

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARAPÉ
ESTADO DE MINAS GERAIS



Secretaria de Infraestrutura e
Serviços Urbanos
CERTIDÃO DE HABITE-SE

E
BAIXA CONSTRUÇÃO

Processo Nº.

000966/2013

Alvará Nº.

071/2014



O Chefe da Seção de aprovação de projetos da Secretaria de Infraestrutura e Serviços Urbanos da Prefeitura Municipal de Igarapé, Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições concede ao Sr.(a) Procuradoria Geral de Justiça do Estado de Minas Gerais a presente CERTIDÃO DE HABITE-SE E BAIXA DE CONSTRUÇÃO, para o imóvel de sua propriedade, localizado à Rua Altidorio Amaral, nº _____ no bairro Cidade Jardim (Quadra - Lote -) deste município, uma vez que a obra foi vistoriada pelo fiscal José Geraldo da Silva estando de acordo com o projeto aprovado pela prefeitura conforme alvará nº. 0154/2011, e a mesma oferece condições de HABITABILIDADE.

USO: Institucional

ZONA: Mista

Área do terreno: 600,00 (seiscentos metros quadrados) de uma área maior de 3.900 m² -matricula nº 119.803²

Área Construída: 328,76 (trezentos e vinte e oito metros vírgula setenta e seis

centímetros quadrados)

m²

Taxa de Ocupação: 54,82 %Taxa de Permeabilidade 14,94 %

Nº de Unidades: 01 Nº de Pavimentos 01 Categoria: 1ª

EDIFICAÇÃO: 01 Área: 328,76 m² (cada) Nº de Cômodos: 27

Descrição: 01 hall de entrada, 01 recepção, 01 hall, 06 I.S., 01 sala de reuniões, 01 secretaria,

05 gabinetes, 04 circulações, 01 toucador, 01 central elétrica, 01 depósito, 01 copa, 01 área

de serviço, 01 garagem, 01 arquivo.

Valor: R\$ 1.049.580,00 (um milhão quarenta e nove mil quinhentos e oitenta reais).

Valor do Terreno: R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais).

Valor Total: R\$ 1.299.580,00 (um milhão duzentos e noventa e nove mil quinhentos e oitenta reais).

Igarapé, 22 de Maio de 2014