



TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO

Entidade: CONSTRUTORA UNICA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018

CNPJ: 03.583.785/0001-60

Número de Ordem do Livro: 20

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial CONSTRUTORA UNICA LTDA

NIRE 31205851644

CNPJ 03.583.785/0001-60

Número de Ordem 20

Natureza do Livro Escrituração Contábil Digital do Livro Diário Geral

Município Governador Valadares

Data do arquivamento dos atos constitutivos 07/01/2000

Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária

Data de encerramento do exercício social 31/12/2018

Quantidade total de linhas do arquivo digital 47729

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial CONSTRUTORA UNICA LTDA

Natureza do Livro Escrituração Contábil Digital do Livro Diário Geral

Número de ordem 20

Quantidade total de linhas do arquivo digital 47729

Data de início 01/01/2018

Data de término 31/12/2018

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número A6.D8.25.4D.0E.6E.A5.A6.44.2B.91.CB.28.EC.5E.7B.79.D8.96.D3-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 6.0.4 do Visualizador

33/120



MINISTÉRIO DA FAZENDA
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL
SISTEMA PÚBLICO DE ESCRITURAÇÃO DIGITAL – Sped

Versão: 6.0.4

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE	CNPJ
31205851644	03.583.785/0001-60
NOME EMPRESARIAL	
CONSTRUTORA UNICA LTDA	

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO
Livro Diário	01/01/2018 a 31/12/2018
NATUREZA DO LIVRO	NÚMERO DO LIVRO
Escrituração Contábil Digital do Livro Diário Geral	20
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH)	
A6.D8.25.4D.0E.6E.A5.A6.44.2B.91.CB.28.EC.5E.7B.79.D8.96.D3	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTE CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Contador	00733474691	ROMULO VIANA BOSSI:00733474691	458662621070272711 8	21/01/2019 a 21/01/2020	Não
Administrador	38605988649	ADAIR PEREIRA BARBOSA:38605988649	432087347386578451 3	11/04/2019 a 11/04/2022	Sim

NÚMERO DO RECIBO:

A6.D8.25.4D.0E.6E.A5.A6.44.2B.91.CB.
28.EC.5E.7B.79.D8.96.D3-3

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 23/04/2019 às 14:40:18

41.0C.AE.08.8B.B9.A4.EA
52.A9.40.44.28.5B.CA.01

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.



BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA UNICA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018

CNPJ: 03.583.785/0001-60

Número de Ordem do Livro: 20

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2018 a 31 de Março de 2018

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 7.803.542,81	R\$ 8.359.222,23
CIRCULANTE		R\$ 5.596.239,25	R\$ 6.135.072,10
DISPONIVEL		R\$ 3.612.968,41	R\$ 4.192.869,42
CAIXA		R\$ 3.363.203,74	R\$ 3.462.944,81
BANCOS		R\$ 1.580,40	R\$ 27.571,16
APLICAÇÕES FINANCEIRAS		R\$ 248.184,27	R\$ 702.353,45
CREDITOS A CURTO PRAZO		R\$ 1.983.270,84	R\$ 1.942.202,68
CLIENTES/CONVENIOS A RECEBER		R\$ 1.695.999,50	R\$ 1.632.685,92
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		R\$ 132.294,60	R\$ 171.495,26
IMPOSTOS E CONTRIB.A RECUPERAR		R\$ 154.976,74	R\$ 136.101,72
OUTROS ADIANTAMENTOS		R\$ 0,00	R\$ 1.919,78
NAO CIRCULANTE		R\$ 2.207.303,56	R\$ 2.224.150,13
REALIZAVEL A LONGO PRAZO		R\$ 1.241.474,09	R\$ 1.300.779,74
CLIENTES		R\$ 472.434,09	R\$ 551.739,74
APLICAÇÕES FINANCEIRAS		R\$ 20.000,00	R\$ 0,00
OUTRAS CONTAS A RECEBER		R\$ 749.040,00	R\$ 749.040,00
INVESTIMENTOS		R\$ 20.000,00	R\$ 0,00
PARTICIPAÇÕES OUTRAS EMPRESAS		R\$ 20.000,00	R\$ 0,00
IMOBILIZADO		R\$ 899.650,41	R\$ 877.191,33
BENS CORPOREOS		R\$ 1.091.374,86	R\$ 1.091.374,86
(-) DEPRECIAÇÃO, AMORT. E EXAUSTAO		R\$ (191.724,45)	R\$ (214.183,53)
INTANGIVEL		R\$ 46.179,06	R\$ 46.179,06
BENS INCORPOREOS		R\$ 46.179,06	R\$ 46.179,06
PASSIVO		R\$ 7.803.542,81	R\$ 8.359.222,23
CIRCULANTE		R\$ 1.236.114,62	R\$ 1.055.243,72
OBRIGAÇÕES A CURTO PRAZO		R\$ 1.236.114,62	R\$ 1.055.243,72
FORNECEDORES		R\$ 316.488,88	R\$ 367.306,14
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS		R\$ 546.404,35	R\$ 367.654,35
IMPOSTOS, TX. E CONT. RECOLHER		R\$ 9.881,17	R\$ 6.951,12
FGTS		R\$ 14.629,34	R\$ 8.124,62
PIS E COFINS A RECOLHER		R\$ 63.678,09	R\$ 49.882,84
CONT.PREVIDENCIARIAS RECOLHER		R\$ 40.875,65	R\$ 20.622,04

