

## MODELO DE PROPOSTA (PLANILHA DE PREÇOS)

### Pregão Eletronico 100/2022

Objeto: Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços continuados de manutenção preventiva, corretiva e operação de sistemas centrais de refrigeração, renovação de ar e aparelhos modulares, com fornecimento de mão de obra, materiais e inclusão total de peças, em edificações ocupadas pelo Ministério Público na Região Leste.

#### 1) IDENTIFICAÇÃO DO LICITANTE:

Razão Social: PLANEAR ENGENHARIA DE AR CONDICIONADO LTDA		CNPJ: 34.454.477/0001-69	
Endereço: Rua Raul Correa		Nº: 927	Sala: 03
Bairro: Funcionários	Cidade: Montes Claros		CEP: 39.401-029
Telefone: 31 - 34248856		E-mail: <a href="mailto:engenharia@planearmg.eng.br">engenharia@planearmg.eng.br</a>	UF: MG
Banco: Inter	Agência: 0001	Conta: 3823814-4	

#### 2) DAS EXIGÊNCIAS DA PROPOSTA:

**2.1) PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA:** 60 DIAS, contados da data de sua apresentação (MÍNIMO 60 dias);

#### 2.2) PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:

**2.2.1) PRAZO PARA O INÍCIO DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS (PRIMEIRA MANUTENÇÃO PREVENTIVA):** 05 DIAS, contados do recebimento da Ordem de Serviço (MÁXIMO 5 dias);

#### 2.3) PRAZO DE EXECUÇÃO DAS DEMAIS MANUTENÇÕES PREVENTIVAS:

As manutenções preventivas deverão ser realizadas em conformidade com o Termo de Referência (Anexo VII do Edital), nos prazos mínimos e máximos entre duas manutenções de caráter preventivo, sendo que:

- a) Manutenções bimestrais:** mínimo de 50 e máximo de 70 DIAS;
- b) Manutenções semestrais:** mínimo de 165 e máximo de 195 DIAS;
- c) Manutenções anuais:** mínimo de 350 e máximo de 380 DIAS. A manutenção preventiva deverá ser realizada no horário das 8h00 às 18h00, de segunda a sexta-feira, iniciando-se sempre no período da manhã.



Os serviços de manutenção preventiva que implicarem na paralisação do sistema deverão ser executados fora do horário de funcionamento da unidade do Ministério Público de Minas Gerais, preferencialmente, nos fins de semana.

**2.4) PRAZO DE ATENDIMENTO DE CHAMADOS (MANUTENÇÃO CORRETIVA):**

A manutenção corretiva será realizada sempre que ocorrer interrupção ou ineficiência nos equipamentos, conforme detalhamento dos serviços no item 19 (Deveres do Contratado e da Contratante) e no Apenso II, ambos integrantes deste Termo de Referência.

**2.4.1) PRAZO DE ATENDIMENTO DE UM CHAMADO REGULAR:** até às 18 HORAS DO DIA SEGUINTE, contados do recebimento da solicitação;

**2.4.2) PRAZO DE ATENDIMENTO DE UM CHAMADO DE URGÊNCIA:** até 3 HORAS, contados do recebimento da solicitação.

**2.5) PRAZO DE GARANTIA 90 DIAS,** contados da conclusão definitiva dos serviços, para os serviços prestados e as peças e materiais utilizados. (MÍNIMO de 90 DIAS);

**2.6) PRESTAÇÃO DA GARANTIA:** Se o prazo de garantia for superior ao legal, o licitante deverá, no ato da entrega da nota fiscal (ou documento equivalente), repassar à contratante **termo ou certificado de garantia**, constando a cobertura de todo o objeto, pelo período definido no item 2.7 desta proposta;

**2.6.1)** A garantia inclui todos os serviços prestados, bem como as peças e materiais utilizados e deverá ser oferecida pelo fornecedor;

**2.6.2)** Os custos com transporte para fins de execução de serviços relativos à garantia, inclusive quando realizados fora da RMBH, serão arcados exclusivamente pela contratada;

**2.7) DECLARAÇÃO DE REGULARIDADE:** deverá ser apresentada, juntamente com esta Proposta, a Declaração de Regularidade, conforme modelo constante do Anexo IV do Edital;

**2.8) VISITA AO LOCAL DE PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS:**

**2.8.1)** A visita técnica (facultativa) ao local da prestação dos serviços poderá ser realizada até 2 (dois) dias úteis antes da data marcada para a sessão de disputa, após agendamento pelo telefone (31) 3330-9925 com o(a) Sr.(a) José Artur Fagundes Nora, setor Diretoria de Controle e Manutenção de Imóveis;

**2.8.2)** Não serão aceitas alegações posteriores quanto ao desconhecimento de qualquer elemento, existência de dúvidas e outras questões que possam provocar empecilhos, atrasos ou paralisações na execução dos serviços e que poderiam ter sido observados na vistoria.



