



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotrigineili.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

074

DARLENE SILVA
TRIGINELLI, TABELIÃ DO
SERVIÇO NOTARIAL DO 3º
OFÍCIO DE BELO HORIZONTE,
CAPITAL DO ESTADO DE MINAS
GERAIS, EM PLENO EXERCÍCIO
DO SEU CARGO, NA FORMA DA
LEI. CERTIFICA A PEDIDO DA(S)
PARTE(S), QUE REVENDO EM
SUAS NOTAS O LIVRO DE Nº
2122, DELE ÀS FOLHAS DE Nº
74, ENCONTROU LAVRADA A
ESCRITURA DO TEOR
SEGUINTE: ESCRITURA
PÚBLICA DE DESAPROPRIAÇÃO
AMIGÁVEL QUE ENTRE SI
FAZEM O ESTADO DE MINAS
GERAIS COMO
DESAPROPRIANTE, E A
CONSTRUTORA CÍRCULO LTDA
CPMP DESAPROPRIADA, NA
FORMA ABAIXO DECLARADA:

SAIBAM quantos este instrumento público de escritura virem que, ao(s) 03 (três) dias do mês de julho do ano de 2018 (dois mil e dezoito) nesta Cidade de Belo Horizonte, no Estado de Minas Gerais, no Serviço Notarial do 3º Ofício na Av. Augusto de Lima, 385, compareceram partes entre si justas e contratadas, a saber: de um lado como **OUTORGANTE EXPROPRIADA: CONSTRUTORA CÍRCULO LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 21.918.065/0001-90, NIRE 3120229955-0, com seu Contrato Social consolidado na 7ª alteração contratual devidamente registrada na JUCEMG sob o nº 6566230 em 02/04/2018 e Certidão Simplificada, aqui arquivada, com sede na Rua Tomé de Souza, 273, sala 1410, Funcionários, no município de Belo Horizonte, MG, endereço eletrônico: joaolucio@ccirculo.com.br, neste ato representada, conforme cláusula sexta, alínea 6.2 do Contrato Social, por seus Sócios Administradores **BRUNO MELO LIMA**, brasileiro, casado (desde 03/07/1974, com Elisabeth Salles Melo Lima, sob o regime de comunhão universal de bens, conforme Certidão de Casamento expedida em 02/07/2018, pelo Cartório do Terceiro Subdistrito de Registro Civil das Pessoas Naturais desta Capital, matrícula nº 031849 01 55 1974 3 00007 200 0003983 61, aqui arquivada, declarando o mesmo que o conteúdo da referida Certidão permanece inalterado), empresário, portador da Carteira de Identidade de nº MG-978.146 SSP/MG e do CPF/MF nº 091.864.926-91, e **PEDRO MELO LIMA**, brasileiro, divorciado (desde 01/10/2012,



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriooriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

075

Subdistrito de Registro Civil das Pessoas Naturais desta Capital, matrícula nº 031849 01 55 1981 2 00148 145 0008079 71, aqui arquivada, declarando o mesmo que o conteúdo da referida Certidão permanece inalterado), empresário, portador da Carteira de Identidade de nº MG-13.140 PC/MG e do CPF/MF nº 222.403.306-00, e de outro lado, como **OUTORGADO EXPROPRIANTE: O ESTADO DE MINAS GERAIS**, inscrito no CNPJ sob o nº 18.715.615/0001-60, através da Secretaria de Estado de Fazenda, com sede na cidade de Belo Horizonte, MG, na Rodovia Papa João Paulo II, nº 4.001, Bairro Serra Verde, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 16.907.746/0001-13, endereço eletrônico: scga@fazenda.mg.gov.br, neste ato representado pelo Secretário de Estado Adjunto de Fazenda, **PAULO DE SOUZA DUARTE**, brasileiro, servidor público estadual, portador da Carteira de Identidade nº MG-404.804 PC/MG, inscrito no CPF nº 311.125.526-34, solteiro, maior, conforme Certidão de Nascimento expedida pelo Cartório do Terceiro Subdistrito de Registro Civil das Pessoas Naturais desta Capital, matrícula nº 031849 01 55 1955 1 00087 537 0064258 36, aqui arquivada, declarando o mesmo que o conteúdo da referida Certidão permanece inalterado e que não vive em união estável, residente e domiciliado em Belo Horizonte, (MG), nos termos da Lei nº 22.257, de 27/07/2016, do Decreto de nº 47.068, de 21/10/2016, da Resolução nº 4941, de 10/11/2016, e devidamente autorizado pelo Decreto com numeração especial 536, de 27 de dezembro de 2017. Parte(s) que se identificou(aram) ser(em) a(s) própria(s), conforme documentação apresentada, do que dou fé. Então, pelos representantes legais da outorgante expropriada Construtora Círculo Ltda, me foi dito: **PRIMEIRO** - Que é senhora e legítima proprietária dos seguintes imóveis: **1)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00775, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Loja 01**, Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2029, com as seguintes características: 120,78m² de Área Privativa (Principal); 120,78m² de Área Privativa Total; 1,22m² de Área de Uso Comum; 122,00m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127067, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **2)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00901, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Loja 02**, do 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2051, com as seguintes características: 140,57m² de Área Privativa (Principal); 140,57m² de Área Privativa Total; 1,42m² de Área de Uso Comum; 141,99m² de Área Real Total, conforme



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotrigineili.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

076

área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Dupla Coberta, nºs 01/02**, Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 20,70m² de Área Privativa (Principal); 20,70m² de Área Privativa Total; 11,82m² de Área de Uso Comum; 32,52m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127267, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **4)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00178, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Dupla Coberta, nºs 03/04**, Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 20,70m² de Área Privativa (Principal); 20,70m² de Área Privativa Total; 11,82m² de Área de Uso Comum; 32,52m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127268, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **5)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 05**, Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127126, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **6)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 06**, Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127127, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **7)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 07**, Subsolo, do Edifício Villa Lobos



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

077

16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127128, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **8)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 08**, Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127129, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **9)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 09**, Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127130, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **10)** Imóvel Constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 10**, Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127131, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **11)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 11**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127132, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **12)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²),



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotrigineili.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

078

Simples Coberta, nº 12, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127133, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **13)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 13**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127134, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **14)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 14**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127135, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **15)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 15**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127136, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **16)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 16**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum;



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriooriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

079

terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 17**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127138, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **18)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 18**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127139, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **19)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 19**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127140, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **20)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 20**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127141, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **21)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 21**,



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotrigineili.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

080

de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127142, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **22)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 22**, Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127143, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **23)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00178, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Dupla Coberta, nºs 24/25**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 20,70m² de Área Privativa (Principal); 20,70m² de Área Privativa Total; 11,82m² de Área de Uso Comum; 32,52m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127269, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **24)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00178, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Dupla Coberta, nºs 26/27**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 20,70m² de Área Privativa (Principal); 20,70m² de Área Privativa Total; 11,82m² de Área de Uso Comum; 32,52m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127270, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **25)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 28**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127144, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **26)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotrigineili.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

081

Garagem Simples Coberta, nº 29, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127145, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **27)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 30**, Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127146, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **28)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 31**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127147, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **29)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 32**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127148, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **30)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 33**, Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m²



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotrigineili.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

082

pela fração ideal de 0,00178, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Dupla Coberta, nºs 34/35**, Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características e: 20,70m² de Área Privativa (Principal); 20,70m² de Área Privativa Total; 11,82m² de Área de Uso Comum; 32,52m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127271, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **32)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00097, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta Adaptada para PNE, nº 36**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 11,25m² de Área Privativa (Principal); 11,25m² de Área Privativa Total; 6,39m² de Área de Uso Comum; 17,64m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127258, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **33)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 37**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características : 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127150, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **34)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00097, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta Adaptada para PNE, nº 38**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 11,25m² de Área Privativa (Principal); 11,25m² de Área Privativa Total; 6,39m² de Área de Uso Comum; 17,64m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127259, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **35)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00097, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotrigineili.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

083

com as seguintes características: 11,25m² de Área Privativa (Principal); 11,25m² de Área Privativa Total; 6,39m² de Área de Uso Comum; 17,64m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127260, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **36)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00097, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta Adaptada para PNE, nº 40**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 11,25m² de Área Privativa (Principal); 11,25m² de Área Privativa Total; 6,39m² de Área de Uso Comum; 17,64m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127261, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **37)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 41**, Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127151, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **38)** Imóvel Constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 42**, Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127152, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **39)** Imóvel Constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 43**, Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127153, do Livro 2



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginielli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

084

área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 44**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127154, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **41)** Imóvel Constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 45**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127155, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **42)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 46**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127156, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **43)** Imóvel Constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 47**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127157, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **44)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 48**, no Subsolo, do Edifício



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

085

Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127158, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **45)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 49**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127159, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **46)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 50**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127160, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **47)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00178, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Dupla Coberta, nºs 01/02**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 20,70m² de Área Privativa (Principal); 20,70m² de Área Privativa Total; 11,82m² de Área de Uso Comum; 32,52m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127272, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **48)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00178, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Dupla Coberta, nºs 03/04**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 20,70m² de Área Privativa (Principal); 20,70m² de Área Privativa Total; 11,82m² de Área de Uso Comum; 32,52m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127273, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **49)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotrigineili.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

086

corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 05**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127161, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **50**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 06**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127162, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **51**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 07**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127163, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **52**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 08**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127164, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **53**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 09**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m²



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriooriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

087

pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 10**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127166, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **55)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 11**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127167, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **56)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 12**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127168, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **57)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 13**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127169, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **58)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de**



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotrigineili.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

088

10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127170, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **59)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 15**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127171, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **60)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 16**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127172, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **61)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 17**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127173, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **62)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 18**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127174, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **63)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

089

corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 19**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127175, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **64**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00097, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta Adaptada para PNE, nº 20**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 11,25m² de Área Privativa (Principal); 11,25m² de Área Privativa Total; 6,39m² de Área de Uso Comum; 17,64m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127262, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **65**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 21**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127176, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **66**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 22**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127177, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **67**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00097, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta Adaptada para PNE, nº 23**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 11,25m²



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

090

Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **68)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 24**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127178, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **69)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00178, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Dupla Coberta, nºs 01/02**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 20,70m² de Área Privativa (Principal); 20,70m² de Área Privativa Total; 11,82m² de Área de Uso Comum; 32,52m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127274, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **70)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00178, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Dupla Coberta, nºs 03/04**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 20,70m² de Área Privativa (Principal); 20,70m² de Área Privativa Total; 11,82m² de Área de Uso Comum; 32,52m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127275, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **71)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 05**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127179, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **72)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²),



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

091

Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127180, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **73)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 07**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127181, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **74)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 08**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127182, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **75)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 09**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127183, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **76)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 10**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127184, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG

www.cartoriooriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

092

e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 11**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127185, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **78**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 12**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127186, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **79**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 13**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127187, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **80**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 14**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127188, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **81**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 15**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginielli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

093

do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **82)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 16**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127190, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **83)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 17**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127191, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **84)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 18**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127192, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **85)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 19**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127193, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **86)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²),



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotrigineili.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

094

Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127194, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **87)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 21**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127195, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **88)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 22**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127196, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **89)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 23**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127197, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **90)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00097, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta Adaptada para PNE, nº 24**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 11,25m² de Área Privativa (Principal); 11,25m² de Área Privativa Total; 6,39m² de Área de Uso Comum; 17,64m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127264, do Livro 2



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotrigineili.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

095

de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 25**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos, situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127198, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **92)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00178, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Dupla Coberta, nºs 26/27**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 20,70m² de Área Privativa (Principal); 20,70m² de Área Privativa Total; 11,82m² de Área de Uso Comum; 32,52m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127276, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **93)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 28**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127199, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **94)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00097, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta Adaptada para PNE, nº 29**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 11,25m² de Área Privativa (Principal); 11,25m² de Área Privativa Total; 6,39m² de Área de Uso Comum; 17,64m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127265, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **95)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00178, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Dupla Coberta, nºs 30/31**, no 2º



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotrigineili.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

