

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

LIFESCAN MEDICINA DIAGNÓSTICA LTDA, localizada a Av. Dr. José Correia Machado, 1070, Jardim São Luiz – MONTES CLAROS/Minas Gerais, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ) número 15.584.416/0001-71, declara para os devidos fins, que a empresa **PLANEAR ENGENHARIA DE AR CONDICIONADO LTDA**, localizada a Rua Raul Correa, 927, nº 927 – Sala 03 – Bairro Funcionários – Montes Claros/Minas Gerais, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ) número 34.454.477/0001-69, executou de maneira excelente, serviços de PROJETO, e executa até o vigente contrato MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA MECANICA DE AR CONDICIONADO, VENTILAÇÃO E EXAUSTÃO da unidade **LIFESCAN MEDICINA DIAGNÓSTICA LTDA**, conforme especificações abaixo:

1. CARACTERÍSTICAS DO CONTRATO:

- Descrição dos serviços: MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE SISTEMA DE AR CONDICIONADO TIPO VRF 136HP, CHILLER CONDENSÇÃO A AR E AGUA 242.000 Kcal/h.
- Período de manutenção: 26/05/2020 até os dias atuais
- Tendo como responsáveis técnicos pela contratada que atuam diretamente na execução do serviço: ALEXANDRE REZENDE ROCHA CREA: MG 67549/D
- Capacidade Total: 329.162,5 kcal/h

2. DADOS:

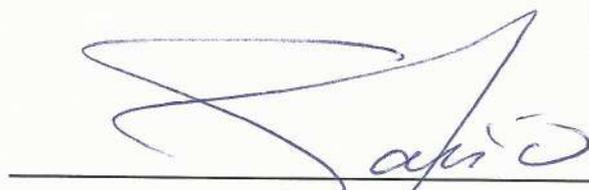
EQUIPAMENTO	ESPECIFICAÇÃO	QTD.	CAPACIDADE
AR CONDICIONADO TIPO VRF HITACH SET-FREE ECO FLEX RAS16FSNM7B	CONDENSADORAS RAS16FSNM7B/ RAS12FSNM7B	09	136 HP
	CASSETE 4 Vias RCI 2.0 FSNB2F RCI 1501 00 4630	25	-
	BUILT-IN RPI 10,0 FSNB2	5	-
	TOTAL	-	136 HP

EQUIPAMENTO	ESPECIFICAÇÃO	QTD.	CAPACIDADE
CHILLER MECALOR/ TRANSCALOR	CHILLER COM CONDENSAÇÃO A AR E A AGUA	02	242.000 Kcal/h
	Fan-Coils	4	-
	Moto Bombas	2	-
	TOTAL	-	242.000 Kcal/h

Estes serviços feitos com um excelente nível de qualidade, aprovado por nossos representantes legais abaixo assinados e declaramos ainda, que nada temos que desabone a empresa referida acima, como contratada.

Sem mais a declarar.

Montes Claros, 26 de Maio de 2020.



15.584.416/0001-71

LIFESCAN MEDICINA DIAGNÓSTICA
LTDA.

Av. Dr. José Correa Machado, 1070
Jardim São Luiz - CEP 39401-856

MONTE CLAROS - MG

Sálvio dos Anjos Ferraz
Supervisor Logística
LifeScan Medicina Diagnóstica Ltda.

LIFESCAN MEDICINA DIAGNÓSTICA LTDA

SÁLVIO DOS ANJOS FERRAZ – SUPERVISOR



Certidão de Acervo Técnico - CAT CREA-MG

Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1420200003928

Atividade em andamento

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais - CREA-MG, o Acervo Técnico do profissional ALEXANDRE REZENDE ROCHA.....
..... referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo descrita(s):

Profissional: **ALEXANDRE REZENDE ROCHA**.....
Registro: 04.0.0000067549..... RNP: 1412324890.....
Título Profissional: **ENGENHEIRO MECANICO**.....

Número ART: 1420200000006154099 Tipo de ART: Obra/Serviço - Nova ART... Registrada em:
Forma de Registro: Substituição..... Participação Técnica: Individual.....
Empresa Contratada: **PLANEAR ENGENHARIA DE AR CONDICIONADO LTDA**.....

Contratante: **LIFESCAN MEDICINA DIAGNÓSTICA LTDA**..... CPF/CNPJ: 15584416000171.
Logradouro: **AVENIDA DOUTOR JOSÉ CORREIA MACHADO**..... Nº: 1070..
Complemento: Bairro: **JARDIM SÃO LUIZ**.....
Cidade: **MONTES CLAROS**..... UF: **MG**..... CEP: 39401-856

Contrato: **CTPLAMANUT LIFESCAN**, celebrado em Vinculado à ART: 1420200000006140463
Valor do contrato: R\$ 58200,00..... Tipo de contratante: **PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PRIVADO**.....
Ação institucional: **OBRA/SERVIÇO PRÓPRIO**.....
Endereço da obra/serviço: **AVENIDA DOUTOR JOSÉ CORREIA MACHADO**..... Nº: 1070..
Complemento: Bairro: **JARDIM SÃO LUIZ**.....
Cidade: **MONTES CLAROS**..... UF: **MG**..... CEP: 39401-856

Início: 26/5/2020. Situação: **ATIVIDADE EM ANDAMENTO** Coord. Geográficas:
Finalidade: **COMERCIAL**..... Código:

Proprietário: **LIFESCAN MEDICINA DIAGNÓSTICA LTDA**..... CPF/CNPJ: 15584416000171.
Atividade Técnica: **EXECUÇÃO PROJETO MECÂNICA AR CONDICIONADO**, Quantidade 137,36, Unidade cv;
EXECUÇÃO INSTALAÇÃO/MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTO MECÂNICA AR CONDICIONADO, Quantidade 242000,00, Unidade kca/h.....

