

**Valores de BDI**

Obra

Equipamento

**OBRA:** SEDE DAS PROMOTORIAS DE JUSTIÇA DA COMARCA DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO – MG

**DATA:**
**ENDEREÇO:** Av. Drº José de Oliveira Brandão Filho, 333, Bairro Jardim Mediterrâneo, em São Sebastião do Paraíso, MG

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	TOTAL (R\$)
<b>1.</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>				
<b>1.1</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>				
<b>1.1.1</b>	<b>PESSOAL</b>				
1.1.1.1	Engenheiro Civil por pelo menos 04 (quatro) horas diárias durante todo o período de execução das obras	MÊS	3,00		
1.1.1.2	Engenheiro Eletricista por pelo menos 04 (quatro) horas semanais durante a execução dos serviços pertinentes	HORA	48,00		
1.1.1.3	Engenheiro Mecânico por pelo menos 04 (quatro) horas semanais durante a execução dos serviços pertinentes	HORA	48,00		
1.1.1.4	Encarregado Geral por período integral durante todo o período de execução das obras	MÊS	3,00		
1.1.1.5	Almoxarife por período integral durante todo o período de execução das obras	MÊS	3,00		
				<b>Subtotal:</b>	
<b>1.1.2</b>	<b>DESPESAS GERAIS</b>				
1.1.2.1	CREA – Taxa de ART de execução	UNID	3,00		
1.1.2.2	Alimentação (café da manhã e almoço)	HORA	1.056,00		
1.1.2.3	Vale-transporte	UNID	264,00		
1.1.2.4	Despesas com medicina e segurança do trabalho	UNID	1,00		
1.1.2.5	Serviços gerais (tarifa de água/esgoto, telefonia fixa e móvel, energia, cópias e reproduções e materiais de escritório)	MÊS	3,00		
				<b>Subtotal:</b>	
<b>1.1.3</b>	Equipamentos leves	MÊS	3,00		
				<b>Subtotal:</b>	
	<b>SUB-TOTAL DO ITEM 1.1</b>				
<b>1.2</b>	<b>INSTALAÇÃO do canteiro de obra</b>				
1.2.1	1.2.1. Barracão de Obras- somente complemento dos cômodos já construídos no andar térreo) – 20 m2	M2	20,00		
	<b>SUB-TOTAL DO ITEM 1.2</b>				
<b>1.3</b>	<b>MOBILIZAÇÃO e desmobilização de obra</b>	%	0,05		
	<b>SUB-TOTAL DO ITEM 1.3</b>				
<b>1.4</b>	<b>PLACA de obra fixada com peças de madeira 8x12cm , 3,00m x 1,50m.</b>	M2	4,50		
	<b>SUB-TOTAL DO ITEM 1.4</b>				
	<b>TOTAL DO ITEM 1.</b>				

<b>2.</b>	<b>ÁREA INTERNA</b>				
<b>2.1</b>	<b>ESQUADRIAS E PRATELEIRAS DE MADEIRA</b>				
<b>2.1.1</b>	<b>ESQUADRIAS DE MADEIRA</b>				
2.1.1.1	Fechadura para porta de correr da central elétrica, com fornecimento e colocação	UND.	2,00		
2.1.1.2	Retirada de porta P3, com abertura das portas para dentro do auditório	M2	3,36		
2.1.1.3	Instalação de porta P3 com abertura para fora do auditório, para atendimento às normas de acessibilidade com reaproveitamento de material	UND.	1,00		
<b>2.1.2</b>	<b>PRATELEIRAS de madeira</b>				
2.1.2.1	DIMENSÃO-125x 35 cm	UND.	1,00		
<b>SUB-TOTAL DO ITEM 2.1</b>					
<b>2.2</b>	<b>ESQUADRIAS E ACESSÓRIOS METÁLICOS</b>				
<b>2.2.1</b>	<b>ESQUADRIAS DE FERRO</b>				
2.2.1.1	GUARDA-CORPO em aço carbono, com corrimão, para fixação no piso dos degraus, com fornecimento e colocação.	M	7,00		
2.2.1.2	CORRIMÃO em aço carbono, para fixação na parede, com fornecimento e colocação.	M	22,55		
2.2.1.3	ESCADA de marinho, de tubo galvanizado, com fornecimento e colocação.	M	2,50		
2.2.1.4	ALÇAPÃO-(60x60)cm. FORNECIMENTO e colocação de alçapão em aço carbono, com contramarco, uma folha de abrir tipo veneziana vazada .	UND	2,00		
2.2.1.5	GRADES para vãos, compostas de peças horizontais e montantes verticais em metalon 20 x 30, chapa 16.				
2.2.1.5.1	Portão de grade colocado com cadeado- Grade G5- para vãos de 365 x 100 cm	M2	7,30		
<b>SUB-TOTAL DO ITEM 2.2</b>					
<b>2.3</b>	<b>ACESSÓRIOS de aço inox</b>				
2.3.1	BARRAS tipo reta, para as portas de deficiente, com fornecimento e colocação, – para portas dos sanitários acessíveis	UND	8,00		
2.3.2	BARRAS tipo reta, para deficiente, a ser instaladas junto ao vaso sanitário, com fornecimento e colocação	U N	12,00		
2.3.3	BARRAS tipo curva para deficiente, a ser instaladas junto aos lavatórios, com fornecimento e colocação em aço inox	U N	6,00		
<b>SUB-TOTAL DO ITEM 2.3</b>					
<b>2.4</b>	<b>VIDROS, ESQUADRIAS DE VIDROS e ESPELHOS</b>				
<b>2.4.1</b>	<b>VIDROS</b>				
2.4.1.1	VIDRO liso incolor, e = 4 mm, com fornecimento e colocação	M2	3,50		
<b>2.4.2</b>	<b>ESQUADRIAS DE VIDRO</b>				
2.4.2.1	ROLDANA CONCOVA DUPLA, EM CHAPA DE ACO, ROLAMENTO INTERNO BLINDADO DE ACO	UND.	3,00		
<b>2.4.3</b>	<b>ESPELHOS</b>				
2.4.3.1	ESPELHOS cristal, lapidado, e= 4mm, colado com silicone, com fornecimento e colocação (60x120cm)	UND.	8,00		
<b>SUB-TOTAL DO ITEM 2.4</b>					
<b>2.5</b>	<b>REVESTIMENTO DE TETO E PAREDES</b>				
2.5.1	FORRO de gesso GYPSUM, com fornecimento e colocação	M2	33,00		
2.5.2	JUNTAS de dilatação em alumínio, com fornecimento e colocação	M	52,30		

