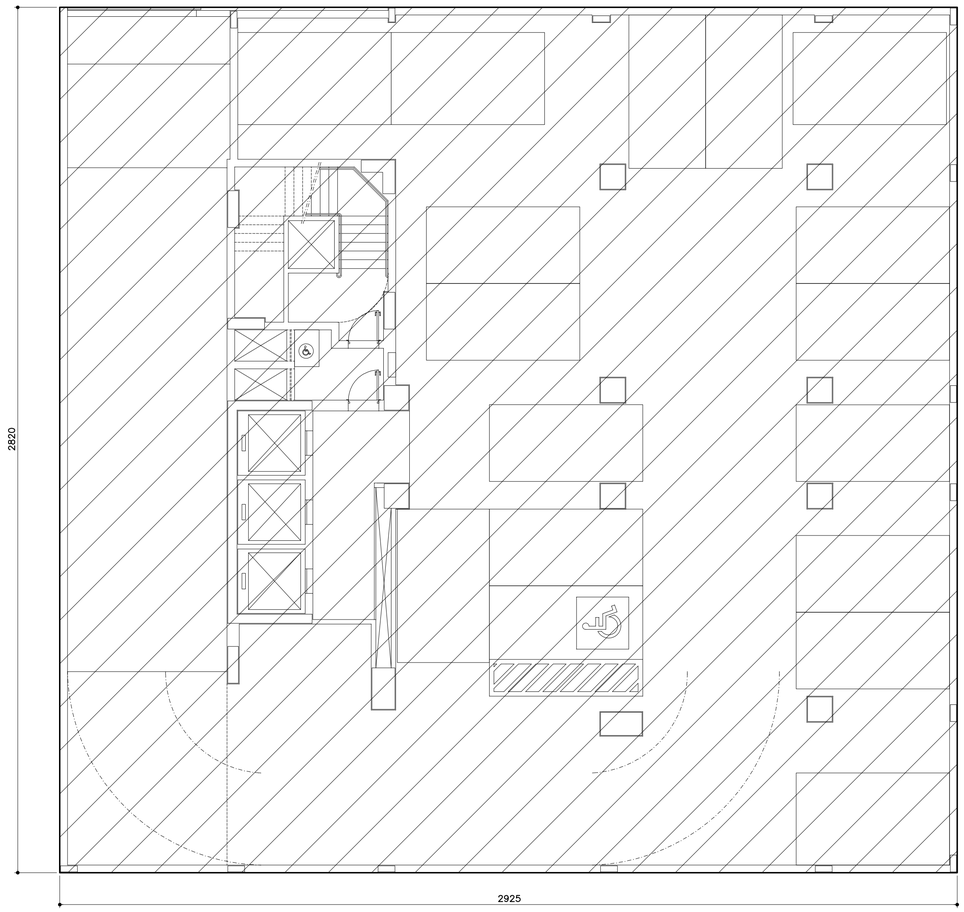
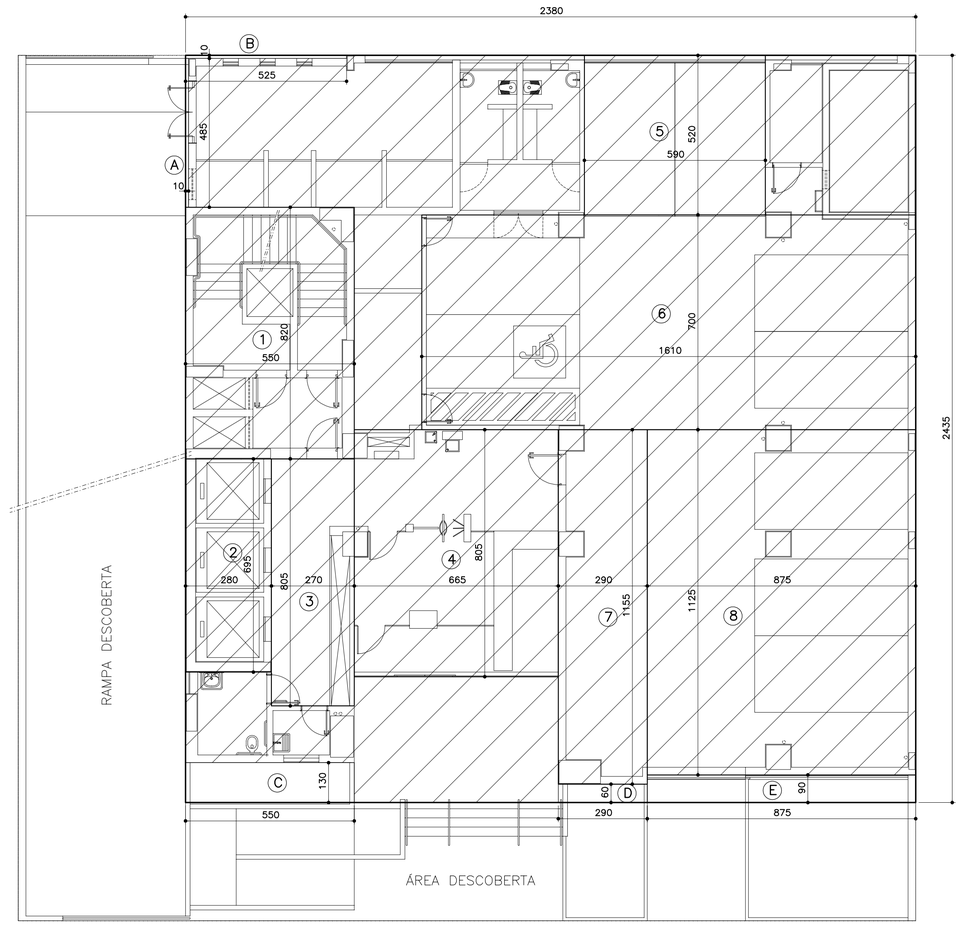