Observações

MANUTENÇÃO DE SISTEMA DE AR CONDICIONADO TIPO VRF 136 HP; TIPO CHILLER CONDENSAÇÃO A AR E AGUA 242.000 KCAL/H. PERÍODO = ATÉ OS DIAS ATUAIS.....

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 0472372 a 0472373, o documento contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.....

Certidão de Acervo Técnico nº 1420200003928/2020

29/07/2020, 15:16:58

1420200003928

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-MG (www.crea-mg.org.br) ou no site do Confea (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

Av Álvares Cabral, 1600 - Santo Agostinho - Belo Horizonte, CEP:30170-001
Telefone: (31)3299-8700 - Ouvidoria: 0800 283 0273 - Atendimento: 0800 031 2732 - www.crea-mg.org.br



VIVENZO

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

A MACNA ADMINISTRADORA HOTELEIRA LTDA, estabelecida na cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, na R. Antônio de Albuquerque, nº 54, Funcionários, CEP: 30112010, inscrita no CNPJ sob o nº 06.950.173/0002-38, declara para os devidos fins que a empresa **PLANEAR ENGENHARIA DE AR CONDICIONADO LTDA**, localizada na Rua Raul Correa, nº 927 – Bairro Funcionários – Montes Claros / Minas Gerais, inscrita no CNPJ nº 34.454.477/0001-69, executa os serviços de **MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA** no sistema de ar condicionado do tipo VRF e exaustão / ventilação desta unidade, conforme descrição abaixo:

1. CARACTERÍSTICAS DO CONTRATO:

- ❖ **DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS:** Manutenção Preventiva e Corretiva de Ar Condicionado.
- ❖ **INÍCIO DO PERÍODO DE MANUTENÇÃO:** 01/01/2019
- ❖ **TÉRMINO DO PERÍODO DE MANUTENÇÃO:** 01/01/2024
- ❖ **CONTRATO DE MANUTENÇÃO:** Em vigência
- ❖ **CAPACIDADE TOTAL DO CONTRATO:** 262 HP
- ❖ **TIPO DO SISTEMA:** VRF (Variable Refrigerant Flow)
- ❖ **RESPONSÁVEL TÉCNICO:**
 - **ENGº MECÂNICO:** ALEXANDRE RESENDE ROCHA - CREA: 67549/D
- ❖ **COORDENAÇÃO TÉCNICA:**
 - **ENGº ELETRICISTA / ELETRÔNICA:** MARLENE PINTO NETO - CREA:46822/D

2. CARACTERÍSTICAS DO CONTRATO:

EQUIPAMENTO	ESPECIFICAÇÃO	QTD.	CAPACIDADE (HP)
VRF – MIDEA / CARRIER	MDV48W/DC (UE)	05	240
	MDV22W/DC (UE)	01	22
	MDV-D71Q4 (UI)	14	-
	MDV-D36G (UI)	240	-
	TOTAL		262

*UE – Unidade Externa / Condensadora

*UI – Unidade Interna / Evaporadora

Sendo assim, declaramos que os serviços foram e continuam estão sendo executados com um excelente nível de qualidade e que nada temos que desabone a PLANEAR ENGENHARIA DE AR CONDICIONADO LTDA, como contratada.

Sem mais, aprovamos e assinamos.
Belo Horizonte, 13 de agosto de 2021.

NOME COMPLETO: Valdo Vidal
CARGO: Supervisor de manutenção
CARIMBO: 1300
CREA DF 16809/D
CPF = 132 302 806 44

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais, vinculado à Certidão nº 2853728/2021, emitida em 23/11/2021



Certidão nº 2853728/2021
29/11/2021, 14:47
Chave de Impressão: yw7Z7

O documento neste ato registrado foi emitido em 16/11/2021 e contém 1 folhas





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MG

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

2853728/2021

Atividade em andamento

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais - Crea-MG, o Acervo Técnico do profissional **ALEXANDRE REZENDE ROCHA** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **ALEXANDRE REZENDE ROCHA**
Registro: **MG0000067549D MG** RNP: **1412324890**
Título profissional: **ENGENHEIRO MECÂNICO, ENGENHEIRO MECÂNICO**

Número da ART: **MG20210465388** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **13/08/2021**
Forma de registro: **INICIAL** Participação técnica: **INDIVIDUAL**
Empresa contratada: **PLANEAR ENGENHARIA DE AR CONDICIONADO LTDA**

Contratante: **MACNA ADMINISTRADORA HOTELEIRA LTDA** CPF/CNPJ: **06.950.173/0002-38**
Endereço do contratante: **RUA ANTÔNIO DE ALBUQUERQUE** Nº: **54**
Complemento: **Bairro: FUNCIONÁRIOS**
Cidade: **BELO HORIZONTE** UF: **MG** CEP: **30112010**
Contrato: **561/2019** Celebrado em: **01/01/2019**
Valor do contrato: **R\$ 2.000,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**
Ação institucional: **Outros**
Endereço da obra/serviço: **RUA ANTÔNIO DE ALBUQUERQUE** Nº: **54**
Complemento: **Bairro: FUNCIONÁRIOS**
Cidade: **BELO HORIZONTE** UF: **MG** CEP: **30112010**
Data de início: **01/01/2019** Situação: **atividade em andamento**
Finalidade: **HOTELEIRO**
Proprietário: **MACNA ADMINISTRADORA HOTELEIRA LTDA** CPF/CNPJ: **06.950.173/0002-38**