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número A6.D8.25.4D.0E.6E.A5.A6.44.2B.91.CB.28.EC.5E.7B.79.D8.96.D3-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 6.0.4 do Visualizador

Página 1 de 2

BALANÇO PATRIMONIAL

35/120



Entidade: CONSTRUTORA UNICA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018

CNPJ: 03.583.785/0001-60

Número de Ordem do Livro: 20

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2018 a 31 de Março de 2018

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ORDENADOS E SALARIOS A PAGAR		R\$ 57.232,63	R\$ 70.770,14
PROVISAO DA CSLL		R\$ 46.205,15	R\$ 49.675,82
PROVISAO DO IRPJ		R\$ 78.608,91	R\$ 78.345,38
OUTRAS CONTAS A PAGAR		R\$ 62.110,45	R\$ 35.911,27
NAO CIRCULANTE		R\$ 0,00	R\$ 100.000,00
OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO		R\$ 0,00	R\$ 100.000,00
EMPRESTIMOS DE PESSOAS LIGADAS		R\$ 0,00	R\$ 100.000,00
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 6.567.428,19	R\$ 7.203.978,51
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 6.567.428,19	R\$ 7.203.978,51
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 2.100.000,00	R\$ 2.100.000,00
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS		R\$ 4.467.428,19	R\$ 5.103.978,51

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número A6.D8.25.4D.0E.6E.A5.A6.44.2B.91.CB.28.EC.5E.7B.79.D8.96.D3-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 6.0.4 do Visualizador

Página 2 de 2

36/120



BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA UNICA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018

