

ANEXO II – PROPOSTA (PLANILHA DE PREÇOS)

(Anexo I do Contrato nº...../2022

CT SIAD Nº)

Processo Licitatório nº 288/2021

Objeto: Elaboração dos projetos executivos e orçamentos necessários para obra de reforma, visando à instalação do Centro de Convenções do Ministério Público do Estado de Minas Gerais.

1) IDENTIFICAÇÃO DO LICITANTE:

Razão Social:Lazúli Arquitetura Cenotécnica Cenografia Ltda		CNPJ:01.415.053/0001-36	
Endereço:Rua Guajajaras		Nº:910	Sala:1619
Bairro:Centro	Cidade:Belo Horizonte		CEP:30.180-106
Telefone:31 9 9949 3766/ 31 3271 3766		E-mail:lazuli@lazuliarquitetura.com.br	UF:MG
Banco:001	Agência:3014-7		Conta:23.705-1

2) PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA:

60 (sessenta) DIAS, contados da data de sua apresentação.

3) PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:

150 DIAS, contados do recebimento da Ordem de Serviço, respeitados os prazos máximos de cada etapa definida no Apenso 2 do Termo de Referência.

4) PRAZO DE REFAZIMENTO DOS SERVIÇOS:

Conforme definido no Apenso 2 do Termo de Referência.

5) DECLARAÇÃO DE REGULARIDADE: Anexa

6) VISITA AO LOCAL DE PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS:

A Licitante - Lazúli Arquitetura Cenotécnica Cenografia LTDA, inscrita no CNPJ 01.415.053/0001-36 , sendo facultada a visita técnica optou por não realizá-la e declara ciente da condições impostas contida no edital, à saber:

"Não serão aceitas alegações posteriores quanto ao desconhecimento de qualquer elemento, existência de dúvidas e outras questões que possam provocar empecilhos, atrasos ou paralisações na execução dos serviços e que poderiam ter sido observados na vistoria; observados na vistoria;"



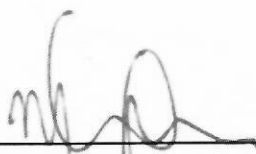
7) GARANTIA DE EXECUÇÃO CONTRATUAL (art. 56 da Lei Federal nº 8.666/93):

Sendo exigida a prestação de garantia de acordo com o estabelecido na Cláusula Décima Terceira da Minuta de Contrato (Anexo I do Edital), equivalente ao percentual de 5% (cinco por cento) do valor contratado, correspondente, nesta data, ao valor de R\$ 31.390,00 (trinta e um mil trezentos e noventa reais), a Lazúli Arquitetura Cenotécnica Cenografia se declarada vencedora optará pela modalidade: **Seguro Garantia**.

7) O PREÇO E AS ESPECIFICAÇÕES MÍNIMAS:

LOTE ÚNICO				
ABERTO A TODOS OS LICITANTES (ampla competição)				
tem	QTD	UND	Especificações do Item	COD. SIAD
1	1	Un.	Estudo, análise e elaboração de projeto de engenharia e ou arquitetura, conforme especificações constantes do termo de referência e seus apensos.	26476
			PREÇO TOTAL	
			R\$627.800,00	

Belo Horizonte, 11 de Abril de 2022.



Lazúli Arquitetura Cenotécnica Cenografia Ltda
CNPJ:01.415.053/0001-36
Mariluce Duque de Sousa
CAU A 21.476-0

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO Contratação de empresa especializada para a elaboração dos projetos executivos e orçamentos necessários para obra de reforma, visando à instalação do Centro de Convenções do Ministério Público do Estado de Minas Gerais.