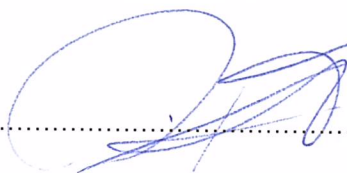


**3) O PREÇO E AS ESPECIFICAÇÕES MÍNIMAS:**

<b>LOTE 1</b>	Manutenção preventiva, corretiva e operação de sistemas de climatização, com fornecimento de mão de obra, materiais e inclusão total de peças, <b>Governador Valadares/MG (REGIÃO LESTE)</b>
<b>ABERTO A TODOS OS LICITANTES (ampla competição)</b>	
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E CONDIÇÕES PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS EM CONFORMIDADE COM O ANEXO VII DO EDITAL (Termo de Referência e seus Apenso)	
CÓDIGO SIAD: 000003573	
<b>A PROPOSTA DEVERÁ CONTER:</b>	
a) Planilha detalhada de preços unitários e totais e preço global, expressos em reais, de acordo com o modelo "PLANILHA", fornecido pela PGJ (Apenso V), não podendo conter alterações, acréscimos ou decréscimos em seus itens e subitens;	
b) Composição de custos para cada item da planilha detalhada, conforme modelo fornecido pela Contratante (Apenso IV), com discriminação de valores dos materiais, mão de obra, dos coeficientes de produtividade, de consumo e do BDI;	
c) Composição do BDI – Benefício e Despesas Indiretas, conforme modelo fornecido (Apenso III) com discriminação de todos os itens, com seus custos, inclusive o custo direto utilizado para apropriação da taxa do BDI.	
- O preenchimento deste Anexo gera presunção de conhecimento do teor e concordância com todas as estipulações contidas no Anexo VII do Edital (Anexo II do Contrato), obrigando o contratado ao seu fiel cumprimento, sem prejuízo das demais regras insculpidas no instrumento de contrato.	
<b>PREÇO TOTAL DO LOTE</b>	
<b>R\$102.000,00</b>	
<b>PREÇO TOTAL DO LOTE DEDUZIDO O ICMS(*)</b>	
<b>R\$102.000,00</b>	

(\*)Caso aplicável, informar valor com e sem ICMS. É de responsabilidade do licitante o conhecimento da carga tributária aplicável à presente contratação.

Belo Horizonte, 20 de Junho de 2022



Rafael Neto Resende  
CPF: 106.174.796-40

RG: MG 15653325

34.454.477/0001-69  
PLANEAR ENGENHARIA DE  
AR CONDICIONADO LTDA  
Rua Raul Correa, 927 - Sala 03  
B. Funcionários - CEP 39401-029  
MONTES CLAROS - MG



## DECLARAÇÃO (EQUIPE TÉCNICA)

Processo Licitatório nº 100/2022


Objeto: Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços continuados de manutenção preventiva, corretiva e operação de sistemas centrais de refrigeração, renovação de ar e aparelhos modulares, com fornecimento de mão de obra, materiais e inclusão total de peças, em edificações ocupadas pelo Ministério Público na Região Leste.

A empresa Planear Engenharia de Ar Condicionado Ltda, estabelecida na Rua (Av.) Rua Raul Correa nº 927, sala 03, Bairro Funcionários, Cep: 39.401-029, na cidade de Montes Claros, inscrita no CNPJ sob o n.º 34.454.477/0001-69, licitante participante do processo licitatório supracitado, compromete-se, caso seja a vencedora da licitação, a disponibilizar equipe técnica para a execução dos serviços, constituída por profissionais com as habilitações mínimas exigidas neste Edital, a serem comprovadas após a assinatura do contrato e, a qualquer tempo, durante sua execução, até a sua conclusão.

Atenciosamente,

34.454.477/0001-69  
PLANEAR ENGENHARIA DE  
AR CONDICIONADO LTDA  
Rua Raul Correa, 927 - Sala 03  
B. Funcionários - CEP 39401-029  
MONTES CLAROS - MG

Belo Horizonte, 20 de Junho de 2022



Rafael Neto Resende  
106.174.796-40

## DECLARAÇÃO (ESTRUTURA OPERACIONAL)

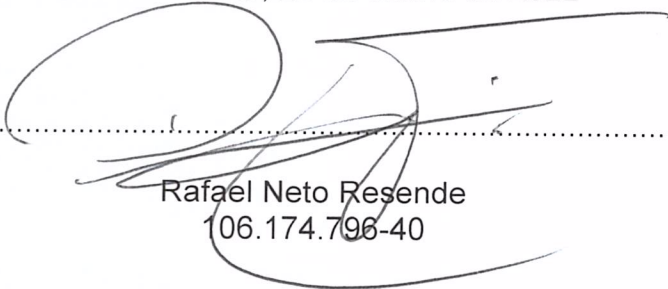
Processo Licitatório nº 100/2022

Objeto: Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços continuados de manutenção preventiva, corretiva e operação de sistemas centrais de refrigeração, renovação de ar e aparelhos modulares, com fornecimento de mão de obra, materiais e inclusão total de peças, em edificações ocupadas pelo Ministério Público na Região Leste.

A empresa Planear Engenharia de Ar Condicionado Ltda, estabelecida na Rua (Av.) Rua Raul Correa nº 927, sala 03, Bairro Funcionários, Cep: 39.401-029, na cidade de Montes Claros, inscrita no CNPJ sob o n.º 34.454.477/0001-69, licitante participante do processo licitatório supracitado, compromete-se, caso seja a vencedora da licitação, a disponibilizar estrutura operacional (pessoal, equipamento, ferramenta e material) adequada ao perfeito cumprimento do seu objeto, até a conclusão dos serviços.