CNPJ: 03.583.785/0001-60

Número de Ordem do Livro: 20

Período Selecionado: 01 de Abril de 2018 a 30 de Junho de 2018

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 8.359.222,23	R\$ 8.278.120,35
CIRCULANTE		R\$ 6.135.072,10	R\$ 6.147.227,72
DISPONIVEL		R\$ 4.192.869,42	R\$ 3.843.715,26
CAIXA		R\$ 3.462.944,81	R\$ 3.437.671,66
BANCOS		R\$ 27.571,16	R\$ (516,57)
APLICAÇÕES FINANCEIRAS		R\$ 702.353,45	R\$ 406.560,17
CREDITOS A CURTO PRAZO		R\$ 1.942.202,68	R\$ 2.303.512,46
CLIENTES/CONVENIOS A RECEBER		R\$ 1.632.685,92	R\$ 2.039.378,15
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		R\$ 171.495,26	R\$ 124.954,39
IMPOSTOS E CONTRIB.A RECUPERAR		R\$ 136.101,72	R\$ 136.101,72
OUTROS ADIANTAMENTOS		R\$ 1.919,78	R\$ 3.078,20
NAO CIRCULANTE		R\$ 2.224.150,13	R\$ 2.130.892,63
REALIZAVEL A LONGO PRAZO		R\$ 1.300.779,74	R\$ 1.229.981,29
CLIENTES		R\$ 551.739,74	R\$ 480.941,29
OUTRAS CONTAS A RECEBER		R\$ 749.040,00	R\$ 749.040,00
IMOBILIZADO		R\$ 877.191,33	R\$ 854.732,28
BENS CORPOREOS		R\$ 1.091.374,86	R\$ 1.091.374,86
(-) DEPRECIAÇÃO, AMORT. E EXAUSTAO		R\$ (214.183,53)	R\$ (236.642,58)
INTANGIVEL		R\$ 46.179,06	R\$ 46.179,06
BENS INCORPOREOS		R\$ 46.179,06	R\$ 46.179,06
PASSIVO		R\$ 8.359.222,23	R\$ 8.278.120,35
CIRCULANTE		R\$ 1.055.243,72	R\$ 1.278.686,28
OBRIGAÇÕES A CURTO PRAZO		R\$ 1.055.243,72	R\$ 1.278.686,28
FORNECEDORES		R\$ 367.306,14	R\$ 793.239,02
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS		R\$ 367.654,35	R\$ 238.904,35
IMPOSTOS, TX. E CONT. RECOLHER		R\$ 6.951,12	R\$ 10.808,71
FGTS		R\$ 8.124,62	R\$ 7.821,31
PIS E COFINS A RECOLHER		R\$ 49.882,84	R\$ 36.872,46
CONT.PREVIDENCIARIAS RECOLHER		R\$ 20.622,04	R\$ 8.828,42
ORDENADOS E SALARIOS A PAGAR		R\$ 70.770,14	R\$ 61.392,95
PROVISAO DA CSLL		R\$ 49.675,82	R\$ 31.496,82
PROVISAO DO IRPJ		R\$ 78.345,38	R\$ 52.190,18

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número A6.D8.25.4D.0E.6E.A5.A6.44.2B.91.CB.28.EC.5E.7B.79.D8.96.D3-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 6.0.4 do Visualizador

Página 1 de 2

37/120



BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA UNICA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018

CNPJ: 03.583.785/0001-60

Número de Ordem do Livro: 20

Período Selecionado: 01 de Abril de 2018 a 30 de Junho de 2018

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
OUTRAS CONTAS A PAGAR		R\$ 35.911,27	R\$ 37.132,06
NAO CIRCULANTE		R\$ 100.000,00	R\$ 100.000,00
OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO		R\$ 100.000,00	R\$ 100.000,00
EMPRESTIMOS DE PESSOAS LIGADAS		R\$ 100.000,00	R\$ 100.000,00
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 7.203.978,51	R\$ 6.899.434,07
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 7.203.978,51	R\$ 6.899.434,07
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 2.100.000,00	R\$ 2.100.000,00
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS		R\$ 5.103.978,51	R\$ 4.799.434,07

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número A6.D8.25.4D.0E.6E.A5.A6.44.2B.91.CB.28.EC.5E.7B.79.D8.96.D3-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 6.0.4 do Visualizador

Página 2 de 2



BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA UNICA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018

