REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO REGISTRO DE IMÓVEIS

Estado de Minas Gerais
Comarca de Malacacheta
Titular: Leonardo Luiz Abrantes
Escrevente: Valmiro Gomes dos Santos

CERTIDÃO

Livro: 2-C
Folha: 208
Matrícula: 708
Registro: 9-708, feito em 30 de abril de 1999.
Certifico que do livro, folha, matricula, registro, citados acima, consta o teor seguinte:
Adquirente: CARLOS JOSÉ PINHEIRO, brasileiro, comerciante, solteiro, CPF n° 025.730.886-50, residente a Av. Pedro Abrantes, Centro, nesta cidade.
Transmitente: Posto Hollywood LTDA, CGC n° 20193934/0001-02, representados pelos sócios: Inocêncio Vaz Soares e sua mulher D. Irene José Soares, brasileiros, casados, ele comerciante, ela do lar, CPF n° 142.713.896-68 e Generino Soares Ferreira e sua mulher D. Vicentina Abrantes da Cunha, brasileiros, casados, ele comerciante, ela do lar, CPF n° 143.001.926-34, residentes nesta cidade.

IMÓVEL: Parte correspondente a 2/3 (dois terços) no prédio comercial, com 14 (quatorze) cômodos e seu respectivo terreno com a área de 468,80 m² (quatrocentos e sessenta e oito metros e oitenta centímetros quadrados), situado à Rua Tristão Couy, 180, nesta cidade; extremando pelo lado direito com a Rua Cassiano Terra, pelo lado esquerdo com herdeiros de Carlos Barbosa Couy e fundo com Tiago de Souza Filho.

TITULO DE TRANSMISSÃO= Compra e Venda.
FORMA DE TITULO = Escritura pública lavrada pelo tabelião do 1° Oficio de Notas, desta Comarca, no livro n° 88, fls 030, em 28 de abril de 1999.
VALOR DO CONTRATO = R$ 25.042,00 (vinte e cinco mil e quarenta e dois reais).
CONDIÇÃO DO CONTRATO = Nada Consta.
AVERBAÇÕES= Nada Consta.
Para constar extraí a presente para que possa produzir os efeitos legais. O que certifico é verdade e dou fé.

Malacacheta (MG), 28 de outubro de 2008.

21.084.462/0001-04
Cartório de Registro de Imóveis
Comarca Malacacheta - MG
Rua Tristão Couy, 119 - Sala 07 - Centro
39.690-000 - MALACACHETA - MG

Cartório Registro Imóveis
Selo de Fiscalização
CERTIDÃO
AATU 46674

Valmiro Gomes dos Santos
Valmiro G. dos Santos
Escrevente

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO REGISTRO DE IMÓVEIS

Estado de Minas Gerais
Comarca de Malacacheta
Titular: Leonardo Luiz Abrantes
Escrevente: Valmiro Gomes dos Santos

CERTIDÃO

Livro: 2-O
Folha: 066
Matrícula: 708
Registro: 10-708, feito em 30 de abril de 1999.
Certifico que do livro, folha, matricula, registro, citados acima, consta o teor seguinte:
Adquirente: CARLOS JOSÉ PINHEIRO, brasileiro, solteiro, comerciante, CPF n° 025.730.886-50, residente e domiciliado nesta cidade.
Transmitente: Posto Hollywood LTDA, CGC n° 20193934/0001-02, já devidamente representado por seus sócios: Inocêncio Vaz Soares e sua mulher D. Irene José Soares, brasileiros, casados, ele comerciante, ela do lar, CPF n° 142.713.896-68 e Generino Soares Ferreira e sua mulher D. Vicentina Abrantes da Cunha, brasileiros, casados, ele comerciante, ela do lar, CPF n° 143.001.926-34, residentes nesta cidade.

IMÓVEL: Parte correspondente a 1/3 (um terço) no prédio comercial, com 14 (quatorze) cômodos e seu respectivo terreno com a área de 468,80 m² (quatrocentos e sessenta e oito metros e oitenta centímetros quadrados), situado à Rua Tristão Couy, 180, nesta cidade; extremando pelo lado direito com Cassiano Terra, pelo lado esquerdo com herdeiros de Carlos Barbosa Couy e fundo com Tiago de Souza Filho. Registro Anterior= 6-708, livro 2-C, fls 208 –v, deste Cartório.

TITULO DE TRANSMISSÃO= Compra e Venda.
FORMA DE TITULO = Escritura pública lavrada pelo tabelião substituto do 1° Oficio de Notas, desta Comarca, no livro n° 088, fls 030, em 28 de abril de 1999.
VALOR DO CONTRATO = R$ 12.521,00 (doze mil, quinhentos e vinte e um reais).
CONDIÇÃO DO CONTRATO = Nada Consta.
AVERBAÇÕES= Nada Consta.
Para constar extraí a presente para que possa produzir os efeitos legais. O que certifico é verdade e dou fé.

Malacacheta (MG), 28 de outubro de 2008.

21.084.462/0001-04
Cartório de Registro de Imóveis
Comarca Malacacheta - MG
Rua Tristão Couy, 119 - Sala 07 - Centro
39.090-000 - MALACACHETA - MG

Cartório de Registro de Imóveis
Selo de Autenticidade
CERTIDÃO
AIU 46675

Valmiro G. dos Santos
Escrevente