

Planilha de Venda Civil

Índices de Reajustes		
TABELA DE REFERÊNCIA OU COTAÇÕES OU PLANILHAS AUXILIARES	DATA BASE-TABELA DE REFERÊNCIA OU COTAÇÕES OU PLANILHAS AUXILIARES	ÍNDICE DE REAJUSTE DA DATA BASE
SETOP	Junho/2016	1,0184
SINAPI	Dez/2016	1,0000
SUDECAP	Nov/2016	1,0035
COTAÇÃO	Jan/2017	1,0000
CREA/PREFEITURA	JAN/2017	1,0000
CPU	Jan/2017	1,0000
Complementares	Jan/2017	1,0000
Valores de BDI		
Obra		1,2948
Equipamento		1,1632

OBRA: SEDE DAS PROMOTORIAS DE JUSTIÇA DA COMARCA DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO – MG DATA: Jan/2017

ENDEREÇO: Av. Drº José de Oliveira Brandão Filho, 333, Bairro Jardim Mediterrâneo, em São Sebastião do Paraíso, MG

ITEM	TABELA DE REFERÊNCIA OU COTAÇÕES OU PLANILHAS AUXILIARES	CÓDIGO DA TABELA DE REFERÊNCIA OU COTAÇÕES OU PLANILHAS AUXILIARES	DATA BASE-TABELA DE REF. OU COTAÇÃO OU PLANILHAS AUXILIARES	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	TOTAL (R\$)
1.				SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1				ADMINISTRAÇÃO LOCAL				
1.1.1				PESSOAL				
1.1.1.1	SINAPI	93565/2	Dez/2016	Engenheiro Civil por pelo menos 04 (quatro) horas diárias durante todo o período de execução das obras	MÊS	3,00	7.524,75	22.574,25
1.1.1.2	SINAPI	91677	Dez/2016	Engenheiro Eletricista por pelo menos 04 (quatro) horas semanais durante a execução dos serviços pertinentes	HORA	48,00	100,26	4.812,31
1.1.1.3	SINAPI	91677	Dez/2016	Engenheiro Mecânico por pelo menos 04 (quatro) horas semanais durante a execução dos serviços pertinentes	HORA	48,00	100,26	4.812,31
1.1.1.4	SINAPI	93572	Dez/2016	Encarregado Geral por período integral durante todo o período de execução das obras	MÊS	3,00	6.246,37	18.739,12
1.1.1.5	SINAPI	93563	Dez/2016	Almoxarife por período integral durante todo o período de execução das obras	MÊS	3,00	3.975,50	11.926,51
							Subtotal:	62.864,49
1.1.2				DESPESAS GERAIS				
1.1.2.1		CREA	JAN/2017	CREA – Taxa de ART de execução	UNID	3,00	278,15	834,45
1.1.2.2	SINAPI	37370	Dez/2016	Alimentação (café da manhã e almoço)	HORA	1.056,00	0,95	998,14
1.1.2.3		Prefeitura de S. S. P.	JAN/2017	Vale-transporte	UNID	264,00	3,63	957,12
1.1.2.4	CPU		Jan/2017	Despesas com medicina e segurança do trabalho	UNID	1,00	1.417,26	1.417,26
1.1.2.5	CPU		Jan/2017	Serviços gerais (tarifa de água/esgoto, telefonia fixa e móvel, energia, cópias e reproduções e materiais de escritório)	MÊS	3,00	1.149,17	3.447,52
							Subtotal:	7.654,48
1.1.3	CPU		Jan/2017	Equipamentos leves	MÊS	3,00	3.636,91	10.910,74
							Subtotal:	10.910,74
				SUB-TOTAL DO ITEM 1.1				81.429,71
1.2				INSTALAÇÃO do canteiro de obra				
1.2.1	SETOP	IIO-BAR-046	Junho/2016	1.2.1. Barracão de Obras- somente complemento dos cômodos já construídos no andar térreo) – 20 m2	M2	20,00	521,85	10.436,91
				SUB-TOTAL DO ITEM 1.2				10.436,91