CNPJ: 03.583.785/0001-60

Número de Ordem do Livro: 20

Período Selecionado: 01 de Julho de 2018 a 30 de Setembro de 2018

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 8.278.120,35	R\$ 8.376.682,49
CIRCULANTE		R\$ 6.147.227,72	R\$ 6.312.176,45
DISPONIVEL		R\$ 3.843.715,26	R\$ 3.635.138,92
CAIXA		R\$ 3.437.671,66	R\$ 3.471.318,32
(-) BANCOS		R\$ (516,57)	R\$ 3.305,92
APLICAÇÕES FINANCEIRAS		R\$ 406.560,17	R\$ 160.514,68
CREDITOS A CURTO PRAZO		R\$ 2.303.512,46	R\$ 2.677.037,53
CLIENTES/CONVENIOS A RECEBER		R\$ 2.039.378,15	R\$ 2.437.526,11
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		R\$ 124.954,39	R\$ 103.409,70
IMPOSTOS E CONTRIB.A RECUPERAR		R\$ 136.101,72	R\$ 136.101,72
OUTROS ADIANTAMENTOS		R\$ 3.078,20	R\$ (0,00)
NAO CIRCULANTE		R\$ 2.130.892,63	R\$ 2.064.506,04
REALIZAVEL A LONGO PRAZO		R\$ 1.229.981,29	R\$ 1.186.053,75
CLIENTES		R\$ 480.941,29	R\$ 437.013,75
OUTRAS CONTAS A RECEBER		R\$ 749.040,00	R\$ 749.040,00
IMOBILIZADO		R\$ 854.732,28	R\$ 832.273,23
BENS CORPOREOS		R\$ 1.091.374,86	R\$ 1.091.374,86
(-) DEPRECIAÇÃO, AMORT. E EXAUSTAO		R\$ (236.642,58)	R\$ (259.101,63)
INTANGIVEL		R\$ 46.179,06	R\$ 46.179,06
BENS INCORPOREOS		R\$ 46.179,06	R\$ 46.179,06
PASSIVO		R\$ 8.278.120,35	R\$ 8.376.682,49
CIRCULANTE		R\$ 1.278.686,28	R\$ 1.169.704,96
OBRIGAÇÕES A CURTO PRAZO		R\$ 1.278.686,28	R\$ 1.169.704,96
FORNECEDORES		R\$ 793.239,02	R\$ 696.825,32
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS		R\$ 238.904,35	R\$ 160.154,35
IMPOSTOS, TX. E CONT. RECOLHER		R\$ 10.808,71	R\$ 12.567,06
FGTS		R\$ 7.821,31	R\$ 7.133,55
PIS E COFINS A RECOLHER		R\$ 36.872,46	R\$ 67.082,02
CONT.PREVIDENCIARIAS RECOLHER		R\$ 8.828,42	R\$ 53.910,95
ORDENADOS E SALARIOS A PAGAR		R\$ 61.392,95	R\$ 54.373,21
PROVISAO DA CSLL		R\$ 31.496,82	R\$ 29.572,08
PROVISAO DO IRPJ		R\$ 52.190,18	R\$ 48.589,41

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número A6.D8.25.4D.0E.6E.A5.A6.44.2B.91.CB.28.EC.5E.7B.79.D8.96.D3-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 6.0.4 do Visualizador

Página 1 de 2



BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA UNICA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018

CNPJ: 03.583.785/0001-60

Número de Ordem do Livro: 20

Período Selecionado: 01 de Julho de 2018 a 30 de Setembro de 2018

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
OUTRAS CONTAS A PAGAR		R\$ 37.132,06	R\$ 39.497,01
NAO CIRCULANTE		R\$ 100.000,00	R\$ 100.000,00
OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO		R\$ 100.000,00	R\$ 100.000,00
EMPRESTIMOS DE PESSOAS LIGADAS		R\$ 100.000,00	R\$ 100.000,00
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 6.899.434,07	R\$ 7.106.977,53
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 6.899.434,07	R\$ 7.106.977,53
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 2.100.000,00	R\$ 2.100.000,00
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS		R\$ 4.799.434,07	R\$ 5.006.977,53

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número A6.D8.25.4D.0E.6E.A5.A6.44.2B.91.CB.28.EC.5E.7B.79.D8.96.D3-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 6.0.4 do Visualizador

40/120



BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA UNICA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018

