

Comarca de Manhumirim  
Cartório de Registro de Imóveis

Livro nº. 2 - Registro Geral - F

CARTÓRIO DE REGISTRO DE  
IMÓVEIS DA COMARCA DE  
MANHUMIRIM - MINAS GERAIS

MATRÍCULA

11.489

FICHA

01F

**MATRÍCULA - 11.489**, em 14/07/2017. Protocolo nº 44.831 de 13/07/2017. Uma casa de morada medindo 148.74ms2 (cento e quarenta e oito metros, setenta e quatro centímetros quadrados), sobre um lote que mede 20.00m, de frente por 30.00m, de profundidade, afunilando nos fundos, área de 575.00ms2 (quinhentos e setenta e cinco metros quadrados), nesta cidade, Rua 15 de novembro, dividindo frente com a citada rua, fundos com o Rio Jequitibá, de um lado com Aureo Daryl Heringer, de outro com Nelson Alves. Registro anterior - R-18-72. PROPRIETÁRIOS: **VERA LÚCIA MARONNI RODRIGUES**, brasileira, empresária, RG.M-227.139-SSP/MG e CPF.215.451.626-20, casada pelo regime de separação de bens em 17/03/2011, conforme matrícula nº 044883.01.55.2011.2.00044.204.0003514.06 do CRC de Manhumirim - MG com **Roberto Pereira Rodrigues**, brasileiro, empresário, RG.M. 472.624-SSP/MG e CPF.032.945.876-00, residente e domiciliada na Rua Nunes da Rosa, nº 200, Centro, em Manhumirim-MG. Emolumentos: ISENTO. Dou fé. Eu, *[Assinatura]*, Oficial Interventor a escrevi.

**AV-1-11.489**, em 21/07/2017. Protocolo nº 44.838 de 17/07/2017. **ATUALIZAÇÃO DE NOME DE RUA**. Conforme Certidão Municipal, emitida em 19 de maio de 2017, acompanhada do respectivo requerimento, hoje arquivados, fica atualizado o nome da Rua 15 de Novembro, a que se refere esta matrícula para **Avenida Agenor Carlos Werner nº 422**, Bairro Centro, conforme Lei Municipal nº 298/2008. Imóvel sob inscrição Municipal nº 01.01.016.0224.002. Emolumentos: R\$14,62. Recompe: R\$0,88, TFJ: R\$4,87, Total: R\$20,37. Dou fé. Eu, *[Assinatura]*, Oficial Interventor a escrevi.

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
COMARCA DE MANHUMIRIM

Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da FICHA ORIGINAL a que se refere extraída nos termos do art. 19, § 1º, da Lei Federal nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973. Manhumirim, 16 de fevereiro de 2022.

PODER JUDICIÁRIO - TJMG  
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA  
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - Manhumirim - MG - CNS:04.597-1  
SELO ELETRÔNICO:FJA00332  
CÓD. SEGURANÇA:7633.9966.6165.9144  
QUANTIDADE DE ATOS PRATICADOS: 1  
Hycaro Daloy Inácio - Escrevente Substituto  
EMOL. R\$: 20,01 - TFJ R\$: 6,83 - ISS R\$: 0,00 - TOTAL R\$: 33,84  
Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>



*[Assinatura]*  
Hycaro Daloy Inácio  
Escrevente Substituto

REGISTRO DE IMÓVEIS

Sel. Juarez Antônio Barbosa  
Oficial Interino

Jeferson Chuengue, Marcelino  
Escrevente

Rua Antônio José Sanglard, 83 - Térreo - Centro  
MANHUMIRIM - MG | (33) 3341-1289

21.251.954/0001-47

MANHUMIRIM CARTÓRIO DE  
REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Antônio José Sanglard, 83 -

Térreo - Centro -

CEP: 38.970-000

MANHUMIRIM - MG