



Ata do Procedimento

Órgão ou entidade: 1090 - PROCURADORIA GERAL DE JUSTICA

Unidade: 1091012 - DGCL

Ata final da sessão do Procedimento da lei nº14.133/21 - Processo de compras nº 1091012 000076/2025.

Às 10:00:32 horas, do dia 17 de Julho de 2025, reuniram-se no site www.compras.mg.gov.br, o Presidente da comissão / Agente de licitação oficial deste Órgão e respectivos membros da comissão / equipe de apoio, abaixo relacionados, com a finalidade de realizar todos os procedimentos relativos ao referido procedimento para Prestação de serviços diversos Civil, Hidráulica, Elétrica e afins com fornecimento de materiais e mão de obra, em edificações ocupadas pelo Ministério Público de Minas Gerais .

O Presidente da comissão / Agente de licitação conduziu a sessão do procedimento, conforme disposições contidas na Lei Federal nº 14.133, de 01 de abril de 2021; na Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006 e no edital do referido procedimento e anexos.

Resultado da sessão pública

Licitantes participantes

Porte da empresa	Licitante	Representante	Foi credenciado?
Micro	30.697.988/0001-50 - CONSTRUTORA RESENDE BARBOSA LTDA	085.009.496-86 - THIAGO PEREIRA DO NASCIMENTO BARBOSA	Sim
Micro	20.632.004/0001-08 - 3XL ENGENHARIA LTDA	037.920.375-80 - LUCAS TRINDADE DOS SANTOS	Sim
Outro	18.354.443/0001-46 - CONTROLE ENGENHARIA LTDA	052.161.486-47 - ANDRE ROCHA NUNES	Sim
Outro	01.214.310/0001-71 - ALMEIDA TOSCANO CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA	956.258.286-87 - PRISCILA FORTINHO E SILVA ALMEIDA	Sim

Lote: 1

Descrição:

Serviço de adaptação de bens imóveis

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Menor preço

Modo de disputa: Aberto e fechado

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Adjudicado pelo(a): Autoridade competente

Para: 01.214.310/0001-71 (F000160) - ALMEIDA TOSCANO CONSTRUCOES E

Valor total do lote: R\$ 4.505.634,52

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 1

Código do item: 000000990

Tipo: Serviço

Especificação do item:

SERVICOS DE ADAPTACAO DE BENS IMOVEIS

Unidade de aquisição/fornecimento: 00001 - 1,00 UNIDADE

Quantidade solicitada: 1,0000

VENCEDOR

Licitante: 01.214.310/0001-71 (F000160) - ALMEIDA TOSCANO CONSTRUCOES E REFORMAS

PROPOSTAS INICIAIS:

Identificação do licitante:

01.214.310/0001-71 (F000160) - ALMEIDA TOSCANO CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA

Valor total: R\$ 4.505.634,52

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 1

Código do item: 000000990

Tipo: Serviço

Especificação do item:

SERVICOS DE ADAPTACAO DE BENS IMOVEIS

Unidade de aquisição/fornecimento: 00001 - 1,00 UNIDADE

Quantidade solicitada: 1,0000

Valor unitário: R\$ 4.505.634,5200

Valor total: R\$ 4.505.634,52

Identificação do licitante:

18.354.443/0001-46 (F000101) - CONTROLE ENGENHARIA LTDA

Valor total: R\$ 4.505.634,52

Nº do item no lote: 1

Nº do item no processo: 1

Código do item: 000000990

Tipo: Serviço

Especificação do item:

SERVICOS DE ADAPTACAO DE BENS IMOVEIS

Unidade de aquisição/fornecimento: 00001 - 1,00 UNIDADE

Quantidade solicitada: 1,0000

Valor unitário: R\$ 4.505.634,5200

Valor total: R\$ 4.505.634,52

Identificação do licitante:

20.632.004/0001-08 (F000195) - 3XL ENGENHARIA LTDA

Valor total: R\$ 4.550.690,86

Nº do item no lote: 1 **Nº do item no processo:** 1

Código do item: 000000990 **Tipo:** Serviço

Especificação do item:
SERVICOS DE ADAPTACAO DE BENS IMOVEIS

Unidade de aquisição/fornecimento: 00001 - 1,00 UNIDADE

Quantidade solicitada: 1,0000

Valor unitário: R\$ 4.550.690,8600 **Valor total:** R\$ 4.550.690,86

Identificação do licitante:

30.697.988/0001-50 (F000165) - CONSTRUTORA RESENDE BARBOSA LTDA

Valor total: R\$ 4.505.634,52

Nº do item no lote: 1 **Nº do item no processo:** 1

Código do item: 000000990 **Tipo:** Serviço

Especificação do item:
SERVICOS DE ADAPTACAO DE BENS IMOVEIS

Unidade de aquisição/fornecimento: 00001 - 1,00 UNIDADE

Quantidade solicitada: 1,0000

Valor unitário: R\$ 4.505.634,5200 **Valor total:** R\$ 4.505.634,52

Lances:

Data/hora	Licitante	Valor Total (R\$)	Foi excluído pelo titular?
17/07/2025 10:37:37.784	18.354.443/0001-46 (F000101) - CONTROLE ENGENHARIA LTDA	4.492.634,52	Não
17/07/2025 10:35:54.939	01.214.310/0001-71 (F000160) - ALMEIDA TOSCANO CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA	4.370.000,00	Não
17/07/2025 10:33:12.763	20.632.004/0001-08 (F000195) - 3XL ENGENHARIA LTDA	4.010.014,70	Não
17/07/2025 10:26:43.224	18.354.443/0001-46 (F000101) - CONTROLE ENGENHARIA LTDA	4.505.629,00	Não
17/07/2025 10:15:33.998	01.214.310/0001-71 (F000160) - ALMEIDA TOSCANO CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA	4.505.630,00	Não
17/07/2025 10:13:13.585	20.632.004/0001-08 (F000195) - 3XL ENGENHARIA LTDA	4.505.633,52	Não

Desempates

Etapa: Empate Ficto

Cr terio: Aplica o da Lei de favorecimento   Micro e Pequena empresa 123/06.

Fornecedor vencedor: -

Situacao do lote: Verifica o de conformidade

Etapa em que o empate foi identificado: Verifica o de conformidade

Lance/proposta de desempate ME/EPP:

A ME/EPP 30.697.988/0001-50 (F000165) - CONSTRUTORA RESENDE BARBOSA LTDA n o declarou que n o ultrapassou o limite de faturamento definido no art. 4 o da Lei Federal n o 14.133/2021. O licitante optou por n o enviar um novo lance ou proposta. O convite ao novo lance/proposta ocorreu em 23/07/2025 14:04:32.

Verifica o de conformidade:

Data/Hora	Evento
23/07/2025 11:25	A proposta do licitante 20.632.004/0001-08 (F000195) - 3XL ENGENHARIA LTDA foi desclassificada. O motivo da desclassifica�o da proposta, de acordo com o agente de licita�o da sess�o, � Apresenta desconformidade com outras exig�ncias do instrumento convocat�rio (Lei 14.133 Art. 59 - V).
29/07/2025 14:27	A proposta do licitante 01.214.310/0001-71 (F000160) - ALMEIDA TOSCANO CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA foi verificada e classificada. O valor total da proposta foi de 4.370.000,00.

Negocia o de propostas:

Licitante	Houve Negocia�o ?	Justificativa de finaliza�o pelo agente
01.214.310/0001-71 (F000160) - ALMEIDA TOSCANO CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA	N�o	Tendo em vista a manifesta�o do fornecedor F000160: F000160 - para Lote 1 - 29/07/2025 - 14:39:33 - boa tarde, este � nosso melhor pre�o sr pregoeiro, estamos antecipando o prazo do sistema e finalizando a etapa de negocia�o.

Aceita o de propostas:

Data/Hora	Evento
29/07/2025 15:17	A proposta do licitante 01.214.310/0001-71 (F000160) - ALMEIDA TOSCANO CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA foi aceita. O valor total da proposta foi de 4.370.000,00.

Habilita o de licitante:

Data/Hora	Evento
05/08/2025 14:14	O licitante 01.214.310/0001-71 (F000160) - ALMEIDA TOSCANO CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA foi habilitado, de acordo com as exig�ncias do edital.