096

de Área de Uso Comum; 32,52m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127277, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **96)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00178, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Dupla Coberta, nºs 32/33**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 20,70m² de Área Privativa (Principal); 20,70m² de Área Privativa Total; 11,82m² de Área de Uso Comum; 32,52m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127278, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **97)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00178, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Dupla Coberta, nºs 01/02**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 20,70m² de Área Privativa (Principal); 20,70m² de Área Privativa Total; 11,82m² de Área de Uso Comum; 32,52m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127279, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **98)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00178, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Dupla Coberta, nºs 03/04**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 20,70m² de Área Privativa (Principal); 20,70m² de Área Privativa Total; 11,82m² de Área de Uso Comum; 32,52m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127280, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **99)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 05**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127200, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **100)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088,



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotrigineili.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

097

Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 06**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127201, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **101)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 07**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127202, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **102)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 08**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127203, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **103)** Constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 09**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127204, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **104)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 10**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal);



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotrigineili.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

098

Horizonte/MG; **105)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 11**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127206, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **106)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 12**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127207, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **107)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 13**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127208, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **108)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 14**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127209, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **109)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²),



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotrigineili.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

099

Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127210, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **110)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 16**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127211, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **111)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 17**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127212, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **112)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 18**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos, situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127213, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **113)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 19**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127214, do Livro 2



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginielli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

100

área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 20**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127215, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **115)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00178, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Dupla Coberta, nºs 21/22**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 20,70m² de Área Privativa (Principal); 20,70m² de Área Privativa Total; 11,82m² de Área de Uso Comum; 32,52m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127281, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **116)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 23**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127216, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **117)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 24**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127217, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **118)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 25**, no 3º



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriooriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

101

de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127218, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **119**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 26**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127219, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **120**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 27**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127220, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **121**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 28**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127221, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **122**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 29**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127222, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **123**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088,



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG

www.cartoriotriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

102

Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 30**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127223, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **124)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 31**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127224, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **125)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 32**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127225, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **126)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 33**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127226, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **127)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 34**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m²



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotrigineili.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

103

Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **128)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 35**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127228, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **129)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 36**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127229, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **130)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 37**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127230, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **131)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 38**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127231, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **132)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00097, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriooriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

104

(em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 11,25m² de Área Privativa (Principal); 11,25m² de Área Privativa Total; 6,39m² de Área de Uso Comum; 17,64m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127.266, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **133**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 40**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127232, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **134**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 41**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127233, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **135**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 42**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127234, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **136**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 43**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriooriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

105

formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 44**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127236, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **138)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 45**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127237, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **139)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 46**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127238, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **140)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 47**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127239, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **141)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de**



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotrigineili.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

106

10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127240, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **142)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 49**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127241, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **143)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 50**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127242, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **144)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 51**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127243, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **145)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 52**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127244, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG;



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginnelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

107

todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 53**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127245, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **147**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 54**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127246, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **148**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 55**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127247, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **149**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00054, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Descoberta, nº 01**, no 4º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 3,55m² de Área de Uso Comum; 13,90m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127283, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **150**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 02**, no 4º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

108

do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **151)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 03**, no 4º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127249, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **152)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 04**, no 4º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127250, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **153)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 05**, no 4º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127251, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **154)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 06**, no 4º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127252, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **155)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG

www.cartoriooriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

109

Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127253, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **156)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 08**, no 4º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127254, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **157)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 09**, no 4º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127255, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **158)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 10**, no 4º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127256, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **159)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 11**, no 4º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum;



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

110

do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Dupla Coberta, nºs 12/13**, no 4º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 20,70m² de Área Privativa (Principal); 20,70m² de Área Privativa Total; 11,82m² de Área de Uso Comum; 32,52m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127282, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **161**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00054, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Descoberta, nº 14**, no 4º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características : 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 3,55m² de Área de Uso Comum; 13,90m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127284, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **162**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00054, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Descoberta, nº 15**, no 4º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 3,55m² de Área de Uso Comum; 13,90m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127285, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **163**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,02100, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 501**, 5º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 112,35m² de Área Privativa (Principal); 112,35m² de Área Privativa Total; 209,53m² de Área de Uso Comum; 321,88m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127071, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **164**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01877, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 502**, 5º



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃO: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

111

187,29m² de Área de Uso Comum; 288,14m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127072, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **165**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01717, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 503**, 5º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 92,17m² de Área Privativa (Principal); 92,17m² de Área Privativa Total; 171,30m² de Área de Uso Comum; 263,47m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127073, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **166**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01450, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 504**, 5º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 93,77m² de Área Privativa (Principal); 93,77m² de Área Privativa Total; 96,54m² de Área de Uso Comum; 190,31m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127074, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **167**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01250, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 505**, 5º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 80,79m² de Área Privativa (Principal); 80,79m² de Área Privativa Total; 83,30m² de Área de Uso Comum; 164,09m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127075, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **168**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01744, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 601**, 6º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 112,35m² de Área Privativa (Principal); 112,35m² de Área Privativa Total; 116,24m² de Área de Uso Comum; 228,59m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127076, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **169**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01559, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginielli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

112

as seguintes características: 100,85m² de Área Privativa (Principal); 100,85m² de Área Privativa Total; 103,89m² de Área de Uso Comum; 204,74m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127077, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **170**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01426, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 603**, 6º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 92,17m² de Área Privativa (Principal); 92,17m² de Área Privativa Total; 94,99m² de Área de Uso Comum; 187,16m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127078, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **171**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01450, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 604**, 6º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 93,77m² de Área Privativa (Principal); 93,77m² de Área Privativa Total; 96,54m² de Área de Uso Comum; 190,31m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127079, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **172**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01250, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 605**, 6º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 80,79m² de Área Privativa (Principal); 80,79m² de Área Privativa Total; 83,30m² de Área de Uso Comum; 164,09m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127080, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **173**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01744, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 701**, 7º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 112,35m² de Área Privativa (Principal); 112,35m² de Área Privativa Total; 116,24m² de Área de Uso Comum; 228,59m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127081, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **174**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01559, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartorio3triginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

113

Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 100,85m² de Área Privativa (Principal); 100,85m² de Área Privativa Total; 103,89m² de Área de Uso Comum; 204,74m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127082, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **175**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01426, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 703**, 7º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 92,17m² de Área Privativa (Principal); 92,17m² de Área Privativa Total; 94,99m² de Área de Uso Comum; 187,16m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127083, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **176**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01450, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 704**, 7º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 93,77m² de Área Privativa (Principal); 93,77m² de Área Privativa Total; 96,54m² de Área de Uso Comum; 190,31m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127084, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **177**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01250, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 705**, 7º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 80,79m² de Área Privativa (Principal); 80,79m² de Área Privativa Total; 83,30m² de Área de Uso Comum; 164,09m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127085, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **178**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01744, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 801**, 8º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 112,35m² de Área Privativa (Principal); 112,35m² de Área Privativa Total; 116,24m² de Área de Uso Comum; 228,59m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127086, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **179**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01559,



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartorio3triginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

114

Capital, que corresponderá a **Sala 802**, 8º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 100,85m² de Área Privativa (Principal); 100,85m² de Área Privativa Total; 103,89m² de Área de Uso Comum; 204,74m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127087, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **180**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01426, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 803**, 8º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 92,17m² de Área Privativa (Principal); 92,17m² de Área Privativa Total; 94,99m² de Área de Uso Comum; 187,16m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127088, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **181**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01450, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 804**, 8º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 93,77m² de Área Privativa (Principal); 93,77m² de Área Privativa Total; 96,54m² de Área de Uso Comum; 190,31m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127089, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **182**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01250, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 805**, 8º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 80,79m² de Área Privativa (Principal); 80,79m² de Área Privativa Total; 83,30m² de Área de Uso Comum; 164,09m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127090, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **183**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01744, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 901**, 9º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 112,35m² de Área Privativa (Principal); 112,35m² de Área Privativa Total; 116,24m² de Área de Uso Comum; 228,59m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127091, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotrigineili.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

115

e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 902**, 9º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 100,85m² de Área Privativa (Principal); 100,85m² de Área Privativa Total; 103,89m² de Área de Uso Comum; 204,74m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127092, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **185**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01426, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 903**, 9º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 92,17m² de Área Privativa (Principal); 92,17m² de Área Privativa Total; 94,99m² de Área de Uso Comum; 187,16m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127093, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **186**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01450, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 904**, 9º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 93,77m² de Área Privativa (Principal); 93,77m² de Área Privativa Total; 96,54m² de Área de Uso Comum; 190,31m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127094, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **187**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01250, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 905**, 9º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 80,79m² de Área Privativa (Principal); 80,79m² de Área Privativa Total; 83,30m² de Área de Uso Comum; 164,09m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127095, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **188**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01744, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1001**, 10º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 112,35m² de Área Privativa (Principal); 112,35m² de Área Privativa Total; 116,24m² de Área de



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginnelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

116

ideal de 0,01559, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1002**, 10º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 100,85m² de Área Privativa (Principal); 100,85m² de Área Privativa Total; 103,89m² de Área de Uso Comum; 204,74m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127097, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **190**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01426, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1003**, 10º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 92,17m² de Área Privativa (Principal); 92,17m² de Área Privativa Total; 94,99m² de Área de Uso Comum; 187,16m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127098, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **191**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01450, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1004**, 10º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 93,77m² de Área Privativa (Principal); 93,77m² de Área Privativa Total; 96,54m² de Área de Uso Comum; 190,31m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127099, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **192**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01250, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1005**, 10º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 80,79m² de Área Privativa (Principal); 80,79m² de Área Privativa Total; 83,30m² de Área de Uso Comum; 164,09m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127100, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **193**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01744, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1101**, 11º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriglinelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

117

conforme matrícula nº 127101, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **194)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01559, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1102**, 11º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 100,85m² de Área Privativa (Principal); 100,85m² de Área Privativa Total; 103,89m² de Área de Uso Comum; 204,74m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127102, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **195)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01426, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1103**, 11º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 92,17m² de Área Privativa (Principal); 92,17m² de Área Privativa Total; 94,99m² de Área de Uso Comum; 187,16m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127103, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **196)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01450, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1104**, 11º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 93,77m² de Área Privativa (Principal); 93,77m² de Área Privativa Total; 96,54m² de Área de Uso Comum; 190,31m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127104, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **197)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01250, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1105**, 11º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 80,79m² de Área Privativa (Principal); 80,79m² de Área Privativa Total; 83,30m² de Área de Uso Comum; 164,09m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127105, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **198)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01744, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartorio3triginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

118

de Área Privativa (Principal); 112,35m² de Área Privativa Total; 116,24m² de Área de Uso Comum; 228,59m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127106, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **199**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01559, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1202**, 12º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 100,85m² de Área Privativa (Principal); 100,85m² de Área Privativa Total; 103,89m² de Área de Uso Comum; 204,74m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127107, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **200**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01426, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1203**, 12º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 92,17m² de Área Privativa (Principal); 92,17m² de Área Privativa Total; 94,99m² de Área de Uso Comum; 187,16m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127108, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **201**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01450, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1204**, 12º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 93,77m² de Área Privativa (Principal); 93,77m² de Área Privativa Total; 96,54m² de Área de Uso Comum; 190,31m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127109, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **202**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01250, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1205**, 12º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 80,79m² de Área Privativa (Principal); 80,79m² de Área Privativa Total; 83,30m² de Área de Uso Comum; 164,09m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127110, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **203**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01687, do terreno formado pelos lotes 017 (com



