



Ministério da Economia
Secretaria de Governo Digital
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração
Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

31600464585

Código da Natureza Jurídica

2305

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Nome: ESTRELA GERADORES & ENERGIA ELETRICA EIRELI - EPP
(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

Nº FCN/REMP



MGP2100113181

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
------------	---------------	------------------	------	---------------------------

1	002			ALTERACAO
		021	1	ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)
		2211	1	ALTERACAO DE ENDERECO DENTRO DO MESMO MUNICIPIO
		2244	1	ALTERACAO DE ATIVIDADES ECONOMICAS (PRINCIPAL E SECUNDARIAS)

BELO HORIZONTE

Local

8 Fevereiro 2021

Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: _____

Assinatura: _____

Telefone de Contato: _____

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

☐ DECISÃO SINGULAR

☐ DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

☐ SIM

☐ SIM

Processo em Ordem
A decisão

Data

Responsável

☐ NÃO

Data

Responsável

☐ NÃO

Data

Responsável

DECISÃO SINGULAR

☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

☐ Processo deferido. Publique-se e archive-se.

☐ Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

☐

3ª Exigência

☐

4ª Exigência

☐

5ª Exigência

☐

Data

Responsável

DECISÃO COLEGIADA

☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

☐ Processo deferido. Publique-se e archive-se.

☐ Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

☐

3ª Exigência

☐

4ª Exigência

☐

5ª Exigência

☐

Data

Vogal

Presidente da _____ Turma

Vogal

Vogal

OBSERVAÇÕES



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 8361754 em 09/02/2021 da Empresa ESTRELA GERADORES & ENERGIA ELETRICA EIRELI - EPP, Nire 31600464585 e protocolo 212131800 - 08/02/2021. Autenticação: 3297134578484EF5C056447ADA5754474CD3C2D3. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 21/213.180-0 e o código de segurança u9KS. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 10/02/2021 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.



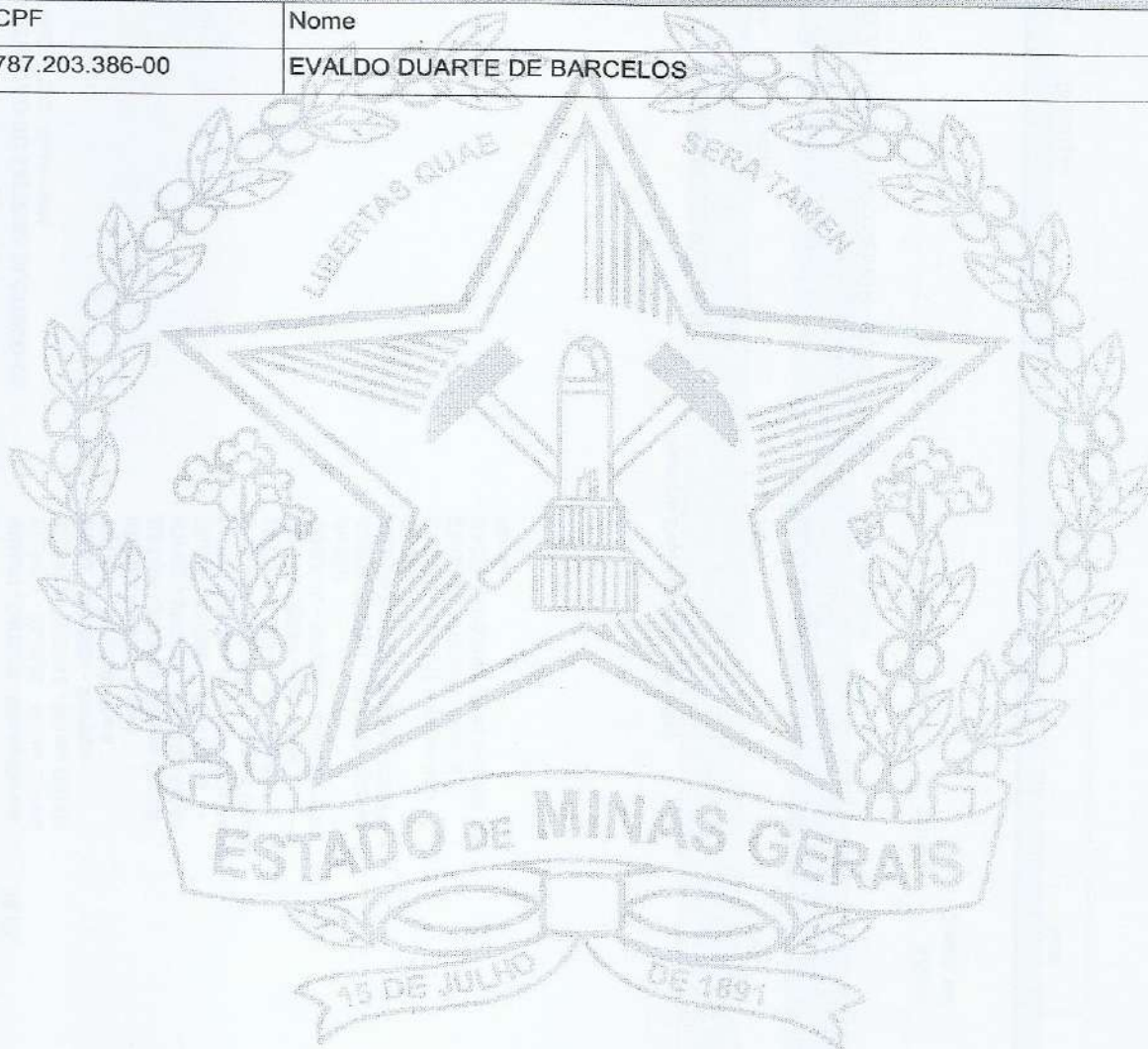
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
21/213.180-0	MGP2100113181	08/02/2021