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
-----------	-----------	------	----------

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
17/07/2025 10:00:32	Portal de compras	Todos	A sessão do procedimento 1091012 000076/2025 foi iniciada.
17/07/2025 10:00:54	Titular da sessão	Todos	Bom dia!
17/07/2025 10:03:35	F000160	1	bom dia
17/07/2025 10:04:58	Titular da sessão	Todos	Bom dia a todos! Em alguns instantes daremos início ao pregão pl 76/2025. Caso tenham alguma dúvida ou observação, não hesitem em se manifestar.
17/07/2025 10:05:40	Titular da sessão	Todos	Bom dia Srs. Licitantes, em alguns instantes daremos início à disputa. Gentileza aguardarem.
17/07/2025 10:11:35	Titular da sessão	Todos	Iniciaremos agora a disputa. Boa sorte a todos!
17/07/2025 10:11:50	Portal de compras	1	A sessão de lances para esse lote foi iniciada.
17/07/2025 10:12:27	Titular da sessão	Todos	Gentileza permanecerem online até finalizarmos a remessa de todas as mensagens.
17/07/2025 10:13:44	Titular da sessão	Todos	Srs. Licitantes, ATENÇÃO: Sob pena de sanções legais porventura cabíveis, alerto-os de que cabe ao licitante responsabilizar-se formalmente pelas transações efetuadas em seu nome e assumir como firmes e verdadeiras suas propostas e seus lances, nos termos do art. 7º, inciso III, do Decreto Estadual nº 48.723/23.
17/07/2025 10:14:43	Titular da sessão	Todos	Por fim, informo que é terminantemente proibida a identificação dos licitantes na atual fase da disputa. Os dados serão solicitados oportunamente (ao final da disputa fechada).
17/07/2025 10:15:40	Titular da sessão	Todos	A disputa aberta está em andamento. Deem seus lances.
17/07/2025 10:20:11	Titular da sessão	Todos	Srs. licitantes, vamos acelerar a disputa... deem seus lances. Em breve entraremos no tempo randômico.
17/07/2025 10:23:08	Titular da sessão	Todos	Neste momento ainda tem propostas empatadas... deem seus lances.
17/07/2025 10:24:18	Titular da sessão	Todos	O tempo randômico está chegando... deem seus lances.
17/07/2025 10:26:50	Portal de compras	1	TEMPO RANDÔMICO iniciado para esse lote.
17/07/2025 10:27:40	Titular da sessão	Todos	Já estamos no tempo randômico... deem seus lances.
17/07/2025 10:28:19	Titular da sessão	Todos	A disputa aberta pode acabar a qualquer momento.
17/07/2025 10:31:17	Portal de compras	1	A sessão de lances está encerrada.
17/07/2025 10:32:38	Titular da sessão	Todos	Srs. Licitantes, será iniciada a Disputa Fechada, a qual terá duração de 5 minutos. Favor ofertarem seus melhores lances. Boa sorte a todos!
17/07/2025 10:32:53	Portal de compras	1	A etapa de lances fechados foi iniciada. Os fornecedores F000101, F000160, F000195 e F000165 foram convocados para participação dessa etapa e terão 05 (cinco) minutos para envio de novo lance.
17/07/2025 10:37:53	Portal de compras	1	Sessão de disputa fechada concluída para esse lote.
17/07/2025 10:39:40	Titular da sessão	Todos	Peço a TODOS que aguardem on line.

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
17/07/2025 10:40:13	Titular da sessão	Todos	Srs. licitantes, tendo em vista dificuldades identificadas em outros certames de contatar os demais licitantes quando da desclassificação do primeiro colocado, solicito a TODOS OS PARTICIPANTES que DEIXEM SEUS NOMES, CONTATOS TELEFÔNICOS E CNPJ NO CHAT.
17/07/2025 10:40:45	Titular da sessão	Todos	Reforço novamente que a disponibilização de contato telefônico é EXTREMAMENTE IMPORTANTE, tendo em vista que em caso de desclassificação serão convocados os licitantes melhores colocados para apresentarem proposta.
17/07/2025 10:42:21	F000195	1	3XL ENGENHARIA LTDA - CNPJ: 20.632.004/0001-08 - 71 991058638 - Responsável: Ian (preferencialmente ligação pelo whatsapp)
17/07/2025 10:42:43	F000101	1	Controle Engenharia Ltda - (31) 3334-1488 / CNPJ: 18.354.443/0001-46 - Contato: André Nunes
17/07/2025 10:43:19	Titular da sessão	Todos	Srs. Licitantes, reiterando, peço a TODOS a gentileza de deixarem seus contatos... poderão ocorrer desclassificações/inabilitações.
17/07/2025 10:44:35	Titular da sessão	Todos	Faltam 2 licitantes deixarem seus contatos...
17/07/2025 10:44:48	F000160	1	Almeida Toscano Construções - 01.214.310/0001-71 - (31) 3441-9430 - Alexandre
17/07/2025 10:45:39	Titular da sessão	Todos	Falta 1 licitante deixar seus contatos...
17/07/2025 10:47:45	Titular da sessão	Todos	Falta 1 licitante deixar seus contatos...
17/07/2025 10:51:24	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante F000195, requeiro o envio do arquivo da PROPOSTA ATUALIZADA com o seu melhor valor. ATENÇÃO: A PROPOSTA DEVERÁ SEGUIR O MODELO CONSTANTE DO ANEXO II DO EDITAL. Com TODAS as exigências do referido anexo. Sugiro copiar/colar para facilitar a análise.
17/07/2025 10:53:29	F000195	1	Ciente
17/07/2025 10:54:02	F000195	1	Senhor (a) Pregoeiro (a) para a meticulosa elaboração da proposta e habilitação solicitamos o prazo de 24h úteis
17/07/2025 10:54:09	Titular da sessão	Todos	2.8) A empresa deverá utilizar as planilhas modelo (ver apenso VI) para elaboração da proposta comercial, a ser composta dos seguintes itens: A. Planilha Orçamentária de Venda (Apenso VI A) com discriminação dos preços unitários e totais dos serviços, observando que o valor proposto deverá englobar todas as despesas com materiais, mão de obra, impostos, encargos sociais e previdenciários, taxas, seguros, transportes e qualquer outra que incida ou venha a incidir sobre o objeto da presente contratação; B. Composição de BDI (Apenso VI B) em que deverá ser demonstrada a composição percentual do BDI da empresa proponente, detalhando impostos, administração central, despesas indiretas e bonificação/lucro; C. Composição de custos (Apenso VI C) em que deverão ser discriminados os custos unitários dos serviços (material e mão de obra).
17/07/2025 10:59:57	Titular da sessão	Todos	Licitante F000195, para agilizar a análise, gentileza apresentar, também, AS DECLARAÇÕES a partir do anexo V.
17/07/2025 11:01:09	Titular da sessão	Todos	Sr. Licitante F000195, Juntamente com a proposta deverá ser enviado o CONTRATO SOCIAL da empresa ou documento análogo, DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO do representante da empresa e, se necessária, PROCURAÇÃO.