Atenciosamente,

Belo Horizonte, 20 de Junho de 2022



Rafael Neto Resende  
106.174.796-40

34.454.477/0001-69  
PLANEAR ENGENHARIA DE  
AR CONDICIONADO LTD  
Rua Raul Correa, 927 - Set-  
B. Funcionários - CEP 39  
MONTES CLAROS

## DECLARAÇÃO (REGULARIDADE)

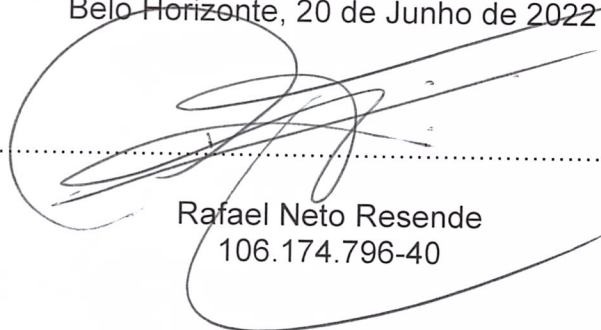
Processo Licitatório nº 100/2022

Objeto: Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços continuados de manutenção preventiva, corretiva e operação de sistemas centrais de refrigeração, renovação de ar e aparelhos modulares, com fornecimento de mão de obra, materiais e inclusão total de peças, em edificações ocupadas pelo Ministério Público na Região Leste.

A empresa Planear Engenharia de Ar Condicionado Ltda inscrita no CNPJ nº 34.454.477/0001-69, por intermédio de seu representante legal, Rafael Neto Resende, portador(a) da Carteira de Identidade nº MG15653325 e do CPF nº 106.174.796-40 DECLARA, sob as penas da lei, que não está sob controle de grupo de pessoas, físicas ou jurídicas, já participante desta licitação como controlador de outra empresa.

DECLARA ainda, em cumprimento ao disposto na Resolução 37/09 do Conselho Nacional do Ministério Público, alterada pela Resolução nº 172/17, que não possui em seu quadro societário cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, inclusive, de membros ocupantes de cargos de direção ou no exercício de funções administrativas, assim como de servidores ocupantes de cargos de direção, chefia e assessoramento vinculados direta ou indiretamente às unidades situadas na linha hierárquica da área encarregada da licitação, inclusive no período compreendido entre os 6 (seis) meses anteriores à publicação deste Edital até a presente data.

Belo Horizonte, 20 de Junho de 2022



Rafael Neto Resende  
106.174.796-40

34.454.477/0001-69  
PLANEAR ENGENHARIA DE  
AR CONDICIONADO LTDA  
Rua Rauli Correa, 927 - Sala 0  
B. Funcionários - CEP 38400-000  
MONTES CLAROS -



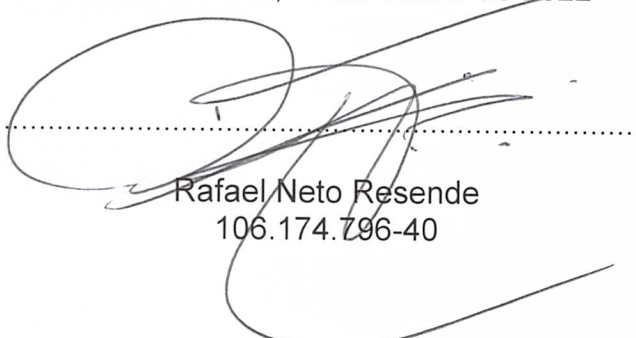
## DECLARAÇÃO (NÃO EMPREGA MENOR)

Processo Licitatório nº 100/2022

Objeto: Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços continuados de manutenção preventiva, corretiva e operação de sistemas centrais de refrigeração, renovação de ar e aparelhos modulares, com fornecimento de mão de obra, materiais e inclusão total de peças, em edificações ocupadas pelo Ministério Público na Região Leste.

A empresa Planear Engenharia de Ar Condicionado Ltda inscrita no CNPJ nº 34.454.477/0001-69, por intermédio de seu representante legal, Rafael Neto Resende, portador(a) da Carteira de Identidade nº MG15653325 e do CPF nº 106.174.796-40, DECLARA, para os fins do disposto no inciso V do art. 27 da Lei Federal nº 8.666/93, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

Belo Horizonte, 20 de Junho de 2022

  
Rafael Neto Resende  
106.174.796-40

34.454.477/0001-69  
PLANEAR ENGENHARIA DE  
AR CONDICIONADO LTDA  
Rua Raul Correa, 927 - Sala 03  
B. Funcionários - CEP 39401-029  
MONTES CLAROS - MG

## DECLARAÇÃO (ME/EPP OU EQUIPARADA)

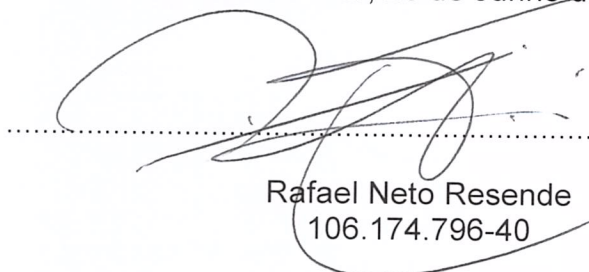
Processo Licitatório nº 100/2022

Objeto: Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços continuados de manutenção preventiva, corretiva e operação de sistemas centrais de refrigeração, renovação de ar e aparelhos modulares, com fornecimento de mão de obra, materiais e inclusão total de peças, em edificações ocupadas pelo Ministério Público na Região Leste.