PLANTA SUBSOLO
ESCALA 1:50



PLANTA TÉRREO
ESCALA 1:100

CÁLCULO DE ÁREA – SUBSOLO

– ÁREA BRUTA (AB)
AB = 29,25x28,20 = 824,85m2

AB = 824,85m2

– ÁREAS A DESCONTAR (Ad)
(toda a área deverá ser descontada em função do pavimento ser totalmente destinado à garagem)

Ad = AB = 824,85m2

– ÁREA LÍQUIDA (AL)
AL = AB – Ad
AL = 824,85 – 824,85

AL = 0,00m2

CÁLCULO DE ÁREA – TÉRREO

– ÁREA BRUTA (AB)
AB = 23,80x24,35 = 579,53m2
–A = 0,10x4,85 = 0,49m2
–B = 5,25x0,10 = 0,53m2
–C = 5,50x1,30 = 7,15m2
–D = 2,90x0,60 = 1,74m2
–E = 8,75X0,90 = 7,88m2

AB = 561,74m2

– ÁREAS A DESCONTAR (Ad)
1–escada = 5,50x8,20 = 45,10m2
2–elevadores = 2,80x6,95 = 19,46m2
3–hall = 2,70x8,05 =21,74m2
4–portaria = 6,65x8,05 = 53,53m2
5–garagem = 5,90x5,20 = 30,68m2
6–garagem = 16,10x7,00 = 112,70m2
7–garagem = 2,90x11,55 = 33,50m2
8–garagem = 8,75x11,25 = 98,44m2

Ad = 415,15m2

– ÁREA LÍQUIDA (AL)
AL = AB – Ad
AL = 561,74 – 415,15

AL = 146,59m2

MÉMORIA DE CÁLCULO
QUADRO RESUMO

	ÁREA BRUTA	ÁREA A DESCONTAR	ÁREA LÍQUIDA
SUBSOLO	824,85m2	824,85m2	0,00m2
TÉRREO	561,74m2	415,15m2	146,59m2
GARAGEM	509,50m2	509,50m2	0,00m2
PILOTIS	349,02m2	86,30m2	262,72m2
1° ANDAR	353,67m2	86,30m2	267,37m2
2° ANDAR	358,66m2	86,30m2	272,36m2
3° ANDAR	360,32m2	86,30m2	274,02m2
4° E 5° ANDAR	360,32 x2= 720,64m2	86,30 x2= 172,60m2	274,02 x2= 548,04m2
6° AO 9° ANDAR	360,32 x4= 1.441,28m2	86,30 x4= 345,20m2	274,02 x4= 1.096,08m2
10° ANDAR	360,32m2	86,30m2	274,02m2
11° ANDAR	360,32m2	86,30m2	274,02m2
12° ANDAR	360,32m2	86,30m2	274,02m2
CASA DE MÁQUINAS	99,55m2	99,55m2	0,00m2
BARRILETE	99,55m2	99,55m2	0,00m2
CAIXA D'ÁGUA	99,55m2	99,55m2	0,00m2
TOTAL	6.859,29m2	3.170,05m2	3.689,24m2

REVISÕES	DESCRIÇÃO	DATA	POR
REV–01	Modificações da Consulta Prévia Prefeitura	11/02/14	DTDA
REV–00	INICIAL: enviada para Consulta Prévia na Prefeitura	23/09/13	DTDA

CARIMBOS:

TERRENO

LOTE:	QUADRA:	BAIRRO:	VISTO:
001P	45	CENTRO	
TESTADA:	ÁREA:	LOGRADOURO:	
29,25m	824,85m2	RUA MARECHAL FLORIANO	

RESPONSÁVEL TÉCNICO: CARLA BORGES DA COSTA — CREA: 48957/D–MG — ISS
DANIELA TEIXEIRA DINIZ ANDRADE — CAU: A28165–4–MG — ISS
CREA/CAU:
E DE RESPONSABILIDADE DO RT O CUMPRIMENTO DA LEGISLAÇÃO EM VIGOR, ESTANDO O MESMO SUJEITO ÀS PENALIDADES DA LEI.

PROPRIETÁRIO: PROCURADORIA GERAL DE JUSTIÇA DE MINAS GERAIS — CNPJ: 20.971.057/0001–45 — DATA: 13/11/13

PROJETO

DETALHES:	ESCALA:	ÁREAS:
INDICADOS	INDICADAS	VER QUADRO AO LADO
USO: INSTITUCIONAL		
TÍTULO: MEMÓRIA DE CÁLCULO — PLANTA SUBSOLO, TÉRREO E QUADRO DE ÁREAS		

EDIFICAÇÃO

ÁREA TOTAL A CONSTRUIR	6.859,29m2	N° DE VAGAS DE ESTACIONAMENTO	37
TAXA DE OCUPAÇÃO	Ver quadro ao lado	N° DE UNIDADES RESIDENCIAIS	00
TAXA DE PERMEABILIZAÇÃO	8,67%	N° DE UNIDADES NÃO RESIDENCIAIS	01
N° DE PAVIMENTOS	16	ESCALA: 1/100	FOLHA: 01/04