



SDU

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO
Diretoria de Regulação Urbana



Certidão de Habite-se Total

6132-23-LST-HAB

Cód. verificador: uhyv6uxo

Alvará Aprovado

Número do Alvará aprovado:
0176/2023

Informações do Proprietário

Nome: CRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
CPF/CNPJ: 35.764.762/0001-49

Informações do Imóvel

Inscrição Imobiliária: 01040770186001	Logradouro: AVENIDA PORTUGAL	Número Predial: 245
Bairro: LUNDCEA	Cidade: LAGOA SANTA	Estado: MG
Zoneamento: C3	Quadra: XIII-A	Lote: 05A E 06A

Informações do Quadro de Áreas

Identificação da Edificação: 1	Tipo de Uso: COMERCIAL SALAS E LOJAS	Área Existente: 0,00 m ²	Área Construída: 426,85 m ²
Área Ampliada: 0,00 m ²	Área Regularizada: 0,00 m ²	Área Reformada: 0,00 m ²	Área Demolida: 0,00 m ²
Área total das edificações 426,85 m ²			

Informações do Responsável Técnico

Responsabilidade: Responsável Técnico pela Execução	Responsável Técnico: ROBERTO MENDONÇA SILVA	CREA/CAU: MG0000086883D
--	--	----------------------------

Observações

CONSIDERANDO QUE A CONSTRUÇÃO DO IMÓVEL REALIZADA ESTÁ DE ACORDO COM O PROJETO ARQUITETÔNICO APROVADO POR ESTA PREFEITURA, CONCEDEMOS O PRESENTE HABITE-SE PARA FINS DE DIREITO E RESPECTIVA BAIXA DE CONSTRUÇÃO. Edificação apta a ser habitada.

A concessão do presente habite-se é um reconhecimento de que a obra foi executada de acordo com o Alvará de Construção. A parte está ciente que para averbação do mesmo junto o Cartório de Registro de Imóveis, deverá proceder a unificação (remembramento) dos lotes quando o alvará/habite-se indicar mais de 01(um) lote.

Deverá apresentar o remembramento e averbação ao Cadastro no prazo de 1(um) ano, contado da data de liberação deste habite-se.

Lagoa Santa, 22 de dezembro de 2023

Assinatura

Assinatura

Emitido por: Luciana Dolabella Lacerda Campos	CREA/CAU:	Data: 20/12/2023
--	-----------	---------------------

Assinatura

Emitido por: BRENO SALOMÃO GOMES	CREA/CAU: 286452	Data: 22/12/2023
-------------------------------------	---------------------	---------------------