A empresa Planear Engenharia de Ar Condicionado Ltda inscrita no CNPJ nº 34.454.477/0001-69, por intermédio de seu representante legal, Rafael Neto Resende, portador(a) da Carteira de Identidade nº MG15653325 e do CPF nº 106.174.796-40 DECLARA, sob pena de responder pelo crime de falsidade ideológica (art. 299 do Código Penal) e demais cominações penais cabíveis, que cumpre os requisitos legais para sua qualificação como Microempresa, Empresa de Pequeno Porte ou equiparada, estando apta a usufruir do tratamento favorecido estabelecido na Lei Complementar Federal nº 123/06, e na Lei Estadual nº 20.826/13.

DECLARA ainda ter conhecimento de que, para fruição do tratamento favorecido retromencionado, as informações registradas no Sistema Integrado de Administração da Receita Estadual – SIARE - SEF/MG e no Cadastro Geral de Fornecedores – CAGEF acerca de seu porte devem corresponder à realidade, sendo seu dever conferir sua exatidão e mantê-las em conformidade com as regras de enquadramento previstas no art. 3º da Lei Complementar Federal nº 123/06.

Belo Horizonte, 20 de Junho de 2022



Rafael Neto Resende  
106.174.796-40

34.454.477/0001-69  
PLANEAR ENGENHARIA DE  
AR CONDICIONADO LTDA  
Rua Rauli Correa, 927 - Sala 03  
B. Funcionários - CEP 39401-029  
MONTES CLAROS - MG

## DECLARAÇÃO (INDICAR PROFISSIONAL)

Processo Licitatório nº 100/2022

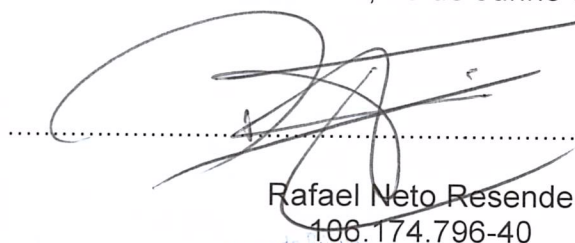
Objeto: Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços continuados de manutenção preventiva, corretiva e operação de sistemas centrais de refrigeração, renovação de ar e aparelhos modulares, com fornecimento de mão de obra, materiais e inclusão total de peças, em edificações ocupadas pelo Ministério Público na Região Leste.

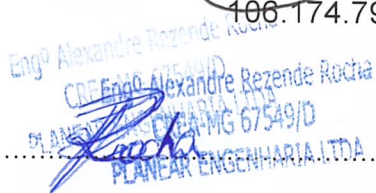
A empresa Planear Engenharia de Ar Condicionado Ltda, estabelecida na Rua (Av.) Rua Raul Correa nº 927, sala 03, Bairro Funcionários, Cep: 39.401-029, na cidade de Montes Claros, inscrita no CNPJ sob o n.º 34.454.477/0001-69, licitante participante do processo licitatório supracitado, compromete-se a manter, caso seja a vencedora da licitação, como responsável técnico pela execução dos serviços, até a sua conclusão, o(a) profissional Alexandre Rezende Rocha, CREA nº 67549/D, que está sendo apresentado(a) através desta Declaração.

Declara-se ciente de que a substituição do(a) referido(a) profissional, somente será possível se previamente autorizada pela Procuradoria Geral de Justiça, desde que aceita a justificativa apresentada e que o(a) substituto(a) atenda, também, a todos os requisitos exigidos.

Atenciosamente,

Belo Horizonte, 20 de Junho de 2022

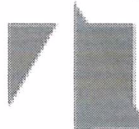
  
Rafael Neto Resende  
100.174.796-40

  
Engº Alexandre Rezende Rocha  
CREA Engº 67549/D  
PLANEAR ENGENHARIA LTDA  
MONTES CLAROS - MG

34.454.477/0001-69  
PLANEAR ENGENHARIA DE  
AR CONDICIONADO LTDA  
Rua Raul Correa, 927 - Sala 03  
B. Funcionários - CEP 39401-029  
MONTES CLAROS - MG

Alexandre Rezende Rocha  
829.277.666-49





Ministério Público  
do Estado de Minas Gerais  
Procuradoria-Geral de Justiça

**APENSO IV**  
**MODELO DE COMPOSIÇÃO DE CUSTO**  
**DE PREÇO UNITÁRIO**

EMPRESA: PLANEAR ENGENHARIA DE AR CONDICIONADO LTDA

OBJETO: Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços continuados de manutenção preventiva, corretiva e operação de sistemas centrais de refrigeração, renovação de ar e aparelhos modulares, com fornecimento de mão de obra, materiais e inclusão total de peças, em edificações ocupadas pelo Ministério Público na Região Leste.