EMPRESA Lazúli Arquitetura Cenotécnica Cenografia LTDA - CNPJ 01.415.053/0001-36

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1	Levantamentos	un	1,00	R\$25.115,26	R\$25.115,26
2	Projeto executivo de arquitetura	un	1,00	R\$35.431,74	R\$35.431,74
3	Detalhamento arquitetônico	un	1,00	R\$47.043,15	R\$47.043,15
4	Projeto executivo de sinalização e comunicação visual	un	1,00	R\$13.052,16	R\$13.052,16
5	Projeto executivo de cenotecnia e iluminação cênica (inclusive estrutura)	un	1,00	R\$34.784,31	R\$34.784,31
6	Projeto executivo de luminotécnica	un	1,00	R\$18.852,75	R\$18.852,75
7	Projeto executivo de instalações de áudio e vídeo	un	1,00	R\$19.846,94	R\$19.846,94
8	Projeto executivo de isolamento e tratamento acústico	un	1,00	R\$31.703,56	R\$31.703,56
9	Projeto executivo estrutural				
9.1	Análise da estrutura da edificação existente	un	1,00	R\$22.093,07	R\$22.093,07
9.2	Projeto executivo estrutural (reforços e elementos necessários)	un	1,00	R\$50.390,42	R\$50.390,42
10	Projeto executivo de instalações elétricas (baixa e média tensão)	un	1,00	R\$33.994,05	R\$33.994,05
11	Projeto executivo de entrada de energia	un	1,00	R\$7.930,75	R\$7.930,75
12	Projeto executivo de telecomunicações	un	1,00	R\$17.013,26	R\$17.013,26
13	Projeto executivo de infraestrutura para sistema de segurança eletrônica	un	1,00	R\$8.409,23	R\$8.409,23
14	Projeto executivo de infraestrutura para sistema detecção e alarme de incêndio	un	1,00	R\$8.409,23	R\$8.409,23
15	Projeto executivo de instalações hidrossanitárias	un	1,00	R\$15.730,77	R\$15.730,77
16	Projeto executivo de sistema de prevenção e combate a incêndio e pânico	un	1,00	R\$8.636,50	R\$8.636,50
17	Projeto executivo de refrigeração (ar-condicionado, ventilação e exaustão)	un	1,00	R\$13.733,99	R\$13.733,99
18	Projeto executivo de impermeabilização	un	1,00	R\$3.810,69	R\$3.810,69
19	Projeto executivo de automação	un	1,00	R\$16.827,56	R\$16.827,56
20	Aprovações de projeto nos órgãos competentes				
20.1	Aprovação de projeto na Prefeitura de Belo Horizonte	un	1,00	R\$1.673,34	R\$1.673,34
20.2	Aprovação de projeto na concessionária de energia	un	1,00	R\$1.673,34	R\$1.673,34
21	Especificações técnicas - civil	m2	4.408,81	R\$0,75	R\$3.311,74
22	Orçamento completo	un	1,00	R\$27.013,37	R\$27.013,37
23	Compatibilização de projetos	m2	4.408,81	R\$1,38	R\$6.071,53
24	Plotagens da Emissão Final				
24.1	Plotagem preto e branca sulfite	A1	300,00	R\$2,23	R\$669,42
24.2	Plotagem colorida sulfite	A1	50,00	R\$6,48	R\$324,03
SUBTOTAL					R\$473.546,14
25	Coordenação de projetos	%	6,00		R\$28.412,77
VALOR TOTAL					R\$501.958,90
BDI					R\$125.841,10
VALOR TOTAL COM BDI					R\$627.800,00

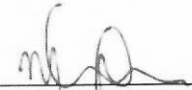
OBSERVAÇÕES:

A compatibilização de projetos considera todas as disciplinas contratadas;

Os custos de plotagens inerentes ao processo de desenvolvimento dos projetos e seus refazimentos estão embutido nos preços dos projetos executivos. Estão incluídos também nestes custos as impressões, encadernações e digitalizações necessárias.

A plotagem da emissão final foi considerada separadamente.


