



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE CORINTO  
SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

*Frederico de Figueiredo Vieira Muchado*  
REGISTRADOR INTERINO

*Débora Freitas da Silveira Lamoca*  
PRIMEIRA SUBSTITUTA

CERTIFICO que, às folhas 146 do Livro 2-V de Registro Geral consta o seguinte: MATRICULA N.º 6.200. DATA: 23 de Novembro de 1.984. IMÓVEL: Uma loja de N.º 166, com a área construída de 70,26m<sup>2</sup> e seu terreno com igual área de 70,26m<sup>2</sup>, constituído do lote N.º 0526, da quadra 040, zona 2, situados no lado par da Rua Dr.º Antonio Alvarenga, N.º 166, Centro, nesta cidade de Corinto, esquinas das Ruas Prefeito Altino de Matos e Dr.º Antonio Alvarenga, com as seguintes divisas e confrontações: na frente com a dita Rua Dr. Antonio Alvarenga, no fundo, Arlete Baeta Milagres, à direita, Rua Prefeito Altino de Matos, e, à esquerda, Albergaria Diógenes Baeta e com uma área reservada para circulação interna. PROPRIETÁRIO: Armando Diógenes Baeta, fazendeiro, CPF 033.138.076-04 e sua mulher D.º Olympia Augusta Barbosa, do lat. residentes nesta cidade. REGISTRO ANTERIOR: Matrícula 5.996, fls 43, Livro 2-V deste cartório.

REGISTRO 1-6.200 - Protocolo: 12.458 - 23 de Novembro de 1.984. TRANSMITENTE: Armando Diógenes Baeta e sua mulher. ADQUIRENTES: Iolanda Baeta Viana, professor, CPF 453.005.856-53 e seu marido Laerte de Paiva Viana, industrial, CPF 003.153.566-87, residentes nesta cidade. Doação. Escritura Publica lavrada pela tabeliã do 1º Ofício desta cidade em 04 de Outubro de 1984. Livro 58-F, fls 150/160. Valor: CRS 9.930.000,00. Dou fê. Corinto, 23 de Novembro de 1.984. Ivone Antonia Martins Soares. Escrevente Substituta.

REGISTRO 2-6.200 - Protocolo: 12.458 - 23 de Novembro de 1.984. CREDOR: Armando Diógenes e sua mulher D. Olympia Augusta Barbosa. DEVEDORA: Iolanda Baeta e seu marido Laerte de Paiva Viana. Usufruto. Escritura Publica lavrada pela Tabeliã do 1º Ofício desta cidade em 04 de Outubro de 1.984. Livro 58-F, fls 150/160. Valor: CRS 9.930.000,00. Dou fê. Corinto, 23 de Novembro de 1.984. Ivone Antonia Martins Soares. Escrevente Substituta.

REGISTRO 3-6.200 - Protocolo: 18.757 - 31 de Outubro de 1.989. Certifico que nos

termos da Carta de Sentença datada de 20 de Outubro de 1.989, extraída pela Escrivã do 1º Ofício desta cidade dos Autos Nº 4.991 de Separação Litigiosa, requerida por Iolanda Baeta Viana, contra Lacte de Paiva Viana, julgada por sentença do M.M. Juiz de Direitos desta Comarca em 09 de Agosto de 1.989 que transitou em julgado, COUBE a IOLANDA DIÓGENES BAÊTA, o imóvel supra matriculado, avaliado em CR\$1.000.000,00. Dou fé. Corinto, 31 de outubro de 1.989. Ivone Antonia Martins Soares. Escrevente Substituta.

REGISTRO 4-6.200 - Protocolo: 28.673 - 28 de Janeiro de 2.008. Certifico que de acordo com o requerimento datado de 25 de Janeiro de 2.008, firmado por Iolanda Diógenes Baeta, ao qual juntou certidão de óbito de Armando Diógenes Baeta, falecido em 16 de Junho de 1.988, Livro C-134, fls 271, Nº 9.719 do Cartório Registro Civil de Corinto, e de Olympia Augusta Barbosa, falecida em 17 de Setembro de 1.988, Livro C-134, fls 169, Nº 95.043- Cartório 3º Subdistrito de Belo Horizonte, procedo o cancelamento do Usufruto registrado sob Nº 2 supra, consolidando deste modo o domínio sobre a totalidade do imóvel na pessoa da requerente. Dou fé. Corinto, 28 de Janeiro de 2.008. (a) Paulo Afonso Vieira Machado. Registrador.

Todo o referido é verdade, do que dou fé.

Corinto, 16 de Março de 2.018.

*Serviço Registral de Imóveis*  
*Frederico de Figueiredo Vieira Machado*  
*Registrador Interino*

*Débora Freitas da Silva Damoca*  
*Substituta*  
*Corinto - Minas Gerais*

BRASIL 2018

Poder Judiciário - TJMG - Coordenadoria Geral de Justiça  
Registro de Imóveis - CORINTO - MG - 0000191040177

Selo Eletrônico. 9RS08155  
Código de segurança: 1212.2773.3065.9906  
Quantidade de atos praticados: 1

Consulte a validade deste Selo no site <http://www.selos.tjmg.jus.br>