DATA: 20/06/2022

SERVIÇO: MANUTENCAO E REPARO EM SISTEMA CENTRAL DE  
CONDICIONAMENTO DE AR

UNIDADE: GOV. VALADARES

**MATERIAIS (SEM BDI)**

DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANT.	P.UNIT.	P.TOTAL
Material de consumo (gás refrigerante, óleo lubrificante, graxa, estopa etc..) - VRF	Mês	6	R\$ 2.128,00	R\$ 12.768,00
Peça de reposição preventiva - VRF	Mês	6	R\$ 2.128,00	R\$ 12.768,00
Material de consumo (gás refrigerante, óleo lubrificante, graxa, estopa etc..) - SPLIT	Mês	2	R\$ 2.128,00	R\$ 4.256,00
Peça de reposição preventiva - VRF	Mês	2	R\$ 2.128,00	R\$ 4.256,00
SUB-TOTAL				R\$ 34.048,00

**MÃO-DE-OBRA (SEM BDI)**

DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANT.	P.UNIT.	P.TOTAL
Mão de Obra VRF	Mês	6	R\$ 5.218,00	R\$ 31.308,00
Mão de Obra Split	Mês	2	R\$ 4.858,00	R\$ 9.716,00
SUB-TOTAL				R\$ 41.024,00

**OUTROS (SEM BDI)**

DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANT.	P.UNIT.	P.TOTAL
SUB-TOTAL				R\$ 0,00

TOTAL - R\$

R\$ 75.072,00

BDI 26,4 %

R\$ 26.928,00

TOTAL DO SERVIÇO - R\$

R\$ 102.000,00

Rafael Neto Resende  
CPF 106.174.796-40  
RG: 15653325

34.454.477/0001-69

PLANEAR ENGENHARIA DE  
AR CONDICIONADO LTDA

Rua Raul Correa, 927 - Sala 03  
B. Funcionários - CEP 39401-029

MONTES CLAROS - MG

**Cálculo do BDI\* (Benefícios e Despesas Indiretas) - Valores adotados pela empresa**

Descrição	Valores de Referencia	Valores adotados
	<b>Médio</b>	
Administração Central (AC)	5,50%	5,50%
Seguros (S) + Garantia (G)	1,00%	1,00%
Riscos (R)	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras (DF)	1,39%	1,39%
Lucro (L)	8,96%	8,96%
ISS (I1)**	4,30%	4,30%
PIS (I2)	0,65%	0,65%
COFINS (I3)	3,00%	3,00%
CPRB (I4)***	0,00%	0,00%
<b>BDI</b>		<b>26,4%</b>

**Fórmula do BDI**

$$BDI = \frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - (I1 + I2 + I3 + I4))}$$

**Observações**

\* O cálculo do BDI deve seguir a metodologia estabelecida no item 9.10 do Voto do Acórdão 2369/2011 - TCU - Plenário. O IR e a CSLL não fazem parte do cálculo.

\*\* O valor do ISS considerado na fórmula é calculado sobre 50% do Preço de Venda.

ELABORAÇÃO DE PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS DE OBRAS PÚBLICAS, a CPRB (Contribuição Previdenciária Sobre a Receita Bruta) deve ser incluída no cálculo do BDI de orçamentos que consideram a desoneração da folha de pagamentos.

Rafael Neto Resende

CPF 106.174.796-40

RG: 15653325


34.454.477/0001-69  
 PLANEAR ENGENHARIA DE  
 AR CONDICIONADO LTDA  
 Rua Raul Correa, 927 - Sala 03  
 B. Funcionários - CEP 39401-029  
 MONTES CLAROS - MG



**Apenso V – Modelo de Planilha Orçamentária**


**Prestação de serviços continuados de manutenção preventiva, corretiva e operação de sistemas de climatização, com fornecimento de mão de obra, materiais e inclusão total de peças, em edificações ocupadas pelo Ministério Público na Região Leste**

Lote	Região	Nº de unidades	Nº de visitas	Quant. Total	Equipamento	Potência	Marca	Endereço	Preço unit. (R\$)	Preço total (R\$)
Único	Leste	1	6	6	ARUN060GSSO com profissional residente	4,4 TR	LG	Rua Marechal Floriano, 635 - Governador Valadares	1.200,00	7.200,00
		2	6	12	CRUN160BTE5 com profissional residente	12,7 TR	LG	Rua Marechal Floriano, 635 - Governador Valadares	1.200,00	14.400,00
		4	6	24	CRUN180BTE5 com profissional residente	14,3 TR	LG	Rua Marechal Floriano, 635 - Governador Valadares	1.200,00	28.800,00
		6	6	36	CRUN220BTE5 com profissional residente	17,5 TR	LG	Rua Marechal Floriano, 635 - Governador Valadares	1.200,00	43.200,00
		1	6	6	CRUN260BTE5 com profissional residente	20,7 TR	LG	Rua Marechal Floriano, 635 - Governador Valadares	1.200,00	7.200,00
		2	2	4	Split com profissional residente	De 9 a 12 kBTU/h	LG / Elgin	Rua Marechal Floriano, 635 - Governador Valadares	150,00	600,00
		2	2	4	Split sem profissional residente	De 12 a 18 kBTU/h	Elgin	Rua Marechal Floriano, 1274 - Governador Valadares	150,00	600,00
		<b>Total</b>								<b>102.000,00</b>