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
787.203.386-00	EVALDO DUARTE DE BARCELOS



TERCEIRA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

ESTRELA GERADORES & ENERGIA ELÉTRICA EIRELI

CNPJ nº. 28.309.420/0001-73 e NIRE 316.0046458-5

Inscrição Estadual: 003.014864.00-01 Inscrição Municipal: 1.040.160/001-4

EVALDO DUARTE DE BARCELOS, brasileiro, solteiro, empresário, nascido à 14/09/1968, portador da CI nº. MG-3.999.790 expedida pela PC/MG e CPF nº. 787.203.386-00, residente e domiciliado à Rua Coronel Alves, nº. 12 Conj. 103 - Bairro Cachoeirinha em Belo Horizonte/MG - CEP nº. 31.130-260;

Único Titular Administrador da empresa denominada **ESTRELA GERADORES & ENERGIA ELÉTRICA EIRELI**, resolvem de comum acordo alterar o ato constitutivo, com sede à Rua Coronel Alves, nº. 12 Conj. 103 - Bairro Cachoeirinha em Belo Horizonte/MG e CEP 31.130-260, inscrita no CNPJ nº. 28.309.420/0001-73, registrada na JUCEMG sob o nº. 316.0046458-5 em 01/08/2017, Enquadramento EPP registrado em 01/08/2017, 1ª Alteração registrada sob 7717817 em 14/02/2020, 2ª Alteração registrada sob 8018332 em 22/09/2020, resolvem de comum acordo alterar o contrato social, EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA, de acordo com o código civil.

DA ALTERAÇÃO:

ALTERAÇÃO DO ENDEREÇO SEDE

O endereço sede altera para Rua Coronel Alves, nº. 16 Loja 4 - Bairro Cachoeirinha em Belo Horizonte/MG e CEP 31.130-260.

CONSOLIDAÇÃO DO ATO DE CONSTITUIÇÃO DA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA - EIRELI:

ESTRELA GERADORA & ENERGIA ELÉTRICA EIRELI

CNPJ nº. 28.309.420/0001-73

EVALDO DUARTE DE BARCELOS, brasileiro, solteiro, empresário, nascido à 14/09/1968, portador da CI nº. MG-3.999.790 expedida pela PC/MG e CPF nº. 787.203.386-00, residente e domiciliado à Rua Coronel Alves, nº. 12 Conj. 103 - Bairro Cachoeirinha em Belo Horizonte/MG - CEP nº. 31.130-260.

Pelo presente instrumento particular de Ato de Constituição da Empresa Individual de Responsabilidade Limitada, que reger-se-á pelas seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DA DENOMINAÇÃO SOCIAL, SEDE E FORO DA EIRELI.

A empresa girará sob o nome empresarial **ESTRELA GERADORES & ENERGIA ELÉTRICA EIRELI**, e terá sede à Rua Coronel Alves, nº. 16 Loja 4 - Bairro Cachoeirinha em Belo Horizonte/MG e CEP 31.130-260.

CLÁUSULA SEGUNDA - DO OBJETIVO

O objetivo continua **INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO EM REDES ELÉTRICAS, REDES DE TELECOMUNICAÇÕES, HIDRÁULICAS, SANEAMENTO BÁSICO, CABEAMENTO, FIBRA-ÓPTICA, PARA-RAIOS, ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ÁGUA E ESGOTO, ELABORAÇÃO DE PROJETOS ELÉTRICOS, HIDRÁULICOS E DE TELECOMUNICAÇÕES, ESTUDO, ADMINISTRAÇÃO, FISCALIZAÇÃO E EXECUÇÃO DE OBRAS DE REDES AÉREA E SUBTERRÂNEAS DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS, SERVIÇOS DE PODA E JARDINAGEM, INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA, SPDA, AQUECIMENTO SOLAR, ENERGIA SOLAR, LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS, LOCAÇÃO DE GERADORES, LOCAÇÃO DE CAMINHÃO, LOCAÇÃO DE TRANSFORMADORES, LOCAÇÃO DE VEÍCULOS, INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE GERADORES E USINAS A DIESEL E O COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS ELÉTRICOS, HIDRÁULICOS E DE TELECOMUNICAÇÃO, COMÉRCIO VAREJISTA DE PRODUTOS AGROPECUÁRIOS E AGROVETERINÁRIOS, RAÇÕES E PRODUTOS ALIMENTÍCIOS PARA ANIMAIS.**

CLÁUSULA TERCEIRA - DO CAPITAL

O capital será representado pela importância de R\$ 93.700,00 (Noventa e Três Mil e Setecentos Reais), totalmente integralizado neste ato em moeda corrente do País, detido, em sua totalidade, pelo titular abaixo especificada:

EVALDO DUARTE DE BARCELOS.....100 %.....R\$ 93.700,00

Rua da Bahia, 570 Conj. 101 - Centro
 30.160-010 Belo Horizonte/MG
 Telefax 31.3224.0185
www.randazzoalbergaria.com.br

TOTAL 100 % R\$ 93.700,00

§ Único - A responsabilidade da Titular é limitada à importância total do capital social integralizado.