Belo Horizonte, 11 de abril de 2022


Lazúli Arquitetura Cenotécnica Cenografia Ltda
CNPJ 01.415.053/0001-36
Mariube Duque de Sousa
CAU - A21 476-0

APENSO 24 - PLANILHA DE BDI

EMPRESA:	Lazúli Arquitetura Cenotécnica Cenografia Ltda	
OBJETO:	Contratação de empresa especializada para a elaboração dos projetos executivos e orçamentos necessários para obra de reforma, visando à instalação do Centro de Convenções do Ministério Público do Estado de Minas Gerais.	
1	Administração Central – AC	3,70%
2	Seguros e Garantias – SG	0,58%
3	Riscos - R	0,83%
4	Despesas Financeiras – DF	0,31%
5	TRIBUTOS – T	
5.1	ISS	2,50%
5.2	PIS	1,32%
5.3	COFINS	6,08%
6	LUCRO - L	6,88%
	Fórmula do BDI	
	$BDI = \frac{(1 + (AC + SG + R)) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - T)} - 1$	
TAXA DE BDI (%):		25,07%

Belo Horizonte, 11 de abril de 2022


Lazúli Arquitetura Cenotécnica Cenografia Ltda

CNPJ: 01.415.053/0001-36

Mariluce Duque de Sousa

CAU: A21.476-0

ANEXO IV –DECLARAÇÃO REGULARIDADE

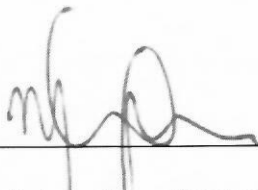
Processo Licitatório nº 288/2021

Objeto: Elaboração dos projetos executivos e orçamentos necessários para obra de reforma, visando à instalação do Centro de Convenções do Ministério Público do Estado de Minas Gerais.

A empresa Empresa Lazúli Arquitetura Cenotécnica e Cenografia LTDA, inscrita no CNPJ nº 01.415.053/0001-36, por intermédio de seu representante legal, Mariluce Duque de Sousa, portador(a) da Carteira de Identidade nº MG 5.220.585. e do CPF nº 848.610.106-91, DECLARA, sob as penas da lei, que não está sob controle de grupo de pessoas, físicas ou jurídicas, já participante desta licitação como controlador de outra empresa.

DECLARA ainda, em cumprimento ao disposto na Resolução 37/09 do Conselho Nacional do Ministério Público, alterada pela Resolução nº 172/17, que não possui em seu quadro societário cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, inclusive, de membros ocupantes de cargos de direção ou no exercício de funções administrativas, assim como de servidores ocupantes de cargos de direção, chefia e assessoramento vinculados direta ou indiretamente às unidades situadas na linha hierárquica da área encarregada da licitação, inclusive no período compreendido entre os 6 (seis) meses anteriores à publicação deste Edital até a presente data.

Belo Horizonte, 11 de Abril de 2022



Lazúli Arquitetura Cenotécnica Cenografia Ltda
CNPJ:01.415.053/0001-36
Mariluce Duque de Sousa
CPF:848.610.106-91



LAZULI ARQUITETURA, CENOTECNICA E CENOGRAFIA LTDA - EPP
OITAVA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

MARILUCE DUQUE DE SOUSA, brasileira, casada sob regime comunhão parcial bens, nascida em 08/06/1970, Arquiteta, residente e domiciliada à Rua Marechal Bitencourt nº 1085, aptº 501, bairro Gutierrez, Belo Horizonte/MG, Cep: 30441-114, portadora da carteira de identidade nº MG-5.220.585 – SSP/MG, CPF nº 848.610.106-91, e **FLÁVIO ALCIONE LANA REIS**, brasileiro, casado sob regime comunhão parcial bens, nascido em 11/09/1967, Analista de Sistema, residente e domiciliado na Rua Marechal Bittencourt nº 1085, aptº 501, bairro Gutierrez, Belo Horizonte/MG, Cep: 30441-114, portador do CPF: 655.269.376-15 e da identidade: M-3.478.756 – SSP/MG, únicos sócios da sociedade simples limitada **LAZULI ARQUITETURA, CENOTÉCNICA E CENOGRAFIA LTDA - EPP**, estabelecida Rua Guajaras nº 910, sala 1619, bairro Centro, Belo Horizonte/MG, Cep: 30180-106, inscrita no CNPJ sob o nº 01.415.053/0001-36, registrada sob o nº 92383 em 28/08/1996 no Cartório Registro Civil das Pessoas Jurídicas, resolvem de comum acordo e na melhor forma de direitos procederem a presente alteração, conforme as cláusulas e condições seguintes:

Cláusula primeira

O capital social que era de R\$80.000,00 (oitenta mil reais), passara a ser de R\$100.000,00 (cem mil reais), sendo o presente aumento de R\$20.000,00 (vinte mil reais), integralizado do saldo de lucros acumulados e do exercício corrente.

À vista modificação ora ajustada consolida o contrato empresarial, com a seguinte redação

CLÁUSULA PRIMEIRA – DENOMINAÇÃO SOCIAL, SEDE E FORO

A sociedade gira sob o nome empresarial **LAZULI ARQUITETURA, CENOTECNICA E CENOGRAFIA LTDA - EPP**, com sede e foro na Rua Guajaras nº 910 salas 1619, bairro Centro, CEP 30180-106, Belo Horizonte/MG.

CLÁUSULA SEGUNDA – OBJETO SOCIAL

A sociedade tem por objeto social a atividade cenotecnica, cenografia e projetos de arquitetura e engenharia.

CLÁUSULA TERCEIRA – CAPITAL SOCIAL

O capital social da sociedade é de R\$100.000,00 (cem mil reais), dividido em 10.000 (dez mil) quotas de R\$10,00 (dez reais) cada uma, e totalmente integralizadas em moeda corrente nacional, sendo assim distribuído entre ambos os sócios:

S O C I O	QUOTAS	VALOR
Mariluce Duque de Sousa	9.000	90.000,00
Flávio Alcione Lana Reis	1.000	10.000,00
S O M A	10.000	100.000,00

§ Único – A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

CLÁUSULA QUARTA – PRAZO DE DURAÇÃO, DE INÍCIO DE ATIVIDADES E TÉRMINO DO EXERCÍCIO SOCIAL

A sociedade iniciou suas atividades em 01/09/1996, sendo por prazo indeterminado o seu tempo de duração e encerrando seu exercício social em 31 de dezembro de cada ano.

CLÁUSULA QUINTA – ADMINISTRAÇÃO E USO DA DENOMINAÇÃO SOCIAL

A administração da sociedade ficará a cargo da sócia **Mariluce Duque de Sousa**, que assinará isoladamente, com os poderes e atribuições de representá-la perante repartições públicas, Federais, Estaduais, Municipais e Autárquicas, inclusive Bancos, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer das quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

CLÁUSULA SEXTA – REMUNERAÇÃO DOS SÓCIOS

Será creditada honorária mensal a título de pró-labore, que será em até o máximo permitido pela legislação em vigor do Imposto de Renda, para a sócia Mariluce Duque de Sousa, importância esta que será levada a débito da conta "despesas administrativas"



CLÁUSULA SÉTIMA – PRESTAÇÃO DE CONTAS

Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, os administradores prestarão contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados.

CLÁUSULA OITAVA – DELIBERAÇÕES SOCIAIS

Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador quando for o caso.

CLÁUSULA NONA – FILIAIS E OUTRAS DEPENDÊNCIAS

A sociedade poderá, a qualquer tempo, abrir filiais e outros estabelecimentos, no país ou fora dele, por ato de sua administração ou por deliberações dos sócios.

CLÁUSULA DÉCIMA – DA TRANSFERÊNCIA

As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DA DISSOLUÇÃO DA SOCIEDADE

Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do sócio remanescente, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

§ único: O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – CASOS OMISSOS

Os casos omissos neste contrato serão resolvidos com observância dos preceitos do Código Civil e de outros dispositivos legais que lhes sejam aplicáveis.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DECLARAÇÃO DOS SÓCIOS

Os Administradores declaram, sob as penas da lei, que não estão impedidos de exercerem a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, à pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

E, estando assim justas e contratadas assinam este instrumento contratual em 01 (uma) via, de igual forma e teor e para o mesmo efeito.