  
 Rafael Neto Resende  
 CPF 106.174.796-40  
 RG: 15653325

134.454.477/0001-69  
 PLANEAR ENGENHARIA DE  
 AR CONDICIONADO LTDA  
 Rua Paul Correa, 927 - Sala 03  
 B. Funcionários - CEP 39401-029  
 MONTES CLAROS - MG




 <p>Ministério da Economia Secretaria de Governo Digital Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais</p>			<p>Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)</p>		
<p>NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)</p> <p style="font-size: 1.2em; font-weight: bold;">31211424027</p>	<p>Código da Natureza Jurídica</p> <p style="font-size: 1.2em; font-weight: bold;">2062</p>	<p>Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio</p>			

**1 - REQUERIMENTO**

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Nome: PLANEAR ENGENHARIA DE AR CONDICIONADO LTDA  
(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

Nº FCN/REMP  
  
MGN2058814386

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	002			ALTERACAO
		051	1	CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO
		2005	1	SAIDA DE SOCIO/ADMINISTRADOR

MONTES CLAROS  
Local

16 Abril 2020  
Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: \_\_\_\_\_

Assinatura: \_\_\_\_\_

Telefone de Contato: \_\_\_\_\_

**2 - USO DA JUNTA COMERCIAL**

☐ DECISÃO SINGULAR
☐ DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

☐ SIM  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

☐ SIM  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

☐ NÃO    \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
Data                      Responsável

☐ NÃO    \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
Data                      Responsável

Processo em Ordem  
À decisão

\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
Data

\_\_\_\_\_  
Responsável

**DECISÃO SINGULAR**

<input type="checkbox"/> Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa) <input type="checkbox"/> Processo deferido. Publique-se e archive-se. <input type="checkbox"/> Processo indeferido. Publique-se.	2ª Exigência	3ª Exigência	4ª Exigência	5ª Exigência
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_      \_\_\_\_  
Data                      Responsável

**DECISÃO COLEGIADA**

<input type="checkbox"/> Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa) <input type="checkbox"/> Processo deferido. Publique-se e archive-se. <input type="checkbox"/> Processo indeferido. Publique-se.	2ª Exigência	3ª Exigência	4ª Exigência	5ª Exigência
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_      \_\_\_\_  
Data                      Responsável

\_\_\_\_\_  
Vogal                      Vogal                      Vogal  
Presidente da \_\_\_\_\_ Turma

**OBSERVAÇÕES**





# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

## Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
20/199.503-4	MGN2058814386	16/04/2020

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
082.462.366-52	GERCY ASSUMPCAO NETO

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



# PLANEAR ENGENHARIA DE AR CONDICIONADO LTDA-ME

CNPJ 34.454.477/0001-69 – NIRE 31211424027

3ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL

MOTIVO: SAÍDA DE SÓCIO

1. GERCY ASSUMPCAO NETO, nacionalidade brasileira, empresário, solteiro, data de nascimento 29/08/1992, nº do CPF 082.462.366-52, documento de identidade MG12179563, SSP, MG, com domicílio / residência a Rua Ibertioga, número 516, bairro / distrito Santa Cruz, Município Belo Horizonte - Minas Gerais, CEP 31.150-630 e,

2. SANDRA HELENA DAS MERCES, nacionalidade brasileira, empresaria, Casada, regime de bens Comunhão Parcial, nº do CPF 698.554.476-20, documento de identidade MG4069895, SSP, MG, com domicílio / residência a Rua Engenheiro Nilson Crispim Da Costa, número 230, bairro / distrito Morada Da Serra, Município Montes Claros – Minas Gerais, CEP 39.401-773.

Únicos sócios da sociedade limitada, PLANEAR ENGENHARIA DE AR CONDICIONADO LTDA-ME, com sede à Rua Raul Correa, número 927, sala 3, bairro / distrito Funcionários, município Montes Claros - MG, CEP 39.401-029, registrada na Junta Comercial de Minas Gerais sob o NIRE 31211424027, inscrita no CNPJ sob o nº 34.454.477/0001-69, resolvem alterar o contrato social e o fazem mediante as cláusulas e condições seguintes:

Cláusula Primeira – Nesta data retira-se da sociedade, SANDRA HELENA DAS MERCES, transferindo suas quotas de capital, livres e desimpedidas para, GERCY ASSUMPCAO NETO.

Parágrafo Único – Os sócios cedente, cessionário e a empresa, dão entre si plena, geral e irrevogável quitação para nada mais reclamarem um do outro, seja administrativa ou judicialmente.

Cláusula Segunda - DIANTE DA ALTERAÇÃO ACIMA MENCIONADA, CONSOLIDA-SE O CONTRATO SOCIAL CONFORME ABAIXO.

Cláusula Terceira - A sociedade adota o nome empresarial de PLANEAR ENGENHARIA DE AR CONDICIONADO LTDA-ME.

Parágrafo Único: A sociedade tem como nome fantasia PLANEAR.