Atividade Técnica: **16 - Execução MECÂNICA > SISTEMAS TÉRMICOS > DE SISTEMAS TÉRMICOS > #16.2.1.4 - DE CONDICIONAMENTO DE AR 47 - Execução de manutenção 200.00 tonelada refrigeração; 16 - Execução MECÂNICA > SISTEMAS TÉRMICOS > DE SISTEMAS TÉRMICOS > #16.2.1.6 - DE VENTILAÇÃO 47 - Execução de manutenção 3.70 metro cúbico por segundo; 16 - Execução MECÂNICA > SISTEMAS TÉRMICOS > #16.2.2 - DE PMOC - PROGRAMA DE MANUTENÇÃO, CONTROLE E OPERAÇÃO 47 - Execução de manutenção 200.00 tonelada refrigeração;**

Observações

PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA - AR CONDICIONADO - SISTEMA VRF - EXAUSTÃO E VENTILAÇÃO

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 1 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 2853728/2021
23/11/2021, 08:25
yw7Z7

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-mg.sitac.com.br/publico/>, com a chave: **yw7Z7**





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURÍDICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MG

Nº 2906259/2022

Emissão: 13/04/2022

Validade: 31/03/2023

Chave: B6a10

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada e seus responsáveis técnicos listados encontram-se registrados neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que a Empresa e seus responsáveis técnicos listados não se encontram em débito com o Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais - CREA-MG, estando a Empresa habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

Interessado(a)

Empresa: PLANEAR ENGENHARIA DE AR CONDICIONADO LTDA

CNPJ: 34.454.477/0001-69

Registro: 0000065391

Categoria: Matriz

Capital Social: R\$ 10.000,00

Data do Capital: 07/08/2019

Faixa: 1

Objetivo Social Pleno: SERVICOS DE INSTALACAO E MANUTENCAO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILACAO E REFRIGERACAO, INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA, INSTALACAO DE SISTEMA DE PREVENCAO CONTRA INCENDIO, INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIASE DE GAS, ATIVIDADE DE MINISTRACAO DE CURSOS DE TECNICO EM MECANICA DE ARCONDICIONADO, TECNICO EM MANUTENCAO DE AR CONDICIONADO, AUTOMACAO DE ARCONDICIONADO, MANUTENCAO PREVENTIVA E CORRETIVA EM AR CONDICIONADO, SISTEMA DE EXAUSTAO E VENTILACAO, SISTEMAS VRF DE AR CONDICIONADO, TECNICO EM INFORMÁTICA, MANUTENCAO DE COMPUTADORES, ANALISE E DESENVOLVIMENTO DE SISTEMAS, BANCO DE DADOS, ENGENHARIA DE SOFTWARE, ARQUITETURA DE SOFTWARE, DESENVOLVIMENTOS WEB, PROGRAMACAO ORIENTADA A OBJETO, ETICA PROFISSIONAL.***

Objetivo Social Restrito as Atividades Profissionais Fiscalizadas pelo Sistema Confea/CREA:

Endereço Matriz: RUA RAUL CORREA, 927, SALA 03, FUNCIONARIOS, MONTES CLAROS, MG, 39401029

Tipo de Registro: REGISTRO DEFINITIVO DE EMPRESA

Data Inicial: 26/05/2020

Data Final: Indefinido

Registro Regional: 086868

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURÍDICA

Informações / Notas

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Última Anuidade Paga

Ano: 2022 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsáveis Técnicos

Profissional: MARLENE PINTO NETO

Registro: 1406325490

CPF: 216.465.546-04

Data Início: 07/12/2020

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRA ELETRICISTA

Atribuição: ARTIGOS 8 E 9 DA RESOLUCAO 218 DE 29.06.1973, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: LUDMILA NUNES DE ABREU MATEUS

Registro: 1400761514

CPF: 042.759.166-03

Data Início: 04/11/2020

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRA CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUCAO 218 DE 29.06.73, DO CONFEA.





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURÍDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MG

Nº 2906259/2022

Emissão: 13/04/2022

Validade: 31/03/2023

Chave: B6a10

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: ALEXANDRE REZENDE ROCHA

Registro: 1412324890

CPF: 829.277.666-49

Data Início: 26/05/2020

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO MECÂNICO

Atribuição: ARTIGO 12 DA RESOLUCAO 218 DE 29.06.73, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MG

Nº 2921938/2022

Emissão: 01/06/2022

Validade: 30/06/2022

Chave: 19xd4

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

CERTIFICAMOS que o(a) profissional encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados abaixo. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o(a) interessado(a) não se encontra em débito com o CREA-MG.

Interessado(a)

Profissional: ALEXANDRE REZENDE ROCHA

Registro: 1412324890

CPF: 829.277.666-49

Endereço: RUA BACURI, 200, CASA, JOAO PINHEIRO, BELO HORIZONTE, MG, 30530140

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 03/03/1997

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO MECÂNICO

Atribuição: ARTIGO 12 DA RESOLUCAO 218 DE 29.06.73, DO CONFEA.

