



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM  
Governo do Estado de Minas Gerais  
Secretaria de Estado da Fazenda de Minas Gerais  
Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

## TERMO DE AUTENTICAÇÃO - LIVRO DIGITAL

Declaro exatos os Termos de Abertura e de Encerramento do Livro Digital com características abaixo, por mim conferido e autenticado sob o nº 99669684 em 30/04/2019. Assinado digitalmente por Luiz Eduardo Correa Soares. Para validação da Autenticação dos Termos, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e a chave de segurança abaixo:

Número de Protocolo	Chave de Segurança
19/184.977-4	rT4y

Identificação da Empresa	
Nome Empresarial:	TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA -EPP
Nire:	3120632198-3
CNPJ:	04.647.524/0001-20
Município:	BELO HORIZONTE

Identificação do Livro Digital	
Espécie:	DIARIO
Número de Ordem:	19
Período de Escrituração:	02/01/2018 - 31/12/2018

Assinante(s)		
CPF	Nome	CRC
012.761.036-70	ROGERIO FONTES	99212
898.796.866-91	JOSE ROBERTO SOBREIRA SILVA ARAUJO	

Belo Horizonte. Terça-feira, 30 de Abril de 2019

# Termo de Abertura

## Dados da empresa

Nome Empresarial:			
TERRA ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA -EPP			
NIRE:	3120632198-3	CNPJ:	04.647.524/0001-20
Nome Anterior:		NIRE Anterior:	
Município:	BELO HORIZONTE	UF:	MINAS GERAIS
Inscrição Estadual:		Inscrição Municipal:	
Data do ato constitutivo em Junta Comercial:		04/09/2001	

## Dados do Livro

Finalidade:	DIARIO		
Número de ordem:	19	Quantidade de páginas:	143
Data Encerramento do Exercício Social:	31/12/2018	Data Assinatura:	30/04/2019

## Assinante(s)

CPF	Nome	Função	CRC
012.761.036-70	ROGERIO FONTES	Contador	99212
898.796.866-91	JOSE ROBERTO SOBREIRA SILVA ARAUJO	Administrador	



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Este Livro foi protocolado sob o nº 19/184.977-4 no dia 30/04/2019. Os dados de autenticação estão contidos no Termo de Autenticação que deverá ser validado conforme informações constantes do mesmo.

**Balanco Patrimonial (Valores em Reais)**

**Empresa** TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA EPP (0001) **Folha:** 00139  
**CNPJ/CPF:** 04.647.524/0001-20 **NIRE:** 3120632198-3  
**End.:** Rua Moacyr Carvalho 11-Das Industrias I - CEP: 30610-450  
**Município:** Belo Horizonte **UF:** MG **Emitido em:** 31/12/2018  
**Período:** Outubro a Dezembro de 2018 **Data do encerramento:** 31/12/2018 **Dt.Registro:** 04/09/2001

<b>A T I V O</b>		
<b>CIRCULANTE</b>		
CAIXA GERAL		
CAIXA	2.227,88	2.227,88
BANCOS CONTA MOVIMENTO		
CAIXA ECONOMICA FEDERAL	432,68	
SICOB ENGECD	15.877,43	16.310,11
APLICACOES FINANCEIRAS		
CAIXA ECONOMICA FEDERAL	5,07	
SICOB (ENGECD)	1.259.751,62	1.259.756,69
TRIBUTOS A RECUPERAR		
COFINS	837,75	
CONTRIBUICAO SOCIAL	279,25	
INSS	210.980,26	
PIS FATURAMENTO	181,50	212.278,76
IMOVEIS DESTINADOS A VENDA		
TERRENOS	9.500,00	9.500,00
<b>TOTAL DO CIRCULANTE</b>		<b>1.500.073,44</b>
<b>ATIVO PERMANENTE</b>		
<b>IMOBILIZADO</b>		
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	28.077,21	
MOVEIS E UTENSILIOS	2.334,18	
VEICULOS	240.600,00	271.011,39
DEPRECIACAO ACUMULADA		
DEPRECIACOES ACUMULADA	(61.793,27)	(61.793,27)
<b>TOTAL DO ATIVO PERMANENTE</b>		<b>209.218,12</b>
<b>TOTAL DO ATIVO</b>		<b>1.709.291,56</b>



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais  
 Este Livro foi protocolado sob o nº 19/184.977-4 no dia 30/04/2019. Os dados de autenticação estão contidos no Termo de Autenticação que deverá ser validado conforme informações constantes do mesmo.