1.3	SETOP	MOB-DES-020	Junho/2016	MOBILIZAÇÃO e desmobilização de obra (0,5%)	%	0,005	440.257,39	2.201,29
				SUB-TOTAL DO ITEM 1.3				2.201,29
1.4	SINAPI	74209/001	Dez/2016	PLACA de obra fixada com peças de madeira 8x12cm , 3,00m x 1,50m.	M2	4,50	403,38	1.815,22
				SUB-TOTAL DO ITEM 1.4				1.815,22
				TOTAL DO ITEM 1.				95.883,12
2.				ÁREA INTERNA				
2.1				ESQUADRIAS E PRATELEIRAS DE MADEIRA				
2.1.1				ESQUADRIAS DE MADEIRA				
2.1.1.1	SINAPI	90830	Dez/2016	Fechadura para porta de correr da central elétrica, com fornecimento e colocação	UND.	2,00	105,05	210,09
2.1.1.2	SETOP	DEM-POR-005	Junho/2016	Retirada de porta P3, com abertura das portas para dentro do auditório	M2	3,36	10,27	34,51
2.1.1.3	SINAPI	72144	Dez/2016	Instalação de porta P3 com abertura para fora do auditório, para atendimento às normas de acessibilidade com reaproveitamento de material	UND.	1,00	79,73	79,73
2.1.2				PRATELEIRAS de madeira				
2.1.2.1	SETOP	PRA-MAD-005	Junho/2016	DIMENSÃO-125x 35 cm	UND.	1,00	189,79	189,79
				SUB-TOTAL DO ITEM 2.1				514,13
2.2				ESQUADRIAS E ACESSÓRIOS METÁLICOS				
2.2.1				ESQUADRIAS DE FERRO				
2.2.1.1	SETOP	SER - COR - 010	Junho/2016	GUARDA-CORPO em aço carbono, com corrimão, para fixação no piso dos degraus, com fornecimento e colocação.	M	7,00	556,79	3.897,52
2.2.1.2	SETOP	SER-COR-005	Junho/2016	CORRIMÃO em aço carbono, para fixação na parede, com fornecimento e colocação.	M	22,55	115,62	2.607,16
2.2.1.3	SETOP	SER-ESC-010	Junho/2016	ESCADA de marinho, de tubo galvanizado, com fornecimento e colocação.	M	2,50	209,05	522,64
2.2.1.4	CPU		Jan/2017	ALÇAPÃO-(60x60)cm. FORNECIMENTO e colocação de alçapão em aço carbono, com contramarco, uma folha de abrir tipo veneziana vazada .	UND	2,00	225,96	451,91
2.2.1.5				GRADES para vãos, compostas de peças horizontais e montantes verticais em metalon 20 x 30, chapa 16.				

2.2.1.5.1	SETOP	SER - POR - 055	'Junho/2016	Portão de grade colocado com cadeado- Grade G5- para vãos de 365 x 100 cm	M2	7,30	306,98	2.240,92
				SUB-TOTAL DO ITEM 2.2				9.720,16
2.3				ACESSÓRIOS DE aço inox				
2.3.1	SETOP	ACE-BAR-020	'Junho/2016	BARRAS tipo reta, para as portas de deficiente, com fornecimento e colocação, - para portas dos sanitários acessíveis	UND	8,00	142,46	1.139,71
2.3.2	SETOP	ACE-BAR-015	'Junho/2016	BARRAS tipo reta, para deficiente, a ser instaladas junto ao vaso sanitário, com fornecimento e colocação	U N	12,00	308,02	3.696,21
2.3.3	SETOP	ACE-BAR-040	'Junho/2016	BARRAS tipo curva para deficiente, a ser instaladas junto aos lavatórios, com fornecimento e colocação em aço inox	U N	6,00	326,03	1.956,18
				SUB-TOTAL DO ITEM 2.3				6.792,10
2.4				VIDROS, ESQUADRIAS DE VIDROS e ESPELHOS				
2.4.1				VIDROS				
2.4.1.1	SINAP	72117	Dez/2016	VIDRO liso incolor, e = 4 mm, com fornecimento e colocação	M2	3,50	119,99	419,96
2.4.2				ESQUADRIAS DE VIDRO				