Data de Formação: 06/12/1996

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A certidão teve sua validade reduzida em virtude do vencimento do BOLETO de ANUIDADE em Aberto 8598151340. Data de vencimento do boleto: 30/06/2022
- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2021 (6/6)

Parcelamento Ano: 2022

Quantidade de Parcelas Pagas: 2/4

Autos de Infração

Nada consta

Responsabilidades Técnicas

Empresa: PLANEAR ENGENHARIA DE AR CONDICIONADO LTDA

Registro: 0000065391

CNPJ: 34.454.477/0001-69

Data Início: 26/05/2020

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSABIL TÉCNICO



INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, que, sob as cominações contratuais constantes das cláusulas que se seguem, reciprocamente estipuladas e aceitas, entre si celebram como **PARTE CONTRATANTE PLANEAR ENGENHARIA DE AR CONDICIONADO LTDA**, sociedade empresária estabelecida à Rua Raul Correa, n.º 927, Bairro Funcionários, Montes Claros/MG, CEP 39.401-029, inscrita no CNPJ sob o n.º 34.454.477/0001-69, neste ato representada pelo subscritor *in fine* e, do outro lado, como **CONTRATADA, ALEXANDRE REZENDE ROCHA**, inscrita(o) no CPF sob o n.º: 829.277.666-49, inscrito(a) no Conselho Regional de Engenharia de Minas Gerais sob n.º 67549/D endereço: Rua Bacuri, nº 200, Bairro João Pinheiro, Belo Horizonte/MG, CEP 30530-140, sob as seguintes cláusulas contratuais:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1 – O presente contrato tem por objeto a prestação, pelo **CONTRATADO(A)**, de serviços de RESPONSÁVEL TÉCNICO, à CONTRATANTE.

Parágrafo Primeiro - O CONTRATADO(A) obriga-se a prestar os serviços contratados diretamente à CONTRATANTE ou aos clientes por ela indicados no presente instrumento.

CLÁUSULA SEGUNDA – NATUREZA DO TRABALHO

2.1 – O trabalho do CONTRATADO(A) exige o cumprimento das atividades mencionadas abaixo, devendo ser executado nas datas, horários e localização abaixo descrita:

- I. O CONTRATADO PRESTARÁ A CONTRATANTE SERVIÇOS DE SUPERVISÃO DE PROJETOS, MANUTENÇÃO E ACOMPANHAMENTO DE EXECUÇÃO DE OBRAS DE: SISTEMA DE AR CONDICIONADO, VENTILAÇÃO, EXAUSTÃO E INCÊNDIO.

CLÁUSULA TERCEIRA – DO PAGAMENTO

3.1 – Em remuneração aos serviços prestados, a CONTRATANTE pagará ao CONTRATADO(A), o valor total de R\$1.758,00 (Um Mil Setecentos e cinquenta e Oito Reais) e comissão de 1% por projeto finalizado.

- I. NO VALOR ACIMA ESTÃO INCLUSOS TODOS OS TRIBUTOS INCIDENTES E ACORDO COM A LEGISLAÇÃO FEDERAL, ESTADUAL E MUNICIPAL. QUAISQUER MODIFICAÇÕES REALTIVAS A MAJORAÇÃO DE ALIQUOTAS OU DECORRENTES DE INTERPRETAÇÕES OU CLASSIFICAÇÕES DIVERSAS DADAS PELO FISCO A LEGISLAÇÃO VIGENTE, SERÃO DE RESPONSABILIDADE EXCLUSIVA DO CONTRATANTE.

CLÁUSULA QUARTA – PRAZO DO CONTRATO

4.1 – Poderá o presente Contrato tem o prazo de 12 meses, podendo ser prorrogará por igual período, sempre a contar da data da assinatura e com reajustes com base no IGPM.

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREDEORIA-GERAL DE JUSTIÇA



2º Ofício de Notas de Belo Horizonte
Reconheço, por semelhança, a(s) assinatura(s) de MARLENE PINTO NETO em testemunho da verdade. Belo Horizonte, 13/06/2022

Selo de Consulta : FUG79144
Cód. Seg.: 8540.6226.6698.7710

Quantidade de Atos Praticados: 00001
Ato(s) praticado(s) por ANA LUIZA MOREIRA SOUZA DIAS -
Escrevente Autorizada



Emol.: R\$7,04 - TFJ: R\$ 2,19 - Valor Final: R\$ 9,23 - ISS: R\$ 0,33

Nº DA ETIQUETA ABV608068

Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tmgjus.br>

CLÁUSULA QUINTA – DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO(A)

5.1 – Ficam estabelecidas as seguintes obrigações do **CONTRATADO(A)**:

- i. Cumprir fielmente todos os termos do presente instrumento particular de contrato;
- ii. Obedecer as instruções encaminhadas pela **CONTRATANTE** no que se refere aos termos dos serviços a serem prestados aos clientes;
- iii. Prestar à **CONTRATANTE**, sempre que solicitado, todos os esclarecimentos atinentes aos trabalhos em andamento, inclusive, exibindo documentos, fotos e relatórios de entrega de obra, quando necessários à elucidação dos fatos;
- iv. Não negociar abatimentos, descontos, acréscimos ou dilações de prazo para o pagamento e execução dos serviços sem o prévio conhecimento e autorização da **CONTRATANTE**;
- v. Executar os serviços contratados com os uniformes fornecidos pela **CONTRATANTE**;
- vi. Prestar todas as informações de cadastros de ajudantes e auxiliares para execução dos serviços contratados, bem como disponibilizar cópia dos respectivos documentos de identificação;