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

119

Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 120,38m² de Área Privativa (Principal); 120,38m² de Área Privativa Total; 112,43m² de Área de Uso Comum; 232,81m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127111, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **204**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01458, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1302**, 13º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 103,18m² de Área Privativa (Principal); 103,18m² de Área Privativa Total; 97,14m² de Área de Uso Comum; 200,32m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127112, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **205**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01390, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1303**, 13º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 89,83m² de Área Privativa (Principal); 89,83m² de Área Privativa Total; 92,61m² de Área de Uso Comum; 182,44m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127113, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **206**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01355, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1304**, 13º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 87,55m² de Área Privativa (Principal); 87,55m² de Área Privativa Total; 90,27m² de Área de Uso Comum; 177,82m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127114, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **207**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01222, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1305**, 13º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 78,90m² de Área Privativa (Principal); 78,90m² de Área Privativa Total; 81,43m² de Área de Uso Comum; 160,33m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127115, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG

www.cartoriotriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

120

e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1401**, 14º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 102,85m² de Área Privativa (Principal); 102,85m² de Área Privativa Total; 106,44m² de Área de Uso Comum; 209,29m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127116, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **209**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01390, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1402**, 14º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 89,83m² de Área Privativa (Principal); 89,83m² de Área Privativa Total; 92,61m² de Área de Uso Comum; 182,44m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127117, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **210**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01390, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1403**, 14º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 89,83m² de Área Privativa (Principal); 89,83m² de Área Privativa Total; 92,61m² de Área de Uso Comum; 182,44m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127118, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **211**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01355, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1404**, 14º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 87,55m² de Área Privativa (Principal); 87,55m² de Área Privativa Total; 90,27m² de Área de Uso Comum; 177,82m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127119, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **212**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01222, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1405**, 14º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 78,90m² de Área Privativa (Principal); 78,90m² de Área Privativa Total; 81,43m²



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriooriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

121

pela fração ideal de 0,01598, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1501**, 15º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 102,85m² de Área Privativa (Principal); 102,85m² de Área Privativa Total; 106,44m² de Área de Uso Comum; 209,29m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127121, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **214**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01390, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1502**, 15º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 89,83m² de Área Privativa (Principal); 89,83m² de Área Privativa Total; 92,61m² de Área de Uso Comum; 182,44m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127122, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **215**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01390, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1503**, 15º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 89,83m² de Área Privativa (Principal); 89,83m² de Área Privativa Total; 92,61m² de Área de Uso Comum; 182,44m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127123, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **216**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01355, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1504**, 15º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 87,55m² de Área Privativa (Principal); 87,55m² de Área Privativa Total; 90,27m² de Área de Uso Comum; 177,82m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127124, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **217**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01222, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1505**, 15º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG

www.cartoriooriginelli.com.br

LIVRO

2122 N

FOLHA

122

matrícula nº 127125, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG. **SEGUNDO** - Que, pelo Decreto com numeração especial nº 536, de 27 de dezembro de 2017, adiante transcrito, os referidos imóveis foram declarados de utilidade pública, para fins de desapropriação de pleno domínio, destinado às instalações do Ministério Público Estadual, no Município de Belo Horizonte; **TERCEIRO** - Que a declaração de utilidade pública de que trata o mencionado Decreto se estende às benfeitorias e acessões porventura existentes nos terrenos; **QUARTO** - Que por esta escritura e conforme cláusula terceira do Termo de Anuência, adiante transcrito, as partes ajustaram a desapropriação amigável dos referidos imóveis pelo preço total de R\$72.500.000,00 (setenta e dois milhões e quinhentos mil reais), sendo: R\$50.000,00 (cinquenta mil reais) cada vaga simples; R\$25.000,00 (vinte e cinco mil reais) para cada vaga dupla; R\$1.389.450,44 (um milhão, trezentos e oitenta e nove mil, quatrocentos e cinquenta reais e quarenta e quatro centavos) para cada sala do 5º pavimento, R\$1.141.531,34 (um milhão, cento e quarenta e um mil, quinhentos e trinta e um reais e trinta e três centavos) para cada sala do 6º ao 12º pavimento (7 andares), R\$1.107.435,19 (um milhão, cento e sete mil, quatrocentos e trinta e cinco reais e dezenove centavos) para cada sala do 13º pavimento, R\$1.066.054,28 (um milhão, sessenta e seis mil, cinquenta e quatro reais e vinte e oito centavos) para cada sala do 14º pavimento, R\$1.065.472,36 (um milhão, sessenta e cinco mil, quatrocentos e setenta e dois reais e trinta e seis centavos) para cada sala do 15º pavimento e R\$923.455,33 (novecentos e vinte e três mil, quatrocentos e cinquenta e cinco reais e trinta e três centavos) a loja 01 e R\$1.080.886,42 (um milhão, oitenta mil, oitocentos e oitenta e seis reais e quarenta e dois centavos) a loja 02, a serem pagos da seguinte forma: R\$ R\$67.500.000,00 (sessenta e sete milhões e quinhentos mil reais) no ato de lavratura da escritura pública; e R\$5.000.000,00 (cinco milhões de reais) no prazo de 6 (seis) meses, a contar da data de assinatura desta escritura, em caráter "Pro Solvendo", cuja quitação total se dará através de instrumento particular expedido pela Outorgante Expropriada; **QUINTO** - Que conforme parágrafo único da cláusula terceira do Termo de Anuência, o pagamento da justa indenização será efetuado mediante transferência para a conta de titularidade da Construtora, Banco Itaú (341), Agência 4505, conta corrente nº 01612-3, valendo o comprovante da transferência como recibo; **SEXTO** - Que as despesas decorrentes da escritura definitiva correrão por conta da Procuradoria-Geral de Justiça; **SÉTIMO** - Que, conforme cláusula sexta do Termo de Anuência, fica a quitação dos imóveis condicionada ao efetivo pagamento dos valores estipulados; **OITAVO** - Que, em virtude da presente escritura de desapropriação amigável, a outorgante expropriada transmite, neste ato, ao outorgado



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃO: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriostriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

123

de direito; **NONO** - Que a outorgante expropriada, neste ato, renuncia de forma irrevogável e irrevogável, a quaisquer direitos relativos à retrocessão ou indenização, na hipótese do outorgado expropriante dar aos imóveis destinação diversa da prevista no decreto expropriatório. Assim o disseram do que dou fé. Decreto n.º 47.068, de 21 de outubro de 2016. Delega competência ao Secretário de Estado de Fazenda para a prática dos atos que menciona e dá outras providências. O GOVERNADOR DO ESTADO DE MINAS GERAIS, no uso de atribuição que lhe confere o inciso VII do art. 90 da Constituição do Estado e tendo em vista o disposto no inciso VIII do art. 34 da Lei nº 22.257, de 27 de julho de 2016, **DECRETA:** Art. 1º - Fica delegada competência ao Secretário de Estado de Fazenda para assinar escrituras, representando o Estado, nas seguintes hipóteses: I - alienação de imóvel pertencente ao patrimônio estadual; II - aquisição de imóvel pelo Estado autorizada em lei; III - aquisição de imóvel pelo Estado por desapropriação amigável; IV - aquisição de imóvel doado ao Estado. **Parágrafo único** - O Secretário de Estado de Fazenda, em ato próprio, poderá subdelegar a competência atribuída por este decreto. Art. 2º - Fica delegada competência concorrente para a prática dos atos previstos nos incisos III e IV do art. 1º ao Advogado-Geral do Estado. **Parágrafo único** - O Advogado-Geral do Estado, em ato próprio, poderá subdelegar a competência atribuída no caput. Art. 3º - Ficam revogados: I - o Decreto nº 44.154, de 17 de novembro de 2005; II - o Decreto nº 44.975, de 5 de dezembro de 2008. Art. 4º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação. Palácio Tiradentes, em Belo Horizonte, aos 21 de outubro de 2016; 228º da Inconfidência Mineira e 195º da Independência do Brasil. FERNANDO DAMATA PIMENTEL. GOVERNADOR DO ESTADO. RESOLUÇÃO Nº 4941, DE 10 DE NOVEMBRO DE 2016. Delega competência ao Secretário de Estado Adjunto de Fazenda para a prática dos atos que menciona. O SECRETÁRIO DE ESTADO DE FAZENDA DE MINAS GERAIS, no uso de atribuição que lhe confere o art. 93, § 1º, III, da Constituição Estadual, considerando o disposto no inciso VIII do art. 34 da Lei nº 22.257, de 27 de julho de 2016, e no Decreto Estadual nº 47.068, de 21 de outubro de 2016, **RESOLVE:** Art. 1º Fica delegada competência ao Secretário de Estado Adjunto de Fazenda para assinar escrituras, representando o Estado de Minas Gerais, sem prejuízo das demais atribuições inerentes ao cargo, nas seguintes hipóteses: I - alienação de imóvel pertencente ao patrimônio estadual; II - aquisição de imóvel pelo Estado autorizada em lei; III - aquisição de imóvel pelo Estado por desapropriação amigável; e IV - aquisição de imóvel doado ao Estado. Art. 2º Esta Resolução entra em vigor na data de sua publicação. Secretaria de Estado de Fazenda, em Belo Horizonte, aos 10 de novembro de 2016; 228º da Inconfidência Mineira e 195º da Independência do Brasil. JOSÉ AFONSO BICALHO BELTRÃO DA SILVA Secretário de



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginnelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

124

Público Estadual, no Município de Belo Horizonte. **O GOVERNADOR DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, no uso de atribuição que lhe confere o inciso VII do art. 90 da Constituição do Estado e tendo em vista o disposto nas alíneas "h" e "m" do art. 5º do Decreto-lei Federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941, DECRETA: Art. 1º - Ficam declarados de utilidade pública, para desapropriação de pleno domínio, os seguintes imóveis, situados no Município de Belo Horizonte, com as seguintes descrições: I - imóvel situado na Rua Curitiba, Bairro de Lourdes, constituído pelo lote nº 17, do quarteirão nº 28, da 10ª Seção Urbana, com área, limites e confrontações da planta cadastral, registrado sob a matrícula 49.584, Livro 2-RG, no Cartório do 5º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte; II - imóvel situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2029, Bairro de Lourdes, constituído pelo lote nº 25, do quarteirão nº 28, da 10ª Seção Urbana, com 12,00 m em segmento retilíneo de frente à Rua Gonçalves Dias; 54,00 m em segmento retilíneo com o lote 024; 12,00 m em segmento retilíneo de divisa lateral esquerda confrontando-se com o lote 017; 42,00 m em segmento retilíneo de divisa lateral esquerda confrontando-se com o lote 025; 12,00 m em segmento retilíneo de divisa de fundos confrontando-se com o lote 015, todos do quarteirão nº 28 da 10ª Seção Urbana; e a área de 648,00 m², registrado sob a matrícula 97.281, Livro 2-RG, no Cartório do 5º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte; III - imóvel situado na Rua Gonçalves Dias, Bairro de Lourdes, constituído pelo lote nº 26, do quarteirão nº 28, da 10ª Seção Urbana, com 12,00 m em segmento retilíneo de frente à Rua Gonçalves Dias; 42,00 m em segmento retilíneo de divisa lateral direita confrontando-se com o lote 025; 28,00 m em segmento retilíneo de divisa lateral esquerda confrontando-se com o lote 027; 12,00 m em segmento retilíneo de divisa de fundos confrontando-se com o lote 017; 14,00 m em segmento retilíneo de divisa lateral esquerda confrontando-se com o lote 019, todos do quarteirão nº 28 da 10ª Seção Urbana; e a área de 504,00 m², registrado sob a matrícula 97.286, Livro 2-RG, no Cartório do 5º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte; IV - imóvel situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2051, Bairro de Lourdes, constituído por parte do lote nº 27, do quarteirão nº 28, da 10ª Seção Urbana, com 12,95 m em segmento retilíneo de frente à Rua Gonçalves Dias; 28,00 m em segmento retilíneo de divisa lateral direita confrontando-se com o lote nº 26; 7,15 m em segmento retilíneo de divisa lateral esquerda confrontando-se com o lote 028B; 12,40 m em segmento retilíneo de divisa lateral esquerda confrontando-se com o lote 019A; 17,60 m em segmento retilíneo de divisa lateral esquerda confrontando-se com o lote 028A; todos do quarteirão nº 28 da 10ª Seção Urbana; e a área de 273,94 m², registrado sob a matrícula 109.594, Livro 2-RG, no Cartório do 5º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotrigineili.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