CLÁUSULA QUARTA - DURAÇÃO

A empresa iniciou suas atividades em 28 de Julho de 2017 e seu prazo de duração é por tempo indeterminado.

CLÁUSULA QUINTA - DA ADMINISTRAÇÃO

A administração da empresa será exercida pelo titular Sr. IVALDO DUARTE DE BARCELOS que ficará incumbido de exercer todos os atos pertinentes e necessários ao exercício das atividades ora assumidas, bem como, de representá-la judicial e extrajudicialmente, ativa e passivamente perante todas repartições e instituições financeiras, vedado, no entanto, o uso do nome empresarial em atividades estranhas ao interesse social.

CLAUSULA SEXTA – DO BALANÇO PATRIMONIAL

Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, a titular administradora proceder-se-á elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico.

CLAUSULA SÉTIMA – DO ADMINISTRADOR

O Titular Administrador IVALDO DUARTE DE BARCELOS declara, sob as penas da Lei que:

§ Primeiro - Não possuir ou ter sob sua titularidade, nenhuma outra empresa nos moldes do "EIRELI", em qualquer parte do território nacional;

§ Segundo - Não estar impedido de exercer a administração da empresa, por lei especial ou em virtude de condenação criminal ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou à propriedade.

CLÁUSULA OITAVA - DO FORO

Fica eleito o Foro da Comarca de Belo Horizonte/MG, com renúncia expressa de qualquer outro, por mais especial ou privilegiado que pareçam para dirimir quaisquer dúvidas pertinente a este Contrato Social ou para possível propositura de qualquer ação entre os sócios ou entre qualquer deles e a sociedade.

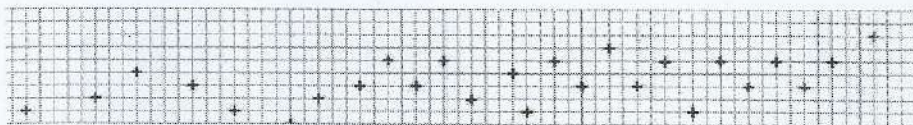
E, estando os sócios juntos e contratados, assinam o presente instrumento na forma digital através do certificado digital e-CPF tipo A3 ou A1.

Belo Horizonte/MG, 08 de Fevereiro de 2021.

Assinatura de Forma Digital

 EVALDO DUARTE DE BARCELOS

Titular - Administrador



Rua da Bahia, 570 Conj. 101 - Centro
 30.160-010 Belo Horizonte/MG
 Telefone 31.3224.0185
www.randazzoalbergaria.com.br



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 8361754 em 09/02/2021 da Empresa ESTRELA GERADORES & ENERGIA ELETRICA EIRELI - EPP, Nire 31600464585 e protocolo 212131800 - 08/02/2021. Autenticação: 3297134578484EF5C056447ADA5754474CD3C2D3. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 21/213.180-0 e o código de segurança u9KS. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 10/02/2021 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
 SECRETÁRIA-GERAL