CLÁUSULA SEXTA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

6.1 – Ficam estabelecidas as seguintes obrigações da **CONTRATANTE**:

- i. Efetuar o pagamento pactuado, nos termos e condições descritas na cláusula terceira do presente instrumento, mediante depósito bancário na conta cadastrada juntamente ao financeiro.
- ii. Fornecer ao **CONTRATADO(A)**, as cópias dos contratos efetivamente realizados;
- iii. Fornecer ao **CONTRATADO(A)**, materiais e informações indispensáveis para a realização do serviço contratado;

CLÁUSULA SÉTIMA – RECISÃO DO CONTRATO

7.1 - A **CONTRATANTE** poderá rescindir unilateralmente o presente contrato, na ocorrência isolada de qualquer uma das seguintes hipóteses:

- I- força maior ou caso fortuito que impossibilite de cumprir suas obrigações;
- II- enfermidade ou qualquer outra causa que torne o **CONTRATADO(A)** incapaz de executar os serviços contratados;
- III- falta do **CONTRATADO(A)** à observância do contrato;
- IV- por imperícia, negligência ou imprudência na execução do serviço/obra, pelo **CONTRATADO(A)** ou por pessoa sob suas ordens e direção;
- V- a paralisação na execução do serviço, pelo **CONTRATADO(A)**, por mais de 48 (quarenta e oito) horas;
- VI- Praticar atos que atinjam a imagem comercial da **CONTRATANTE** perante terceiros;

2º OFÍCIO *Supletivo*





PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

2º Ofício de Notas de Belo Horizonte

Reconheço, por semelhança, a(s) assinatura(s) de MARLENE PINTO NETO em testemunho da verdade. Belo Horizonte, 13/06/2022.

Selo de Consulta : FUG79146
Cód. Seg : 7003.6737.9387.6185

Quantidade de Atos Praticados: 00001

Ato(s) praticado(s) por ANA LUIZA MOREIRA SOUZA DIAS -
Escrivente Autorizada

Emol.: R\$7.04 - TFJ: R\$ 2.19 - Valor Final: R\$ 9.23 - ISS: R\$ 0.33

Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br/>

Nº DA ETIQUETA
ABV608060



CLÁUSULA OITAVA – DA CONFIDENCIALIDADE

8.1 - Todos os documentos e informações provenientes da prestação dos serviços ora propostos estarão resguardados pela confidencialidade e, somente serão revelados, no todo ou em parte, com a expressa autorização da CONTRANTE.

CLÁUSULA NONA – DA CONSTITUIÇÃO EM TÍTULO EXECUTIVO

9.1 - Com a celebração do presente contrato, as partes atribuem ao mesmo plena eficácia e força executiva extrajudicial, nos moldes do art. 783, inciso III, do NCPC.

CLÁUSULA DÉCIMA – DO FORO

10.1 - As partes elegem o foro da Comarca de Belo Horizonte/MG para dirimir quaisquer dúvidas concernentes ao presente contrato, renunciando, desde já, qualquer outro por mais privilegiado que seja.

E por assim estarem, **PLANEAR ENGENHARIA DE AR CONDICIONADO LTDA.** e **CONTRATADO(A)**, de pleno acordo com todo o aqui ajustado, as partes vêm, através de seus representantes abaixo qualificados, celebrar o presente contrato, lavrado em 02 (duas) vias de igual teor, para um só efeito.

Belo Horizonte, 01 de Janeiro de 2020

2º OFÍCIO

PLANEAR ENGENHARIA DE AR CONDICIONADO LTDA

Nome: Marlene Pinto Neto
Cargo: Diretora de Engenharia
CPF: 216.465.546-04

CONTRATADO(A)

Nome: Alexandre Rezende Rocha
Cargo: Responsável Técnico
CPF: 829.277.666-49

Testemunhas:

1. _____
 Nome:
 CPF/MF n.º

2. _____
 Nome:
 CPF/MF n.º

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA

3º Tabelionato de Notas de Belo Horizonte - MG
Reconheço, por semelhança, a(s) assinatura(s) de
(FSE 15801) ALEXANDRE REZENDE ROCHA

em testemunho da verdade.
Belo Horizonte, 13/06/2022 15:13:31 30883
SELO DE CONSULTA: FSE15801
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 5080.7131.1056.8659
Quantidade de atos praticados: 01

Ato(s) praticado(s) por:
Marcelo Deoclides Araújo - Escrevente Autorizado
Emol: R\$7,04 - TFJ: R\$2,19 - Total: R\$9,23 - ISS: R\$0,33
Consulte a validade deste selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

Nº DA ETIQUETA: ABK052062



PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA

2º Ofício de Notas de Belo Horizonte
Reconheço, por semelhança, a(s) assinatura(s) de MARLENE PINTO NETO em testemunho da verdade. Belo Horizonte, 13/06/2022.