2.5.3	FORRO acústico em fibra mineral, apoiado sobre perfil em aço tipo "T", resistente à umidade e ao fogo. Paineis: 625x1250x16mm	M2	37,50		
2.5.4	FORRO acústico em fibra mineral, apoiado sobre perfil em aço tipo "T", resistente à umidade e ao fogo. Paineis: 625x625x16mm	M2	5,00		
2.5.5	Alçapão em cantoneira de alumínio natural para forro de gesso, com fornecimento e colocação - 60x60cm	UND.	3,00		
2.5.6	Fornecimento e montagem de parede em gesso acartonado, dry wall, 1 st + 1 ru. (para ambiente seco e úmido de uma mesma unidade)	M2	96,35		
<b>SUB-TOTAL DO ITEM 2.5</b>					
<b>2.6</b>	<b>PISOS: CARPETE/PISO TÁTIL</b>				
2.6.1	CARPETE agulhado vertical estruturado, em fibras de polipropileno, classificação de uso comercial pesado, fornecimento e colocação, inclusive arremate (overlock) das caixas de piso.				
2.6..1.1	Cor terra	M2	43,49		
2.6..1.2	Cor arenito	M2	1,92		
2.6.2	<b>PISO tátil em borracha, placas de 25x25cm, em conformidade com a norma NBR9050/2004.</b>				
2.6.2.1	PISO de alerta em borracha	M2	3,50		
<b>SUB-TOTAL DO ITEM 2.6</b>					
<b>2.7</b>	<b>RODAPÉS</b>				
2.7.1	Rejuntamento de rodapé de granito Cinza Corumbá de 10cm de altura, polido, paginado, assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante, e=2cm	M2	83,95		
2.7.2	RODAPÉ EM MADEIRA, com 7 cm de altura, 1,5cm de espessura e acabamento em linhas retas	M	27,80		
<b>SUB-TOTAL DO ITEM 2.7</b>					
<b>2.8</b>	<b>PINTURAS</b>				
2.8.1	<b>PAREDES INTERNAS</b>				
2.8.1.1	EMASSAMENTO COM MASSA CORRIDA À BASE DE PVA	M2	244,30		
2.8.1.2	SELADOR acrílico+ pintura acrílica acetinada cor branco gelo.	M2	366,50		
2.8.1.3	TEXTURA acrílica cor branco gelo aplicada com rolo, inclusive selador.	M2	32,00		
2.8.2	<b>TETOS INTERNOS</b>				
2.8.2.1	EMASSAMENTO com massa corrida à base de PVA	M2	76,41		
2.8.2.2	SELADOR PVA+ PINTURA látex PVA fosco cor branco	M2	153,00		
2.8.3	<b>PINTURA DAS ESQUADRIAS E ELEMENTOS METÁLICAS</b>				
2.8.3.1	ESMALTE sintético acetinado	M2	74,50		
2.8.3.2	ESMALTE sintético brilhante	M2	21,30		
2.8.4	<b>PINTURA DOS RODAPÉS DE MADEIRA</b>				
2.8.4.1	VERNIZ semifosco	M2	2,78		
2.8.5	<b>PINTURA NO PISO</b>				
2.8.5.1	PINTURA epóxi em piso para faixas de demarcação de Vagas, largura de 10 cm, aplicada com trincha.	M	106,83		
<b>SUB-TOTAL DO ITEM 2.8</b>					
<b>2.9</b>	<b>PLACAS INDICATIVAS/SINALIZAÇÃO</b>				
2.9.1	Instalação de PELÍCULA de vinil adesivado para aplicação por trás do vidro (as películas serão fornecidas pelo MP)	UND.	2,00		
2.9.2	Instalação de PLACA DE VIDRO lapidado 6 mm. Fazer 2 furos (as placas serão fornecidas pelo MP)	UND.	26,00		