2.4.2.1	SINAP	38179	Dez/2016	ROLDANA CONCOVA DUPLA, EM CHAPA DE AÇO, ROLAMENTO INTERNO BUNDADO DE AÇO	UND.	3,00	31,28	93,85
2.4.3				ESPELHOS				
2.4.3.1	SINAP	74125/001	Dez/2016	ESPELHOS cristal, lapidado, e= 4mm, colado com silicone, com fornecimento e colocação (60x120cm)	UND.	8,00	364,84	2.918,69
				SUB-TOTAL DO ITEM 2.4				3.432,50
2.5				REVESTIMENTO DE TETO E PAREDES				
2.5.1	SETOP	FOR - GES - 015	'Junho/2016	FORRO de gesso GYPSUM, com fornecimento e colocação	M2	33,00	44,11	1.455,56
2.5.2	CPU		Jan/2017	JUNTAS de dilatação em alumínio, com fornecimento e colocação	M	52,30	15,74	823,45
2.5.3	CPU		Jan/2017	FORRO acústico em fibra mineral, apoiado sobre perfil em aço tipo "T", resistente à umidade e ao fogo. Painel: 625x1250x16mm	M2	37,50	125,98	4.724,40
2.5.4	CPU		Jan/2017	FORRO acústico em fibra mineral, apoiado sobre perfil em aço tipo "T", resistente à umidade e ao fogo. Painel:625x625x16mm	M2	5,00	135,82	679,12
2.5.5	CPU		Jan/2017	Alçapão em cantoneira de alumínio natural para forro de gesso,com fornecimento e colocação - 60x60cm	UND.	3,00	91,87	275,60
2.5.6	SETOP	ALV-DRY-010	'Junho/2016	Fornecimento e montagem de parede em gesso acartonado, dry wall,1 sl + 1 ru, (para ambiente seco e úmido de uma mesma unidade)	M2	96,35	110,76	10.672,15
				SUB-TOTAL DO ITEM 2.5				18.630,29
2.6				PISOS: CARPETE/PISO TÁTIL				
2.6.1				CARPETE agulhado vertical estruturado, em fibras de polipropileno, classificação de uso comercial pesado, fornecimento e colocação, inclusive arremate (overlock) das caixas de piso.				
2.6.1.1	CPU		Jan/2017	Cor terra	M2	43,49	160,10	6.962,84
2.6.1.2	CPU		Jan/2017	Cor areia	M2	1,92	160,10	307,40
2.6.2				PISO tátil em borracha, placas de 25x25cm, em conformidade com a norma NBR9050/2004.				
2.6.2.1	SETOP	PIS-TAT-015	'Junho/2016	PISO de alerta em borracha	M2	3,50	279,83	979,39
				SUB-TOTAL DO ITEM 2.6				8.249,62
2.7				RODAPÉS				
2.7.1	SETOP	REV-AZU-015	'Junho/2016	Rejuntamento de rodapé de granito Cinza Corumbá de 10cm de altura, polido, pugnado, assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante, e=2cm	M2	83,95	8,65	726,19
2.7.2	SETOP	ROD-MAD-005	'Junho/2016	RODAPÉ EM MADEIRA, com 7 cm de altura, 1,5cm de espessura e acabamento em linhas retas	M	27,80	25,05	696,50
				SUB-TOTAL DO ITEM 2.7				1.422,69
2.8				PINTURAS				
2.8.1				PAREDES INTERNAS				
2.8.1.1	SETOP	PIN-EMA-011	'Junho/2016	EMASSAMENTO COM MASSA CORRIDA À BASE DE PVA	M2	244,30	12,96	3.166,60
2.8.1.2	SINAP	88485 + 88489	Dez/2016	SELADOR acrílico+ pintura acrílica acetinada cor branco gelo.	M2	366,50	13,54	4.963,73
2.8.1.3	SETOP	PIN-TEX-015 + 88483	'Junho/2016	TEXTURA acrílica cor branco gelo aplicada com rolo, inclusive selador.	M2	32,00	33,27	1.064,60
2.8.2				TETOS INTERNOS				
2.8.2.1	SETOP	PIN-EMA-013	'Junho/2016	EMASSAMENTO com massa corrida à base de PVA	M2	76,41	12,96	990,37