125

às instalações do Ministério Público do Estado de Minas Gerais. Art. 3º - A Advocacia Geral do Estado fica autorizada a promover a desapropriação de pleno domínio dos imóveis descritos no art. 1º, podendo, para efeito de imissão na posse, alegar a urgência de que trata o art. 15 do Decreto-lei Federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941. Art. 4º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação. Palácio Tiradentes, em Belo Horizonte, aos 27 de dezembro de 2017; 229º da Inconfidência Mineira e 196º da Independência do Brasil. FERNANDO DAMATA PIMENTEL. **TERMO DE ANUÊNCIA:** Pelo presente instrumento e na forma da Lei, DECLARAM, de um lado a Construtora Círculo Ltda, CNPJ 21.918.065/0001-90, ora denominada apenas Construtora, representada pelos sócios João Lúcio Melo Lima, CPF 664.535.346-49 e Pedro Melo Lima, CPF 222.403.306-00, e de outro lado, o Ministério Público de Minas Gerais, por intermédio da Procuradoria-Geral de Justiça, CNPJ 20.971.057/0001-45, nesta ato representado pelo Procurador-Geral de Justiça, Antônio Sérgio Tonet, a anuência quanto à desapropriação, de forma amigável, dos imóveis de propriedade da Construtora, a seguir descritos, situados no município de Belo Horizonte/MG, mediante cláusulas e condições a seguir dispostas: **Cláusula Primeira** - A Construtora é legítima possuidora e proprietária dos imóveis, objeto de desapropriação amigável, que assim se descrevem e caracterizam: áreas de terras compostas por parte do lote nº 17, do quarteirão 28 da 10ª Sessão Urbana, localizada na Rua Curitiba, Bairro Lourdes, Município de Belo Horizonte, Comarca de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, com área, limites e constantes da Matrícula nº 49.584, Livro 2-RG, no Registro do 5º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte; pelo lote nº 25, do quarteirão 28 da 10ª Sessão Urbana, localizada na Rua Gonçalves Dias, nº 2029, Bairro Lourdes, Município de Belo Horizonte, Comarca de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, com área de 648,00m², limites e constantes da Matrícula nº 97.281, Livro 2-RG, no Registro do 5º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte; pelo lote nº 26, do quarteirão 28 da 10ª Sessão Urbana, localizada na Rua Gonçalves Dias, Bairro Lourdes, Município de Belo Horizonte, Comarca de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, com área de 504,00m², limites e confrontantes constantes da Matrícula nº 97.286, Livro 2-RG, no Registro do 5º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte; e pelo lote nº 27A, do quarteirão 28 da 10ª Sessão Urbana, localizada na Rua Gonçalves Dias, nº 2051, Bairro Lourdes, Município de Belo Horizonte, Comarca de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, com área de 273,94m², limites e confrontantes constantes da Matrícula nº 109.594, Livro 2-RG, no Registro do 5º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte. **Parágrafo primeiro** - Os imóveis de propriedade da Construtora, acima descritos, foram declarados de utilidade pública para fins de desapropriação, nos



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginelii.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

126

Horizonte/MG. **Cláusula Segunda** - A Construtora declara que os imóveis estão livres e desembaraçados de quaisquer ônus, não existindo servidão ativa e passiva nem outras restrições ao direito de propriedade. **Cláusula Terceira** - A Procuradoria-Geral de Justiça pagará, a título de indenização pela desapropriação dos imóveis, o valor de R\$72.500.000,00 (setenta e dois milhões e quinhentos mil de reais), em conformidade com o Laudo de Avaliação, incluídas todas as benfeitorias, melhorias e demais intervenções, conforme acordo entre as partes. **Parágrafo primeiro** - O valor fixado no caput desta cláusula corresponde à justa indenização, nos termos do artigo 5º, inciso XXIV, da Constituição da República, nada mais sendo devido à Construtora, a qualquer título. **Parágrafo segundo** - O pagamento da justa indenização acima mencionado será realizado de forma parcelada, considerando as benfeitorias descritas no laudo de avaliação, da seguinte forma: a) R\$67.500.000,00 (sessenta e sete milhões e quinhentos mil reais) no ato de lavratura da escritura pública; b) R\$5.000.000,00 (cinco milhões de reais) no prazo de 6 (seis) meses, a contar da data de assinatura de escritura. **Parágrafo terceiro** - O pagamento da justa indenização será efetuado mediante transferência para a conta de titularidade da Construtora, Banco Itaú (341), Agência 4505, conta corrente nº 01612-3, valendo o comprovante da transferência como recibo. **Cláusula Quarta** - As despesas decorrentes da escritura definitiva correrão por conta da Procuradoria-Geral de Justiça. **Cláusula Quinta** - As partes firmam o presente termo de anuência em caráter irrevogável e irretratável, não lhes sendo facultado o direito de arrependimento, obrigando-se também seus herdeiros e sucessores, a qualquer título. **Cláusula Sexta** - Este instrumento será complementado pela escritura pública competente, outorgada pela Construtora, ficando a quitação dos imóveis condicionada ao efetivo pagamento dos valores estipulados na forma da Cláusula Terceira deste Termo. **Cláusula Sétima** - Fica eleito o foro da Comarca de Belo Horizonte/MG para dirimir quaisquer questões atinentes ao presente instrumento. Por estarem assim ajustadas, as partes firmam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma. Belo Horizonte, 22 de junho de 2018. Antônio Sérgio Tonet - Procurador-Geral de Justiça, João Lúcio Melo Lima - CPF 664.535.346-49, Pedro Melo Lima - CPF 222.403.306-00. A Outorgante Expropriada declara(m) sob as penas da lei que encontra(m)-se em dia com as obrigações condominiais para com o prédio, até esta data; e o Outorgado Expropriante declara(m) conhecer e se obriga(m) a todos os termos e cláusulas da convenção de condomínio do referido edifício. **(LAVRADA SOB MINUTA)**. Foi(ram) - me apresentado(a-s) e fica(m) arquivado(a-s) nesta Serventia Notarial: **A) PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE. SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA. SUBSECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL. GERÊNCIA DE**



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotrigineilli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

127

de Análise das Desonerações Tributárias - GADET, infra-assinada, DECLARA, a requerimento do Estado de Minas Gerais, CNPJ 18.715.615/0001-60, nos autos do Processo Tributário Administrativo nº 01-094.352/18-47, que não incide o Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis inter vivos (ITBI) sobre a aquisição por desapropriação ante a inexistência de fato gerador. Assim, a aquisição por desapropriação pelo Estado de Minas Gerais dos imóveis declarados de utilidade pública pelo Decreto Estadual de nº 536 de 27 de dezembro de 2017 estão fora campo de incidência do ITBI, por se tratar de desapropriação em forma originária de aquisição de propriedade. Ressalvamos que, a teor do termo de anuência firmado em 22 de junho de 2018, os imóveis objetos de desapropriação não contemplam as lojas 03 e 04 da Rua Curitiba nº 1967 e 1969. Belo Horizonte, 03 de julho de 2018. (aa) Patrícia Cançado Bicalho - Auditor Fiscal de Tributos Municipais - BM 106.299-7 - Gerente da GADET. Declaração válida por 60 (sessenta) dias; **B)** Certidões de Quitação de IPTU: Certidões de Débitos nºs 10.075.870/2018, 10.075.849/2018, 10.075.858/2018 e 10.075.864/2018; Números de Controle: AJIIFHMHQJ, ABGHJLHINK, ABIEILNNK e ABGLFMHKKK; Emitidas em 02/07/2018; Válidas até 01/08/2018. Contribuinte: Construtora Circulo Ltda. Índices Cadastrais dos IPTU's: 010 028 017 001-4, 010 028 025 001-9, 010 028 026 001-3 e 010 028 027A 001-3, confirmada na Internet. Ressalvando à Prefeitura Municipal de Belo Horizonte o direito de cobrar débitos posteriormente apurados, a Gerência de Dívida Ativa da Secretaria Municipal de Arrecadações, no uso de suas atribuições legais, certifica, que o(s) contribuinte(s) encontra(m)-se quite(s) com a Fazenda Pública Municipal, no período de 01/1990 a 06/2018; **C)** Certidão(ões) de Inteiro Teor de Matrícula(s) atualizada(s) e certidão(ões) nos termos da(s) qual(is) não há inscrição(ões) de ônus reais, nem inscrição(ões) da(s) citação(ões) de ações reais ou ações pessoais reipersecutórias, relativamente ao(s) objeto(s) descrito(s), expedida(s) em 21/06/2018, pelo Cartório do 5º Ofício de Registro de Imóveis desta Capital, e as demais exigências documentais constantes da Lei Federal 7433 de 18/12/85, nos termos da sua regulamentação contida no Decreto nº 93.240/86 e no Provimento nº 260/2013, de 18/10/13, da Corregedoria de Justiça do Estado de Minas Gerais, sendo que a Outorgante Expropriada, declara(m), sob pena de responsabilidade civil e penal a inexistência de outras ações reais e pessoais reipersecutórias relativas ao(s) imóvel(is) e de outros ônus incidentes sob o(s) mesmo(s). Em atendimento à Recomendação nº 03, do Conselho Nacional de Justiça, datada de 15/03/2012, as partes declaram que foram previamente científicas a respeito da possibilidade da obtenção da Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT, emitida gratuitamente pelo site www.tst.jus.br, em nome da Outorgante Expropriada. Em atendimento ao parágrafo



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginelli.com.br



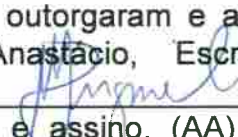
LIVRO

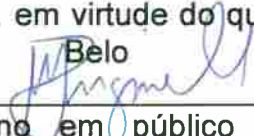
2122 N

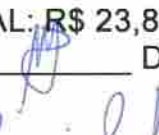
FOLHA

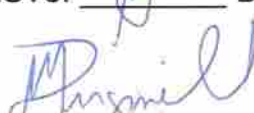
128

Registral competente, a proceder a todas as averbações necessárias à consecução do registro da presente escritura; **D) CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**, administrados pela Receita Federal do Brasil, em nome da OUTORGANTE EXPROPRIADA, expedida em 14/05/2018. Válida até 10/11/2018. Código de controle nº EDB2.105A.9029.30B0. Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do(s) sujeito(s) passivo(s) acima identificado(s) que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e as inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN). Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991. Em atendimento ao que dispõe os Provimentos nº 39/2014, do Conselho Nacional de Justiça e nº 260/CGJ/2013, da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de Minas Gerais e nos termos da(s) consulta(s) realizada(s) nesta data no site www.indisponibilidade.org.br, sob código(s) de controle: 3c40.4940.e7d7.348a.e9dc.e192.fa8f.2608.9b4f.34f7, verifica-se a inexistência de indisponibilidade de bens em nome do(a-s) outorgante(s). Foi emitida Declaração de Operação Imobiliária - DOI, nos termos da Instrução Normativa da Secretaria da Receita Federal do Brasil vigente. Isento de Emolumentos nos termos da Lei 15.424/04. Assim o disseram e me pediram este instrumento, que lhes lavrei nas minhas Notas, lendo-o às partes e tendo achado conforme, outorgaram e assinaram, do que dou fé. Eu, Maria das Graças Anastácio, Escrevente Substituta, a fiz digitar. Eu

 Tabeliã a subscrevo e assino. (AA) DARLENE SILVA TRIGINELLI. BRUNO MELO LIMA. PEDRO MELO LIMA. PAULO DE SOUZA DUARTE. Era o que continha em o livro e folhas acima referidos, aos quais me reporto, em virtude do que fiz extrair a presente Certidão, do que dou fé.

Belo Horizonte, 04/07/2018. Eu,  Tabeliã, que a subscrevo e assino em público e raso. CÓDIGO: 8401-2 - QTD: 1 - EMOLUMENTOS: R\$ 16,08; ART.31: R\$ 0,97; TX.FISC.JUDICIÁRIA: R\$ 6,02; ISS: R\$ 0,80 - TOTAL: R\$ 23,87.

EM TESTO.  DA VERDADE.