pág. 4/8



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

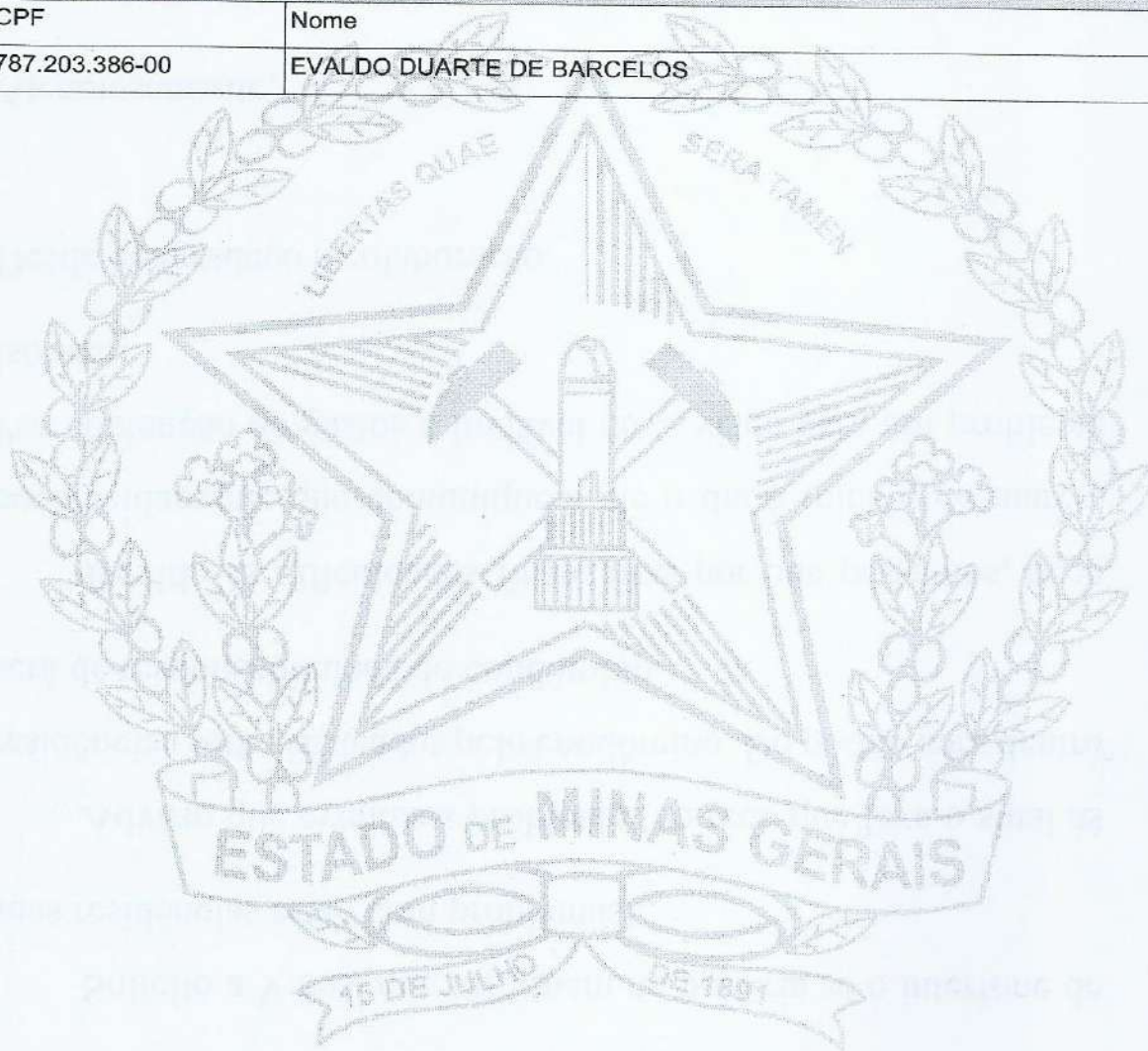
Documento Principal

Identificação do Processo

Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
21/213.180-0	MGP2100113181	08/02/2021

Identificação do(s) Assinante(s)

CPF	Nome
787.203.386-00	EVALDO DUARTE DE BARCELOS



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Página 1 de 1



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 8361754 em 09/02/2021 da Empresa ESTRELA GERADORES & ENERGIA ELETRICA EIRELI - EPP, Nire 31600464585 e protocolo 212131800 - 08/02/2021. Autenticação: 3297134578484EF5C056447ADA5754474CD3C2D3. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 21/213.180-0 e o código de segurança u9KS. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 10/02/2021 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETARIA GERAL

pág. 5/8

DECLARAÇÃO DE AUTENTICIDADE REGISTRO DIGITAL

Eu, GLEICE MARIA RODRIGUES DE SOUSA, com inscrição ativa no(a) CRC/(MG) sob o nº 9930206, expedida em 22/12/2010, inscrito no CPF nº 879.430.266-91, DECLARO, sob as penas da Lei penal e, sem prejuízo das sanções administrativas e cíveis, que o(s) documento(s) abaixo indicado(s) é(são) autêntico(s) e condiz(em) com o(s) original(ais).

Documento(s) apresentado(s):

1. ALTERACAO CONTRATUAL - 2 página(s)

Belo Horizonte/MG, 08 de fevereiro de 2021.

Nome do declarante que assina digitalmente: GLEICE MARIA RODRIGUES DE SOUSA



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM
Governo do Estado de Minas Gerais
Secretaria de Estado da Fazenda de Minas Gerais
Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa ESTRELA GERADORES & ENERGIA ELETRICA EIRELI - EPP, de NIRE 3160046458-5 e protocolado sob o número 21/213.180-0 em 08/02/2021, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 8361754, em 09/02/2021. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Viviane Oliveira Duarte.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Marinely de Paula Bomfim. Para sua validação, deverá ser acessado o site eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
787.203.386-00	IVALDO DUARTE DE BARCELOS

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
787.203.386-00	IVALDO DUARTE DE BARCELOS

Declaração Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
879.430.266-91	GLEICE MARIA RODRIGUES DE SOUSA

Belo Horizonte, terça-feira, 09 de fevereiro de 2021



Documento assinado eletronicamente por Viviane Oliveira Duarte, Servidor(a) Público(a), em 09/02/2021, às 15:32 conforme horário oficial de Brasília.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no portal de serviços da jucemg informando o número do protocolo 21/213.180-0.

Página 1 de 1



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 8361754 em 09/02/2021 da Empresa ESTRELA GERADORES & ENERGIA ELETRICA EIRELI - EPP, Nire 31600464585 e protocolo 212131800 - 08/02/2021. Autenticação: 3297134578484EF5C056447ADA5754474CD3C2D3. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 21/213.180-0 e o código de segurança u9KS. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 10/02/2021 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 7/8



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
873.638.956-00	MARINELY DE PAULA BOMFIM



Belo Horizonte, terça-feira, 09 de fevereiro de 2021



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 8361754 em 09/02/2021 da Empresa ESTRELA GERADORES & ENERGIA ELETRICA EIRELI - EPP, Nire 31600464585 e protocolo 212131800 - 08/02/2021. Autenticação: 3297134578484EF5C056447ADA5754474CD3C2D3. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 21/213.180-0 e o código de segurança u9KS. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 10/02/2021 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

DOCUMENTO MUNICIPAL DE LICENÇA - DML

ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO - Pessoa Jurídica

Nº do Alvará: 2021004144 Data Concessão: 10/02/2021 Data de Validade: 10/02/2026

Nº do Processo de Concessão: Emitido pela internet

SITUAÇÃO: Aguardando pagamento Responsável: Gerência de Licenciamento de Atividades Econômicas

A autenticidade deste documento pode ser verificada pelo QRCode ao lado ou no site alf.siatu.pbh.gov.br

DADOS DO LICENCIADO

CNPJ: 28.309.420/0001-73 Inscr. Municipal: 1.040.160/001-4 Data de Registro: 09/02/2021