2.8.2.2	SINAP	88482 + 88486	Dez/2016	SELADOR PVA+ PINTURA látex PVA fosco cor branco	M2	153,00	13,27	2.030,57
2.8.3				PINTURA DAS ESQUADRIAS E ELEMENTOS METÁLICAS				
2.8.3.1	SINAP	73924/002	Dez/2016	ESMALTE sintético acetinado	M2	74,50	25,47	1.897,42
2.8.3.2	SINAP	73924/001	Dez/2016	ESMALTE sintético brilhante	M2	21,30	25,34	539,73
2.8.4				PINTURA DOS RODAPÉS DE MADEIRA				
2.8.4.1	SINAP	79466	Dez/2016	VERNIZ semifosco	M2	2,78	19,94	55,43
2.8.5				PINTURA NO PISO				
2.8.5.1	SETOP	PIN-EPO-020	'Junho/2016	PINTURA epóxi em piso para faixas de demarcação de Vagas, largura de 10 cm, aplicada com trincha.	M	106,83	14,95	1.597,45
				SUB-TOTAL DO ITEM 2.8				16.305,90
2.9				PLACAS INDICATIVAS/SINALIZAÇÃO				
2.9.1	CPU		Jan/2017	Instalação de PELÍCULA de vinil adesivado para aplicação por trás do vidro (as películas serão fornecidas pelo MP)	UND.	2,00	15,36	30,71
2.9.2	CPU		Jan/2017	Instalação de PLACA DE VIDRO lapidado 6 mm. Fazer 2 furos (as placas serão fornecidas pelo MP)	UND.	26,00	27,80	722,78
2.9.3	CPU		Jan/2017	Instalação de PLACA DE ACRÍLICO 3 mm. Fazer 2 furos (as placas serão fornecidas pelo MP)	UND.	4,00	21,74	86,96
2.9.4	CPU		Jan/2017	Instalação de PLACA de aço inox escovado (20x10cm) com indicação do sexo (texto em relevo e braille) (as placas serão fornecidas pelo MP).	UND.	10,00	15,36	153,56
2.9.5	CPU		Jan/2017	Instalação de placa de aço inox (15x15cm) colada no piso (as placas serão fornecidas pelo MP)	UND.	2,00	21,31	42,62
2.9.6	CPU		Jan/2017	Instalação em alvenaria de placa de aço para sinalização vertical de vaga de estacionamento acessível, incluindo todos os acessórios necessários à sua fixação (a placa será fornecida pelo MP).	UND.	1,00	21,21	21,21

2.9.7	CPU		Jan/2017	Instalação <u>em poste</u> de placa de aço para sinalização vertical de vaga de estacionamento acessível, incluindo todos os acessórios necessários à sua fixação (somente a placa será fornecida pelo MP).	UND.	1,00	134,98	134,98
2.9.8	SUDECAP	18.06.05		Fornecimento e instalação de PLACA de alumínio com indicação do andar, silkado na cor preto em relevo de 0,8 a 1,0 mm e escrito em braille	UND.	4,00	21,78	87,11
2.9.9	SUDECAP	18.06.07		Fornecimento e instalação de placa de alumínio (10x30), e= 1mm, flexível, para corimão, com o verso autoadesivo, contendo texto em relevo e braille.	UND.	4,00	18,03	72,14
2.9.10	SUDECAP	18.06.31		Fornecimento e instalação de faixa para degraus de escada em polycarbonato liso fotoluminescente, largura 3 cm e comprimento 10 cm, na cor AMARELO, fixado com cola de contato	UND.	80,00	9,13	730,74
SUB-TOTAL DO ITEM 2.9								2.082,82
TOTAL DO ITEM 2								67.150,21
3				ÁREA EXTERNA				
3.1				PARQUES				
3.1.1	SETOP	ALV-TU-035	Junho/2016	ALVENARIA em tijolos cerâmicos - espessura 25 cm, para abriga de extintor de incêndio	M2	3,00	81,12	243,37
