

01 ÁREA EXTERNA

01.01 COBERTURA

01.01.01 Fornecimento e colocação de estrutura metálica para receber telhado galvanizado

A distribuição das cargas do telhado novo deverá ser feita de acordo com o original, ou seja, distribuída por toda a laje.



Local: Cobertura- Ver planta de cobertura.

01.01.02 Fornecimento e colocação de telhado completo com telhas galvanizadas conforme descrição da especificação

A cobertura deverá seguir o Projeto de Arquitetura e só poderá ser executada após a aprovação pela fiscalização, da montagem da estrutura metálica.

Nos pontos onde houver perfurações ou soldas, os elementos metálicos deverão ser tratados com fundo protetor antiferrugem.

Em qualquer perfuração de rufos, deve ser utilizados selantes elásticos, monocomponente, tixotrópico à base de poliuretano do tipo Sikafles plus ou equivalente aprovado.

Em toda a extensão da cobertura, sobre a estrutura metálica, serão assentadas telhas metálicas, fixadas com todos os acessórios recomendados pelo Fabricante. As telhas deverão ser instaladas seguindo rigorosamente as instruções do Fabricante.

As águas pluviais serão recolhidas conforme indicação no projeto arquitetônico e hidráulico.

A vedação entre telhas deverá ser feita com material indicado pelo Fabricante, seguindo, rigorosamente, as instruções do Fabricante.

Após o término dos serviços, as coberturas deverão apresentar perfeita estanqueidade.

Juntamente com esta especificação, deverão ser cumpridas todas as normas da ABNT pertinentes ao assunto.

Antes do início da execução dos serviços deverão ser verificadas diretamente na obra e sob responsabilidade da Contratada, as condições técnicas, medidas, locais e posições do destino de cada cobertura ou proteção.

As telhas, assim como os outros materiais de cobertura deverão apresentar dimensões e formatos adequados à perfeita concordância, garantindo perfeita estanqueidade do conjunto. Todo material destinado à execução do serviço em epígrafe, chapas, fixações, calafetações, etc. deverão ser obrigatoriamente de boa qualidade, sem uso anterior. **Esses materiais deverão proceder de um único Fabricante.**

As peças deverão apresentar superfícies uniformes, sem manchas, secas e isentas de quaisquer defeitos que comprometam sua aplicação, tais como: ranhuras, rachaduras, lascamentos, trincas, empenamentos, etc.

O trânsito de pessoas sobre a cobertura, durante e após a execução da mesma, nunca deverá ser realizado diretamente sobre as telhas: deverão ser utilizados tábuas, madeirit ou outro dispositivo que distribua a carga sobre as telhas, conforme NBR 7196.

O trânsito no local deverá ser evitado até a conclusão dos serviços.

Na platibanda existente, considerar rufo metálico tipo pingadeira nova em todo o seu perímetro.

Telha galvalume natural, trapezoidal 40, espessura =0,65mm. Largura útil 980mm, ref. Modelo 40/980 da AÇOTEL – AZM 150 ou similar.

A linha divisória entre telhas do projeto arquitetônico, deverá ser executada com as sobreposições longitudinais e transversais de acordo com o fabricante. Considerar fita de vedação sempre que houver sobreposição. (nos dois sentidos).

- No orçamento deste item foi considerado o cálculo conforme projeto arquitetônico de todos os materiais necessários para a execução do telhado completo, tais como dos espigões, rinções, cumieiras, calhas, rufos e pingadeiras/ chapim, assim como os acessórios e telhas.

Local: Cobertura- Ver planta de cobertura.