

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - PGJ

OBJETO Contratação de empresa especializada para a elaboração dos projetos executivos e orçamentos necessários para obra de reforma, visando à instalação do Centro de Convenções do Ministério Público do Estado de Minas Gerais.

DATA DO ORÇAMENTO: 09/02/2022

ITEM	FONTE	CÓDIGO FONTE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1	CPU	CIV-001	Levantamentos	un	1,00	R\$34.103,80	R\$34.103,80
2	CPU	CIV-002	Projeto executivo de arquitetura	un	1,00	R\$48.112,47	R\$48.112,47
3	CPU	CIV-003	Detalhamento arquitetônico	un	1,00	R\$63.879,50	R\$63.879,50
4	CPU	CIV-004	Projeto executivo de sinalização e comunicação visual	un	1,00	R\$17.723,42	R\$17.723,42
5	CPU	CIV-005	Projeto executivo de cenotecnia e iluminação cênica (inclusive estrutura)	un	1,00	R\$47.233,33	R\$47.233,33
6	CPU	CIV-006	Projeto executivo de luminotécnica	un	1,00	R\$25.600,00	R\$25.600,00
7	CPU	CIV-007	Projeto executivo de instalações de áudio e vídeo	un	1,00	R\$26.950,00	R\$26.950,00
8	CPU	CIV-008	Projeto executivo de isolamento e tratamento acústico	un	1,00	R\$43.050,00	R\$43.050,00
9			Projeto executivo estrutural				
9.1	CPU	CIV-021	Análise da estrutura da edificação existente	un	1,00	R\$30.000,00	R\$30.000,00
9.2	CPU	CIV-009	Projeto executivo estrutural (reforços e elementos necessários)	un	1,00	R\$68.424,73	R\$68.424,73
10	CPU	CIV-010	Projeto executivo de instalações elétricas (baixa e média tensão)	un	1,00	R\$46.160,24	R\$46.160,24
11	CPU	CIV-011	Projeto executivo de entrada de energia	un	1,00	R\$10.769,10	R\$10.769,10
12	CPU	CIV-012	Projeto executivo de telecomunicações	un	1,00	R\$23.102,16	R\$23.102,16
13	CPU	CIV-013	Projeto executivo de infraestrutura para sistema de segurança eletrônica	un	1,00	R\$11.418,82	R\$11.418,82
14	CPU	CIV-014	Projeto executivo de infraestrutura para sistema detecção e alarme de incêndio	un	1,00	R\$11.418,82	R\$11.418,82
15	CPU	CIV-015	Projeto executivo de instalações hidrossanitárias	un	1,00	R\$21.360,68	R\$21.360,68
16	CPU	CIV-016	Projeto executivo de sistema de prevenção e combate a incêndio e pânico	un	1,00	R\$11.727,43	R\$11.727,43
17	CPU	CIV-017	Projeto executivo de refrigeração (ar-condicionado, ventilação e exaustão)	un	1,00	R\$18.649,27	R\$18.649,27
18	CPU	CIV-018	Projeto executivo de impermeabilização	un	1,00	R\$5.174,50	R\$5.174,50
19	CPU	CIV-019	Projeto executivo de automação	un	1,00	R\$22.850,00	R\$22.850,00
20			Aprovações de projeto nos órgãos competentes				
20.1	SETOP	ED-4237	Aprovação de projeto na Prefeitura de Belo Horizonte	un	1,00	R\$2.272,21	R\$2.272,21
20.2	SETOP	ED-4095	Aprovação de projeto na concessionária de energia	un	1,00	R\$2.272,21	R\$2.272,21
21	SETOP	ED-4265	Especificações técnicas - civil	m2	4.408,81	R\$1,02	R\$4.496,99
22	CPU	CIV-020	Orçamento completo	un	1,00	R\$36.681,30	R\$36.681,30
23	SETOP	ED-4054	Compatibilização de projetos	m2	4.408,81	R\$1,87	R\$8.244,47
24			Plotagens da Emissão Final				
24.1	SETOP	MATED-4738	Plotagem preto e branca sulfite	A1	300,00	R\$3,03	R\$909,00
24.2	SETOP	MATED-4737	Plotagem colorida sulfite	A1	50,00	R\$8,80	R\$440,00
SUBTOTAL							R\$643.024,45
25	SETOP	ED-4021	Coordenação de projetos	%	6,00		R\$38.581,47
VALOR TOTAL							R\$681.605,92
BDI				%	25,07		R\$170.878,60
VALOR TOTAL COM BDI							R\$852.484,52

