

**INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE  
ENGENHARIA CIVIL**

Pelo presente instrumento e na melhor forma de direito, as partes **PRIMEIRA ENGENHARIA LTDA**, Pessoa Jurídica de Direito Privado, inscrita no CNPJ sob o número 14.920.928/0001-07, com sede na Avenida Belo Horizonte, nº 108, 2º andar, Centro, Nanuque/MG, CEP 39.860-000, neste ato representada por sua Sócia Administradora a Senhora **Maria Adelaide Ferraz Ribeiro**, brasileira, solteira, engenheira civil, inscrita no CPF nº. 058.204.326-30, na CI nº. MG - 12.093.438 e no CREA/MG nº. 146.931/D, residente e domiciliada na Rua José Alves, nº. 220 - Bairro Bom Jesus, Padre Paraíso/MG, CEP 39.818-000, doravante designada simplesmente **CONTRATANTE** e **KÊNIO ÁVILA FERNANDES**, brasileiro, solteiro, Engenheiro Civil, Coordenador e Gerente de Projetos, Obra e Serviço Técnico, inscrito no CREA/MG sob o nº. 70.918/D, portador do CPF nº. 768.810.676-15 e da CI nº. MG-4.932.544, residente e domiciliado na Rua Diderot Menezes, nº 320, Centro, Almenara/MG, CEP 39.900-000, doravante designado simplesmente **CONTRATADO** firmam, nos termos da Lei, o presente **CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**, que terá vigência a partir da data assinatura deste instrumento contratual, de acordo com as condições a seguir especificadas:

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO**

O objeto do presente contrato é a prestação de serviços para Elaboração, Execução de Projetos, Consultoria, Monitoramento e Fiscalização na área de Engenharia Civil em geral, Coordenação e Compatibilização de Projetos e Gerenciamento de Obra ou Serviço Técnico.

**PARÁGRAFO ÚNICO:** Além dos serviços estabelecidos nesta cláusula, o **CONTRATADO** prestará também as informações técnicas necessárias à implementação dos projetos, devendo também ceder a **CONTRATANTE** os direitos decorrentes dos processos utilizados na consecução daquele.



**CLÁUSULA SEGUNDA - DA VIGÊNCIA**

O presente instrumento vigorará por tempo indeterminado a partir do dia 06/09/2013.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO:** O presente instrumento poderá ser rescindido por qualquer das partes, a qualquer tempo, com ou sem motivo justificado, mediante simples comunicação por escrito com 30 (trinta) dias de antecedência, sem qualquer ônus para as partes, respeitando-se as obrigações assumidas.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** O presente contrato será considerado automaticamente rescindido, por qualquer das partes, independentemente de notificação judicial ou extrajudicial, na ocorrência de qualquer das seguintes hipóteses:

a) Falência decretada, concordata deferida, insolvência ou extinção de qualquer das partes contratantes;

b) Pela cessão ou transferência dos direitos e obrigações do presente contrato a terceiros, no todo ou em parte, sem a prévia e expressa autorização da **CONTRATANTE**;

c) Pela paralisação dos serviços, sem justa causa e prévia comunicação à **CONTRATANTE**.

**PARÁGRAFO TERCEIRO:** Rescindido o instrumento contratual, poderá a **CONTRATANTE**, entregar a prestação dos serviços a quem ela bem entender, independentemente de consulta, interferência ou autorização do **CONTRATADO**.

**CLÁUSULA TERCEIRA - DA REMUNERAÇÃO E DA CARGA HORÁRIA**

Pela prestação dos serviços descritos na Cláusula Primeira, a **CONTRATANTE** pagará ao **CONTRATADO**, a título de honorários, a importância fixa de R\$ 9.700,00 (Nove mil setecentos reais) por mês para uma jornada de 10 (dez) horas semanais.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO:** Na hipótese de prestação de serviços fora da Comarca de Nanuque, as despesas de viagens, compreendendo passagens aéreas, estadias,



alimentação e outras eventualmente necessárias, desde que previamente orçadas e autorizadas por escrito pela CONTRATANTE, serão por esta reembolsadas mediante a apresentação dos respectivos comprovantes.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** Todos os impostos e taxas federais, estaduais ou municipais, bem como todos os encargos sociais e previdenciários que incidirem ou vierem a incidir em função deste contrato, serão de responsabilidade exclusiva do CONTRATADO.