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
17/07/2025 11:06:56	Titular da sessão	Todos	Sr. Licitante F000195, este é o prazo estabelecido pelo edital: "6.11.4 O pregoeiro solicitará ao licitante mais bem classificado que, no prazo de 4 (quatro), prorrogável por igual período, envie a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada, acompanhada, se for o caso, dos documentos complementares, quando necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados.
17/07/2025 11:08:40	F000195	1	Ciente
17/07/2025 11:08:51	Titular da sessão	Todos	Sr. Licitante, ressaltamos que, caso necessário, poderá ser realizada diligência para complementar os documentos apresentados.
17/07/2025 11:08:59	F000195	1	Desde já solicitamos a prorrogação em 4 horas, o prazo já está contando?
17/07/2025 11:09:10	Titular da sessão	Todos	ok
17/07/2025 11:11:17	Titular da sessão	Todos	Informamos que o prazo estipulado correrá durante o horário comercial, de modo que, caso necessário, se suspenderá às 18:00hs de hoje (17/07/2025) e continuará amanhã, dia 18/07/2025, a partir das 09:00hs.
17/07/2025 11:12:06	Titular da sessão	Todos	Esclarecemos que tanto o prazo inicial, quanto o da prorrogação são controlados pelo sistema.
17/07/2025 11:14:10	Portal de compras	1	O licitante F000195 é convidado a enviar o arquivo da sua proposta ajustada para o lote 1. A data limite para o envio do arquivo é 17/07/2025 15:13.
17/07/2025 11:15:37	Titular da sessão	Todos	Esclarecendo. No caso de prorrogação do prazo inicialmente estipulado, o sistema emitirá nova mensagem.
17/07/2025 11:28:39	Titular da sessão	Todos	Licitante F000195, gentileza enviar as planilhas em .xls e pdf.
17/07/2025 12:15:46	Titular da sessão	Todos	Retomaremos a sessão a partir das 15:00hs.
17/07/2025 15:04:41	Titular da sessão	Todos	Boa tarde!
17/07/2025 15:13:50	Portal de compras	1	O prazo para envio do arquivo da proposta ajustada do licitante F000195 foi finalizado.
17/07/2025 15:15:02	Titular da sessão	Todos	Nos termos do item 6.11.4 e seguintes do edital, e em atendimento à solicitação do licitante F000195, prorrogarei o prazo para apresentação da proposta atualizada de acordo com o último lance ofertado, planilhas e demais documentos solicitados.
17/07/2025 15:17:59	Portal de compras	1	O licitante F000195 é convidado a enviar o arquivo da sua proposta ajustada para o lote 1. A data limite para o envio do arquivo é 18/07/2025 10:17.
17/07/2025 15:25:04	Titular da sessão	Todos	Suspenderemos a sessão e retomaremos amanhã, 18/07/2025, a partir das 10:00hs, quando esperamos já ter recebido a propostas e docs. solicitados.
17/07/2025 17:19:17	Portal de compras	1	O prazo para envio do arquivo da proposta ajustada do licitante F000195 foi finalizado.
18/07/2025 14:42:30	Titular da sessão	Todos	bOA TARDE!
18/07/2025 14:42:43	Titular da sessão	Todos	Boa tarde!
18/07/2025 14:44:12	Titular da sessão	Todos	A proposta e demais documentos solicitados do licitante F000195 já foram recebidos e estão em análise pelo setor competente.
18/07/2025 14:46:54	Titular da sessão	Todos	Suspenderemos a sessão e retomaremos na próxima segunda-feira, 21/07/2025, a partir das 10:30hs.

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
21/07/2025 10:49:34	Titular da sessão	Todos	Bom dia!
21/07/2025 10:50:43	Titular da sessão	Todos	Suspenderemos a sessão e retomaremos a partir das 14:00hs.
21/07/2025 10:51:31	Titular da sessão	Todos	A proposta e demais documentos solicitados do licitante F000195 ainda estão em análise pelo setor competente.
21/07/2025 14:18:10	Titular da sessão	Todos	Boa tarde!
21/07/2025 14:19:01	Titular da sessão	Todos	Em instantes traremos informações sobre a análise da proposta do licitante F000195.
21/07/2025 14:22:11	F000160	1	Boa tarde.
21/07/2025 15:04:21	Titular da sessão	Todos	Suspenderemos a sessão e retomaremos às 17:00hs, quando já posicionaremos sobre o resultado da análise da proposta do licitante F000195.
21/07/2025 17:08:04	Titular da sessão	Todos	Srs. Licitantes, informo que a PROPOSTA apresentada pelo licitante F000195 foi analisada pelo(a) servidor(a) Carlos Rangel Silva de Melo, representando a Unidade Gestora da Contratação (Divisão de Controle Imobiliário - DCIMO/SEA), responsável pelos serviços desta licitação, que opinou pela realização de DILIGÊNCIA, sob os seguintes fundamentos: "Em análise às documentações apresentadas (doc. 9172382 e doc. 9172395) pelo licitante F000195, 3XL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 20.632.004/0001-08 referente ao Processo Licitatório 076/2025, identificamos as seguintes inconsistências e não conformidades que merecem atenção: 1. Declarações em Desacordo com o Modelo do Edital e Posicionamento das Assinaturas Digitais: Constatamos que algumas declarações apresentadas pelo licitante não seguiram integralmente o modelo padrão exigido pelo Edital. (...) Adicionalmente, as assinaturas digitais das de algumas das declarações foram apostas em página subsequente ao texto principal de cada documento. (...)"

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
21/07/2025 17:09:56	Titular da sessão	Todos	<p>Srs. Licitantes, informo que a PROPOSTA apresentada pelo licitante F000195 foi analisada pelo(a) servidor(a) Carlos Rangel Silva de Melo, representando a Unidade Gestora da Contratação (Divisão de Controle Imobiliário - DCIMO/SEA), responsável pelos serviços desta licitação, que opinou pela realização de DILIGÊNCIA, sob os seguintes fundamentos: "Em análise às documentações apresentadas (doc. 9172382 e doc. 9172395) pelo licitante F000195, 3XL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 20.632.004/0001-08 referente ao Processo Licitatório 076/2025, identificamos as seguintes inconsistências e não conformidades que merecem atenção: 2. Planilha Orçamentária de Venda com Erro de Fórmula e Divergência em Alguns dos Valores dos Subtotais: A análise da planilha orçamentária de venda apresentada revelou erro na fórmula de cálculo em determinado(s) campo(s). O licitante inseriu manualmente alguns valores dos subtotais para que o valor total final fosse igual ao valor da proposta. Essa inconsistência pode indicar falta de precisão na elaboração da proposta ou tentativa de correção manual sem a devida correção da origem do erro, tornando o valor final apresentado passível de questionamento. (Em complementação ao Despacho 9175260, a área técnica esclarece os seguintes pontos: 1. Sobre o Item 2 Planilha Orçamentária de Venda com Erro de Fórmula e Divergência em Alguns dos Valores dos Subtotais: As divergências mencionadas foram identificadas nos campos correspondentes aos subtotais dos itens 3.0 e 10.0 da planilha orçamentária de venda. Verificou-se que os valores apresentados nesses subitens foram inseridos manualmente, o que ocasionou a inconsistência nos subtotais, em desacordo com a lógica de cálculo automatizada prevista na estrutura da planilha.)"</p>
21/07/2025 17:11:14	Titular da sessão	Todos	<p>Srs. Licitantes, informo que a PROPOSTA apresentada pelo licitante F000195 foi analisada pelo(a) servidor(a) Carlos Rangel Silva de Melo, representando a Unidade Gestora da Contratação (Divisão de Controle Imobiliário - DCIMO/SEA), responsável pelos serviços desta licitação, que opinou pela realização de DILIGÊNCIA, sob os seguintes fundamentos: "Em análise às documentações apresentadas (doc. 9172382 e doc. 9172395) pelo licitante F000195, 3XL ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 20.632.004/0001-08 referente ao Processo Licitatório 076/2025, identificamos as seguintes inconsistências e não conformidades que merecem atenção: 3. Ausência de Composições de Custos dos Itens: Por fim, verificamos a não apresentação das composições de custos unitárias dos itens propostos. A ausência desses documentos impede a Área Técnica de realizar a análise detalhada da exequibilidade dos preços ofertados, bem como de verificar se os custos estão de acordo com o praticado no mercado e com as especificações do objeto. A exigência das composições de custos no Edital visa justamente garantir a transparência na formação do preço e a viabilidade da execução do contrato, sendo sua ausência um descumprimento substancial que inviabiliza a análise técnica completa da proposta. Diante do exposto, sugerimos ao Pregoeiro que avalie a possibilidade de diligenciar o licitante para que regularize as inconsistências apontadas, caso o Edital permita tal procedimento para esses tipos de falhas. (Em complementação ao Despacho 9175260, a área técnica esclarece os seguintes pontos: 2. Sobre o Item 3 Ausência de Composições de Custos dos Itens: A apresentação das Composições de Custos para a elaboração da proposta comercial está prevista na alínea "c" do item 2.8 do Anexo I do Edital, com o objetivo de garantir a transparência na formação dos preços. A não apresentação desses elementos prejudica a análise técnica da proposta.)"</p>