Selo de Consulta : FUG79146
Cód. Seg.: 5932.5424.8602.9057

Quantidade de Atos Praticados: 00001

Ato(s) praticado(s) por ANA LUIZA MOREIRA SOUZA DIAS -
Escrevente Autorizada

Emol.: R\$7,04 - TFJ: R\$ 2,19 - Valor Final: R\$ 9,23 - ISS: R\$ 0,33
Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>

Nº DA ETIQUETA: ABV608059



DECLARAÇÃO (EQUIPE TÉCNICA)

Processo Licitatório nº 100/2022

Objeto: Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços continuados de manutenção preventiva, corretiva e operação de sistemas centrais de refrigeração, renovação de ar e aparelhos modulares, com fornecimento de mão de obra, materiais e inclusão total de peças, em edificações ocupadas pelo Ministério Público na Região Leste.

A empresa Planear Engenharia de Ar Condicionado Ltda, estabelecida na Rua (Av.) Rua Raul Correa nº 927, sala 03, Bairro Funcionários, Cep: 39.401-029, na cidade de Montes Claros, inscrita no CNPJ sob o n.º 34.454.477/0001-69, licitante participante do processo licitatório supracitado, compromete-se, caso seja a vencedora da licitação, a disponibilizar equipe técnica para a execução dos serviços, constituída por profissionais com as habilitações mínimas exigidas neste Edital, a serem comprovadas após a assinatura do contrato e, a qualquer tempo, durante sua execução, até a sua conclusão.

Atenciosamente,

34.454.477/0001-69
PLANEAR ENGENHARIA DE
AR CONDICIONADO LTDA
Rua Raul Correa, 927 - Sala 03
B. Funcionários - CEP 39401-029
MONTES CLAROS - MG

Belo Horizonte, 20 de Junho de 2022


Rafael Neto Resende
106.174.796-40

DECLARAÇÃO (ESTRUTURA OPERACIONAL)

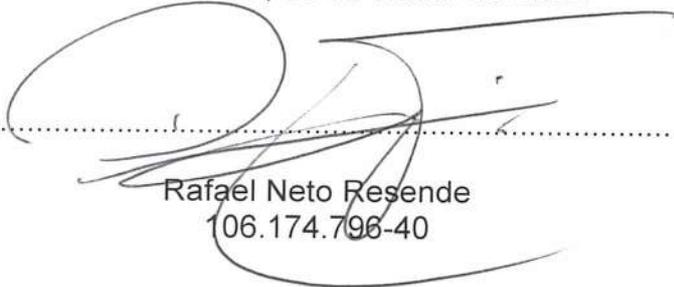
Processo Licitatório nº 100/2022

Objeto: Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços continuados de manutenção preventiva, corretiva e operação de sistemas centrais de refrigeração, renovação de ar e aparelhos modulares, com fornecimento de mão de obra, materiais e inclusão total de peças, em edificações ocupadas pelo Ministério Público na Região Leste.

A empresa Planear Engenharia de Ar Condicionado Ltda, estabelecida na Rua (Av.) Rua Raul Correa nº 927, sala 03, Bairro Funcionários, Cep: 39.401-029, na cidade de Montes Claros, inscrita no CNPJ sob o n.º 34.454.477/0001-69, licitante participante do processo licitatório supracitado, compromete-se, caso seja a vencedora da licitação, a disponibilizar estrutura operacional (pessoal, equipamento, ferramenta e material) adequada ao perfeito cumprimento do seu objeto, até a conclusão dos serviços.

Atenciosamente,

Belo Horizonte, 20 de Junho de 2022


Rafael Neto Resende
106.174.796-40

34.454.477/0001-69
PLANEAR ENGENHARIA DE
AR CONDICIONADO LTDA
Rua Raul Correa, 927 - Set-
B. Funcionários - CEP 39
MONTES CLAROS

DECLARAÇÃO (REGULARIDADE)

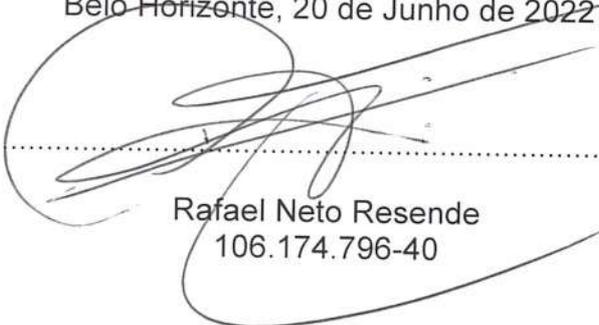
Processo Licitatório nº 100/2022

Objeto: Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços continuados de manutenção preventiva, corretiva e operação de sistemas centrais de refrigeração, renovação de ar e aparelhos modulares, com fornecimento de mão de obra, materiais e inclusão total de peças, em edificações ocupadas pelo Ministério Público na Região Leste.

A empresa Planear Engenharia de Ar Condicionado Ltda inscrita no CNPJ nº 34.454.477/0001-69, por intermédio de seu representante legal, Rafael Neto Resende, portador(a) da Carteira de Identidade nº MG15653325 e do CPF nº 106.174.796-40 DECLARA, sob as penas da lei, que não está sob controle de grupo de pessoas, físicas ou jurídicas, já participante desta licitação como controlador de outra empresa.

