

# DOCUMENTO MUNICIPAL DE LICENÇA - DML

## ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO - Pessoa Jurídica

Nº do Alvará: 2016004126 Data Concessão: 12/02/2016 Data de Validade: 12/02/2021

Nº do Processo de Concessão: Emitido pela internet

SITUAÇÃO: Aguardando pagamento Responsável: Gerência de Licenciamento de Atividades Econômicas

Ateste a validade deste documento no endereço eletrônico: [alf.siatu.pbh.gov.br](http://alf.siatu.pbh.gov.br)

## DADOS DO LICENCIADO

CNPJ: 10.893.775/0001-97 Inscr. Municipal: 0.241.823/001-X Data de Registro: 11/12/2015

Razão Social: FERNANDA CURI ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA - EPP

Nome Fantasia:

O local é residência de um dos sócios da empresa: Não

## DADOS DO IMÓVEL

Área utilizada(m²): 59,00

### Endereço

Logradouro: AVE RAJA GABAGLIA

Nº: 3117

Complemento: SALA:121;

Bairro: SAO BENTO

Município: Belo Horizonte

CEP: 30350-563

Índice Cadastral do IPTU: 123059 013 2026

Tipo de imóvel constante no IPTU: SALA

Permissividade da Via: ADE São Bento artigo 81 da lei 7166/96

Regional: CENTRO-SUL - CS4

Zoneamento: ZAR1 - ZONA DE ADENSAMENTO RESTRITO 1

Class.Via: ARTERIAL

ADE: ADE DA SERRA DO CURRAL, ADE DO SÃO BENTO

LARGURA DA VIA >= 15m

## ATIVIDADES

Código	Descrição	Subcategoria	Tipologia
711110000	SERVICOS DE ARQUITETURA (Grupo I)	SERVIÇO	Serviços técnico- profissionais
412040000	CONSTRUCAO DE EDIFICIOS - Não exercida no local		Não prevista na lei
439910100	ADMINISTRACAO DE OBRAS (Grupo I)	SERVIÇO	Serviços técnico- profissionais
711200000	SERVICOS DE ENGENHARIA (Grupo I)	SERVIÇO	Serviços técnico- profissionais

## ATIVIDADES AUXILIARES

CÓDIGO	DESCRIÇÃO
A	Escritório / sede administrativa de empresa (Grupo II)

## CONDIÇÕES GERAIS PARA FUNCIONAMENTO

- Para o funcionamento, deverão ser atendidas as normas sanitárias, ambientais, de segurança e de acessibilidade.
- Havendo alteração no estabelecimento que implique em desconformidade com os dados deste documento, deverá ser providenciado novo licenciamento.
- Em caso de edificação condominial, o atendimento ao disposto na convenção de condomínio e no código civil é de total responsabilidade do licenciado.
- Em imóveis do patrimônio público, é necessária a apresentação de Termo de Permissão de uso emitido pelo órgão proprietário do imóvel.
- Caso sejam utilizados lotes lindeiros a outro(s) logradouro(s), deverá ser verificada a possibilidade de aplicação do Art. 71-B da Lei 7.166/96, alterado pelo Art. 64 da lei 9.959/2010.
- A emissão de ruídos, sons e vibrações deverão obedecer às determinações da Lei 9.505/2008.
- A área utilizada deve ser compatível com o exercício da atividade, não sendo admitida a utilização de espaço público para o exercício da mesma.

## DOCUMENTO MUNICIPAL DE LICENÇA - DML

- Os endereços dos imóveis de Belo Horizonte estão sendo consolidados desde janeiro/2012. Caso seja necessário, o endereço constante nesse documento poderá ser alterado, conforme Art. 41 da Lei Municipal n.º 9.691 de 19/01/2009.
- "Este empreendimento poderá participar do Programa de Certificação em Sustentabilidade Ambiental de Belo Horizonte. Maiores informações no sítio do Programa de Certificação ([cesa.pbh.gov.br](http://cesa.pbh.gov.br)), no Portal de Serviços (<http://portaldeservicos.pbh.gov.br>), no Sistema de Atendimento ao Cidadão - SACWeb e/ou através do telefone 156."
- Proibida a utilização e/ou comercialização de qualquer produto em vias e logradouros públicos.
- O acesso deverá ser feito exclusivamente pela Av. Raja Gabaglia (parágrafo 1º do art. 81 da lei 7.166/96, alterado pela Lei 10.065/2011).
- O acesso deverá ser feito exclusivamente pela Av. Raja Gabaglia (parágrafo 1º do art. 81 da lei 7.166/96, alterado pela Lei 10.065/2011).
- O acesso deverá ser feito exclusivamente pela Av. Raja Gabaglia (parágrafo 1º do art. 81 da lei 7.166/96, alterado pela Lei 10.065/2011).
- O acesso deverá ser feito exclusivamente pela Av. Raja Gabaglia (parágrafo 1º do art. 81 da lei 7.166/96, alterado pela Lei 10.065/2011).

### IMPORTANTE

ESTE DOCUMENTO SOMENTE SERÁ CONSIDERADO VÁLIDO MEDIANTE APRESENTAÇÃO DO COMPROVANTE DE PAGAMENTO DA GUIA DE ARRECADAÇÃO Nº 0616000709667 ATÉ A COMPENSAÇÃO ELETRÔNICA DA MESMA