A TABELIÃ 



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG

www.cartoriotriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

128

**PODER JUDICIÁRIO - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça
Serviço Notarial do 3º Ofício de Belo Horizonte - MG**

Selo de Fiscalização: **CDG99272**

Código de Segurança: **4724.0493.0408.9982**

Quantidade de Atos: 1

Emol.: R\$ 0,00; Taxa de Fiscalização: R\$ 0,00; Total: R\$ 0,00

Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriogtriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

074

DARLENE SILVA
TRIGINELLI, TABELIÃ DO
SERVIÇO NOTARIAL DO 3º
OFÍCIO DE BELO HORIZONTE,
CAPITAL DO ESTADO DE MINAS
GERAIS, EM PLENO EXERCÍCIO
DO SEU CARGO, NA FORMA DA
LEI. CERTIFICA A PEDIDO DA(S)
PARTE(S), QUE REVENDO EM
SUAS NOTAS O LIVRO DE Nº
2122, DELE ÀS FOLHAS DE Nº
74, ENCONTROU LAVRADA A
ESCRITURA DO TEOR
SEGUINTE: ESCRITURA
PÚBLICA DE DESAPROPRIAÇÃO
AMIGÁVEL QUE ENTRE SI
FAZEM O ESTADO DE MINAS
GERAIS COMO
DESAPROPRIANTE, E A
CONSTRUTORA CÍRCULO LTDA
CPMP DESAPROPRIADA, NA
FORMA ABAIXO DECLARADA:

SAIBAM quantos este instrumento público de escritura virem que, ao(s) 03 (três) dias do mês de julho do ano de 2018 (dois mil e dezoito) nesta Cidade de Belo Horizonte, no Estado de Minas Gerais, no Serviço Notarial do 3º Ofício na Av. Augusto de Lima, 385, compareceram partes entre si justas e contratadas, a saber: de um lado como **OUTORGANTE EXPROPRIADA: CONSTRUTORA CÍRCULO LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 21.918.065/0001-90, NIRE 3120229955-0, com seu Contrato Social consolidado na 7ª alteração contratual devidamente registrada na JUCEMG sob o nº 6566230 em 02/04/2018 e Certidão Simplificada, aqui arquivada, com sede na Rua Tomé de Souza, 273, sala 1410, Funcionários, no município de Belo Horizonte, MG, endereço eletrônico: joaolucio@ccirculo.com.br, neste ato representada, conforme cláusula sexta, alínea 6.2 do Contrato Social, por seus Sócios Administradores **BRUNO MELO LIMA**, brasileiro, casado (desde 03/07/1974, com Elisabeth Salles Melo Lima, sob o regime de comunhão universal de bens, conforme Certidão de Casamento expedida em 02/07/2018, pelo Cartório do Terceiro Subdistrito de Registro Civil das Pessoas Naturais desta Capital, matrícula nº 031849 01 55 1974 3 00007 200 0003983 61, aqui arquivada, declarando o mesmo que o conteúdo da referida Certidão permanece inalterado), empresário, portador da Carteira de Identidade de nº MG-978.146 SSP/MG e do CPF/MF nº 091.864.926-91, e **PEDRO MELO LIMA**, brasileiro, divorciado (desde 01/10/2012,



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartorio3triginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

075

Subdistrito de Registro Civil das Pessoas Naturais desta Capital, matrícula nº 031849 01 55 1981 2 00148 145 0008079 71, aqui arquivada, declarando o mesmo que o conteúdo da referida Certidão permanece inalterado), empresário, portador da Carteira de Identidade de nº MG-13.140 PC/MG e do CPF/MF nº 222.403.306-00, e de outro lado, como **OUTORGADO EXPROPRIANTE: O ESTADO DE MINAS GERAIS**, inscrito no CNPJ sob o nº 18.715.615/0001-60, através da Secretaria de Estado de Fazenda, com sede na cidade de Belo Horizonte, MG, na Rodovia Papa João Paulo II, nº 4.001, Bairro Serra Verde, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 16.907.746/0001-13, endereço eletrônico: scga@fazenda.mg.gov.br, neste ato representado pelo Secretário de Estado Adjunto de Fazenda, **PAULO DE SOUZA DUARTE**, brasileiro, servidor público estadual, portador da Carteira de Identidade nº MG-404.804 PC/MG, inscrito no CPF nº 311.125.526-34, solteiro, maior, conforme Certidão de Nascimento expedida pelo Cartório do Terceiro Subdistrito de Registro Civil das Pessoas Naturais desta Capital, matrícula nº 031849 01 55 1955 1 00087 537 0064258 36, aqui arquivada, declarando o mesmo que o conteúdo da referida Certidão permanece inalterado e que não vive em união estável, residente e domiciliado em Belo Horizonte, (MG), nos termos da Lei nº 22.257, de 27/07/2016, do Decreto de nº 47.068, de 21/10/2016, da Resolução nº 4941, de 10/11/2016, e devidamente autorizado pelo Decreto com numeração especial 536, de 27 de dezembro de 2017. Parte(s) que se identificou(aram) ser(em) a(s) própria(s), conforme documentação apresentada, do que dou fé. Então, pelos representantes legais da outorgante expropriada Construtora Círculo Ltda, me foi dito: **PRIMEIRO** - Que é senhora e legítima proprietária dos seguintes imóveis: **1)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00775, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Loja 01**, Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2029, com as seguintes características: 120,78m² de Área Privativa (Principal); 120,78m² de Área Privativa Total; 1,22m² de Área de Uso Comum; 122,00m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127067, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **2)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00901, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Loja 02**, do 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2051, com as seguintes características: 140,57m² de Área Privativa (Principal); 140,57m² de Área Privativa Total; 1,42m² de Área de Uso Comum; 141,99m² de Área Real Total, conforme



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotrigineili.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

076

área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Dupla Coberta, nºs 01/02**, Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 20,70m² de Área Privativa (Principal); 20,70m² de Área Privativa Total; 11,82m² de Área de Uso Comum; 32,52m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127267, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **4)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00178, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Dupla Coberta, nºs 03/04**, Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 20,70m² de Área Privativa (Principal); 20,70m² de Área Privativa Total; 11,82m² de Área de Uso Comum; 32,52m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127268, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **5)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 05**, Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127126, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **6)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 06**, Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127127, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **7)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 07**, Subsolo, do Edifício Villa Lobos



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

077

16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127128, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **8)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 08**, Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127129, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **9)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 09**, Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127130, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **10)** Imóvel Constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 10**, Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127131, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **11)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 11**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127132, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **12)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²),



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginnelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

078

Simples Coberta, nº 12, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127133, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **13)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 13**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127134, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **14)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 14**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127135, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **15)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 15**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127136, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **16)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 16**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum;



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriooriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

079

terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 17**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127138, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **18)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 18**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127139, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **19)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 19**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127140, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **20)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 20**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127141, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **21)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 21**,



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotrigineili.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

080

de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127142, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **22)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 22**, Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127143, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **23)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00178, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Dupla Coberta, nºs 24/25**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 20,70m² de Área Privativa (Principal); 20,70m² de Área Privativa Total; 11,82m² de Área de Uso Comum; 32,52m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127269, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **24)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00178, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Dupla Coberta, nºs 26/27**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 20,70m² de Área Privativa (Principal); 20,70m² de Área Privativa Total; 11,82m² de Área de Uso Comum; 32,52m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127270, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **25)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 28**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127144, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **26)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartorio3triginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

081

Garagem Simples Coberta, nº 29, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127145, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **27)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 30**, Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127146, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **28)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 31**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127147, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **29)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 32**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127148, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **30)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 33**, Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m²



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotrigineili.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

082

pela fração ideal de 0,00178, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Dupla Coberta, nºs 34/35**, Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características e: 20,70m² de Área Privativa (Principal); 20,70m² de Área Privativa Total; 11,82m² de Área de Uso Comum; 32,52m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127271, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **32)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00097, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta Adaptada para PNE, nº 36**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 11,25m² de Área Privativa (Principal); 11,25m² de Área Privativa Total; 6,39m² de Área de Uso Comum; 17,64m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127258, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **33)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 37**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características : 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127150, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **34)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00097, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta Adaptada para PNE, nº 38**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 11,25m² de Área Privativa (Principal); 11,25m² de Área Privativa Total; 6,39m² de Área de Uso Comum; 17,64m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127259, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **35)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00097, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotrigineili.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

083

com as seguintes características: 11,25m² de Área Privativa (Principal); 11,25m² de Área Privativa Total; 6,39m² de Área de Uso Comum; 17,64m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127260, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **36)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00097, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta Adaptada para PNE, nº 40**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 11,25m² de Área Privativa (Principal); 11,25m² de Área Privativa Total; 6,39m² de Área de Uso Comum; 17,64m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127261, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **37)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 41**, Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127151, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **38)** Imóvel Constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 42**, Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127152, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **39)** Imóvel Constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 43**, Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127153, do Livro 2



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginielli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

084

área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 44**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127154, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **41)** Imóvel Constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 45**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127155, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **42)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 46**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127156, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **43)** Imóvel Constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 47**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127157, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **44)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 48**, no Subsolo, do Edifício



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

085

Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127158, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **45)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 49**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127159, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **46)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 50**, no Subsolo, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127160, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **47)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00178, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Dupla Coberta, nºs 01/02**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 20,70m² de Área Privativa (Principal); 20,70m² de Área Privativa Total; 11,82m² de Área de Uso Comum; 32,52m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127272, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **48)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00178, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Dupla Coberta, nºs 03/04**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 20,70m² de Área Privativa (Principal); 20,70m² de Área Privativa Total; 11,82m² de Área de Uso Comum; 32,52m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127273, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **49)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotrigineili.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

086

corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 05**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127161, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **50**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 06**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127162, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **51**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 07**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127163, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **52**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 08**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127164, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **53**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 09**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m²



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartorio3triginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

087

pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 10**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127166, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **55)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 11**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127167, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **56)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 12**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127168, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **57)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 13**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127169, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **58)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de**



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

088

10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127170, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **59)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 15**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127171, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **60)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 16**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127172, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **61)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 17**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127173, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **62)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 18**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127174, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **63)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

089

corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 19**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127175, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **64**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00097, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta Adaptada para PNE, nº 20**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 11,25m² de Área Privativa (Principal); 11,25m² de Área Privativa Total; 6,39m² de Área de Uso Comum; 17,64m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127262, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **65**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 21**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127176, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **66**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 22**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127177, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **67**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00097, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta Adaptada para PNE, nº 23**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 11,25m²



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV- AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotrigineili.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

090

Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **68)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 24**, no 1º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127178, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **69)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00178, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Dupla Coberta, nºs 01/02**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 20,70m² de Área Privativa (Principal); 20,70m² de Área Privativa Total; 11,82m² de Área de Uso Comum; 32,52m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127274, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **70)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00178, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Dupla Coberta, nºs 03/04**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 20,70m² de Área Privativa (Principal); 20,70m² de Área Privativa Total; 11,82m² de Área de Uso Comum; 32,52m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127275, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **71)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 05**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127179, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **72)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²),



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotrigineili.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

091

Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127180, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **73)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 07**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127181, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **74)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 08**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127182, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **75)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 09**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127183, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **76)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 10**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127184, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG

www.cartorioctiginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

092

e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 11**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127185, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **78)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 12**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127186, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **79)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 13**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127187, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **80)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 14**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127188, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **81)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 15**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginnelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

093

do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **82)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 16**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127190, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **83)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 17**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127191, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **84)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 18**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127192, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **85)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 19**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127193, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **86)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²),



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginnelli.com.br

LIVRO

2122 N

FOLHA

094

Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127194, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **87)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 21**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127195, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **88)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 22**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127196, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **89)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 23**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127197, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **90)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00097, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta Adaptada para PNE, nº 24**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 11,25m² de Área Privativa (Principal); 11,25m² de Área Privativa Total; 6,39m² de Área de Uso Comum; 17,64m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127264, do Livro 2



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotrigineili.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

095

de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 25**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos, situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127198, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **92)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00178, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Dupla Coberta, nºs 26/27**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 20,70m² de Área Privativa (Principal); 20,70m² de Área Privativa Total; 11,82m² de Área de Uso Comum; 32,52m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127276, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **93)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 28**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127199, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **94)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00097, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta Adaptada para PNE, nº 29**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 11,25m² de Área Privativa (Principal); 11,25m² de Área Privativa Total; 6,39m² de Área de Uso Comum; 17,64m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127265, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **95)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00178, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Dupla Coberta, nºs 30/31**, no 2º



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotrigineili.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