SUB-TOTAL DO ITEM 3.1								243,37
3.2				ESQUADRIAS DE FERRO				
3.2.1	CPU		Jan/2017	CAIXA DE CORREIO DE ALUMINIO para fixar em grade, (38x23x15)cm, com abertura frontal para colocação das cartas e posterior para recolhimento.	UND.	1,00	366,21	366,21
3.2.2	SETOP	PLU-CHA-005	Junho/2016	CHAPIM em chapa galvanizada com fornecimento e colocação sobre o muro do padrão de entrega	M	39,50	60,20	2.377,71
SUB-TOTAL DO ITEM 3.2								2.743,92
3.3				REVESTIMENTOS DE PAREDES (FACHADAS E MUROS)				
3.3.1	SETOP	REV-CHA-005	Junho/2016	CHAPISCO comum em argamassa 1:3	M2	19,78	6,99	138,26
3.3.2	SETOP	REV-CHA-015	Junho/2016	CHAPISCO de acabamento	M2	50,00	10,31	515,58
3.3.3	SETOP	REV - REB - 015	Junho/2016	REBOCO paulista argamassa 1:2:8 e= 2,5cm	M2	50,00	34,02	1.701,03
SUB-TOTAL DO ITEM 3.3								2.354,87
3.4				PISOS EXTERNOS				
3.4.1	SETOP	URB-PAS-005	Junho/2016	PASSEIOS - Piso de concreto (com brita 0) esp. 8 cm, fck = 15 MPa, com juntas de dilatação plástica sobre lastro de concreto magro, esp=3cm, com fornecimento e colocação.	M2	23,00	52,35	1.204,04
3.4.2	SETOP	URB-MFC-005	Junho/2016	MEIO FIO PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO com fornecimento e colocação, inclusive rejuntamento.	M	10,00	49,21	492,11
3.4.3	CPU		Jan/2017	PISO em granito Cinza Corumbá flameado e <u>paginado, com aplicação de resina</u> , assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante, e=2 cm e rejuntamento, inclusive fornecimento.	M2	4,20	285,53	1.199,22
SUB-TOTAL DO ITEM 3.4								2.895,37
3.5				SOLEIRAS / TABEIRAS				
3.5.1				SOLEIRAS				
3.5.1.1	CPU		Jan/2017	SOLEIRA de granito Cinza Corumbá de 25 cm de largura flameado, <u>com aplicação de resina</u> , assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante, e=2 cm e rejuntamento, inclusive fornecimento (na entrada dos portões existentes)	M2	0,76	285,53	216,29
SUB-TOTAL DO ITEM 3.5								216,29
3.6				PINTURA E LETREIROS				
3.6.1				PINTURA de FACHADAS e MUROS				
3.6.1.1	CPU		Jan/2017	TEXTURA acrílica hidrorrepelente - Tipo grafitalto, com fornecimento e colocação, inclusive fundo selador.	M2	33,92	49,16	1.667,63
3.6.1.2	CPU		Jan/2017	TEXTURA acrílica hidrorrepelente, cor concreto, aplicação com rolo, com fornecimento e colocação, inclusive fundo selador.	M2	40,76	61,18	2.493,67
3.6.1.3	SETOP	PIN-ACRI-005	Junho/2016	Pintura acrílica cor branco gelo, para toda a fachada externa	M2	760,03	17,34	13.178,85
3.6.2				PINTURA DO PISO				
3.6.2.1	SETOP	PIN-EPO-020	Junho/2016	PINTURA epóxi em piso para faixas de demarcação de Vagas, largura de 10 cm, aplicada com trincha.	M	243,00	14,95	3.633,63
3.6.3				ANDAIME FACHADEIRO				
3.6.3.1	SINAP	73618	Dez/2016	ANDAIME FACHADEIRO - MONTAGEM E DESMONTAGEM	M2	760,03	9,48	7.203,52
3.6.4				INSTALAÇÃO DO LETREIRO em alto relevo, tipo caixa, montado em chapa de aço inox escovado, e= 12 mm				