Razão Social: ESTRELA GERADORES & ENERGIA ELETRICA EIRELI

Nome Fantasia:

O local é residência de um dos sócios da empresa: Não

DADOS DO ESTABELECIMENTO

Índice Cadastral do IPTU: 348021B002-008X Regional: NORDESTE - NE4

Endereço: RUA CORONEL ALVES

Número: 16

Complemento: LOJA:4;

Bairro: CACHOEIRINHA

Município: Belo Horizonte

CEP: 31130-260

Tipo de imóvel constante no IPTU: LOJA

Área utilizada(m²): 44,00

INFORMAÇÕES URBANÍSTICAS DO IMÓVEL

Permissividade da via: Vias Preferencialmente Residenciais - VR

Classificação da via: LOCAL

Largura da via: 10M <= < 15M

Zoneamento: OM-3 - Ocupação Moderada - 3

Área de Diretrizes Especiais (ADE): não inserido

ATIVIDADES

Código Descrição

Subcategoria: SERVIÇO

Tipologia: Serviços técnico-profissionais

432150000 INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA (Grupo I)

813030000 ATIVIDADES PAISAGÍSTICAS (Grupo I)

Tipologia: Atividade

422190300 MANUTENÇÃO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - Não exercida no local

Subcategoria: COMÉRCIO

Tipologia: Comércio varejista de materiais de construção

474230000 COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELÉTRICO (Grupo II)

Subcategoria: COMÉRCIO

Tipologia: Comércio varejista de produtos agro-veterinários

478900400 COMÉRCIO VAREJISTA DE ANIMAIS VIVOS E DE ARTIGOS E ALIMENTOS PARA ANIMAIS DE ESTIMAÇÃO (Grupo II)

Subcategoria: SERVIÇOS DE USO COLETIVO

Tipologia: Serviços públicos

619069900 OUTRAS ATIVIDADES DE TELECOMUNICAÇÕES NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (Grupo III) - Não exercida no local

Subcategoria: SERVIÇO

Tipologia: Locação de objetos pessoais, domésticos, máquinas e equipamentos

773909900 ALUGUEL DE OUTRAS MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COMERCIAIS E INDUSTRIAIS NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM OPERADOR (Grupo II)

Subcategoria: SERVIÇO

Tipologia: Serviços de reparação e conservação

951260000 REPARAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE COMUNICAÇÃO (Grupo II)



ATIVIDADES AUXILIARES

CÓDIGO

DESCRIÇÃO

Tipologia: ATIVIDADES AUXILIARES

A

Escritório / sede administrativa de empresa (Grupo II)

EXIGÊNCIAS ESPECÍFICAS PARA O FUNCIONAMENTO

Atividade: COMERCIO VAREJISTA DE ANIMAIS VIVOS E DE ARTIGOS E ALIMENTOS PARA ANIMAIS DE ESTIMACAO

- Adotar sistema de tratamento dos efluentes líquidos especiais resultantes do processo produtivo da atividade, por se tratar de atividade potencialmente geradora de efluentes líquidos especiais (Lei 11.181/19, artigo 178 e Anexo XIII).
- Adotar procedimentos para gerenciamento de resíduos sólidos, como segregação, acondicionamento, armazenamento, transporte e destinação final adequada de acordo com a legislação específica, por se tratar de atividade potencialmente geradora de resíduos sólidos especiais e de saúde (Lei 11.181/19, artigo 178 e Anexo XIII).

Atividade: ALUGUEL DE OUTRAS MAQUINAS E EQUIPAMENTOS COMERCIAIS E INDUSTRIAIS NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM OPERADOR

- Realizar medidas para viabilizar a carga e a descarga no local, por se tratar de atividade com potencial de atrair alto número de veículos pesados (Lei 11.181/19, artigo 178 e Anexo XIII).
- Movimentação de veículos e carga e descarga:
- O acesso dos usuários ao empreendimento não deve comprometer a fluidez normal da via.
- A carga e descarga deve ser internalizada no empreendimento. Em caso de impossibilidade deverá ser obtida anuência da BHTRANS, com indicação de solução alternativa ou dispensa de realização da medida, o qual deverá ser mantido no estabelecimento.
- Não é permitida a entrada ou saída dos veículos pesados (inclusive prestadores de serviços) com circulação em marcha à ré e a utilização das vias do entorno para manobras e estacionamento, mesmo que temporária.

Atividade: REPARACAO E MANUTENCAO DE EQUIPAMENTOS DE COMUNICACAO

- Adotar procedimentos para gerenciamento de resíduos sólidos, como segregação, acondicionamento, armazenamento, transporte e destinação final adequada de acordo com a legislação específica, por se tratar de atividade potencialmente geradora de resíduos sólidos especiais e de saúde (Lei 11.181/19, artigo 178 e Anexo XIII).

ORIENTAÇÕES ESPECÍFICAS

- Todos os documentos indicados nas exigências para funcionamento da atividade deverão estar disponíveis no estabelecimento, à disposição para consulta da fiscalização e dos órgãos competentes

CONDIÇÕES GERAIS PARA FUNCIONAMENTO

- Para o funcionamento da atividade, deverão ser atendidas as normas sanitárias, ambientais, de segurança, acessibilidade e posturas, além das orientações constantes neste documento.
- Nos empreendimentos situados em terrenos com frente para logradouros de permissividade de usos diferentes, o acesso ao empreendimento por via na qual o uso não é permitido é condicionada a parecer favorável da Subsecretaria de Planejamento Urbano - SUPLAN, nos casos que não se enquadram no art. 1º da Portaria SMPU 028/2020 (Lei 11.181/19, artigo 176, §5º). Informações sobre como solicitar o parecer da SUPLAN podem ser obtidas em servicos.pbh.gov.br, no link <https://servicos.pbh.gov.br/servicos/i/5f159ffa9d569f7c4d4e29e6>

De posse do parecer favorável ao acesso pela via no qual o uso não é permitido, solicitar o serviço de Consulta prévia manual para que essa informação seja incluída na consulta de viabilidade e consequentemente no Alvará de Localização e Funcionamento.