096

de Área de Uso Comum; 32,52m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127277, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **96)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00178, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Dupla Coberta, nºs 32/33**, no 2º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 20,70m² de Área Privativa (Principal); 20,70m² de Área Privativa Total; 11,82m² de Área de Uso Comum; 32,52m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127278, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **97)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00178, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Dupla Coberta, nºs 01/02**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 20,70m² de Área Privativa (Principal); 20,70m² de Área Privativa Total; 11,82m² de Área de Uso Comum; 32,52m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127279, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **98)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00178, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Dupla Coberta, nºs 03/04**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 20,70m² de Área Privativa (Principal); 20,70m² de Área Privativa Total; 11,82m² de Área de Uso Comum; 32,52m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127280, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **99)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 05**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127200, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **100)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088,



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG

www.cartoriooriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

097

Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 06**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127201, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **101)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 07**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127202, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **102)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 08**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127203, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **103)** Constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 09**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127204, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **104)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 10**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal);



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartorio3triginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

098

Horizonte/MG; **105)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 11**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127206, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **106)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 12**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127207, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **107)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 13**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127208, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **108)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 14**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127209, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **109)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²),



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

099

Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127210, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **110)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 16**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127211, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **111)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 17**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127212, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **112)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 18**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos, situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127213, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **113)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 19**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127214, do Livro 2



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotrigineili.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

100

área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 20**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127215, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **115)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00178, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Dupla Coberta, nºs 21/22**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 20,70m² de Área Privativa (Principal); 20,70m² de Área Privativa Total; 11,82m² de Área de Uso Comum; 32,52m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127281, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **116)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 23**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127216, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **117)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 24**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127217, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **118)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 25**, no 3º



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriooriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

101

de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127218, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **119**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 26**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127219, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **120**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 27**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127220, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **121**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 28**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127221, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **122**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 29**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127222, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **123**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088,



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriooriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

102

Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 30**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127223, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **124)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 31**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127224, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **125)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 32**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127225, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **126)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 33**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127226, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **127)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 34**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m²



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

103

Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **128)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 35**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127228, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **129)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 36**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127229, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **130)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 37**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127230, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **131)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 38**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127231, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **132)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00097, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriooriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

104

(em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 11,25m² de Área Privativa (Principal); 11,25m² de Área Privativa Total; 6,39m² de Área de Uso Comum; 17,64m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127.266, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **133**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 40**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127232, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **134**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 41**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127233, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **135**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 42**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127234, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **136**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 43**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriooriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

105

formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 44**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127236, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **138**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 45**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127237, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **139**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 46**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127238, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **140**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 47**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127239, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **141**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de**



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotrigineili.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

106

10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127240, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **142)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 49**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127241, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **143)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 50**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127242, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **144)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 51**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127243, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **145)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 52**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127244, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG;



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃO: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG

www.cartoriotriginnelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

107

todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 53**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127245, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **147**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 54**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127246, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **148**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 55**, no 3º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127247, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **149**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00054, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Descoberta, nº 01**, no 4º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 3,55m² de Área de Uso Comum; 13,90m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127283, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **150**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 02**, no 4º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

108

do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **151)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 03**, no 4º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127249, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **152)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 04**, no 4º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127250, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **153)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 05**, no 4º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127251, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **154)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 06**, no 4º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127252, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **155)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriglinelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

109

Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127253, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **156)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 08**, no 4º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127254, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **157)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 09**, no 4º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127255, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **158)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 10**, no 4º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum; 16,23m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127256, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **159)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00088, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Coberta, nº 11**, no 4º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 5,88m² de Área de Uso Comum;



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

110

do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Dupla Coberta, nºs 12/13**, no 4º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 20,70m² de Área Privativa (Principal); 20,70m² de Área Privativa Total; 11,82m² de Área de Uso Comum; 32,52m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127282, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **161**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00054, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Descoberta, nº 14**, no 4º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características : 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 3,55m² de Área de Uso Comum; 13,90m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127284, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **162**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,00054, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Vaga de Garagem Simples Descoberta, nº 15**, no 4º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 10,35m² de Área Privativa (Principal); 10,35m² de Área Privativa Total; 3,55m² de Área de Uso Comum; 13,90m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127285, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **163**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,02100, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 501**, 5º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 112,35m² de Área Privativa (Principal); 112,35m² de Área Privativa Total; 209,53m² de Área de Uso Comum; 321,88m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127071, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **164**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01877, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 502**, 5º



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIA: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

111

187,29m² de Área de Uso Comum; 288,14m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127072, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **165**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01717, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 503**, 5º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 92,17m² de Área Privativa (Principal); 92,17m² de Área Privativa Total; 171,30m² de Área de Uso Comum; 263,47m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127073, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **166**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01450, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 504**, 5º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 93,77m² de Área Privativa (Principal); 93,77m² de Área Privativa Total; 96,54m² de Área de Uso Comum; 190,31m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127074, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **167**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01250, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 505**, 5º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 80,79m² de Área Privativa (Principal); 80,79m² de Área Privativa Total; 83,30m² de Área de Uso Comum; 164,09m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127075, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **168**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01744, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 601**, 6º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 112,35m² de Área Privativa (Principal); 112,35m² de Área Privativa Total; 116,24m² de Área de Uso Comum; 228,59m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127076, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **169**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01559, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginielli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

112

as seguintes características: 100,85m² de Área Privativa (Principal); 100,85m² de Área Privativa Total; 103,89m² de Área de Uso Comum; 204,74m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127077, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **170**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01426, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 603**, 6º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 92,17m² de Área Privativa (Principal); 92,17m² de Área Privativa Total; 94,99m² de Área de Uso Comum; 187,16m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127078, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **171**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01450, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 604**, 6º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 93,77m² de Área Privativa (Principal); 93,77m² de Área Privativa Total; 96,54m² de Área de Uso Comum; 190,31m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127079, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **172**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01250, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 605**, 6º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 80,79m² de Área Privativa (Principal); 80,79m² de Área Privativa Total; 83,30m² de Área de Uso Comum; 164,09m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127080, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **173**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01744, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 701**, 7º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 112,35m² de Área Privativa (Principal); 112,35m² de Área Privativa Total; 116,24m² de Área de Uso Comum; 228,59m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127081, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **174**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01559, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriooriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

113

Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 100,85m² de Área Privativa (Principal); 100,85m² de Área Privativa Total; 103,89m² de Área de Uso Comum; 204,74m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127082, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **175**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01426, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 703**, 7º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 92,17m² de Área Privativa (Principal); 92,17m² de Área Privativa Total; 94,99m² de Área de Uso Comum; 187,16m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127083, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **176**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01450, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 704**, 7º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 93,77m² de Área Privativa (Principal); 93,77m² de Área Privativa Total; 96,54m² de Área de Uso Comum; 190,31m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127084, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **177**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01250, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 705**, 7º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 80,79m² de Área Privativa (Principal); 80,79m² de Área Privativa Total; 83,30m² de Área de Uso Comum; 164,09m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127085, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **178**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01744, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 801**, 8º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 112,35m² de Área Privativa (Principal); 112,35m² de Área Privativa Total; 116,24m² de Área de Uso Comum; 228,59m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127086, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **179**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01559,



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartorio3triginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

114

Capital, que corresponderá a **Sala 802**, 8º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 100,85m² de Área Privativa (Principal); 100,85m² de Área Privativa Total; 103,89m² de Área de Uso Comum; 204,74m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127087, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **180**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01426, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 803**, 8º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 92,17m² de Área Privativa (Principal); 92,17m² de Área Privativa Total; 94,99m² de Área de Uso Comum; 187,16m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127088, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **181**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01450, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 804**, 8º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 93,77m² de Área Privativa (Principal); 93,77m² de Área Privativa Total; 96,54m² de Área de Uso Comum; 190,31m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127089, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **182**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01250, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 805**, 8º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 80,79m² de Área Privativa (Principal); 80,79m² de Área Privativa Total; 83,30m² de Área de Uso Comum; 164,09m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127090, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **183**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01744, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 901**, 9º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 112,35m² de Área Privativa (Principal); 112,35m² de Área Privativa Total; 116,24m² de Área de Uso Comum; 228,59m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127091, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotrigineili.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

115

e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 902**, 9º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 100,85m² de Área Privativa (Principal); 100,85m² de Área Privativa Total; 103,89m² de Área de Uso Comum; 204,74m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127092, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **185**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01426, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 903**, 9º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 92,17m² de Área Privativa (Principal); 92,17m² de Área Privativa Total; 94,99m² de Área de Uso Comum; 187,16m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127093, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **186**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01450, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 904**, 9º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 93,77m² de Área Privativa (Principal); 93,77m² de Área Privativa Total; 96,54m² de Área de Uso Comum; 190,31m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127094, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **187**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01250, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 905**, 9º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 80,79m² de Área Privativa (Principal); 80,79m² de Área Privativa Total; 83,30m² de Área de Uso Comum; 164,09m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127095, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **188**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01744, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1001**, 10º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 112,35m² de Área Privativa (Principal); 112,35m² de Área Privativa Total; 116,24m² de Área de



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃO: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartorio3triginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

116

ideal de 0,01559, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1002**, 10º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 100,85m² de Área Privativa (Principal); 100,85m² de Área Privativa Total; 103,89m² de Área de Uso Comum; 204,74m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127097, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **190**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01426, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1003**, 10º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 92,17m² de Área Privativa (Principal); 92,17m² de Área Privativa Total; 94,99m² de Área de Uso Comum; 187,16m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127098, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **191**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01450, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1004**, 10º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 93,77m² de Área Privativa (Principal); 93,77m² de Área Privativa Total; 96,54m² de Área de Uso Comum; 190,31m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127099, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **192**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01250, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1005**, 10º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 80,79m² de Área Privativa (Principal); 80,79m² de Área Privativa Total; 83,30m² de Área de Uso Comum; 164,09m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127100, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **193**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01744, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1101**, 11º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG

www.cartoriotriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

117

conforme matrícula nº 127101, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **194)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01559, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1102**, 11º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 100,85m² de Área Privativa (Principal); 100,85m² de Área Privativa Total; 103,89m² de Área de Uso Comum; 204,74m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127102, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **195)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01426, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1103**, 11º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 92,17m² de Área Privativa (Principal); 92,17m² de Área Privativa Total; 94,99m² de Área de Uso Comum; 187,16m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127103, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **196)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01450, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1104**, 11º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 93,77m² de Área Privativa (Principal); 93,77m² de Área Privativa Total; 96,54m² de Área de Uso Comum; 190,31m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127104, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **197)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01250, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1105**, 11º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 80,79m² de Área Privativa (Principal); 80,79m² de Área Privativa Total; 83,30m² de Área de Uso Comum; 164,09m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127105, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **198)** Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01744, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriooriginali.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

118

de Área Privativa (Principal); 112,35m² de Área Privativa Total; 116,24m² de Área de Uso Comum; 228,59m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127106, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **199**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01559, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1202**, 12º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 100,85m² de Área Privativa (Principal); 100,85m² de Área Privativa Total; 103,89m² de Área de Uso Comum; 204,74m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127107, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **200**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01426, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1203**, 12º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 92,17m² de Área Privativa (Principal); 92,17m² de Área Privativa Total; 94,99m² de Área de Uso Comum; 187,16m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127108, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **201**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01450, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1204**, 12º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 93,77m² de Área Privativa (Principal); 93,77m² de Área Privativa Total; 96,54m² de Área de Uso Comum; 190,31m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127109, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **202**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01250, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1205**, 12º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 80,79m² de Área Privativa (Principal); 80,79m² de Área Privativa Total; 83,30m² de Área de Uso Comum; 164,09m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127110, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **203**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01687, do terreno formado pelos lotes 017 (com