CNPJ: 03.583.785/0001-60

Número de Ordem do Livro: 20

Período Selecionado: 01 de Outubro de 2018 a 31 de Dezembro de 2018

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 8.376.682,49	R\$ 8.200.649,26
CIRCULANTE		R\$ 6.312.176,45	R\$ 6.131.938,45
DISPONIVEL		R\$ 3.635.138,92	R\$ 3.637.610,39
CAIXA		R\$ 3.471.318,32	R\$ 3.505.644,29
BANCOS		R\$ 3.305,92	R\$ 0,00
APLICAÇÕES FINANCEIRAS		R\$ 160.514,68	R\$ 131.966,10
CRÉDITOS A CURTO PRAZO		R\$ 2.677.037,53	R\$ 2.494.328,06
CLIENTES/CONVENIOS A RECEBER		R\$ 2.437.526,11	R\$ 2.194.316,64
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		R\$ 103.409,70	R\$ 163.909,70
IMPOSTOS E CONTRIB.A RECUPERAR		R\$ 136.101,72	R\$ 136.101,72
NAO CIRCULANTE		R\$ 2.064.506,04	R\$ 2.068.710,81
REALIZAVEL A LONGO PRAZO		R\$ 1.186.053,75	R\$ 1.191.764,13
CLIENTES		R\$ 437.013,75	R\$ 442.724,13
OUTRAS CONTAS A RECEBER		R\$ 749.040,00	R\$ 749.040,00
IMOBILIZADO		R\$ 832.273,23	R\$ 830.767,62
BENS CORPOREOS		R\$ 1.091.374,86	R\$ 1.092.903,96
(-) DEPRECIAÇÃO, AMORT. E EXAUSTAO		R\$ (259.101,63)	R\$ (262.136,34)
INTANGIVEL		R\$ 46.179,06	R\$ 46.179,06
BENS INCORPOREOS		R\$ 46.179,06	R\$ 46.179,06
PASSIVO		R\$ 8.376.682,49	R\$ 8.200.649,26
CIRCULANTE		R\$ 1.169.704,96	R\$ 999.321,98
OBRIGAÇÕES A CURTO PRAZO		R\$ 1.169.704,96	R\$ 999.321,98
FORNECEDORES		R\$ 696.825,32	R\$ 522.700,47
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS		R\$ 160.154,35	R\$ 142.715,20
IMPOSTOS, TX. E CONT. RECOLHER		R\$ 12.567,06	R\$ 12.651,05
FGTS		R\$ 7.133,55	R\$ 12.206,19
PIS E COFINS A RECOLHER		R\$ 67.082,02	R\$ 54.495,25
CONT.PREVIDENCIARIAS RECOLHER		R\$ 53.910,95	R\$ 58.587,84
ORDENADOS E SALARIOS A PAGAR		R\$ 54.373,21	R\$ 58.208,75
PROVISAO DA CSLL		R\$ 29.572,08	R\$ 40.268,52
PROVISAO DO IRPJ		R\$ 48.589,41	R\$ 62.245,36
OUTRAS CONTAS A PAGAR		R\$ 39.497,01	R\$ 35.243,35

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número A6.D8.25.4D.0E.6E.A5.A6.44.2B.91.CB.28.EC.5E.7B.79.D8.96.D3-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 6.0.4 do Visualizador

Página 1 de 2



BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA UNICA LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018 CNPJ: 03.583.785/0001-60
Número de Ordem do Livro: 20
Período Selecionado: 01 de Outubro de 2018 a 31 de Dezembro de 2018

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
NAO CIRCULANTE		R\$ 100.000,00	R\$ 100.000,00
OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO		R\$ 100.000,00	R\$ 100.000,00
EMPRESTIMOS DE PESSOAS LIGADAS		R\$ 100.000,00	R\$ 100.000,00
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 7.106.977,53	R\$ 7.101.327,28
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 7.106.977,53	R\$ 7.101.327,28
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 2.100.000,00	R\$ 2.100.000,00
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS		R\$ 5.006.977,53	R\$ 5.001.327,28

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número A6.D8.25.4D.0E.6E.A5.A6.44.2B.91.CB.28.EC.5E.7B.79.D8.96.D3-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 6.0.4 do Visualizador

Página 2 de 2



DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: CONSTRUTORA UNICA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018

CNPJ: 03.583.785/0001-60

Número de Ordem do Livro: 20

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2018 a 31 de Março de 2018

Descrição	Nota	Valor
(-) CUSTO DAS VENDAS/SERVIÇOS		R\$ (1.629.606,62)
(-) CUSTO DOS SERVIÇOS VENDIDOS		R\$ (1.629.606,62)
(-) CUSTOS MATERIAIS APLIC.SERVIÇO		R\$ (689.441,15)
(-) CUSTOS DE PESSOAL		R\$ (470.107,99)
(-) CUSTOS GERAIS - SERV.PRESTADOS		R\$ (470.057,48)
(-) (-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		R\$ (135.497,37)
(-) DEDUÇÕES DE VENDAS (-)		R\$ (135.497,37)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS LÍQUIDAS		R\$ (30.239,57)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (30.239,57)
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (15.228,06)
(-) DESPESAS COM PESSOAL		R\$ (15.228,06)
RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS		R\$ 697.745,65
(-) OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (27.581,25)
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 219,07
(-) DESPESAS GERAIS		R\$ (8.718,67)
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS		R\$ (19.081,65)
(-) PROVISÃO PARA IR E CSLL		R\$ (71.666,97)
(-) PROVISAO DO IMPOSTO DE RENDA		R\$ (44.660,86)
(-) PROVISAO DA CONTRIB. SOCIAL		R\$ (27.006,11)
RECEITA BRUTA		R\$ 2.535.898,52
RECEITAS COM PREST. SERVIÇOS		R\$ 2.535.898,52
RECEITA LÍQUIDA		R\$ 2.400.401,15
RESULTADO LÍQUIDO APÓS PARTICIPAÇÕES		R\$ 626.078,68
LUCRO BRUTO		R\$ 770.794,53
RESULTADO OPERACIONAL LÍQUIDO		R\$ 697.745,65
RESULTADO LÍQUIDO		R\$ 626.078,68