DECLARA ainda, em cumprimento ao disposto na Resolução 37/09 do Conselho Nacional do Ministério Público, alterada pela Resolução nº 172/17, que não possui em seu quadro societário cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, inclusive, de membros ocupantes de cargos de direção ou no exercício de funções administrativas, assim como de servidores ocupantes de cargos de direção, chefia e assessoramento vinculados direta ou indiretamente às unidades situadas na linha hierárquica da área encarregada da licitação, inclusive no período compreendido entre os 6 (seis) meses anteriores à publicação deste Edital até a presente data.

Belo Horizonte, 20 de Junho de 2022


Rafael Neto Resende
106.174.796-40

34.454.477/0001-69
PLANEAR ENGENHARIA DE
AR CONDICIONADO LTDA
Rua Raui Correa, 957 - Sala 11
B. Funcionários - CEP 38200-000
MONTES CLAROS - MG

DECLARAÇÃO (NÃO EMPREGA MENOR)

Processo Licitatório nº 100/2022

Objeto: Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços continuados de manutenção preventiva, corretiva e operação de sistemas centrais de refrigeração, renovação de ar e aparelhos modulares, com fornecimento de mão de obra, materiais e inclusão total de peças, em edificações ocupadas pelo Ministério Público na Região Leste.

A empresa Planear Engenharia de Ar Condicionado Ltda inscrita no CNPJ nº 34.454.477/0001-69, por intermédio de seu representante legal, Rafael Neto Resende, portador(a) da Carteira de Identidade nº MG15653325 e do CPF nº 106.174.796-40, DECLARA, para os fins do disposto no inciso V do art. 27 da Lei Federal nº 8.666/93, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

Belo Horizonte, 20 de Junho de 2022


Rafael Neto Resende
106.174.796-40

34.454.477/0001-69
PLANEAR ENGENHARIA DE
AR CONDICIONADO LTDA
Rua Raul Correa, 927 - Sala 03
B. Funcionários - CEP 39401-029
MONTES CLAROS - MG

DECLARAÇÃO (ME/EPP OU EQUIPARADA)

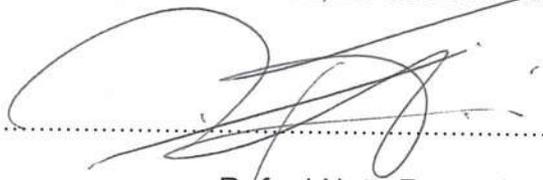
Processo Licitatório nº 100/2022

Objeto: Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços continuados de manutenção preventiva, corretiva e operação de sistemas centrais de refrigeração, renovação de ar e aparelhos modulares, com fornecimento de mão de obra, materiais e inclusão total de peças, em edificações ocupadas pelo Ministério Público na Região Leste.

A empresa Planear Engenharia de Ar Condicionado Ltda inscrita no CNPJ nº 34.454.477/0001-69, por intermédio de seu representante legal, Rafael Neto Resende, portador(a) da Carteira de Identidade nº MG15653325 e do CPF nº 106.174.796-40DECLARA, sob pena de responder pelo crime de falsidade ideológica (art. 299 do Código Penal) e demais cominações penais cabíveis, que cumpre os requisitos legais para sua qualificação como Microempresa, Empresa de Pequeno Porte ou equiparada, estando apta a usufruir do tratamento favorecido estabelecido na Lei Complementar Federal nº 123/06, e na Lei Estadual nº 20.826/13.

DECLARA ainda ter conhecimento de que, para fruição do tratamento favorecido retromencionado, as informações registradas no Sistema Integrado de Administração da Receita Estadual – SIARE - SEF/MG e no Cadastro Geral de Fornecedores – CAGEF acerca de seu porte devem corresponder à realidade, sendo seu dever conferir sua exatidão e mantê-las em conformidade com as regras de enquadramento previstas no art. 3º da Lei Complementar Federal nº 123/06.

Belo Horizonte, 20 de Junho de 2022


Rafael Neto Resende
106.174.796-40

34.454.477/0001-69
PLANEAR ENGENHARIA DE
AR CONDICIONADO LTDA
Rua Raul Correa, 927 - Sala 03
B. Funcionários - CEP 39401-029
MONTES CLAROS - MG

DECLARAÇÃO (INDICAR PROFISSIONAL)

Processo Licitatório nº 100/2022

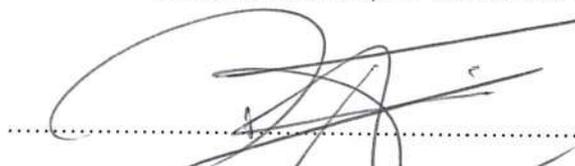
Objeto: Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços continuados de manutenção preventiva, corretiva e operação de sistemas centrais de refrigeração, renovação de ar e aparelhos modulares, com fornecimento de mão de obra, materiais e inclusão total de peças, em edificações ocupadas pelo Ministério Público na Região Leste.

A empresa Planear Engenharia de Ar Condicionado Ltda, estabelecida na Rua (Av.) Rua Raul Correa nº 927, sala 03, Bairro Funcionários, Cep: 39.401-029, na cidade de Montes Claros, inscrita no CNPJ sob o n.º 34.454.477/0001-69, licitante participante do processo licitatório supracitado, compromete-se a manter, caso seja a vencedora da licitação, como responsável técnico pela execução dos serviços, até a sua conclusão, o(a) profissional Alexandre Rezende Rocha, CREA nº 67549/D, que está sendo apresentado(a) através desta Declaração.