OBSERVAÇÕES:

- 1- O percentual referente à Coordenação de Projetos incidirá sobre todos os itens da planilha, exceto o próprio item de coordenação, limitado ao máximo de 6%;
- 2- A compatibilização de projetos deverá considerar todas as disciplinas contratadas;
- 3- Os custos de plotagens inerentes ao processo de desenvolvimento dos projetos e seus refazimentos estão embutido nos preços dos projetos executivos. Estão incluídos também nestes custos as impressões, encadernações e digitalizações necessárias.
A plotagem da emissão final foi considerada separadamente.

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS

CÓDIGO DA CPU	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO/ITEM	FONTE	TIPO DE FONTE	CÓDIGO DA FONTE	DESCRIÇÃO DO INSUMO/ COMPOSIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT. CUSTO	PREÇO TOTAL CUSTO
CIV-001	Levantamentos								R\$34.103,80
CIV-001		SETOP	COMPOSIÇÃO	ED-3334	Desenho de cadastro de construções existentes	A1	20,00	R\$344,49	R\$6.889,80
CIV-001		SETOP	COMPOSIÇÃO	ED-4169	Engenheiro/arquiteto júnior (1 prof. para cada disciplina)	H	200,00	R\$84,49	R\$16.898,00
CIV-001		SETOP	COMPOSIÇÃO	ED-4055	Técnico de nível médio (2 profissionais para cada disciplina)	H	400,00	R\$25,79	R\$10.316,00
CIV-002	Projeto executivo de arquitetura								R\$48.112,47
CIV-002		SUDECAP	COMPOSIÇÃO	62.23.02	Projeto arquitetônico área > 1000m2	m2	4408,81	R\$7,10	R\$31.302,55
CIV-002		SETOP	COMPOSIÇÃO	ED-4241	Perspectiva colorida	un.	16,00	R\$1.050,62	R\$16.809,92
CIV-003	Detalhamento arquitetônico					un.			R\$63.879,50
CIV-003		COTAÇÃO		COT-CIV-001	Projeto arquitetura de interiores	un.	1,00	R\$42.375,00	R\$42.375,00
CIV-003		SETOP	COMPOSIÇÃO	ED-4223	Desenvolvimento e detalhamento de projeto arquitetônico	A1	50,00	R\$430,09	R\$21.504,50
CIV-004	Projeto executivo de sinalização e comunicação visual					un.			R\$17.723,42
CIV-004		GOV ES	COMPOSIÇÃO		Projeto de sinalização (interno e externo)	m2	4408,81	R\$4,02	R\$17.723,42
CIV-005	Projeto executivo de cenotecnia e iluminação cênica (inclusive estrutura)					un.			R\$47.233,33
CIV-005		COTAÇÃO		COT-CIV-002	Projeto executivo de cenotecnia e iluminação cênica	un.	1,00	R\$26.000,00	R\$26.000,00
CIV-005		COTAÇÃO		COT-CIV-003	Projeto executivo de estrutura de suporte	un.	1,00	R\$21.233,33	R\$21.233,33
CIV-006	Projeto executivo de luminotécnica					un.			R\$25.600,00
CIV-006		COTAÇÃO		COT-CIV-004	Projeto executivo de luminotécnica	un.	1,00	R\$25.600,00	R\$25.600,00
CIV-007	Projeto executivo de áudio e vídeo					un.			R\$26.950,00
CIV-007		COTAÇÃO		COT-CIV-005	Projeto executivo de áudio e vídeo	un.	1,00	R\$26.950,00	R\$26.950,00
CIV-008	Projeto executivo de isolamento e tratamento acústico					un.			R\$43.050,00
CIV-008		COTAÇÃO		COT-CIV-006	Projeto executivo de isolamento e tratamento acústico	un.	1,00	R\$43.050,00	R\$43.050,00