Belo Horizonte, 05 de fevereiro de 2021.

Mariluce Duque de Sousa
MG-5.220.585 – SSP/MG

Flávio Alcione Lana Reis
M-3.478.756 – SSP/MG

RCPJBH

Av. Afonso Pena, 732 - 2º Andar - B.H. / MG - Tel.: (31) 3224-3878 | (31) 3224-0003
www.rcpbh.com.br - sac@rcpbh.com.br

LAZULI ARQUITETURA, CENOTÉCNICA E CENOGRÁFIA LTDA - EPP

AVERBADO(A) sob o nº 23, no registro 92383, no Livro A, em 07/03/2022

Belo Horizonte, 07/03/2022

Emol (6437-8) R\$ 267,23 TFJ: R\$ 69,07 Rec: R\$ 16,03 Iss: 13,36 - Total: R\$ 385,69
Emol (8101-8) R\$ 55,58 TFJ: R\$ 18,48 Rec: R\$ 3,36 Iss: 2,80 - Total: R\$ 80,22

Escritores: () José Nadi Néri - Oficial () Ana Paula Néri Silveira - Escrevente Substituta
() Anibal Skackauskas Dias Da Silva () Edson Silva Pinto De Carvalho

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
Registro Civil das Pessoas Jurídicas de Belo Horizonte - MG

Selo Eletrônico Nº FML35135
Cod. Seg.: 5331.4308.5307.4965

Quantidade de Atos Praticados: 00008

Atos(s) Praticado(s) por José Nadi Néri - Oficial

Emol: R\$ 342,20 TFJ: R\$ 107,55 Total: R\$ 449,75 ISS: R\$ 16,16

Consulta a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>





LAZULI ARQUITETURA, CENOTÉCNICA E CENOGRAFIA LTDA - EPP

AVERBAÇÃO nº 23, no registro 92383, no Livro A, Examinada, Conferida e qualificada.

Belo Horizonte, 07/03/2022

Camila Souza

Emol (6601-9) R\$ 21,87 TFJ: R\$ 6,70 Rec: R\$ 1,31 iss 1,09 - Total: R\$ 30,97

() José Nadi Neri - Oficial () Ana Paula Neri Silveira - Escrevente Substituta
Escreventes: () Anibal Skackauskas Dias Da Silva () Eden Silva Pinto De Carvalho

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
Registro Civil das Pessoas Jurídicas de Belo Horizonte - MG

Selo Eletrônico Nº FML35143

Cód. Seg: 6755.5512.1841.4886

Quantidade de Atos Praticados: 00001



Ato(s) Praticado(s) por: Camila Souza - Auxiliar

Emol: R\$ 23,18 TFJ: R\$ 6,70 Total: R\$ 29,88 ISS: R\$ 1,09

Consulta a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DO BRASIL - CAU/BR
CARTEIRA DE IDENTIDADE PROFISSIONAL



REGISTRO CAU Nº
A21476-0

NOME
MARILUCE DUQUE DE
SOUSA

SEXO
FEMININO
NATURALIDADE
BELO HORIZONTE/MG

DATA DE NASCIMENTO
08/06/1970

ASSINATURA

ARQUITETA E URBANISTA



CARTEIRA DE IDENTIDADE COM EF. PÚBLICA EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL

IDENTIDADE-RG
MG5220585 SSP/MG
CPF
848.610.106-91
OBSERVAÇÕES
DOADOR DE ÓRGÃOS E TECIDOS

FILIAÇÃO
JACY DE SOUZA

ISABEL DUQUE DE SOUSA



HAROLDO PINHEIRO VILLAR DE QUEIROZ
PRESIDENTE DO CAU/BR

EXPEDIÇÃO - CAU/
09/01/2013
ANO DE FORMATUI
1993
TIPO SANGUÍNEO
A POSITIVO



Assinatura manuscrita