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
21/07/2025 17:34:09	Titular da sessão	Todos	Em instantes, postarei a forma de atendimento a diligência e abrirei prazo para atendimento.
21/07/2025 17:46:41	Titular da sessão	Todos	Sr. Licitante F000195, com base nos art. 38 do Decreto Estadual nº 48.723/2023 e nos itens 5 e 6 do Edital, requero a correção das PLANILHAS conforme os apontamentos do setor técnico postados acima, devendo ser utilizados os modelos fornecidos no Edital (conforme alíneas a, b e c, do item 2.8, do anexo II). ATENÇÃO no preenchimento das planilhas para que não ocorra cálculos manuais que altere os valores finais, conforme apontamentos do setor técnico acima.
21/07/2025 18:11:34	Titular da sessão	Todos	Sr. Licitante F000195, com base nos art. 38 do Decreto Estadual nº 48.723/2023 e nos itens 5 e 6 do Edital, requero a correção das DECLARAÇÕES conforme os apontamentos do setor técnico postados acima, devendo ser utilizados os modelos fornecidos no Edital (anexos V, VI, VII e VIII). Sugerimos copiar, colar e preencher as lacunas, mantendo todo o conteúdo do anexo.
21/07/2025 18:17:08	Titular da sessão	Todos	Como já ultrapassamos o horário de expediente externo da PGJ (18:00hs), vamos abrir o prazo para atendimento da diligência, a partir das 09:00hs de amanhã, 22/07/2025, quando retomaremos a sessão.
22/07/2025 08:59:46	Titular da sessão	Todos	Bom dia!
22/07/2025 09:00:25	Portal de compras	1	O licitante F000195 é convidado a enviar os documentos de diligência da proposta para o lote 1. A data limite para o envio dos documentos é 23/07/2025 09:00.
22/07/2025 09:01:33	F000195	1	Senhor (a) Pregoeiro (a), para atendimento ao envio de todas as diligências com exceção das composições de preço podemos cumprir em questão de hora
22/07/2025 09:02:05	F000195	1	Entretanto para o envio das composições de preço precisaremos de dias, por este motivo solicito o prazo de 05 dias úteis para envio de todos os itens diligenciados
22/07/2025 09:04:22	Titular da sessão	Todos	Licitante F000195, vamos submeter sua solicitação ao Setor Técnico responsável. Posteriormente, postaremos aqui a decisão.
22/07/2025 09:07:24	Titular da sessão	Todos	Sr. Licitante, contudo alertamos que, caso indeferido, V. Sa. deverá entregar dentro do prazo que já está em andamento.
22/07/2025 10:03:40	Titular da sessão	Todos	Continuaremos com a sessão aberta até às 12:00hs.
22/07/2025 15:43:44	Titular da sessão	Todos	Boa tarde!
22/07/2025 15:48:56	Titular da sessão	Todos	Até às 18:00hs postaremos mensagem sobre a resposta da Área Técnica, referente ao requerimento da Licitante arrematante F000195 para a prorrogação do prazo de cumprimento da diligência.

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
22/07/2025 16:20:15	Titular da sessão	Todos	Sr. Licitante F000195, informo que o seu pedido de prorrogação de prazo para cumprimento de diligência, com fins corrigir/complementar PLANILHAS e DECLARAÇÕES apresentadas juntamente com a proposta, foi analisado pelo(a) servidor(a) Carlos Rangel Silva de Melo, representando a Unidade Gestora da Contratação (Divisão de Controle Imobiliário - DCIMO/SEA), área técnica responsável pelos serviços desta licitação, que opinou pelo INDEFERIMENTO técnico do pedido, sob os seguintes fundamentos: "Trata-se de pedido apresentado pela empresa 3XL ENGENHARIA LTDA de dilação do prazo de 24 horas concedido para o atendimento à diligência, exclusivamente quanto à apresentação das composições de custos, com fundamento na alegada necessidade de prazo adicional de cinco dias úteis para elaboração do referido documento. (...) Assim, tratando-se de diligência voltada à complementação de conteúdo que já deveria ter sido entregue juntamente com a proposta, este setor técnico opina pelo indeferimento do pedido de dilação de prazo, em respeito ao princípio da vinculação ao edital, à isonomia entre os licitantes e à legalidade administrativa."
22/07/2025 16:25:45	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante F000195, diante do INDEFERIMENTO TÉCNICO do pedido de prorrogação do prazo para cumprimento da diligência, sua terá o prazo (até 23/07/2025 09:00) constante da postagem do sistema, ocorrida hoje às 09:00:25, para apresentação dos documentos solicitados com as correções indicadas.
22/07/2025 16:27:31	Titular da sessão	Todos	Suspenderemos a sessão e retomaremos amanhã, 23/07/2025, a partir das 09:00hs.
23/07/2025 09:00:00	Portal de compras	1	O prazo para envio dos documentos de diligência da proposta do licitante F000195 foi finalizado.
23/07/2025 09:14:27	Titular da sessão	Todos	Bom dia!
23/07/2025 11:09:45	Titular da sessão	Todos	Pedimos desculpas pela demora. Tivemos que de energia e desconexão de internet.
23/07/2025 11:18:34	Titular da sessão	Todos	Seguiremos agora...

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
23/07/2025 11:21:22	Titular da sessão	Todos	A proposta do licitante F000195, foi DESCLASSIFICADA, com amparo no item 6.4 e seguintes, c/c os itens 12.9 e 12.8, todos do Edital, por desatendimento à solicitação de DILIGÊNCIA promovida pelo pregoeiro, visando corrigir/complementar a Planilha Orçamentária de Venda (Apenso VI A), apresentar a Planilha de Composição de Custos (Apenso VI C) e corrigir as Declarações exigidas no edital, conforme a seguir: - MENSAGENS DO PREGOEIRO: "TITULAR DA SESSÃO - para todos os lotes - 21/07/2025 - 17:46:41: Sr. Licitante F000195, com base nos art. 38 do Decreto Estadual nº 48.723/2023 e nos itens 5 e 6 do Edital, requeiro a correção das PLANILHAS conforme os apontamentos do setor técnico postados acima, devendo ser utilizados os modelos fornecidos no Edital (conforme alíneas a, b e c, do item 2.8, do anexo II). ATENÇÃO no preenchimento das planilhas para que não ocorra cálculos manuais que altere os valores finais, conforme apontamentos do setor técnico acima." - "TITULAR DA SESSÃO - para todos os lotes - 21/07/2025 18:11:34 - Sr. Licitante F000195, com base nos art. 38 do Decreto Estadual nº 48.723/2023 e nos itens 5 e 6 do Edital, requeiro a correção das DECLARAÇÕES conforme os apontamentos do setor técnico postados acima, devendo ser utilizados os modelos fornecidos no Edital (anexos V, VI, VII e VIII). Sugerimos copiar, colar e preencher as lacunas, mantendo todo o conteúdo do anexo." - MENSAGEM DO SISTEMA ABRINDO O PRAZO: "Portal de compras - para Lote 1 - 22/07/2025 09:00:25 - O licitante F000195 é convidado a enviar os documentos de diligência da proposta para o lote 1. A data limite para o envio dos documentos é 23/07/2025 09:00." - MENSAGEM SISTEMA FINALIZANDO O PRAZO: "Portal de compras - para Lote 1 - 23/07/2025 09:00:00 - O prazo para envio dos documentos de diligência da proposta do licitante F000195 foi finalizado."
23/07/2025 11:25:00	Portal de compras	1	A verificação da conformidade da proposta foi iniciada.
23/07/2025 11:25:22	Portal de compras	1	A proposta do fornecedor 20.632.004/0001-08 (F000195) - 3XL ENGENHARIA LTDA para esse lote foi desclassificada. O motivo da desclassificação da proposta, de acordo com o agente de licitação da sessão, é Apresenta desconformidade com outras exigências do instrumento convocatório (Lei 14.133 Art. 59 - V).
23/07/2025 11:25:22	Portal de compras	1	Conforme situação de empate prevista nos artigos 44 e 45 da Lei Complementar número 123 de 2006, o fornecedor F000165 deve ser convidado a dar um novo lance. O pregoeiro dará continuidade à aplicação da Lei de micro e pequena empresa para o lote.
23/07/2025 11:45:26	Titular da sessão	Todos	Diante da situação de empate ficto, conforme requerido acima pelo sistema, precisamos realizar a convocação do licitante F000165 para apresentar nova proposta, em obediência aos arts. 44 e 45 da Lei Complementar nº 123/2006. No entanto, como não havíamos publicado nenhuma mensagem nesse sentido, vamos suspender a sessão e retomaremos às 14:00hs, quando abriremos o prazo de 5 minutos para que o licitante F000165, caso queira, possa oferecer um novo lance.
23/07/2025 14:04:10	Titular da sessão	Todos	Sr. Licitante F000165, diante da situação de empate ficto, conforme requerido acima pelo sistema, V. Sa. tem o prazo de 5 min para dar um novo lance.
23/07/2025 14:04:32	Portal de compras	1	F000165 favor confirmar que não ultrapassou o limite de faturamento definido no art. 4º da Lei Federal nº 14.133/2021, estando apto a usufruir do empate ficto.
23/07/2025 14:33:54	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante F000165, gentileza responder a indagação do sistema efetuada acima.