Declara-se ciente de que a substituição do(a) referido(a) profissional, somente será possível se previamente autorizada pela Procuradoria Geral de Justiça, desde que aceita a justificativa apresentada e que o(a) substituto(a) atenda, também, a todos os requisitos exigidos.

Atenciosamente,

Belo Horizonte, 20 de Junho de 2022


Rafael Neto Resende
106.174.796-40


Engº Alexandre Rezende Rocha
CREA Engº Alexandre Rezende Rocha
PLANEAR ENGENHARIA DE AR CONDICIONADO LTDA
MONTES CLAROS - MG 67549/D
PLANEAR ENGENHARIA LTDA

Alexandre Rezende Rocha
829.277.666-49

34.454.477/0001-69
PLANEAR ENGENHARIA DE
AR CONDICIONADO LTDA
Rua Raul Correa, 927 - Sala 03
B. Funcionários - CEP 39401-029
MONTES CLAROS - MG

Procuração Licitação Pública
Participação – Pessoa Jurídica – Representação

OUTORGANTE:

A PLANEAR ENGENHARIA DE AR CONDICIONADO , firma estabelecida na rua Raul Correa nº 927 , Sala 03, na cidade de Montes Claros , Estado Minas Gerais , inscrita no CNPJ sob nº 34.454.477/0001-69 , com seus atos arquivados na Junta Comercial do estado de Minas Gerais sob nº NIRE 31211424027, neste ato representada por seu sócio(a) administrador (a) MARLENE PINTO NETO, nacionalidade brasileira, estado civil Separada Judicialmente, profissão Engenheira Eletricista , CPF nº216.465.546-04, Cédula de Identidade nºM-1.115.976, órgão SSP expedidor MG residente e domiciliado na Rua Ibertioga , nº 516 , na cidade de Belo Horizonte , Estado de Minas Gerais .

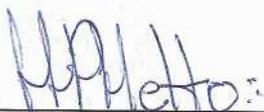
OUTORGADO:

RAFAEL NETO RESENDE, nacionalidade brasileiro, estado civil solteiro, profissão empresário, CPF nº 106.174.796-40, Cédula de Identidade MG15.653.325 órgãos expedidor SSP , UF MG residente e domiciliado na cidade de Belo Horizonte, na rua Mármore, nº 242, Estado Minas Gerais.

OBJETIVO e PODERES:

Por este instrumento particular e na melhor forma de direito, a outorgante nomeia e constitui seu bastante procurador, o outorgado, para o fim especial de promover a participação da outorgante em licitações a quem confere amplos poderes para representar a empresa supramencionada diante das empresas do sistema S, tais como: SENAC, SESI, SEBRAE, etc., ONG's, empresas da administração pública direta e indireta, autarquias, empresas privadas sem fins lucrativos, Conselhos Regionais e órgãos públicos municipais, estaduais, federais, podendo tomar qualquer decisão durante todas as fases da licitação, inclusive apresentar proposta e declaração de atendimento dos requisitos de habilitação em nome da Outorgante, formular verbalmente e assinar novas propostas de preços na etapa de lances, desistir expressamente da intenção de interpor recurso administrativo, manifestar-se imediatamente e motivadamente a intenção de interpor recurso administrativo ao final da sessão, assinar a ata da sessão, prestar todos os esclarecimentos solicitados pelo pregoeiro, enfim, praticar todos os demais atos pertinentes ao certame em nome da Outorgante, podendo, ainda, qualquer um dos procuradores acima, substabelecer todos os poderes conferidos neste instrumento, prestar caução, levantá-las, receber as importâncias caucionadas ou depositadas, transigir, desistir , fazer declarações , documentações para as devidas comprovações de habilitação e praticar todos os atos necessários ao cumprimento do presente mandato, constituir procurador com poderes `ad judicia` e substabelecer com ou sem reserva de poderes.

Montes Claros, 08 de setembro de 20...



Outorgante

Marlene Pinto Neto – Administrador
CPF nº 216.465.546-04



2º Ofício de Notas de Belo Horizonte

Reconheço, por semelhança, a(s) assinatura(s) de MARLENE PINTO NETO em testemunho da verdade. Belo Horizonte, 11/09/2020.

Selo de Consulta : DZR30432
Cód. Seg : 2703.9126.7982.6092



Quantidade de Atos Praticados: 00001
Ato(s) praticado(s) por SASKIA NATIANE SILVA ALVES - Escrevente Autorizada

Emol.: R\$5,48 - T.F.J.: R\$ 1,70 - Valor Final: R\$ 7,18 - ISS: R\$ 0,26

Nº DA ETIQUETA
AAQ069231

Consulte a validade deste Selo no site <https://seos.jmg.jus.br>

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

MG

NOME
RAFAEL NETO RESENDE

DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR UF
MG15653325 SSP MG

CPF DATA NASCIMENTO
106.174.796-40 24/11/1991

FILIAÇÃO
RITALO CORREIA RESENDE
SANDRA LUCIA PINTO
NETO

PERMISSÃO ACC CAT. HAB.
AB

Nº REGISTRO
04944026366

VALIDADE 1º HABILITAÇÃO
11/03/2026 17/05/2010

OBSERVAÇÕES

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL
BELO HORIZONTE, MG

DATA EMISSÃO
16/03/2021

Eurico da Cunha Neto
Diretor DETRAN/MG

06510628048
MG590983903

MINAS GERAIS

VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL
21933369732

PROIBIDO PLASTIFICAR
21933369732