- O exercício da atividade não residencial deverá ocorrer em conformidade com os termos do alvará de localização e funcionamento, especialmente aqueles referentes às atividades licenciadas, à área utilizada e às restrições ou condições específicas de funcionamento. Caso haja alteração de atividade(s), área utilizada, endereço do estabelecimento, ou demais condições que estejam em desacordo com as informações constantes neste documento, deverá ser providenciado novo alvará de localização e funcionamento (Lei 11.181/19, artigo 339, §3º).

- Caso sejam utilizados terrenos adjacentes ou com frentes para outra(s) via(s), deverá ser realizada consulta de viabilidade para os demais índices cadastrais e endereços. Havendo resultados negativos, é necessário verificar a possibilidade de EXTENSÃO DE USO conforme §§ 4º, 5º, 6º e 7º do artigo 176 da Lei



DOCUMENTO MUNICIPAL DE LICENÇA - DML

11.181/2019. Caso haja extensão de uso, a possibilidade de acesso ao empreendimento pela via para a qual a atividade não seja admitida deverá ser avaliada mediante requerimento de consulta prévia manual.

- Em caso de edificação condominial, o atendimento ao disposto na convenção de condomínio e no código civil é de total responsabilidade do licenciado.

- Em imóveis de propriedade pública, o exercício da atividade somente pode ser autorizado mediante obtenção de termo de permissão de uso emitido pelo órgão proprietário do imóvel.

- O alvará de localização e funcionamento deverá ficar afixado em local visível e de fácil acesso à fiscalização. (Decreto 14.060/2010, artigo 6º, parágrafo único)

- A emissão de ruídos, sons e vibrações, em ambientes confinados ou não, deverão obedecer às determinações da Lei municipal 9.505/2008.

- A atividade deve ser exercida dentro dos limites da área informada, não sendo permitida a utilização de espaço público, como calçadas, praças entre outros, exceto nos casos de obtenção de licenças específicas para tal (mesas e cadeiras, toldos, etc).

- Caso o imóvel possua Área de Preservação Permanente (APP), esteja a menos de 30m de curso d'água em leito natural e/ou a 50m de nascente ou insurgência d'água, solicitar avaliação da SMMA.

- Estabelecimentos que revendam ou façam uso de gás liquefeito de petróleo ou similares são obrigados a implantar sistema eletrônico de alarme sonoro e luminoso detector do gás (Lei 10.270/2011, artigo 1º).

- Os endereços dos imóveis de Belo Horizonte passam por constantes processos de consolidação e adequação, podendo, o Executivo promover a qualquer tempo sua retificação total ou parcial. Portanto o endereço constante nesse documento poderá ser alterado, caso se enquadre em algum critério de adequação (Lei Municipal n.º 9.691/2009, artigo 41).

- Para a instalação de engenho de publicidade (placas ou similares) obter licença específica junto à Prefeitura, conforme Código de Posturas (Lei 8.616/2003, artigo 281). Para obter informações sobre licença de engenho de publicidade, acesse o link: <https://servicos.pbh.gov.br/servicos/i/5e6a7597ea9b0e547c484d9e>

Para a instalação de toldos no afastamento frontal ou no passeio obter licença de toldo junto à Prefeitura, conforme Código de Posturas (Lei 8.616/2003, artigo 84). Para obter informações sobre licença de toldo, acesse o link: <https://servicos.pbh.gov.br/servicos/i/5e6fb6acea9b0e547cd7016c>

- É responsabilidade do empreendedor a garantia do exercício das atividades econômicas com o cumprimento das medidas mitigadoras, potencializadoras e compensatórias atribuídas a elas pela Lei 11.181/19 ou no processo de licenciamento urbanístico ou ambiental, bem como com o atendimento às condições de segurança previstas na legislação pertinente. (Lei 11.181/19, artigo 339, §4º).

- O município é responsável pela veracidade das informações por ele prestadas ao Executivo (Lei 11.181/19, artigo 346 § 3º).

- O consumo humano de água potável somente pode ser realizado por meio do sistema público de abastecimento de água (COPASA), não sendo permitida a utilização de fontes alternativas de água para consumo humano como poço tubular, cacimba, nascente, entre outros. (Lei Federal 11.445/2007 e Lei Municipal 7.031/1996)

IMPORTANTE

ESTE DOCUMENTO SOMENTE SERÁ CONSIDERADO VÁLIDO MEDIANTE APRESENTAÇÃO DO COMPROVANTE DE PAGAMENTO DA GUIA DE ARRECADAÇÃO Nº 0621000604713 ATÉ A COMPENSAÇÃO ELETRÔNICA DA MESMA