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS

CÓDIGO DA CPU	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO/ITEM	FONTE	TIPO DE FONTE	CÓDIGO DA FONTE	DESCRIÇÃO DO INSUMO/ COMPOSIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT. CUSTO	PREÇO TOTAL CUSTO
CIV-009	Projeto executivo estrutural (reforços e elementos necessários)					un.			R\$68.424,73
CIV-009		GOV ES	COMPOSIÇÃO		Projeto executivo estrutural (reforços e elementos necessários)	m2	4408,81	R\$15,52	R\$68.424,73
CIV-010	Projeto executivo de instalações elétricas (baixa e média tensão)					un.			R\$46.160,24
CIV-010		GOV ES	COMPOSIÇÃO		Projeto de redes elétricas	m2	4408,81	R\$10,47	R\$46.160,24
CIV-011	Projeto executivo de entrada de energia					un.			R\$10.769,10
CIV-011		SETOP	COMPOSIÇÃO	ED-4020	Projeto executivo de entrada de energia	A1	10,00	R\$1.076,91	R\$10.769,10
CIV-012	Projeto executivo de telecomunicações					un.			R\$23.102,16
CIV-012		GOV ES	COMPOSIÇÃO		Projeto sistema de cabeamento estruturado	m2	4408,81	R\$5,24	R\$23.102,16
CIV-013	Projeto executivo de infraestrutura para sistema de segurança eletrônica					un.			R\$11.418,82
CIV-013		GOV ES	COMPOSIÇÃO		Projeto alarme e cftv	m2	4408,81	R\$2,59	R\$11.418,82
CIV-014	Projeto executivo de infraestrutura para sistema detecção e alarme de incêndio					un.			R\$11.418,82
CIV-014		GOV ES	COMPOSIÇÃO		Projeto alarme e cftv	m2	4408,81	R\$2,59	R\$11.418,82
CIV-015	Projeto executivo de instalações hidrossanitárias					un.			R\$21.360,68
CIV-015		GOV ES	COMPOSIÇÃO		Projeto executivo de instalações hidrossanitárias	m2	2204,41	R\$9,69	R\$21.360,68
CIV-016	Projeto executivo de sistema de prevenção e combate a incêndio e pânico					un.			R\$11.727,43
CIV-016		GOV ES	COMPOSIÇÃO		Projeto executivo de sistema de prevenção e combate a incêndio e pânico	m2	4408,81	R\$2,66	R\$11.727,43
CIV-017	Projeto executivo de refrigeração (ar-condicionado, ventilação e exaustão)					un.			R\$18.649,27
CIV-017		GOV ES	COMPOSIÇÃO		Projeto climatização e conforto ambiental	m2	4408,81	R\$4,23	R\$18.649,27
CIV-018	Projeto executivo de impermeabilização					un.			R\$5.174,50
CIV-018		SETOP	COMPOSIÇÃO	ED-4049	Projeto executivo de impermeabilização	A1	5,00	R\$1.034,90	R\$5.174,50

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS

CÓDIGO DA CPU	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO/ITEM	FONTE	TIPO DE FONTE	CÓDIGO DA FONTE	DESCRIÇÃO DO INSUMO/ COMPOSIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT. CUSTO	PREÇO TOTAL CUSTO
CIV-019	Projeto executivo de automação					un.			R\$22.850,00
CIV-019		COTAÇÃO		COT-CIV-007	Projeto executivo de automação	un.	1,00	R\$22.850,00	R\$22.850,00
CIV-020	Orçamento					un.			R\$36.681,30
CIV-020		SETOP	COMPOSIÇÃO	ED-4190	Planilha orçamentária para construções novas, considerando 18 disciplinas (3x área total)	m²	13226,43	R\$2,08	R\$27.510,97
CIV-020		SETOP	COMPOSIÇÃO	ED-4190	Levantamento de quantitativos e cronograma físico-financeiro (1x área total)	m²	4408,81	R\$2,08	R\$9.170,32