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número A6.D8.25.4D.0E.6E.A5.A6.44.2B.91.CB.28.EC.5E.7B.79.D8.96.D3-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 6.0.4 do Visualizador

Página 1 de 1



DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: CONSTRUTORA UNICA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018

CNPJ: 03.583.785/0001-60

Número de Ordem do Livro: 20

Período Selecionado: 01 de Abril de 2018 a 30 de Junho de 2018

Descrição	Nota	Valor
(-) CUSTO DAS VENDAS/SERVIÇOS		R\$ (2.904.694,44)
(-) CUSTO DOS SERVIÇOS VENDIDOS		R\$ (2.904.694,44)
(-) CUSTOS MATERIAIS APLIC.SERVIÇO		R\$ (1.273.591,85)
(-) CUSTOS DE PESSOAL		R\$ (674.559,96)
(-) CUSTOS GERAIS - SERV.PRESTADOS		R\$ (956.542,63)
(-) (-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		R\$ (178.455,77)
(-) DEDUÇÕES DE VENDAS (-)		R\$ (178.455,77)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS LÍQUIDAS		R\$ (22.885,18)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (22.885,18)
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (13.443,60)
(-) DESPESAS COM PESSOAL		R\$ (13.443,60)
(-) RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS		R\$ (229.850,25)
(-) OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (23.148,65)
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 3.142,13
(-) DESPESAS GERAIS		R\$ (10.052,34)
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS		R\$ (16.238,44)
(-) PROVISÃO PARA IR E CSLL		R\$ (74.694,19)
(-) PROVISÃO DO IMPOSTO DE RENDA		R\$ (46.750,03)
(-) PROVISÃO DA CONTRIB. SOCIAL		R\$ (27.944,16)
RECEITA BRUTA		R\$ 2.912.777,39
RECEITAS COM PREST. SERVIÇOS		R\$ 2.912.777,39
RECEITA LÍQUIDA		R\$ 2.734.321,62
(-) RESULTADO LÍQUIDO APÓS PARTICIPAÇÕES		R\$ (304.544,44)
(-) LUCRO BRUTO		R\$ (170.372,82)
(-) RESULTADO OPERACIONAL LÍQUIDO		R\$ (229.850,25)
(-) RESULTADO LÍQUIDO		R\$ (304.544,44)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número A6.D8.25.4D.0E.6E.A5.A6.44.2B.91.CB.28.EC.5E.7B.79.D8.96.D3-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 6.0.4 do Visualizador

Página 1 de 1



DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: CONSTRUTORA UNICA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018

CNPJ: 03.583.785/0001-60

Número de Ordem do Livro: 20

Período Selecionado: 01 de Julho de 2018 a 30 de Setembro de 2018

Descrição	Nota	Valor
(-) CUSTO DAS VENDAS/SERVIÇOS		R\$ (2.426.139,84)
(-) CUSTO DOS SERVIÇOS VENDIDOS		R\$ (2.426.139,84)
(-) CUSTOS MATERIAIS APLIC.SERVIÇO		R\$ (631.474,34)
(-) CUSTOS DE PESSOAL		R\$ (478.908,77)
(-) CUSTOS GERAIS - SERV.PRESTADOS		R\$ (1.315.756,73)
(-) (-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		R\$ (192.602,10)
(-) DEDUÇÕES DE VENDAS (-)		R\$ (192.602,10)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS LÍQUIDAS		R\$ (14.230,66)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (14.230,66)
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (14.237,84)
(-) DESPESAS COM PESSOAL		R\$ (14.237,84)
RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS		R\$ 279.092,49
(-) OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (5.669,77)
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 2.620,43
(-) DESPESAS GERAIS		R\$ (7.655,07)
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS		R\$ (635,13)
(-) PROVISÃO PARA IR E CSLL		R\$ (71.549,03)
(-) PROVISÃO DO IMPOSTO DE RENDA		R\$ (44.430,99)
(-) PROVISÃO DA CONTRIB. SOCIAL		R\$ (27.118,04)
RECEITA BRUTA		R\$ 2.931.972,70
RECEITAS COM PREST. SERVIÇOS		R\$ 2.931.972,70
RECEITA LÍQUIDA		R\$ 2.739.370,60
RESULTADO LÍQUIDO APÓS PARTICIPAÇÕES		R\$ 207.543,46
LUCRO BRUTO		R\$ 313.230,76
RESULTADO OPERACIONAL LÍQUIDO		R\$ 279.092,49
RESULTADO LÍQUIDO		R\$ 207.543,46