3.6.5	CPU		Jan/2017	LETREIRO fonte arial e altura de 60 cm- fornecimento do M.P. Texto: MPMG	U N	1,00	955,34	955,34
3.6.6	CPU		Jan/2017	LETREIRO fonte arial e altura de 18 cm fornecimento do M.P. Texto: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE MINAS GERAIS – Promotorias de Justiça de São Sebastião do Paraíso	U N	1,00	4.084,07	4.084,07
3.6.7	CPU		Jan/2017	NUMERAÇÃO fonte arial e altura de 15 cm - fornecimento do M.P.	U N	3,00	32,81	98,43
SUB-TOTAL DO ITEM 3.6								33.315,14
3.7				MANUTENÇÃO DE ELEVADOR				
3.7.1	CPU		Jan/2017	CONTRATO DE MANUTENÇÃO DE ELEVADOR COMERCIAL PELO PERÍODO DE UM ANO, INCLUINDO PEÇAS E MÃO DE OBRA	MÊS	12,00	1.547,38	18.568,52
SUB-TOTAL DO ITEM 3.7								18.568,52
TOTAL DO ITEM 3								60.337,47
4.	Complementares		Jan/2017	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - DRENO DE AR CONDICIONADO	GL	1,00	31.607,91	31.607,91
5.				ACESSÓRIOS SANITÁRIOS				
5.1	CPU		Jan/2017	Assento almofadado oval reforçado para vaso sanitário- branco	U N	10,00	83,02	830,23
5.2	SETOP	ACE-CAB-015	Junho/2016	Fornecimento e instalação de cabide metálico simples cromado para banheiro	U N	10,00	32,85	328,47
TOTAL DO ITEM 5								1.158,70
6.	Complementares		Jan/2017	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	GL	1,00	65.332,49	65.332,49

7.	Complementares		Jan/2017	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO	GL	1,00	13.608,23	13.608,23
8	Complementares		Jan/2017	SPDA E ATERRAMENTO	GL	1,00	14.424,95	14.424,95
9.	Complementares		Jan/2017	INFRAESTRUTURA PARA SEGURANÇA	GL	1,00	34.230,99	34.230,99
10.	Complementares		Jan/2017	INFRAESTRUTURA PARA PCI	GL	1,00	4.114,62	4.114,62
11.	Complementares		Jan/2017	INSTALAÇÕES DE PCI	GL	1,00	3.056,18	3.056,18
12.	Complementares		Jan/2017	INSTALAÇÃO DE CONDICIONADORES DE AR MODULARES (SPLIT)	GL	1,00	102.255,34	102.255,34
13.				SEGURANÇA DA EDIFICAÇÃO				
13.1		COTAÇÃO		CONCERTINA dupla para muros	M	108,00	63,92	6.903,13
13.2		COTAÇÃO		CONCERTINA tipo rede laminada para grade	M	134,00	136,68	18.314,58
				TOTAL DO ITEM 13				25.217,71
14.				PAISAGISMO				
14.1	SETOP	PAI-GRA-015	Junho/2016	PLANTIO de grama em placas tipo Esmeralda, inclusive terra vegetal e adubo	M2	55,00	21,41	1.177,80
15.				LIMPEZA				
15.1	SINAPI	9537	Dez/2016	LIMPEZA da obra e remoção de entulho	M2	1.505,10	2,37	3.566,31
16.				MANUAL DO USUÁRIO				
16.1	SETOP	REL-TEC-190	Junho/2016	CONFEÇÃO e entrega do Manual do Usuário	U N	1,00	793,86	793,86
17				TAXA DE "HABITE-SE"				
17.1		Prefeitura de S. S.	JAN/2017	TAXA de "Habite-se", junto à prefeitura municipal	UND.	1,00	3.351,94	3.351,94
18				AUTO DE VISTORIA DO CORPO DE BOMBEIROS-AVCB				
18.1	SETOP	PROJ-EXE-465	Junho/2016	AUTO DE VISTORIA DO CORPO DE BOMBEIROS-AVCB	U N	0,60	2.996,19	1.797,71
				TOTAL DA PLANILHA				529.065,54