Cláusula Quarta – O objetivo social, da sociedade é os SERVICOS DE INSTALACAO E MANUTENCAO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILACAO E REFRIGERACAO, INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA, INSTALACAO DE SISTEMA DE PREVENCAO CONTRA INCENDIO, INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS, ATIVIDADE DE MINISTRACAO DE CURSOS DE TECNICO EM MECANICA DE AR CONDICIONADO, TECNICO EM MANUTENCAO DE AR CONDICIONADO, AUTOMACAO DE AR CONDICIONADO, MANUTENCAO PREVENTIVA E CORRETIVA EM AR CONDICIONADO, SISTEMA DE EXAUSTAO E VENTILACAO, SISTEMAS VRF DE AR CONDICIONADO, TECNICO EM INFORMATICA, MANUTENCAO DE COMPUTADORES, ANALISE E DESENVOLVIMENTO DE SISTEMAS, BANCO DE DADOS , ENGENHARIA DE SOFTWARE, ARQUITETURA DE SOFTWARE, DESENVOLVIMENTOS WEB, PROGRAMACAO ORIENTADA A OBJETO, ETICA PROFISSIONAL.

Cláusula Quinta - A sede da sociedade é na Rua Raul Correa, número 927, Sala 3, bairro / distrito Funcionários, município Montes Claros - MG, CEP 39.401-029.

Cláusula Sexta - A sociedade iniciou suas atividades em 05/08/2019 e seu prazo de duração continua indeterminado.

Cláusula Sétima - O capital social totalmente integralizado em moeda corrente do País é R\$ 10.000,00 (Dez mil reais), dividido em 10.000 quotas no valor nominal R\$ 1,00 (UM real), está distribuído entre os sócios conforme abaixo:

NOME	QUOTAS	VARLOR R\$
GERCY ASSUMPCAO NETO	10.000	10.000,00

Cláusula Oitava - As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do(s) outro(s) sócio(s), a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço, direito de preferência para a sua aquisição, se postas à venda, formalizando-se realizada a cessão, a alteração contratual pertinente.



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 7805002 em 16/04/2020 da Empresa PLANEAR ENGENHARIA DE AR CONDICIONADO LTDA, Nire 31211424027 e protocolo 201995034 - 16/04/2020. Autenticação: 722D60B8AF142E81F16494D8F4C17FFBE49ABBF3. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 20/199.503-4 e o código de segurança VNab. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 22/04/2020 por Marinely de Paula Bomfim – Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM  
SECRETARIA GERAL



Cláusula Nona - A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

Cláusula Décima - A administração da sociedade está a cargo da administradora/não sócia MARLENE PINTO NETO, nacionalidade brasileira, engenheira eletricista, Separada Judicialmente, nº do CPF 216.465.546-04, documento de identidade M-1.115.976, SSP, MG, com domicílio / residência a Rua Ibertioga, número 516, bairro/distrito Santa Cruz, município Belo Horizonte - Minas Gerais, CEP 31.150-630, com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicial, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

Cláusula Décima Primeira - Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados.

Cláusula Decima Segunda - Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador(es) quando for o caso.

Cláusula Décima Terceira - Os signatários do presente ato declaram que o movimento da receita bruta anual da empresa não excederá o limite fixado no inciso I do art. 3º da Lei Complementar nº 123 de 14 de dezembro de 2006, e que não se enquadra(m) em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do art. 3º da mencionada lei.

Cláusula Décima Quarta - A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual deliberada na forma da lei.

Cláusula Décima Quinta - Os sócios poderão, de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de "pro labore", observadas as disposições regulamentares pertinentes.

Cláusula Décima Sexta - Falecendo ou sendo interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s), o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo único – O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

Cláusula Décima Sétima - Os Administradores declaram, sob as penas da lei, de que não está(ão) impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

Cláusula Décima Oitava - Fica eleito o foro de Montes Claros/MG., para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E, estando os sócios justos e contratados, assinam o presente instrumento digitalmente.

Montes Claros/MG, 09 de Abril de 2020.

GERCY ASSUMPCAO NETO  
Sócio

SANDRA HELENA DAS MERCES  
Sócio/Administrador

MARLENE PINTO NETO  
Administradora





# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

## Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
20/199.503-4	MGN2058814386	16/04/2020

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
082.462.366-52	GERCY ASSUMPCAO NETO
216.465.546-04	MARLENE PINTO NETO
698.554.476-20	SANDRA HELENA DAS MERCES

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais





## TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa PLANEAR ENGENHARIA DE AR CONDICIONADO LTDA, de NIRE 3121142402-7 e protocolado sob o número 20/199.503-4 em 16/04/2020, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 7805002, em 16/04/2020. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Marcia Thaise Lima Cruz.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Marinely de Paula Bomfim. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

### Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
082.462.366-52	GERCY ASSUMPCAO NETO

### Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
216.465.546-04	MARLENE PINTO NETO
082.462.366-52	GERCY ASSUMPCAO NETO
698.554.476-20	SANDRA HELENA DAS MERCES

Belo Horizonte, quinta-feira, 16 de abril de 2020



Documento assinado eletronicamente por Marcia Thaise Lima Cruz, Servidor(a) Público(a), em 16/04/2020, às 13:11 conforme horário oficial de Brasília.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucemg](http://www.jucemg.mg.gov.br) informando o número do protocolo 20/199.503-4.







# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
873.638.956-00	MARINELY DE PAULA BOMFIM



Belo Horizonte. quinta-feira, 16 de abril de 2020



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 7805002 em 16/04/2020 da Empresa PLANEAR ENGENHARIA DE AR CONDICIONADO LTDA, Nire 31211424027 e protocolo 201995034 - 16/04/2020. Autenticação: 722D60B8AF142E81F16494D8F4C17FFBE49ABBF3. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 20/199.503-4 e o código de segurança VNab. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 22/04/2020 por Marinely de Paula Bomfim – Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM  
SECRETÁRIA-GERAL

VÁLIDA EM TODO  
O TERRITÓRIO NACIONAL  
2193369732

PROIBIDO PLASTIFICAR  
2193369732



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO  
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



MG



NOME  
RAFAEL NETO RESENDE

DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR UF  
MG15653325 SSP MG

CFF  
106.174.796-40

DATA NASCIMENTO  
24/11/1991

FILIAÇÃO  
RITALO CORREIA RESENDE  
SANDRA LUCIA PINTO  
NETO

PERMISSÃO  


ACC  


CAT. HAB.  
AB

Nº REGISTRO  
04944026366

VALIDADE  
11/03/2026

1ª HABILITAÇÃO  
17/05/2010

OBSERVAÇÕES



ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL  
BELO HORIZONTE, MG

DATA EMISSÃO  
16/03/2021



Eurico da Cunha Neto  
Diretor DETRAN/MG

ASSINATURA DO EMISSOR

06510628048  
MG590983903

MINAS GERAIS



**Procuração Licitação Pública**  
**Participação – Pessoa Jurídica – Representação**

**OUTORGANTE:**

A PLANEAR ENGENHARIA DE AR CONDICIONADO , firma estabelecida na rua Raul Correa nº 927 , Sala 03, na cidade de Montes Claros , Estado Minas Gerais , inscrita no CNPJ sob nº 34.454.477/0001-69 , com seus atos arquivados na Junta Comercial do estado de Minas Gerais sob nº NIRE 31211424027, neste ato representada por seu sócio(a) administrador (a) MARLENE PINTO NETO, nacionalidade brasileira, estado civil Separada Judicialmente, profissão Engenheira Eletricista , CPF nº216.465.546-04, Cédula de Identidade nºM-1.115.976, órgão SSP expedidor MG residente e domiciliado na Rua Ibertioga , nº 516 , na cidade de Belo Horizonte , Estado de Minas Gerais .


**OUTORGADO:**

RAFAEL NETO RESENDE, nacionalidade brasileiro, estado civil solteiro, profissão empresário, CPF nº 106.174.796-40, Cédula de Identidade MG15.653.325 órgãos expedidor SSP , UF MG residente e domiciliado na cidade de Belo Horizonte, na rua Mármore, nº 242, Estado Minas Gerais.

**OBJETIVO e PODERES:**

Por este instrumento particular e na melhor forma de direito, a outorgante nomeia e constitui seu bastante procurador, o outorgado, para o fim especial de promover a participação da outorgante em licitações a quem confere amplos poderes para representar a empresa supramencionada diante das empresas do sistema S, tais como: SENAC, Sesi, SEBRAE, etc., ONG's, empresas da administração pública direta e indireta, autarquias, empresas privadas sem fins lucrativos, Conselhos Regionais e órgãos públicos municipais, estaduais, federais, podendo tomar qualquer decisão durante todas as fases da licitação, inclusive apresentar proposta e declaração de atendimento dos requisitos de habilitação em nome da Outorgante, formular verbalmente e assinar novas propostas de preços na etapa de lances, desistir expressamente da intenção de interpor recurso administrativo, manifestar-se imediatamente e motivadamente a intenção de interpor recurso administrativo ao final da sessão, assinar a ata da sessão, prestar todos os esclarecimentos solicitados pelo pregoeiro, enfim, praticar todos os demais atos pertinentes ao certame em nome da Outorgante, podendo, ainda, qualquer um dos procuradores acima, substabelecer todos os poderes conferidos neste instrumento, prestar caução, levantá-las, receber as importâncias caucionadas ou depositadas, transigir, desistir , fazer declarações , documentações para as devidas comprovações de habilitação e praticar todos os atos necessários ao cumprimento do presente mandato, constituir procurador com poderes `ad judicium` e substabelecer com ou sem reserva de poderes.

Montes Claros, 08 de setembro de 2020.



Outorgante

Marlene Pinto Neto – Administrador  
CPF nº 216.465.546-04



PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA

2º Ofício de Notas de Belo Horizonte

Reconheço, por semelhança, a(s) assinatura(s) de MARLENE PINTO NETO em testemunho da verdade. Belo Horizonte, 11/09/2020.

Selo de Consulta : DZR30432  
Cód. Seg : 2703.9126.7882.8092

Quantidade de Atos Praticados: 00001

Ato(s) praticado(s) por SASKIA NATIANE SILVA ALVES - Escrevente Autorizada

Emol.: R\$5,46 - Tfu: R\$ 1,70 - Valor Final: R\$ 7,16 - ISS: R\$ 0,26

Consulte a validade deste Selo no site <https://seos.tjmg.jus.br>



Nº DA  
ETIQUETA  
AAQ069231