2.9.3	Instalação de PLACA DE ACRÍLICO 3 mm. Fazer 2 furos (as placas serão fornecidas pelo MP)	UND.	4,00		
2.9.4	Instalação de PLACA de aço inox escovado (20x10cm) com indicação do sexo (texto em relevo e braille) (as placas serão fornecidas pelo MP).	UND.	10,00		
2.9.5	Instalação de placa de aço inox (15x15cm) colada no piso (as placas serão fornecidas pelo MP)	UND.	2,00		
2.9.6	Instalação <u>em alvenaria</u> de placa de aço para sinalização vertical de vaga de estacionamento acessível, incluindo todos os acessórios necessários à sua fixação (a placa será fornecida pelo MP).	UND.	1,00		
2.9.7	Instalação <u>em poste</u> de placa de aço para sinalização vertical de vaga de estacionamento acessível, incluindo todos os acessórios necessários à sua fixação (somente a placa será fornecida pelo MP).	UND.	1,00		
2.9.8	<del>Fornecimento e instalação</del> de PLACA de alumínio com indicação do andar, silkado na cor preto em relevo de 0,8 a 1,0 mm e escrito em braille	UND.	4,00		
2.9.9	Fornecimento e instalação de placa de alumínio (10x30), e= 1mm, flexível, para corrimão, com o verso autoadesivo, conendo texto em relevo e braille.	UND.	4,00		
2.9.10	<del>Fornecimento e instalação</del> de faixa para degraus de escada em policarbonato liso fotoluminescente, largura 3 cm e comprimento 10 cm, na cor AMARELO, fixado com cola de contato	UND.	80,00		
<b>SUB-TOTAL DO ITEM 2.9</b>					
<b>TOTAL DO ITEM 2</b>					
<b>3</b>	<b>ÁREA EXTERNA</b>				
<b>3.1</b>	<b>PAREDES</b>				
3.1.1	ALVENARIA em tijolos cerâmicos - espessura 25 cm, para abrigo de extintor de incêndio	M2	3,00		
<b>SUB-TOTAL DO ITEM 3.1</b>					
<b>3.2</b>	<b>ESQUADRIAS DE FERRO</b>				
3.2.1	CAIXA DE CORREIO DE ALUMÍNIO para fixar em grade, (38x23x15)cm, com abertura frontal para colocação das cartas e posterior para recolhimento.	UND.	1,00		
3.2.2	CHAPIM em chapa galvanizada com fornecimento e colocação sobre o muro do padrão de enregia	M	39,50		
<b>SUB-TOTAL DO ITEM 3.2</b>					
<b>3.3</b>	<b>REVESTIMENTOS DE PAREDES ( FACHADAS E MUROS)</b>				
3.3.1	CHAPISCO comum em argamassa 1:3	M2	19,78		
3.3.2	CHAPISCO de acabamento	M2	50,00		
3.3.3	REBOCO paulista argamassa 1:2:8 e= 2,5cm	M2	50,00		
<b>SUB-TOTAL DO ITEM 3.3</b>					
<b>3.4</b>	<b>PISOS EXTERNOS</b>				
3.4.1	PASSEIOS - Piso de concreto (com brita 0) esp. 8 cm, fck = 15 MPa, com juntas de dilatação plástica sobre lastro de concreto magro, esp=3cm, com fornecimento e colocação.	M2	23,00		
3.4.2	MEIO FIO PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO com fornecimento e colocação, inclusive rejuntamento.	M	10,00		
3.4.3	PISO em granito Cinza Corumbá flameado e <del>paginado, com aplicação de resina</del> , assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante, e=2 cm e rejuntamento, inclusive fornecimento.	M2	4,20		
<b>SUB-TOTAL DO ITEM 3.4</b>					

