

BDI

**B. D. I.****OBRA:** SEDE DAS PROMOTORIAS DE JUSTIÇA DA COMARCA DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO – MG**ENDEREÇO:** Av. Drº José de Oliveira Brandão Filho, 333, Bairro Jardim Mediterrâneo, em São Sebastião do Paraíso, MG

1	Administração Central – AC	4,89%
2	Seguros e Garantias – SG	1,00%
3	Riscos - R	1,27%
4	Despesas Financeiras – DF	1,39%
5	TRIBUTOS – T	4,90%
5.1	ISS	1,25%
5.2	PIS	0,65%
5.3	COFINS	3,00%
6	CPRB - INSS	4,50%
7	LUCRO - L	7,97%
	Fórmula do BDI $\text{BDI} = \frac{(1 + (AC + SG + R)) * (1 + DF) * (1 + L) - 1}{(1 - (T + CPRB))}$	
	TAXA DE BDI (%):	29,48%