INSCRIÇÃO MUNICIPAL 1.040.160/001-4		CNPJ / CPF 28.309.420/0001-73	DATA DE INÍCIO 01/08/2017	DATA EMISSÃO 04/02/2022
NOME OU RAZÃO SOCIAL ESTRELA GERADORES & ENERGIA ELETRICA EIRELI				
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME FANTASIA)				
NATUREZA JURÍDICA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA (DE NATUREZA EMPRESARIA)				
ÁREA UTILIZADA 44	REGIONAL NORDESTE	PORTE DA EMPRESA EMPRESA DE PEQUENO PORTE - EPP		
LOGRADOURO RUA CORONEL ALVES		NÚMERO 16	COMPLEMENTO LOJA 4	
BAIRRO / DISTRITO CACHOEIRINHA	CEP 31130-260	MUNICÍPIO BELO HORIZONTE		UF MG
CPF DO RESPONSÁVEL 787.203.386-00	NOME DO RESPONSÁVEL EVALDO DUARTE DE BARCELOS			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA CNAE - CLASSIFICAÇÃO NACIONAL DE ATIVIDADES ECONÔMICAS PRINCIPAL 432150000 INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA				

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA CNAE - CLASSIFICAÇÃO NACIONAL DE ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS

4221-9/00-00	MANUTENÇÃO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA
4742-3/00-00	COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELÉTRICO
4780-0/01-00	COMÉRCIO VAREJISTA DE ANIMAIS VIVOS E DE ARTIGOS E ALIMENTOS PARA ANIMAIS DE ESTIMAÇÃO
6190-6/96-00	OUTRAS ATIVIDADES DE TELECOMUNICAÇÕES NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE
7739-0/99-00	ALUGUEL DE OUTRAS MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COMERCIAIS E INDUSTRIAIS NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM OPERADOR
8130-3/00-00	ATIVIDADES PAISAGÍSTICAS
9512-6/00-00	REPARAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE COMUNICAÇÃO



Este documento não implica no reconhecimento da regularidade do contribuinte, com relação a concessão ou não do Alvará de Localização e Funcionamento.

Não faz prova de regularidade fiscal, que por sua vez deve ser feita mediante exibição da Certidão Negativa de Débitos - CND.

Este documento somente fará prova de inscrição no Cadastro Municipal de Contribuinte de Tributos Mobiliários-CMC, quando acompanhado do respectivo

Ato Constitutivo ou de Alteração registrado no órgão competente no caso de Pessoa Jurídica e, no caso de Pessoa Física com apresentação de identidade,

CPF ou Carteira de Órgão de Classe.

- Ocorrendo encerramento de atividade, mudança de endereço ou qualquer outra alteração de dados constantes do Cadastro Mobiliário de Contribuintes, deverá o contribuinte promover a competente baixa ou atualização no prazo máximo de 30 (trinta) dias após ocorrido o fato, conforme Decreto Municipal 17.175/2019, sob pena de ser autuado, conforme prevê a letra B do inciso I, art. 7º da Lei 7.378/97;

- Os procedimentos para efetuar a baixa ou atualização dos dados cadastrais, será através da Redesim, e as informações estão disponíveis através do site www.redesim.gov.br.

- As informações sobre serviços, procedimentos, emissão da FIC - Ficha de Inscrição Cadastral e emissão de formulários do Cadastro Mobiliário de Contribuintes, estão disponíveis através do site <https://prefeitura.pbh.gov.br/servicos>.



Secretaria de Estado de
Fazenda
de Minas Gerais

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO ESTADUAL

DADOS CADASTRAIS

INSCRIÇÃO ESTADUAL: 003014864.00-01 **CPF/CNPJ:** 28.309.420/0001-73
NOME/NOME EMPRESARIAL: ESTRELA GERADORES & ENERGIA ELETRICA EIRELI
NOME FANTASIA:
CNAE PRINCIPAL / DESCRIÇÃO: 4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica
DESMEMBRAMENTO:
CNAE SECUNDÁRIA / 4221-9/03 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica
DESMEMBRAMENTO:
NATUREZA JURIDICA : EIRELI (Natureza Empresária)
REGIME DE RECOLHIMENTO : SIMPLES NACIONAL **CATEGORIA:** Único
DATA INSCRIÇÃO: 01/08/2017 **MEI:** não
SITUACAO INSCRIÇÃO: Ativo **DATA DA SITUAÇÃO DA** 01/08/2017

ENDEREÇO DO ESTABELECIMENTO

CEP: 31130260 **UF:** MINAS GERAIS
MUNICIPIO: BELO HORIZONTE
DISTRITO / POVOADO:
BAIRRO: CACHOEIRINHA
LOGRADOURO: RUA CORONEL ALVES
NUMERO: 12
COMPLEMENTO DO CEP:
COMPLEMENTO: CONJ 103

EMITIDO EM

05/01/2021 16:51:36

Identificação do Contribuinte - CNPJ Matriz

CNPJ: **28.309.420/0001-73**

A opção pelo Simples Nacional e/ou SIMEI abrange todos os estabelecimentos da empresa

Nome Empresarial: **ESTRELA GERADORES & ENERGIA ELETRICA EIRELI**

Situação Atual

Situação no Simples Nacional: **Optante pelo Simples Nacional desde 01/08/2017**

Situação no SIMEI: **NÃO enquadrado no SIMEI**

+ Mais informações

Voltar

Gerar PDF



ANEXO V

DECLARAÇÃO DE QUE NÃO EMPREGA MENOR

PROCESSO SIAD: Nº 50/2022

Objeto: Contratação de empresa especializada para execução de serviços de manutenção preventiva e corretiva de grupos motogeradores instalados nos imóveis da Procuradoria Geral de Justiça do Estado de Minas Gerais, na cidade de Belo Horizonte, pelo período de 36 (trinta e seis) meses.