# Balanco Patrimonial (Valores em Reais)

**Empresa** TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA EPP (0001) **Folha:** 00140  
**CNPJ/CPF:** 04.647.524/0001-20 **NIRE:** 3120632198-3  
**End.:** Rua Moacyr Carvalho 11-Das Industrias I - CEP: 30610-450  
**Município:** Belo Horizonte **UF:** MG **Emitido em:** 31/12/2018  
**Período:** Outubro a Dezembro de 2018 **Data do encerramento:** 31/12/2018 **Dt.Registro:** 04/09/2001

<b>P A S S I V O</b>		
<b>CIRCULANTE</b>		
FORNECEDORES		
FORNECEDORES DIVERSOS	1.995,94	1.995,94
IMPOSTOS E TAXAS A RECOLHER		
I.R.P.J.	25.827,02	
I.R.R.F.	50,43	25.887,45
CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER		
COFINS	47.740,54	
CONTRIBUIÇÃO ASSISTENCIAL	10,00	
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	17.186,60	
P.G.T.S	592,59	
I.N.S.S	429,64	
PIS S/FATURAMENTO	10.343,78	76.303,15
CONTAS A PAGAR		
HONORÁRIOS	1.515,50	
ORDENADOS	3.800,72	
RETIRADAS PRO-LABORE	1.698,12	7.014,34
<b>TOTAL DO CIRCULANTE</b>		<b>111.200,88</b>
<b>PATRIMONIO LIQUIDO</b>		
CAPITAL INTEGRALIZADO		
ESTEFANIA CRISTINA	5.800,00	
JOSE ROBERTO	574.200,00	580.000,00
OUTRAS CONTAS		
LUCROS ACUMULADOS	1.018.090,68	1.018.090,68
<b>TOTAL DO PATRIMONIO LIQUIDO</b>		<b>1.598.090,68</b>
<b>TOTAL DO PASSIVO</b>		<b>1.709.291,56</b>

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.  
 A sociedade não possui Conselho Fiscal Instalado.  
 A sociedade não possui Auditoria Independente.

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, cujo Ativo e Passivo estão uniformes na mesma importância de R\$ 1.709.291,56.

( HUM MILHÃO SETECENTOS E NOVE MIL DUZENTOS E NOVENTA E HUM REAIS E CINQUENTA E SEIS CENTAVOS )

Ressalvando que a responsabilidade do profissional contabilista, fica restrita apenas ao aspecto meramente técnico desde que reconhecidamente opere com elementos dados e comprovantes fornecidos pela gerência da firma que se responsabiliza pela sua exatidão e veracidade, bem como pelos estoques considerados levantados pela referida gerência e sob sua total e exclusiva responsabilidade.

Belo Horizonte - MG / 31 DE DEZEMBRO DE 2018

ROGERIO FONTES

CONTADOR CRC: 099212  
 CPF: 012.761.036-70 RG:

TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA EPP  
 JOSE ROBERTO SOBREIRA SILVA ARAUJO  
 SOCIO ADMINISTRADOR CPF: 898.796.866-91 RG: 69215



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Este Livro foi protocolado sob o nº 19/184.977-4 no dia 30/04/2019. Os dados de autenticação estão contidos no Termo de Autenticação que deverá ser validado conforme informações constantes do mesmo.

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO (Valores em Reais)**

Empresa TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA EPP (0001) Folha: 00141  
 CNPJ/CPF: 04.647.524/0001-20 NIRE: 3120632198-3  
 End.: Rua Moacyr Carvalho 11-Das Indústrias I - CEP: 30610-450  
 Município: Belo Horizonte UF: MG Emitido em: 31/12/2018  
 Período: Outubro a Dezembro de 2018 Data do encerramento: 31/12/2018 Dt.Registro: 04/09/2001

RECEITA BRUTA OPERACIONAL		
RECEITA DE SERVIÇOS	3.114.376,32	
T O T A L =====>		3.114.376,32
DEDUÇÕES DOS SERVIÇOS / VENDAS		
ISS S/ SERVIÇOS	(77.864,71)	
COFINS S/VENDAS IMOBILIÁRIAS	(93.431,30)	
PIS S/VENDAS IMOBILIÁRIAS	(20.243,45)	
T O T A L >		(191.539,46)
RECEITA LÍQUIDA OPERACIONAL		2.922.836,86
CUSTOS DAS VENDAS / SERVIÇOS PRESTADOS		
DOS SERVIÇOS PRESTADOS	(863.913,26)	
T O T A L =====>		(863.913,26)
LUCRO BRUTO OPERACIONAL		2.058.923,60
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS		
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(531.506,98)	
DESPESAS FINANCEIRAS	(3.239,07)	
RECEITAS FINANCEIRAS	15.411,25	
T O T A L =====>		(519.334,80)
R E S U L T A D O     O P E R A C I O N A L		1.539.588,78
DESPESAS/RECEITAS NÃO OPERACIONAIS		
RESULTADO ANTES CSLL/IRPJ	1.539.588,78	
LUCRO (PREJUÍZO) LÍQUIDO DO PERÍODO		1.539.588,78

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.  
 A sociedade não possui Conselho Fiscal Instalado.  
 A sociedade não possui Auditoria Independente.