#### **CLÁUSULA QUARTA - DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO**

O CONTRATADO obriga-se a:

a) tratar confidencialmente todas as informações e documentos da CONTRATANTE, aos quais tenha acesso em decorrência da execução dos serviços objeto do presente contrato, não os divulgando a terceiros, por qualquer meio de comunicação, sem a prévia e expressa autorização da mesma, respondendo, na hipótese de violação e/ou divulgação não autorizadas, pelo pagamento da multa contratual definida neste contrato, sem prejuízo de indenizar a CONTRATANTE por quaisquer perdas e danos incorridos;

b) manter a documentação legal e fiscal em relação aos funcionários eventualmente alocados para a execução dos serviços objeto deste instrumento, em perfeitas condições de regularidade, ficando a CONTRATANTE exonerada de quaisquer responsabilidades pelo eventual descumprimento das normas legais aplicáveis;

c) prestar esclarecimentos concernentes à natureza e andamento dos serviços ora contratados;

d) zelar pelo bom nome da CONTRATANTE quando da execução dos serviços ora contratados.

#### **CLÁUSULA QUINTA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE**





A CONTRATANTE obriga-se a:

- a) efetuar o pagamento ao CONTRATADO, nos termos deste contrato;
- b) fornecer todas as informações necessárias, prestando esclarecimentos de forma a permitir o bom andamento dos serviços.

#### CLÁUSULA SEXTA - DAS CONDIÇÕES GERAIS

O CONTRATADO será o único responsável pela qualidade dos serviços ora contratados, respondendo na forma da Lei nº 8.078/90.

#### CLÁUSULA SÉTIMA

Este contrato não cria ou estabelece vínculo empregatício da CONTRATANTE com relação ao pessoal que o CONTRATADO vier a empregar, direta ou indiretamente, na execução dos serviços ora contratados, correndo por conta exclusiva do próprio CONTRATADO, única responsável como empregador, todas as despesas com esse pessoal, inclusive encargos decorrentes da legislação vigente, seja trabalhista, previdenciária, securitária ou qualquer outra.

**PARÁGRAFO ÚNICO:** Por essa razão e para assegurar a tranquilidade da CONTRATANTE nessa relação contratual, obriga-se o CONTRATADO, sempre que lhe for solicitado, a apresentar as cópias e/ou exibir os comprovantes originais de todos os pagamentos efetuados e do cumprimento de todas as obrigações, fiscais, previdenciárias, ou outras, relativamente às pessoas, empregadas ou terceirizadas, que venham a ser utilizadas por ela na execução dos serviços objeto deste contrato.

#### CLÁUSULA OITAVA

Na execução dos serviços ora ajustados, o CONTRATADO deverá obedecer rigorosamente às especificações, documentos e demais instruções da CONTRATANTE.

#### CLÁUSULA NOVA



A CONTRATANTE poderá sempre que julgar necessário, realizar aferições a fim de avaliar se os serviços contratados estão sendo executados em consonância com os termos estabelecidos neste instrumento.

#### CLÁUSULA DÉCIMA

Serão de propriedade da CONTRATANTE os resultados dos trabalhos desenvolvidos pelo CONTRATADO.

#### CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA

O CONTRATADO deverá abster-se de negociar quaisquer títulos de crédito ou duplicatas com instituições financeiras ou terceiros, relativos ao presente contrato, sob pena de incorrer nas sanções previstas neste instrumento.

#### CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA

O presente instrumento somente poderá ser alterado, no todo ou em parte, mediante a celebração de Termos Aditivos.

#### CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA

A tolerância das partes em relação ao cumprimento das obrigações previstas no presente contrato não implicará em alteração ou novação, nem criará direitos para qualquer das partes.

#### CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DO FORO

As partes elegem o Foro da Comarca de Nanuque para dirimir eventuais dúvidas ou controvérsias oriundas do presente instrumento, com renúncia expressa a qualquer outro, por mais privilegiado que seja ou que venha a ser.



E por estarem assim, justas e contratadas, assinam as partes o presente instrumento, em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença de 02 (duas) testemunhas, com efeitos a partir de 06/09/2013.

Nanuque/MG, 06 de Setembro de 2013.

  
PRIMEIRA ENGENHARIA LTDA

Contratante



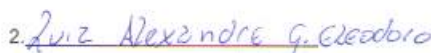
KÊNIO ÁVILA FERNANDES

Contratado

Testemunhas:

1. 

CPF: 076.845.296-17

2. 

CPF: 073.974.346-57