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
24/07/2025 10:23:55	Titular da sessão	Todos	Considerando que a partir das 11:25hs, do dia 23/07/2025 (ontem), o licitante F000165 tomou conhecimento pelo Sistema que estava em condição de empate ficto, podendo ser convocado para apresentar novo lance. Considerando que o licitante foi convocado pelo Sistema às 14:04hs, do dia 23/07/2025 (ontem), a confirmar sua aptidão para usufruir do empate ficto (art. 4º da Lei Federal nº 14.133/2021). Considerando que o inciso IV, do art. 7º, do Decreto Estadual nº 48723/2023, assim como o item 4.14 do edital, determinam que o licitante é responsável por acompanhar as operações no Sistema, devendo arcar com o ônus da sua inobservância. Suspendemos a Sessão e retomaremos às 11:25hs, quando encerraremos, no Sistema, o prazo para a manifestação da condição de usufruir do empate ficto, caso o licitante F000165 não o faça.
24/07/2025 11:26:47	Titular da sessão	Todos	Considerando que, após tomar conhecimento, ultrapassaram 24 horas sem manifestação do licitante F000165. Considerando que o inciso IV, do art. 7º, do Decreto Estadual nº 48723/2023, assim como o item 4.14 do edital, determinam que o licitante é responsável por acompanhar as operações no Sistema, devendo arcar com o ônus da sua inobservância. Estamos encerrando o prazo para manifestação do licitante F000165, sobre a sua aptidão para usufruir do empate ficto.
24/07/2025 11:27:08	Portal de compras	1	O prazo para o envio da confirmação do uso do benefício do empate ficto foi finalizado pelo agente de contratação. Justificativa: Considerando que, após tomar conhecimento, ultrapassaram 24 horas sem manifestação do licitante F000165. Considerando que o inciso IV, do art. 7º, do Decreto Estadual nº 48723/2023, assim como o item 4.14 do edital, determinam que o licitante é responsável por acompanhar as operações no Sistema, devendo arcar com o ônus da sua inobservância. Estamos encerrando o prazo para manifestação do licitante F000165, sobre a sua aptidão para usufruir do empate ficto..
24/07/2025 11:27:08	Portal de compras	1	A lei complementar nº 123/2006, referente à micro/pequenas empresas, se aplica a esse lote. A micro/pequena empresa F000165 está sendo convidada a dar um novo lance e terá 5 minutos para enviá-lo.
24/07/2025 11:32:08	Portal de compras	1	Todas as micros/pequenas empresas candidatas a dar um novo lance optaram por não fazê-lo.
24/07/2025 11:39:30	Titular da sessão	Todos	Sr. Licitante F000160, com a desclassificação da proposta do arrematante anterior, sua proposta se tornou a atual arrematante do LOTE ÚNICO desta licitação.
24/07/2025 11:40:37	F000160	1	sim, iremos manter o preço ofertado
24/07/2025 11:41:26	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante F000160, requeiro o envio do arquivo da PROPOSTA ATUALIZADA com o seu melhor valor. ATENÇÃO: A PROPOSTA DEVERÁ SEGUIR O MODELO CONSTANTE DO ANEXO II DO EDITAL. Com TODAS as exigências do referido anexo. Sugiro copiar/colar para facilitar a análise.

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
24/07/2025 11:42:29	Titular da sessão	Todos	2.8) A empresa deverá utilizar as planilhas modelo (ver apenso VI) para elaboração da proposta comercial, a ser composta dos seguintes itens: A. Planilha Orçamentária de Venda (Apenso VI A) com discriminação dos preços unitários e totais dos serviços, observando que o valor proposto deverá englobar todas as despesas com materiais, mão de obra, impostos, encargos sociais e previdenciários, taxas, seguros, transportes e qualquer outra que incida ou venha a incidir sobre o objeto da presente contratação; B. Composição de BDI (Apenso VI B) em que deverá ser demonstrada a composição percentual do BDI da empresa proponente, detalhando impostos, administração central, despesas indiretas e bonificação/lucro; C. Composição de custos (Apenso VI C) em que deverão ser discriminados os custos unitários dos serviços (material e mão de obra).
24/07/2025 11:43:09	Titular da sessão	Todos	Licitante F000160, para agilizar a análise, gentileza apresentar, também, AS DECLARAÇÕES a partir do anexo V.
24/07/2025 11:44:04	Titular da sessão	Todos	Sr. Licitante F000160, Juntamente com a proposta deverá ser enviado o CONTRATO SOCIAL da empresa ou documento análogo, DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO do representante da empresa e, se necessária, PROCURAÇÃO.
24/07/2025 11:46:13	Titular da sessão	Todos	Sr. Licitante F000160, este é o prazo estabelecido pelo edital: "6.11.4 O pregoeiro solicitará ao licitante mais bem classificado que, no prazo de 4 (quatro), prorrogável por igual período, envie a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada, acompanhada, se for o caso, dos documentos complementares, quando necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados.
24/07/2025 11:48:56	Portal de compras	1	O licitante F000160 é convidado a enviar o arquivo da sua proposta ajustada para o lote 1. A data limite para o envio do arquivo é 24/07/2025 15:48.
24/07/2025 11:53:02	Titular da sessão	Todos	REITERANDO: Sr. licitante F000160, juntamente com a proposta deverão entregues também: A - Planilha Orçamentária de Venda (Apenso VI A); B - Composição de BDI (Apenso VI B); C - Planilha de Composição de custos (Apenso VI C).
24/07/2025 11:54:05	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante F000160, alguma dúvida sobre a proposta e demais docs. solicitados?
24/07/2025 11:54:31	F000160	1	Sr. Pregoeiro, qual o prazo pra entrega dos documentos?
24/07/2025 11:57:00	Titular da sessão	Todos	REITERANDO: O prazo é de 4 (quatro) horas. Conforme postagem acima, efetuada pelo sistema, sua empresa tem até às 15:48hs para apresentar a proposta e demais docs. solicitados.
24/07/2025 11:57:34	Titular da sessão	Todos	Sr. Licitante F000160, mais alguma dúvida?
24/07/2025 12:09:09	F000160	1	Solicitamos a prorrogação do prazo em 4 horas.
24/07/2025 12:16:26	Titular da sessão	Todos	Licitante F000160, gentileza enviar as planilhas em .xls e pdf.
24/07/2025 12:18:11	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante F000160, a prorrogação do prazo ocorrerá após findar o atual, e será emitido novo alerta pelo Sistema.
24/07/2025 12:29:34	Titular da sessão	Todos	Suspenderemos a sessão e retomaremos às 15:30hs.
24/07/2025 15:36:36	F000160	1	Sr Pregoeiro, Reiteramos nossa solicitação de prorrogação do prazo em 4 horas.
24/07/2025 15:48:00	Portal de compras	1	O prazo para envio do arquivo da proposta ajustada do licitante F000160 foi finalizado.