A empresa **ESTRELA GERADORES & ENERGIA ELÉTRICA EIRELI**, inscrita no **CNPJ nº 28.309.420/0001-73**, por intermédio de seu representante legal, **EVALDO DUARTE DE BARCELOS**, portador(a) da Carteira de Identidade nº **MG-3.999.790** e do **CPF nº 787.203.386-00**, DECLARA, para os fins do disposto no inciso V do art. 27 da Lei Federal nº 8.666/93, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

(.....) Ressalva: emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz.

Belo Horizonte, 02 de maio de 2022.

EVALDO DUARTE DE
BARCELOS:7872033860
0

Assinado de forma digital por
EVALDO DUARTE DE
BARCELOS:78720338600
Dados: 2022.05.02 21:54:13 -03'00'

Evaldo Duarte de Barcelos - Sócio-Diretor
CPF: 787.203.386-00
ID.:MG-3.999.790



ANEXO VI

DECLARAÇÃO ME/EPP OU EQUIPARADA

PROCESSO SIAD: Nº 50/2022

Objeto: Contratação de empresa especializada para execução de serviços de manutenção preventiva e corretiva de grupos motogeradores instalados nos imóveis da Procuradoria Geral de Justiça do Estado de Minas Gerais, na cidade de Belo Horizonte, pelo período de 36 (trinta e seis) meses.

A empresa **ESTRELA GERADORES & ENERGIA ELÉTRICA EIRELI**, inscrita no **CNPJ nº 28.309.420/0001-73**, por intermédio de seu representante legal, **EVALDO DUARTE DE BARCELOS**, portador(a) da Carteira de Identidade nº **MG-3.999.790** e do **CPF nº 787.203.386-00**, **DECLARA**, sob pena de responder pelo crime de falsidade ideológica (art. 299 do Código Penal) e demais cominações penais cabíveis, que cumpre os requisitos legais para sua qualificação como **EMPRESA DE PEQUENO PORTE**, estando apta a usufruir do tratamento favorecido estabelecido na Lei Complementar Federal nº 123/06, e na Lei Estadual nº 20.826/13.

DECLARA ainda ter conhecimento de que, para fruição do tratamento favorecido retromencionado, as informações registradas no Sistema Integrado de Administração da Receita Estadual – SIARE - SEF/MG e no Cadastro Geral de Fornecedores – CAGEF acerca de seu porte devem corresponder à realidade, sendo seu dever conferir sua exatidão e mantê-las em conformidade com as regras de enquadramento previstas no art. 3º da Lei Complementar Federal nº 123/06.

(.....) Ressalva: declaro que minha empresa possui restrição referente à documentação fiscal e trabalhista e que utilizarei o prazo previsto no art. 43, §1º, da Lei Complementar Federal nº 123/06, para que possa regularizar a situação quando for declarado vencedor do certame.

Belo Horizonte, 02 de maio de 2022.

EVALDO DUARTE DE BARCELOS:78720338600
Assinado de forma digital por
EVALDO DUARTE DE
BARCELOS:78720338600
Dados: 2022.05.02 21:54:31 -03'00'

Evaldo Duarte de Barcelos - Sócio-Diretor
CPF: 787.203.386-00
ID.:MG-3.999.790



ANEXO VIII

DECLARAÇÃO DE ENGENHEIRO RESPONSÁVEL

PROCESSO SIAD: Nº 50/2022

Objeto: Contratação de empresa especializada para execução de serviços de manutenção preventiva e corretiva de grupos motogeradores instalados nos imóveis da Procuradoria Geral de Justiça do Estado de Minas Gerais, na cidade de Belo Horizonte, pelo período de 36 (trinta e seis) meses.

A empresa **Estrela Geradores & Energia Elétrica Eireli**, com sede a Rua Coronel Alves nº 16 – Loja 4, Bairro Cachoeirinha, cidade de Belo Horizonte, inscrita no **CNPJ sob o nº 28.309.420/0001-73**, licitante participante do processo licitatório supracitado compromete-se a manter, caso seja a vencedora na licitação, como responsável pelo gerenciamento dos serviços objeto desta licitação, até a sua conclusão, o(a) profissional **RICARDO EUSTÁQUIO SALLES**, Registro: 1402623046, CPF: 118.592.376-49, CREA nº 228870/D, que está sendo apresentado através desta Declaração.


Declara-se ciente de que a substituição do referido profissional, somente será possível se previamente autorizada pela Procuradoria Geral de Justiça, desde que aceita a justificativa apresentada e que o(a) substituto(a) atenda, também, a todos os requisitos exigidos.

Atenciosamente,

Belo Horizonte, 02 de maio de 2022.

EVALDO DUARTE DE
BARCELOS:78720338600
Assinado de forma digital por
EVALDO DUARTE DE
BARCELOS:78720338600
Dados: 2022.05.02 21:48:07 -03'00'

Evaldo Duarte de Barcelos - Sócio-Diretor
CPF: 787.203.386-00
ID.:MG-3.999.790


Ricardo Eustáquio Salles
CREA nº 228870/D
CPF: 118.592.376-49

Rua Coronel Alves, nº 16 - Loja 4 – Bairro Cachoeirinha
Belo Horizonte - Minas Gerais - CEP: 31.130-260
Telefone: 031 3423-6677 / 98479-5746
CNPJ: 28.309.420/0001-73