699
Assinado de forma digital por
VITORIA REZENDE DE
CARVALHO:09644649699
Dados: 2023.03.06 10:07:03 -03'00'



Continua no verso

Emolumentos: R\$ 0,00 T.F.J.: R\$ 0,00 Recampe: R\$ 0,00 Total: R\$ 0,00