<b>3.5</b>	<b>SOLEIRAS / TABEIRAS</b>				
<b>3.5.1</b>	<b>SOLEIRAS</b>				
3.5.1.1	SOLEIRA de granito Cinza Corumbá de 25 cm de largura flameado, com aplicação de resina, assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante, e=2 cm e rejuntamento, inclusive fornecimento (na entrada dos portões existentes)	M2	0,76		
	<b>SUB-TOTAL DO ITEM 3.5</b>				
<b>3.6</b>	<b>PINTURA E LETREIROS</b>				
<b>3.6.1</b>	<b>PINTURA de FACHADAS e MUROS</b>				
3.6.1.1	TEXTURA acrílica hidrorrepelente - Tipo grafiatto, com fornecimento e colocação, inclusive fundo selador.	M2	33,92		
3.6.1.2	TEXTURA acrílica hidrorrepelente, cor concreto, aplicação com rolo, com fornecimento e colocação, inclusive fundo selador.	M2	40,76		
3.6.1.3	Pintura acrílica cor branco gelo, para toda a fachada externa	M2	760,03		
<b>3.6.2</b>	<b>PINTURA DO PISO</b>				
3.6.2.1	PINTURA epóxi em piso para faixas de demarcação de Vagas, largura de 10 cm, aplicada com trincha.	M	243,00		
<b>3.6.3</b>	<b>ANDAIME FACHADEIRO</b>				
3.6.3.1	ANDAIME FACHADEIRO - MONTAGEM E DESMONTAGEM	M2	760,03		
<b>3.6.4</b>	<b>INSTALAÇÃO DO LETREIRO em alto relevo, tipo caixa, montado em chapa de aço inox escovado, e= 12 mm</b>				
<b>3.6.5</b>	LETREIRO fonte arial e altura de 60 cm- fornecimento do M.P. Texto: MPMG	U N	1,00		
<b>3.6.6</b>	LETREIRO fonte arial e altura de 18 cm fornecimento do M.P. Texto: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE MINAS GERAIS – Promotorias de Justiça de São Sebastião do Paraíso	U N	1,00		
<b>3.6.7</b>	NUMERAÇÃO fonte arial e altura de 15 cm - fornecimento do M.P.	U N	3,00		
	<b>SUB-TOTAL DO ITEM 3.6</b>				
<b>3.7</b>	<b>MANUTENÇÃO DE ELEVADOR</b>				
3.7.1	<b>CONTRATO DE MANUTENÇÃO DE ELEVADOR COMERCIAL, PELO PERÍODO DE UM ANO, INCLUINDO PEÇAS E MÃO DE OBRA</b>	MÊS	12,00		
	<b>SUB-TOTAL DO ITEM 3.7</b>				
	<b>TOTAL DO ITEM 3</b>				
<b>4.</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS - DRENO DE AR CONDICIONADO</b>	GL	1,00		
<b>5.</b>	<b>ACESSÓRIOS SANITÁRIOS</b>				
<b>5.1</b>	Assento almofadado oval reforçado para vaso sanitário- branco	U N	10,00		
<b>5.2</b>	Fornecimento e instalação de cabide metálico simples cromado para banheiro	U N	10,00		
	<b>TOTAL DO ITEM 5</b>				
<b>6.</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>	GL	1,00		
<b>7.</b>	<b>INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO</b>	GL	1,00		
<b>8</b>	<b>SPDA E ATERRAMENTO</b>	GL	1,00		
<b>9.</b>	<b>INFRAESTRUTURA PARA SEGURANÇA</b>	GL	1,00		

10.	INFRAESTRUTURA PARA PCI	GL	1,00		
11.	INSTALAÇÕES DE PCI	GL	1,00		
12.	INSTALAÇÃO DE CONDICIONADORES DE AR MODULARES (SPLIT)	GL	1,00		
13.	SEGURANÇA DA EDIFICAÇÃO				
13.1	CONCERTINA dupla para muros	M	108,00		
13.2	CONCERTINA tipo rede laminada para grade	M	134,00		
TOTAL DO ITEM 13					
14.	PAISAGISMO				
14.1	PLANTIO de grama em placas tipo Esmeralda, inclusive terra vegetal e adubo	M2	55,00		
15.	LIMPEZA				
15.1	LIMPEZA da obra e remoção de entulho	M2	1.505,10		
16.	MANUAL DO USUÁRIO				
16.1	CONFECÇÃO e entrega do Manual do Usuário	U N	1,00		
17	TAXA DE "HABITE-SE"				
17.1	TAXA de "Habite-se", junto à prefeitura municipal	UND.	1,00		
18	AUTO DE VISTORIA DO CORPO DE BOMBEIROS-AVCB				
18.1	AUTO DE VISTORIA DO CORPO DE BOMBEIROS-AVCB	U N	0,60		
TOTAL DA PLANILHA					