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

119

Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 120,38m² de Área Privativa (Principal); 120,38m² de Área Privativa Total; 112,43m² de Área de Uso Comum; 232,81m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127111, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **204**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01458, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1302**, 13º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 103,18m² de Área Privativa (Principal); 103,18m² de Área Privativa Total; 97,14m² de Área de Uso Comum; 200,32m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127112, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **205**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01390, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1303**, 13º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 89,83m² de Área Privativa (Principal); 89,83m² de Área Privativa Total; 92,61m² de Área de Uso Comum; 182,44m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127113, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **206**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01355, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1304**, 13º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 87,55m² de Área Privativa (Principal); 87,55m² de Área Privativa Total; 90,27m² de Área de Uso Comum; 177,82m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127114, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **207**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01222, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1305**, 13º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 78,90m² de Área Privativa (Principal); 78,90m² de Área Privativa Total; 81,43m² de Área de Uso Comum; 160,33m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127115, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃO: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG

www.cartoriooriginelli.com.br

LIVRO

2122 N

FOLHA

120

e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1401**, 14º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 102,85m² de Área Privativa (Principal); 102,85m² de Área Privativa Total; 106,44m² de Área de Uso Comum; 209,29m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127116, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **209**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01390, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1402**, 14º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 89,83m² de Área Privativa (Principal); 89,83m² de Área Privativa Total; 92,61m² de Área de Uso Comum; 182,44m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127117, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **210**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01390, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1403**, 14º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 89,83m² de Área Privativa (Principal); 89,83m² de Área Privativa Total; 92,61m² de Área de Uso Comum; 182,44m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127118, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **211**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01355, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1404**, 14º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 87,55m² de Área Privativa (Principal); 87,55m² de Área Privativa Total; 90,27m² de Área de Uso Comum; 177,82m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127119, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **212**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01222, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1405**, 14º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 78,90m² de Área Privativa (Principal); 78,90m² de Área Privativa Total; 81,43m²



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginielli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

121

pela fração ideal de 0,01598, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1501**, 15º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 102,85m² de Área Privativa (Principal); 102,85m² de Área Privativa Total; 106,44m² de Área de Uso Comum; 209,29m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127121, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **214**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01390, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1502**, 15º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 89,83m² de Área Privativa (Principal); 89,83m² de Área Privativa Total; 92,61m² de Área de Uso Comum; 182,44m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127122, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **215**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01390, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1503**, 15º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 89,83m² de Área Privativa (Principal); 89,83m² de Área Privativa Total; 92,61m² de Área de Uso Comum; 182,44m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127123, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **216**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01355, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1504**, 15º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2039, com as seguintes características: 87,55m² de Área Privativa (Principal); 87,55m² de Área Privativa Total; 90,27m² de Área de Uso Comum; 177,82m² de Área Real Total, conforme matrícula nº 127124, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG; **217**) Imóvel constituído pela fração ideal de 0,01222, do terreno formado pelos lotes 017 (com área de 504m²), 025 (com área de 648m²), 026 (com área de 504m²) e 027A (com área de 273,94m²), todos do quarteirão 028, da Décima Seção Urbana, nesta Capital, que corresponderá a **Sala 1505**, 15º Pavimento, do Edifício Villa Lobos (em construção), situado na Rua



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartorioorigineelli.com.br

LIVRO

2122 N

FOLHA

122

matrícula nº 127125, do Livro 2 do Registro Geral, do 5º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG. **SEGUNDO** - Que, pelo Decreto com numeração especial nº 536, de 27 de dezembro de 2017, adiante transcrito, os referidos imóveis foram declarados de utilidade pública, para fins de desapropriação de pleno domínio, destinado às instalações do Ministério Público Estadual, no Município de Belo Horizonte; **TERCEIRO** - Que a declaração de utilidade pública de que trata o mencionado Decreto se estende às benfeitorias e acessões porventura existentes nos terrenos; **QUARTO** - Que por esta escritura e conforme cláusula terceira do Termo de Anuência, adiante transcrito, as partes ajustaram a desapropriação amigável dos referidos imóveis pelo preço total de R\$72.500.000,00 (setenta e dois milhões e quinhentos mil reais), sendo: R\$50.000,00 (cinquenta mil reais) cada vaga simples; R\$25.000,00 (vinte e cinco mil reais) para cada vaga dupla; R\$1.389.450,44 (um milhão, trezentos e oitenta e nove mil, quatrocentos e cinquenta reais e quarenta e quatro centavos) para cada sala do 5º pavimento, R\$1.141.531,34 (um milhão, cento e quarenta e um mil, quinhentos e trinta e um reais e trinta e três centavos) para cada sala do 6º ao 12º pavimento (7 andares), R\$1.107.435,19 (um milhão, cento e sete mil, quatrocentos e trinta e cinco reais e dezenove centavos) para cada sala do 13º pavimento, R\$1.066.054,28 (um milhão, sessenta e seis mil, cinquenta e quatro reais e vinte e oito centavos) para cada sala do 14º pavimento, R\$1.065.472,36 (um milhão, sessenta e cinco mil, quatrocentos e setenta e dois reais e trinta e seis centavos) para cada sala do 15º pavimento e R\$923.455,33 (novecentos e vinte e três mil, quatrocentos e cinquenta e cinco reais e trinta e três centavos) a loja 01 e R\$1.080.886,42 (um milhão, oitenta mil, oitocentos e oitenta e seis reais e quarenta e dois centavos) a loja 02, a serem pagos da seguinte forma: R\$ R\$67.500.000,00 (sessenta e sete milhões e quinhentos mil reais) no ato de lavratura da escritura pública; e R\$5.000.000,00 (cinco milhões de reais) no prazo de 6 (seis) meses, a contar da data de assinatura desta escritura, em caráter "Pro Solvendo", cuja quitação total se dará através de instrumento particular expedido pela Outorgante Expropriada; **QUINTO** - Que conforme parágrafo único da cláusula terceira do Termo de Anuência, o pagamento da justa indenização será efetuado mediante transferência para a conta de titularidade da Construtora, Banco Itaú (341), Agência 4505, conta corrente nº 01612-3, valendo o comprovante da transferência como recibo; **SEXTO** - Que as despesas decorrentes da escritura definitiva correrão por conta da Procuradoria-Geral de Justiça; **SÉTIMO** - Que, conforme cláusula sexta do Termo de Anuência, fica a quitação dos imóveis condicionada ao efetivo pagamento dos valores estipulados; **OITAVO** - Que, em virtude da presente escritura de desapropriação amigável, a outorgante expropriada transmite, neste ato, ao outorgado



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG

www.cartorio3triginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

123

de direito; **NONO** - Que a outorgante expropriada, neste ato, renuncia de forma irrevogável e irrevogável, a quaisquer direitos relativos à retrocessão ou indenização, na hipótese do outorgado expropriante dar aos imóveis destinação diversa da prevista no decreto expropriatório. Assim o disseram do que dou fé. Decreto n.º 47.068, de 21 de outubro de 2016. Delega competência ao Secretário de Estado de Fazenda para a prática dos atos que menciona e dá outras providências. O GOVERNADOR DO ESTADO DE MINAS GERAIS, no uso de atribuição que lhe confere o inciso VII do art. 90 da Constituição do Estado e tendo em vista o disposto no inciso VIII do art. 34 da Lei nº 22.257, de 27 de julho de 2016, **DECRETA:** Art. 1º - Fica delegada competência ao Secretário de Estado de Fazenda para assinar escrituras, representando o Estado, nas seguintes hipóteses: I - alienação de imóvel pertencente ao patrimônio estadual; II - aquisição de imóvel pelo Estado autorizada em lei; III - aquisição de imóvel pelo Estado por desapropriação amigável; IV - aquisição de imóvel doado ao Estado. **Parágrafo único** - O Secretário de Estado de Fazenda, em ato próprio, poderá subdelegar a competência atribuída por este decreto. Art. 2º - Fica delegada competência concorrente para a prática dos atos previstos nos incisos III e IV do art. 1º ao Advogado-Geral do Estado. **Parágrafo único** - O Advogado-Geral do Estado, em ato próprio, poderá subdelegar a competência atribuída no caput. Art. 3º - Ficam revogados: I - o Decreto nº 44.154, de 17 de novembro de 2005; II - o Decreto nº 44.975, de 5 de dezembro de 2008. Art. 4º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação. Palácio Tiradentes, em Belo Horizonte, aos 21 de outubro de 2016; 228º da Inconfidência Mineira e 195º da Independência do Brasil. **FERNANDO DAMATA PIMENTEL**. GOVERNADOR DO ESTADO. **RESOLUÇÃO Nº 4941, DE 10 DE NOVEMBRO DE 2016.** Delega competência ao Secretário de Estado Adjunto de Fazenda para a prática dos atos que menciona. O SECRETÁRIO DE ESTADO DE FAZENDA DE MINAS GERAIS, no uso de atribuição que lhe confere o art. 93, § 1º, III, da Constituição Estadual, considerando o disposto no inciso VIII do art. 34 da Lei nº 22.257, de 27 de julho de 2016, e no Decreto Estadual nº 47.068, de 21 de outubro de 2016, **RESOLVE:** Art. 1º Fica delegada competência ao Secretário de Estado Adjunto de Fazenda para assinar escrituras, representando o Estado de Minas Gerais, sem prejuízo das demais atribuições inerentes ao cargo, nas seguintes hipóteses: I - alienação de imóvel pertencente ao patrimônio estadual; II - aquisição de imóvel pelo Estado autorizada em lei; III - aquisição de imóvel pelo Estado por desapropriação amigável; e IV - aquisição de imóvel doado ao Estado. Art. 2º Esta Resolução entra em vigor na data de sua publicação. Secretaria de Estado de Fazenda, em Belo Horizonte, aos 10 de novembro de 2016; 228º da Inconfidência Mineira e 195º da Independência do Brasil. **JOSÉ AFONSO BICALHO BELTRÃO DA SILVA** Secretário de



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartorio3triginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

124

Público Estadual, no Município de Belo Horizonte. **O GOVERNADOR DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, no uso de atribuição que lhe confere o inciso VII do art. 90 da Constituição do Estado e tendo em vista o disposto nas alíneas "h" e "m" do art. 5º do Decreto-lei Federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941, DECRETA: Art. 1º - Ficam declarados de utilidade pública, para desapropriação de pleno domínio, os seguintes imóveis, situados no Município de Belo Horizonte, com as seguintes descrições: I - imóvel situado na Rua Curitiba, Bairro de Lourdes, constituído pelo lote nº 17, do quarteirão nº 28, da 10ª Seção Urbana, com área, limites e confrontações da planta cadastral, registrado sob a matrícula 49.584, Livro 2-RG, no Cartório do 5º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte; II - imóvel situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2029, Bairro de Lourdes, constituído pelo lote nº 25, do quarteirão nº 28, da 10ª Seção Urbana, com 12,00 m em segmento retilíneo de frente à Rua Gonçalves Dias; 54,00 m em segmento retilíneo com o lote 024; 12,00 m em segmento retilíneo de divisa lateral esquerda confrontando-se com o lote 017; 42,00 m em segmento retilíneo de divisa lateral esquerda confrontando-se com o lote 025; 12,00 m em segmento retilíneo de divisa de fundos confrontando-se com o lote 015, todos do quarteirão nº 28 da 10ª Seção Urbana; e a área de 648,00 m², registrado sob a matrícula 97.281, Livro 2-RG, no Cartório do 5º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte; III - imóvel situado na Rua Gonçalves Dias, Bairro de Lourdes, constituído pelo lote nº 26, do quarteirão nº 28, da 10ª Seção Urbana, com 12,00 m em segmento retilíneo de frente à Rua Gonçalves Dias; 42,00 m em segmento retilíneo de divisa lateral direita confrontando-se com o lote 025; 28,00 m em segmento retilíneo de divisa lateral esquerda confrontando-se com o lote 027; 12,00 m em segmento retilíneo de divisa de fundos confrontando-se com o lote 017; 14,00 m em segmento retilíneo de divisa lateral esquerda confrontando-se com o lote 019, todos do quarteirão nº 28 da 10ª Seção Urbana; e a área de 504,00 m², registrado sob a matrícula 97.286, Livro 2-RG, no Cartório do 5º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte; IV - imóvel situado na Rua Gonçalves Dias, nº 2051, Bairro de Lourdes, constituído por parte do lote nº 27, do quarteirão nº 28, da 10ª Seção Urbana, com 12,95 m em segmento retilíneo de frente à Rua Gonçalves Dias; 28,00 m em segmento retilíneo de divisa lateral direita confrontando-se com o lote nº 26; 7,15 m em segmento retilíneo de divisa lateral esquerda confrontando-se com o lote 028B; 12,40 m em segmento retilíneo de divisa lateral esquerda confrontando-se com o lote 019A; 17,60 m em segmento retilíneo de divisa lateral esquerda confrontando-se com o lote 028A; todos do quarteirão nº 28 da 10ª Seção Urbana; e a área de 273,94 m², registrado sob a matrícula 109.594, Livro 2-RG, no Cartório do 5º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