Reconhecemos a exatidão da presente Demonstração do Resultado do Exercício.

Belo Horizonte - VG / 31 DE DEZEMBRO DE 2018

ROGERIO FONTES  
 CONTADOR CRC: 099212  
 CPF: 012.761.036-70 RG:

TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA EPP  
 JOSE ROBERTO SOBREIRA SILVA ARAUJO  
 SÓCIO ADMINISTRADOR CPF: 898.796.866-31 RG: 69215



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Este Livro foi protocolado sob o nº 19/184.977-4 no dia 30/04/2019. Os dados de autenticação estão contidos no Termo de Autenticação que deverá ser validado conforme informações constantes do mesmo.

Empresa: TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA EPP

Folha: 00142

CNPJ: 04.647.524/0001-20

NIRE: 3120632198-3

Dt.Registro: 04/09/2001

End: Rua Moacyr Carvalho 11--Das Industrias I

Município: Belo Horizonte

UF: MG

Emitido em: 31/12/2018

Período: Outubro a Dezembro

Data da Apuração: 31/12/2018

**DEMONSTRAÇÃO DE LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS (Valores em Reais)**

	2017	2018
Saldo anterior de lucros acumulados.....(+)	723.865,83	642.181,20
Ajustes credores de períodos-base anteriores.....(+)	0,00	0,00
Correção monetária de lucros acumulados.....(+)	0,00	0,00
Reversão de reservas.....(+)	0,00	0,00
Outros Recursos.....(+)	0,00	0,00
Lucro líquido do período-base.....(+)	0,00	618.519,47
Saldo anterior de prejuízos acumulados.....(-)	0,00	0,00
Ajustes devedores de períodos-base anteriores.....(-)	0,00	0,00
Correção monetária de prejuízos acumulados.....(-)	0,00	0,00
Prejuízo líquido do período-base.....(-)	87.199,48	0,00
<b>Soma dos recursos.....</b>	<b>636.666,35</b>	<b>1.260.700,67</b>
Transferências para reservas.....(+)	0,00	0,00
Dividendos ou lucros distribuídos, pagos ou creditados..(+)	196.981,75	242.609,99
Imposto sobre o lucro líquido.....(+)	0,00	0,00
Parcelas dos lucros incorporadas ao capital.....(+)	0,00	0,00
Outras aplicações.....(+)	0,00	0,00
<b>Soma das aplicações.....</b>	<b>196.981,75</b>	<b>242.609,99</b>
<b>Lucros ou prejuízos acumulados.....</b>	<b>439.684,60</b>	<b>1.018.090,68</b>

Reconhecemos a exatidão da presente Demonstração de Lucros e Prejuízos Acumulados.

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

A sociedade não possui Conselho Fiscal Instalado

A sociedade não possui Auditoria Independente

Belo Horizonte - MG / 31 DE DEZEMBRO DE 2018

ROGERIO FONTES

CONTADOR CRC: 099212

CPF: 012.761.036-70

TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA EPP

JOSE ROBERTO SOBREIRA SILVA ARAUJO

SOCIO ADMINISTRADOR CPF: 898.736.866-91 RG: 69215

ÓRG.EMISSION: CREA UF: MG



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Este Livro foi protocolado sob o nº 19/184.977-4 no dia 30/04/2019. Os dados de autenticação estão contidos no Termo de Autenticação que deverá ser validado conforme informações constantes do mesmo.

# Termo de Encerramento

Dados da empresa					
Nome Empresarial:					
TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA -EPP					
NIRE:	3120632198-3	CNPJ:	04.647.524/0001-20	NIRE Anterior:	
Nome Anterior:					
Município:	BELO HORIZONTE			UF:	MINAS GERAIS
Inscrição Estadual:			Inscrição Municipal:		

Dados do Livro			
Finalidade:	DIARIO		
Número de ordem:	19	Data assinatura:	30/04/2019
Quantidade de páginas:	143		
Período de escrituração			
Início:	02/01/2018	Fim:	31/12/2018
Período de retificação:			
Início:		Fim:	

Assinante(s)			
CPF	Nome	Função	CRC
012.761.036-70	ROGERIO FONTES	Contador	99212
898.796.866-91	JOSE ROBERTO SOBREIRA SILVA ARAUJO	Administrador	



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Este Livro foi protocolado sob o nº 19/184.977-4 no dia 30/04/2019. Os dados de autenticação estão contidos no Termo de Autenticação que deverá ser validado conforme informações constantes do mesmo.