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
24/07/2025 15:52:15	Titular da sessão	Todos	Nos termos do item 6.11.4 e seguintes do edital, concedemos a prorrogação para entrega da proposta e demais documentos a ELA relacionados ao licitante F000160.
24/07/2025 15:55:06	Titular da sessão	Todos	Informamos que o prazo estipulado correrá durante o horário comercial, de modo que, caso necessário, se suspenderá às 18:00hs de hoje (24/07/2025) e continuará amanhã, dia 25/07/2025, a partir das 09:00hs.
24/07/2025 15:56:03	Portal de compras	1	O licitante F000160 é convidado a enviar o arquivo da sua proposta ajustada para o lote 1. A data limite para o envio do arquivo é 25/07/2025 10:55.
24/07/2025 15:58:07	Titular da sessão	Todos	Suspenderemos a sessão e retomaremos amanhã, 25/07/2025, a partir das 10:45hs.
24/07/2025 15:58:40	F000160	1	Excelentíssimo Sr Pregoeiro, enviaremos os documentos até o prazo estipulado
25/07/2025 09:49:10	F000160	1	Bom dia, documentos enviados.
25/07/2025 10:39:12	Portal de compras	1	O prazo para envio do arquivo da proposta ajustada do licitante F000160 foi finalizado.
25/07/2025 10:43:05	Titular da sessão	Todos	Bom dia!
25/07/2025 10:45:18	Titular da sessão	Todos	A proposta e demais documentos solicitados do licitante F000160 foram recebidos e serão encaminhados ao setor responsável pelos serviços para serem analisados.
25/07/2025 10:46:32	Titular da sessão	Todos	Retomaremos a sessão às 14:00hs.
25/07/2025 15:27:10	Titular da sessão	Todos	Boa tarde!
25/07/2025 15:33:29	Titular da sessão	Todos	Informamos que a proposta e demais documentos, apresentado pelo licitante F000160, foram disponibilizados à Unidade Gestora da Contratação (Divisão de Controle Imobiliário) para análise. Dessa forma, suspenderemos a sessão e retomaremos no dia 28/07/2025, a partir das 14:00hs, quando esperamos já ter alguma informação a respeito da análise mencionada.
28/07/2025 14:00:23	Titular da sessão	Todos	Boa tarde!
28/07/2025 14:01:21	Titular da sessão	Todos	Em instantes postaremos mensagens sobre a análise da proposta do licitante F000160.
28/07/2025 14:01:27	F000160	1	Boa tarde Sr. Pregoeiro

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
28/07/2025 14:09:23	Titular da sessão	Todos	Srs. Licitantes, informo que a PROPOSTA e PLANILHAS apresentadas pelo licitante F000160 foram analisadas pelo técnico em edificações Eduardo Benedito Ferreira, em conjunto com a servidora Iara Rocha Barbalho, representando a Unidade Gestora da Contratação (Divisão de Controle Imobiliário - DCIMO/SEA), responsável pelos serviços desta licitação, que opinaram pela realização de DILIGÊNCIA, sob os seguintes fundamentos: "Em resposta ao despacho (9194688), e após a análise desta Divisão da proposta (9194606) e das planilhas (9194620 - 9194637 - 9194654 - 9194665 - 9194681), fornecidas pelo licitante F000160, Almeida Toscano Construções e Reformas, segue o parecer da DCIMO: - O item 1.1 PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO, apresenta preço unitário de venda divergente entre as Planilhas Orçamentárias de Venda (9194665) e a Planilha Composição de Custos (9194681), o valor apresentado na Composição se refere ao valor do preço total de venda da Planilha Orçamentária de Venda; - Os itens 1.5 DIÁRIA DE VIAGEM, INCLUSIVE ALIMENTAÇÃO (BASEADA SETOP 10/2024 - CO-24324), 5.13 VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS ACIMA DE 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO e 9.16 MOLA HIDRAULICA REFORÇADA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. (BASEADA CPOS - 09/2024 28.01.330) - REF. DORMA BTS 75R OU SIMILAR possuem preço divergente entre as Planilhas Orçamentárias de Venda (9194665) e a Planilha Composição de Custos (9194681); - O item 9.40 FORNECIMENTO DE GRADE FIXA DE FERRO, PARA PROTEÇÃO DE JANELA, INCLUSIVE ASSENTAMENTO E ACESSÓRIOS se apresentou na Planilha Composição de Custos (9194681) com a numeração de 9.4; - Na proposta (9194606) apresentada pelo licitante, o Anexo VI - Declaração (Indicar Profissional), se apresenta com o título de Anexo IX - Declaração (Indicar Profissional); - Ainda na proposta (9194606), o anexo VII - Declaração (Estrutura Operacional), a licitante apresenta o documento ainda com o título de MODELO, e não apresenta razão social, CNPJ, endereço no segundo parágrafo da declaração; - Também não foram fornecidos as Declarações do Anexo V e a Declaração do Anexo VIII. Diante do exposto, sugerimos ao Pregoeiro que avalie a possibilidade de diligenciar o licitante para que regularize as inconsistências apontadas, caso o Edital permita tal procedimento para esses tipos de falhas."
28/07/2025 14:09:57	Titular da sessão	Todos	Sr. Licitante F000160, com base nos art. 38 do Decreto Estadual nº 48.723/2023 e nos itens 5 e 6 do Edital, requeiro a correção das PLANILHAS conforme os apontamentos do setor técnico postados acima, devendo ser utilizados os modelos fornecidos no Edital (conforme alíneas a, b e c, do item 2.8, do anexo II).
28/07/2025 14:10:24	Titular da sessão	Todos	Sr. Licitante F000160, com base nos art. 38 do Decreto Estadual nº 48.723/2023 e nos itens 5 e 6 do Edital, requeiro a correção das DECLARAÇÕES conforme os apontamentos do setor técnico postados acima, devendo ser utilizados os modelos fornecidos no Edital (anexos V, VI, VII e VIII). Sugerimos copiar, colar e preencher as lacunas, mantendo todo o conteúdo do anexo.
28/07/2025 14:13:25	F000160	1	Sr Pregoeiro, trabalharemos rapidamente para sanar os equívocos cometidos. Dentro de Minutos enviaremos as correções.

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
28/07/2025 14:19:56	Titular da sessão	Todos	Sr. Licitante F000160, com base no art. 64 da Lei Federal nº 14.133/2021 e no art. 38 do Decreto Estadual nº 48.723/2023 e nos itens 5 e 6 do Edital, somado ao entendimento do Tribunal de Contas da União, via Acórdão nº 1.211/2021, segundo o qual caso haja equívoco ou falha por parte do licitante acerca do envio de documento que ateste condição preexistente, assim como emerja a necessidade de sanar erros ou falhas que não alterem a substância da proposta, requeiro a correção das DECLARAÇÕES conforme os apontamentos do setor técnico postados acima, devendo ser utilizados os modelos fornecidos no Edital (anexos V, VI, VII e VIII). Sugerimos copiar, colar e preencher as lacunas, mantendo todo o conteúdo do anexo. Requeiro também a apresentação da RG ou documento equivalente do responsável pelas assinaturas.
28/07/2025 14:20:52	Portal de compras	1	O licitante F000160 é convidado a enviar os documentos de diligência da proposta para o lote 1. A data limite para o envio dos documentos é 29/07/2025 14:20.
28/07/2025 16:32:29	Portal de compras	1	O licitante F000160 realizou o envio dos documentos de diligência.
28/07/2025 16:35:57	Portal de compras	1	O prazo para envio dos documentos de diligência da proposta do licitante F000160 foi finalizado.
29/07/2025 06:03:04	Titular da sessão	Todos	Informamos que os documentos, apresentado pelo licitante F000160, em atendimento à diligência, foram disponibilizados à Unidade Gestora da Contratação (Divisão de Controle Imobiliário) para análise. Dessa forma, suspenderemos a sessão e retomaremos no dia 29/07/2025, a partir das 14:30hs, quando esperamos já ter alguma informação a respeito da análise mencionada. Caso a proposta e demais documentos solicitados e apresentados pelo referido licitante sejam aprovados, promoveremos o aceite da proposta, e abriremos o prazo para a manifestação de interesse de recorrer, nesta fase de aceitação da proposta.
29/07/2025 14:25:06	Titular da sessão	Todos	Srs. Licitantes, informo que a PROPOSTA e as PLANILHAS, incluindo aquelas recebidas em diligência, apresentadas pelo licitante F000160, foram analisadas pelo técnico em edificações Eduardo Benedito Ferreira, em conjunto com a servidora Iara Rocha Barbalho, representando a Unidade Gestora da Contratação (Divisão de Controle Imobiliário - DCIMO/SEA), responsável pelos serviços desta licitação, que opinaram, implicitamente, pela APROVAÇÃO, sob os seguintes fundamentos: "Em resposta ao despacho DILIC (9200237), e após a análise desta Divisão dos documentos: (9200229), (9200230), (9200233), (9200234), (9200235), (9200236), nos termos do despacho DILIC (9194688), a DCIMO ATESTA que os DOCUMENTOS submetidos pelo licitante F000160, Almeida Toscano Construções e Reformas CUMPREM OS REQUISITOS ESTABELECIDOS NO EDITAL."
29/07/2025 14:27:33	Portal de compras	1	A proposta do fornecedor 01.214.310/0001-71 (F000160) - ALMEIDA TOSCANO CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA para esse lote foi verificada e classificada. O valor total da proposta foi R\$4.370.000,00.
29/07/2025 14:29:47	Titular da sessão	Todos	Sr. Licitante F000160, conforme o disposto no art. 28 e seguintes do Decreto Estadual nº 48.723/2023, daremos início à etapa de negociação.
29/07/2025 14:34:20	Portal de compras	1	O licitante 01.214.310/0001-71 (F000160) - ALMEIDA TOSCANO CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA é convidado a negociar sua proposta para o lote 1. A data limite para o envio da proposta é 29/07/2025 16:34.
29/07/2025 14:34:27	Titular da sessão	Todos	Sr. Licitante F000160, é possível conceder um desconto sobre o seu valor ofertado?