125

às instalações do Ministério Público do Estado de Minas Gerais. Art. 3º - A Advocacia Geral do Estado fica autorizada a promover a desapropriação de pleno domínio dos imóveis descritos no art. 1º, podendo, para efeito de imissão na posse, alegar a urgência de que trata o art. 15 do Decreto-lei Federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941. Art. 4º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação. Palácio Tiradentes, em Belo Horizonte, aos 27 de dezembro de 2017; 229º da Inconfidência Mineira e 196º da Independência do Brasil. FERNANDO DAMATA PIMENTEL. **TERMO DE ANUÊNCIA:** Pelo presente instrumento e na forma da Lei, DECLARAM, de um lado a Construtora Círculo Ltda, CNPJ 21.918.065/0001-90, ora denominada apenas Construtora, representada pelos sócios João Lúcio Melo Lima, CPF 664.535.346-49 e Pedro Melo Lima, CPF 222.403.306-00, e de outro lado, o Ministério Público de Minas Gerais, por intermédio da Procuradoria-Geral de Justiça, CNPJ 20.971.057/0001-45, nesta ato representado pelo Procurador-Geral de Justiça, Antônio Sérgio Tonet, a anuência quanto à desapropriação, de forma amigável, dos imóveis de propriedade da Construtora, a seguir descritos, situados no município de Belo Horizonte/MG, mediante cláusulas e condições a seguir dispostas: **Cláusula Primeira** - A Construtora é legítima possuidora e proprietária dos imóveis, objeto de desapropriação amigável, que assim se descrevem e caracterizam: áreas de terras compostas por parte do lote nº 17, do quarteirão 28 da 10ª Sessão Urbana, localizada na Rua Curitiba, Bairro Lourdes, Município de Belo Horizonte, Comarca de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, com área, limites e constantes da Matrícula nº 49.584, Livro 2-RG, no Registro do 5º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte; pelo lote nº 25, do quarteirão 28 da 10ª Sessão Urbana, localizada na Rua Gonçalves Dias, nº 2029, Bairro Lourdes, Município de Belo Horizonte, Comarca de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, com área de 648,00m², limites e constantes da Matrícula nº 97.281, Livro 2-RG, no Registro do 5º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte; pelo lote nº 26, do quarteirão 28 da 10ª Sessão Urbana, localizada na Rua Gonçalves Dias, Bairro Lourdes, Município de Belo Horizonte, Comarca de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, com área de 504,00m², limites e confrontantes constantes da Matrícula nº 97.286, Livro 2-RG, no Registro do 5º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte; e pelo lote nº 27A, do quarteirão 28 da 10ª Sessão Urbana, localizada na Rua Gonçalves Dias, nº 2051, Bairro Lourdes, Município de Belo Horizonte, Comarca de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, com área de 273,94m², limites e confrontantes constantes da Matrícula nº 109.594, Livro 2-RG, no Registro do 5º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Belo Horizonte. **Parágrafo primeiro** - Os imóveis de propriedade da Construtora, acima descritos, foram declarados de utilidade pública para fins de desapropriação, nos



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriooriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

126

Horizonte/MG. **Cláusula Segunda** - A Construtora declara que os imóveis estão livres e desembaraçados de quaisquer ônus, não existindo servidão ativa e passiva nem outras restrições ao direito de propriedade. **Cláusula Terceira** - A Procuradoria-Geral de Justiça pagará, a título de indenização pela desapropriação dos imóveis, o valor de R\$72.500.000,00 (setenta e dois milhões e quinhentos mil de reais), em conformidade com o Laudo de Avaliação, incluídas todas as benfeitorias, melhorias e demais intervenções, conforme acordo entre as partes. **Parágrafo primeiro** - O valor fixado no caput desta cláusula corresponde à justa indenização, nos termos do artigo 5º, inciso XXIV, da Constituição da República, nada mais sendo devido à Construtora, a qualquer título. **Parágrafo segundo** - O pagamento da justa indenização acima mencionado será realizado de forma parcelada, considerando as benfeitorias descritas no laudo de avaliação, da seguinte forma: a) R\$67.500.000,00 (sessenta e sete milhões e quinhentos mil reais) no ato de lavratura da escritura pública; b) R\$5.000.000,00 (cinco milhões de reais) no prazo de 6 (seis) meses, a contar da data de assinatura de escritura. **Parágrafo terceiro** - O pagamento da justa indenização será efetuado mediante transferência para a conta de titularidade da Construtora, Banco Itaú (341), Agência 4505, conta corrente nº 01612-3, valendo o comprovante da transferência como recibo. **Cláusula Quarta** - As despesas decorrentes da escritura definitiva correrão por conta da Procuradoria-Geral de Justiça. **Cláusula Quinta** - As partes firmam o presente termo de anuência em caráter irrevogável e irretratável, não lhes sendo facultado o direito de arrependimento, obrigando-se também seus herdeiros e sucessores, a qualquer título. **Cláusula Sexta** - Este instrumento será complementado pela escritura pública competente, outorgada pela Construtora, ficando a quitação dos imóveis condicionada ao efetivo pagamento dos valores estipulados na forma da Cláusula Terceira deste Termo. **Cláusula Sétima** - Fica eleito o foro da Comarca de Belo Horizonte/MG para dirimir quaisquer questões atinentes ao presente instrumento. Por estarem assim ajustadas, as partes firmam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma. Belo Horizonte, 22 de junho de 2018. Antônio Sérgio Tonet - Procurador-Geral de Justiça, João Lúcio Melo Lima - CPF 664.535.346-49, Pedro Melo Lima - CPF 222.403.306-00. A Outorgante Expropriada declara(m) sob as penas da lei que encontra(m)-se em dia com as obrigações condominiais para com o prédio, até esta data; e o Outorgado Expropriante declara(m) conhecer e se obriga(m) a todos os termos e cláusulas da convenção de condomínio do referido edifício. **(LAVRADA SOB MINUTA)**. Foi(ram) - me apresentado(a-s) e fica(m) arquivado(a-s) nesta Serventia Notarial: **A) PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE. SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA. SUBSECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL. GERÊNCIA DE**



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotrigineili.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

127

de Análise das Desonerações Tributárias - GADET, infra-assinada, DECLARA, a requerimento do Estado de Minas Gerais, CNPJ 18.715.615/0001-60, nos autos do Processo Tributário Administrativo nº 01-094.352/18-47, que não incide o Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis inter vivos (ITBI) sobre a aquisição por desapropriação ante a inexistência de fato gerador. Assim, a aquisição por desapropriação pelo Estado de Minas Gerais dos imóveis declarados de utilidade pública pelo Decreto Estadual de nº 536 de 27 de dezembro de 2017 estão fora campo de incidência do ITBI, por se tratar de desapropriação em forma originária de aquisição de propriedade. Ressalvamos que, a teor do termo de anuência firmado em 22 de junho de 2018, os imóveis objetos de desapropriação não contemplam as lojas 03 e 04 da Rua Curitiba nº 1967 e 1969. Belo Horizonte, 03 de julho de 2018. (aa) Patrícia Cançado Bicalho - Auditor Fiscal de Tributos Municipais - BM 106.299-7 - Gerente da GADET. Declaração válida por 60 (sessenta) dias; **B)** Certidões de Quitação de IPTU: Certidões de Débitos nºs 10.075.870/2018, 10.075.849/2018, 10.075.858/2018 e 10.075.864/2018; Números de Controle: AJIIFHMHQJ, ABGHJLHINK, ABIEILNNK e ABGLFMHKKK; Emitidas em 02/07/2018; Válidas até 01/08/2018. Contribuinte: Construtora Circulo Ltda. Índices Cadastrais dos IPTU's: 010 028 017 001-4, 010 028 025 001-9, 010 028 026 001-3 e 010 028 027A 001-3, confirmada na Internet. Ressalvando à Prefeitura Municipal de Belo Horizonte o direito de cobrar débitos posteriormente apurados, a Gerência de Dívida Ativa da Secretaria Municipal de Arrecadações, no uso de suas atribuições legais, certifica, que o(s) contribuinte(s) encontra(m)-se quite(s) com a Fazenda Pública Municipal, no período de 01/1990 a 06/2018; **C)** Certidão(ões) de Inteiro Teor de Matrícula(s) atualizada(s) e certidão(ões) nos termos da(s) qual(is) não há inscrição(ões) de ônus reais, nem inscrição(ões) da(s) citação(ões) de ações reais ou ações pessoais reipersecutórias, relativamente ao(s) objeto(s) descrito(s), expedida(s) em 21/06/2018, pelo Cartório do 5º Ofício de Registro de Imóveis desta Capital, e as demais exigências documentais constantes da Lei Federal 7433 de 18/12/85, nos termos da sua regulamentação contida no Decreto nº 93.240/86 e no Provimento nº 260/2013, de 18/10/13, da Corregedoria de Justiça do Estado de Minas Gerais, sendo que a Outorgante Expropriada, declara(m), sob pena de responsabilidade civil e penal a inexistência de outras ações reais e pessoais reipersecutórias relativas ao(s) imóvel(is) e de outros ônus incidentes sob o(s) mesmo(s). Em atendimento à Recomendação nº 03, do Conselho Nacional de Justiça, datada de 15/03/2012, as partes declaram que foram previamente científicas a respeito da possibilidade da obtenção da Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT, emitida gratuitamente pelo site www.tst.jus.br, em nome da Outorgante Expropriada. Em atendimento ao parágrafo



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartorio triginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

128

Registral competente, a proceder a todas as averbações necessárias à consecução do registro da presente escritura; **D) CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**, administrados pela Receita Federal do Brasil, em nome da OUTORGANTE EXPROPRIADA, expedida em 14/05/2018. Válida até 10/11/2018. Código de controle nº EDB2.105A.9029.30B0. Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do(s) sujeito(s) passivo(s) acima identificado(s) que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e as inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN). Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991. Em atendimento ao que dispõe os Provimentos nº 39/2014, do Conselho Nacional de Justiça e nº 260/CGJ/2013, da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de Minas Gerais e nos termos da(s) consulta(s) realizada(s) nesta data no site www.indisponibilidade.org.br, sob código(s) de controle: 3c40.4940.e7d7.348a.e9dc.e192.fa8f.2608.9b4f.34f7, verifica-se a inexistência de indisponibilidade de bens em nome do(a-s) outorgante(s). Foi emitida Declaração de Operação Imobiliária - DOI, nos termos da Instrução Normativa da Secretaria da Receita Federal do Brasil vigente. Isento de Emolumentos nos termos da Lei 15.424/04. Assim o disseram e me pediram este instrumento, que lhes lavrei nas minhas Notas, lendo-o às partes e tendo achado conforme, outorgaram e assinaram, do que dou fé. Eu, Maria das Graças Anastácio, Escrevente Substituta, a fiz digitar. Eu

_____, Tabeliã a subscrevo e assino. (AA) DARLENE SILVA TRIGINELLI. BRUNO MELO LIMA. PEDRO MELO LIMA. PAULO DE SOUZA DUARTE. Era o que continha em o livro e folhas acima referidos, aos quais me reporto, em virtude do que fiz extrair a presente Certidão, do que dou fé.

Belo Horizonte, 04/07/2018. Eu, _____, Tabeliã, que a subscrevo e assino em público e raso. CÓDIGO: 8401-2 - QTD: 1 - EMOLUMENTOS: R\$ 16,08; ART.31: R\$ 0,97; TX.FISC.JUDICIÁRIA: R\$ 6,02; ISS: R\$ 0,80 - TOTAL: R\$ 23,87.

EM TESTO. _____ DA VERDADE.

A TABELIÃ _____



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG

www.cartoriotriginelli.com.br



LIVRO

2122 N

FOLHA

128

**PODER JUDICIÁRIO - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça
Serviço Notarial do 3º Ofício de Belo Horizonte - MG**

Selo de Fiscalização: **CDG99272**

Código de Segurança: **4724.0493.0408.9982**

Quantidade de Atos: **1**

Emol.: R\$ 0,00; Taxa de Fiscalização: R\$ 0,00; Total: R\$ 0,00

Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>