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
29/07/2025 14:39:33	F000160	1	boa tarde, este é nosso melhor preço sr pregoeiro
29/07/2025 15:07:21	Titular da sessão	Todos	Tendo em vista a manifestação do fornecedor F000160: F000160 - para Lote 1 - 29/07/2025 - 14:39:33 - boa tarde, este é nosso melhor preço sr pregoeiro, estamos antecipando o prazo do sistema e finalizando a etapa de negociação.
29/07/2025 15:08:06	Portal de compras	1	A negociação do lote 1 com o licitante 01.214.310/0001-71 (F000160) - ALMEIDA TOSCANO CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA foi finalizada. A justificativa foi: "Tendo em vista a manifestação do fornecedor F000160: F000160 - para Lote 1 - 29/07/2025 - 14:39:33 - boa tarde, este é nosso melhor preço sr pregoeiro, estamos antecipando o prazo do sistema e finalizando a etapa de negociação.".
29/07/2025 15:11:45	Titular da sessão	Todos	Srs. Licitantes, considerando que a proposta do Licitante F000160 foi classificada e que observou o valor estimado para a contratação, formalizarei a seguir a aceitação da proposta no sistema.
29/07/2025 15:17:13	Portal de compras	1	A proposta do fornecedor 01.214.310/0001-71 (F000160) - ALMEIDA TOSCANO CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA para esse lote foi aceita. O valor total da proposta foi R\$4.370.000,00.
29/07/2025 15:17:44	Titular da sessão	Todos	Srs. licitantes, a partir deste momento o sistema do Portal de Compras faculta a todos os participantes o acesso à proposta e documentos enviados pelo Licitante F000160. Sendo assim, informo que a abertura do prazo para manifestação da intenção de recurso se dará a partir das 16:45hs de hoje, dia 29/07/2025.
29/07/2025 17:36:59	Titular da sessão	Todos	Boa tarde!
29/07/2025 17:38:34	Titular da sessão	Todos	Srs. licitantes, considerando que o fornecedor F000160 teve a sua proposta aceita, será aberto o prazo de 10 minutos, conforme previsto no item 8 do Edital, para eventual manifestação de intenção de recurso acerca da aceitação da proposta.
29/07/2025 17:38:39	Portal de compras	1	O lote foi habilitado para cadastramento de manifestação de intenção de recurso após aceitação da proposta em 29/07/2025 às 17:38.
29/07/2025 17:48:45	Portal de compras	1	O cadastramento de manifestação de intenção de recurso foi finalizado em 29/07/2025 às 17:48. Não houve intenção manifestada pelos licitantes participantes do lote.
29/07/2025 17:51:47	Titular da sessão	Todos	Sr. licitante F000160, requeiro o envio dos documentos de habilitação arrolados no Anexo III do Edital (Relação de Documentos Exigidos) que não estejam contemplados no CRC/CAGEF ou que estejam vencidos.
29/07/2025 17:57:18	Titular da sessão	Todos	Deverão ser enviados, obrigatoriamente, os balanços patrimoniais dos 2 (dois) últimos exercícios sociais (item 3 do Anexo III do Edital). E, também, os documentos arrolados no item 4 (Relativa à qualificação técnica) também do Anexo III do Edital, nos termos do item 9 do Termo de Referência (anexo IV do edital).
29/07/2025 17:57:57	Titular da sessão	Todos	Os documentos deverão ser encaminhados no prazo de 4 (quatro) horas, nos termos previstos no item 7.7 do Edital.
29/07/2025 17:59:28	Titular da sessão	Todos	Informo que o prazo estipulado correrá durante o horário comercial (até às 18:00hs), de modo que, caso necessário, se suspenderá às 18:00hs de hoje (29/07/2025) e continuará amanhã a partir das 09:00hs.
29/07/2025 18:00:26	Portal de compras	1	Licitante 01.214.310/0001-71 (F000160) - ALMEIDA TOSCANO CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA favor acessar o lote 1 e enviar os documentos para habilitação. A data limite para o envio dos documentos é 30/07/2025 13:00.

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
29/07/2025 18:01:52	Titular da sessão	Todos	Srs. licitantes, informo que a regularidade perante o Cadastro Geral de Fornecedores do Estado de Minas Gerais (CAGEF-MG) é requisito indispensável à celebração do contrato. Portanto, caso o adjudicatário esteja com alguma(s) certidão(ões) vencida(s) em seu Certificado de Registro Cadastral (CRC), deve atualizá-la(s), a fim de evitar atrasos injustificados na contratação.
29/07/2025 18:04:49	Titular da sessão	Todos	Suspenderemos a sessão e retomaremos amanhã, 30/07/2025, a partir das 10:30hs, quando atualizaremos as informações sobre os documentos de habilitação do Licitante F000160.
30/07/2025 09:36:15	Portal de compras	1	Documentos de habilitação foram enviados pelo fornecedor 01.214.310/0001-71 (F000160) - ALMEIDA TOSCANO CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA.
30/07/2025 09:38:44	Portal de compras	1	O prazo para envio dos documentos para habilitação no lote 1 foi finalizado pelo licitante 01.214.310/0001-71 (F000160) - ALMEIDA TOSCANO CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA.
30/07/2025 10:35:15	Titular da sessão	Todos	Bom dia!
30/07/2025 10:39:27	F000160	1	Bom dia Sr. Pregoeiro
30/07/2025 10:44:06	Titular da sessão	Todos	Informamos que a documentação Habilitatória apresentada pelo licitante F000160, foram disponibilizados à Unidade Gestora da Contratação (Divisão de Controle Imobiliário), e à Assessoria Contábil, para análise. Dessa forma, suspenderemos a sessão e retomaremos no dia 01/08/2025, a partir das 10:30hs, quando esperamos já ter o resultado das análises. Caso aprovada a documentação, promoveremos a habilitação do licitante mencionado, abriremos prazo para manifestação de intenção de recursos, e demais procedimentos subsequentes.
01/08/2025 09:29:38	Titular da sessão	Todos	Bom dia!
01/08/2025 09:35:58	F000160	1	bom dia

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
01/08/2025 09:43:22	Titular da sessão	Todos	Srs. Licitantes, informo que a DOCUMENTAÇÃO TÉCNICA habilitatória, apresentada pelo licitante F000160, foram analisadas pelo técnico em edificações Eduardo Benedito Ferreira, em conjunto com a servidora Iara Rocha Barbalho, representando a Unidade Gestora da Contratação (Divisão de Controle Imobiliário - DCIMO/SEA), responsável pelos serviços desta licitação, que opinaram, implicitamente, pela APROVAÇÃO, sob os seguintes fundamentos: "Em cumprimento ao solicitado no despacho (9205419), a DCIMO analisou a documentação técnica habilitatória apresentada pela licitante F00160 Almeida Toscano Construções e Reformas, seguindo o proposto nos itens 4 da Relação de Documentos Exigidos (Anexo III do Edital), e explicitadas no item 9.2 do Termo de Referência (Anexo IV do Edital), segue o parecer: - A licitante forneceu Certificado de Registro de Pessoa Jurídica de acordo com o que é solicitado no edital, emitido pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais - CREA-MG, o documento foi verificado junto ao conselho e encontra-se dentro do prazo de validade; - A licitante apresentou Atestado de Capacidade Técnico Operacional de acordo com as solicitações do edital, com o detalhamento dos serviços executados constando a pessoa jurídica como emissor e executora dos serviços e acompanhado de Certidão de Acervo Técnico. Além disso, o atestado acompanhava planilha comprovando a execução dos quantitativos que representam a parcela de maior relevância do objeto da licitação; - Foi disponibilizado o Certificado de Registro de Pessoa Física, dentro dos padrões solicitados no edital, emitido pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais - CREA-MG, o documento foi verificado junto ao conselho e encontra-se dentro do prazo de validade; - A licitante incluiu Atestado de Capacidade Técnico Profissional, de acordo com as solicitações do edital, comprovando que o profissional indicado foi responsável técnico nas atribuições semelhantes ao objeto da licitação. Também foi comprovado as características mínimas que possuem parcela de maior relevância ao objeto da licitação; - Nos itens 9.2.5 e 9.2.6, o edital solicita que a licitante apresente declaração indicando profissional técnico como responsável técnico pelo objeto e declaração de estrutura operacional, respectivamente. Essas duas declarações foram apresentadas previamente no documento (9200236). Diante do exposto, a DCIMO atesta que os documentos submetidos pelo licitante F000160, Almeida Toscano Construções e Reformas cumprem os requisitos estabelecidos no edital."
01/08/2025 09:44:39	Titular da sessão	Todos	Ainda estamos aguardando análise do balanço. Dessa forma, suspenderemos a sessão e retomaremos às 14:30hs.
01/08/2025 14:39:24	Titular da sessão	Todos	Boa tarde!
01/08/2025 14:40:31	F000160	1	Boa tarde!
01/08/2025 14:46:52	Titular da sessão	Todos	Ainda estamos aguardando análise do(s) balanço(s) patrimonial(is) apresentado(s) pelo licitante F000160, pela Assessoria Contábil. Dessa forma, suspenderemos a sessão e retomaremos no dia 04/08/2025, a partir das 10:30hs, quando esperamos já ter o resultado das análises. Caso aprovados os balanços, promoveremos a habilitação do licitante mencionado, abriremos prazo para manifestação de intenção de recursos, e demais procedimentos subsequentes.
04/08/2025 10:36:29	Titular da sessão	Todos	Bom dia!
04/08/2025 10:37:33	Titular da sessão	Todos	Ainda estamos aguardando análise do balanço. Dessa forma, suspenderemos a sessão e retomaremos às 14:30hs.

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
04/08/2025 14:31:57	Titular da sessão	Todos	Boa tarde!
04/08/2025 14:32:55	Titular da sessão	Todos	Ainda estamos aguardando análise do balanço. Dessa forma, suspenderemos a sessão e retomaremos às 16:00hs.
04/08/2025 16:19:41	Titular da sessão	Todos	Ainda estamos aguardando análise do balanço. Dessa forma, suspenderemos a sessão e retomaremos amanhã, 05/08/2025, a partir das 14:00hs.
05/08/2025 14:03:47	Titular da sessão	Todos	Boa tarde!
05/08/2025 14:07:25	Titular da sessão	Todos	O(s) balanço(s) patrimonial(is) do(s) licitante(s) F000160, LOTE ÚNICO, foi(ram) analisado(s) pelo(a) auxiliar contábil/financeiro Daniel Luiz da Silva, que opinou pela HABILITAÇÃO do(s) licitante(s) analisado(s), sob os seguintes fundamentos: Em atenção ao Despacho DILIC (9205822), analisei os dados dos Balanços Patrimoniais findos em 31/12/2023 e 31/12/2024 do licitante ALMEIDA TOSCANO CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA., inscrito no CNPJ sob o nº 01.214.310/0001-71, cujos índices de Liquidez Geral, Liquidez Corrente e de Solvência Geral são superiores a 1,00: (31/12/2023: Liquidez geral: 1,41; Liquidez corrente: 1,45; Solvência geral: 2,59. E 31/12/2024: Liquidez geral: 1,33; Liquidez corrente: 1,70; Solvência geral: 2,18.). Portanto, opino pela HABILITAÇÃO do licitante analisado, conforme itens 3.2.8 e 3.2.9 do Anexo III do Edital de licitação.
05/08/2025 14:13:23	Titular da sessão	Todos	Srs. licitantes, informo que os documentos de habilitação do licitante F000160, naquilo que compete a análise por este Pregoeiro foram APROVADOS.
05/08/2025 14:14:42	Portal de compras	1	O fornecedor 01.214.310/0001-71 (F000160) - ALMEIDA TOSCANO CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA, cuja proposta foi aceita, foi Habilitado para esse lote.
05/08/2025 14:16:21	Titular da sessão	Todos	Srs. licitantes, considerando que o fornecedor F000160 satisfaz todas as exigências editalícias, declaro-o vencedor do lote único desta licitação.
05/08/2025 14:16:55	Titular da sessão	Todos	Srs. licitantes, considerando que o fornecedor F000160 foi habilitado e declarado vencedor do lote único desta licitação, e os documentos encontram-se disponíveis para consulta no site do Portal de Compras/MG, suspenderei a sessão por 1 (uma) hora a fim de assegurar que todos os participantes tenham tempo hábil para acessar e analisar os aludidos documentos.
05/08/2025 14:17:57	Titular da sessão	Todos	Srs. Licitantes, na retomada da sessão (às 15:20hs), procederei à abertura do prazo de 10 (dez) minutos, conforme previsto no item 8 do Edital, para eventual manifestação de intenção de recurso.
05/08/2025 15:20:09	Titular da sessão	Todos	Srs. Licitantes, procederei agora a abertura do prazo de 10 (dez) minutos, conforme previsto no item 8 do Edital, para eventual manifestação de intenção de recurso.
05/08/2025 15:20:17	Portal de compras	1	O lote foi habilitado para cadastramento de manifestação de intenção de recurso após habilitação em 05/08/2025 às 15:20.
05/08/2025 15:30:26	Portal de compras	1	O cadastramento de manifestação de intenção de recurso foi finalizado em 05/08/2025 às 15:30. Não houve intenção manifestada pelo(s) licitante(s) participante(s) do lote.
05/08/2025 15:33:19	Titular da sessão	Todos	Srs. licitantes, o objeto do lote único desta licitação será adjudicado ao fornecedor ALMEIDA TOSCANO CONSTRUCOES E REFORMAS LTDA, CNPJ nº 01.214.310/0001-71, no valor total de R\$4.370.000,00 (quatro milhões e trezentos e setenta mil reais).
05/08/2025 15:33:45	Titular da sessão	Todos	Por fim, o presente lote/certame será homologado pela Autoridade Competente.

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
05/08/2025 15:34:16	Titular da sessão	Todos	Agradeço a participação e espero contar com todos em uma outra oportunidade.
05/08/2025 16:16:03	Portal de compras	1	O lote 1 foi adjudicado.
05/08/2025 16:16:12	Portal de compras	1	O lote 1 foi homologado.

Atas anteriores

Número da ata	Data de geração	Lote
1	05/08/2025 16:16	1

SEBASTIAO NOBRE DA SILVA

Presidente da comissão / Agente de licitação

SIMONE DE OLIVEIRA CAPANEMA

Suplente da comissão de licitação

Equipe de apoio

-