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número A6.D8.25.4D.0E.6E.A5.A6.44.2B.91.CB.28.EC.5E.7B.79.D8.96.D3-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 6.0.4 do Visualizador

Página 1 de 1

(Handwritten signatures and initials in red ink)

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: CONSTRUTORA UNICA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2018 a 31/12/2018

CNPJ: 03.583.785/0001-60

Número de Ordem do Livro: 20

45/120

Período Selecionado: 01 de Outubro de 2018 a 31 de Dezembro de 2018



Descrição	Nota	Valor
(-) CUSTO DAS VENDAS/SERVIÇOS		R\$ (1.849.039,88)
(-) CUSTO DOS SERVIÇOS VENDIDOS		R\$ (1.849.039,88)
(-) CUSTOS MATERIAIS APLIC.SERVIÇO		R\$ (531.580,50)
(-) CUSTOS DE PESSOAL		R\$ (525.683,40)
(-) CUSTOS GERAIS - SERV.PRESTADOS		R\$ (791.775,98)
(-) (-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		R\$ (151.488,04)
(-) DEDUÇÕES DE VENDAS (-)		R\$ (151.488,04)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS LÍQUIDAS		R\$ (12.795,92)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (12.795,92)
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (13.443,60)
(-) DESPESAS COM PESSOAL		R\$ (13.443,60)
RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS		R\$ 90.438,13
(-) OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (23.609,50)
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 234,45
(-) DESPESAS GERAIS		R\$ (19.635,47)
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS		R\$ (4.208,48)
(-) PROVISÃO PARA IR E CSLL		R\$ (96.088,38)
(-) PROVISÃO DO IMPOSTO DE RENDA		R\$ (58.189,93)
(-) PROVISÃO DA CONTRIB. SOCIAL		R\$ (37.898,45)
RECEITA BRUTA		R\$ 2.140.815,07
RECEITAS COM PREST. SERVIÇOS		R\$ 2.140.815,07
RECEITA LÍQUIDA		R\$ 1.989.327,03
(-) RESULTADO LÍQUIDO APÓS PARTICIPAÇÕES		R\$ (5.650,25)
LUCRO BRUTO		R\$ 140.287,15
RESULTADO OPERACIONAL LÍQUIDO		R\$ 90.438,13
(-) RESULTADO LÍQUIDO		R\$ (5.650,25)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número A6.D8.25.4D.0E.6E.A5.A6.44.2B.91.CB.28.EC.5E.7B.79.D8.96.D3-3, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 6.0.4 do Visualizador

Página 1 de 1



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

47/120



Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
19/176.142-7	J193721569840	23/04/2019

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
386.059.886-49	ADAIR PEREIRA BARBOSA
007.334.746-91	ROMULO VIANA BOSSI

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Página 1 de 1



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 7276690 em 24/04/2019 da Empresa CONSTRUTORA UNICA LTDA, Nire 31205851644 e protocolo 191761427 - 23/04/2019. Autenticação: F959B98DEE95EB726F8529319D5CFFB950EEC5E8. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 19/176.142-7 e o código de segurança 6bGx Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 21/11/2019 por Marinely de Paula Bomfim – Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 2/11

CONSTRUTORA UNICA LTDA(01095)

CNPJ : 03.583.785/0001-60 NIRE: 31205851644 Data: 07/01/2000
 Balanço Patrimonial de 01/01/2018 até 31/12/2018



Ortec Contabilidade

Emissão: 13:35

23/04/2019

Diário: 20

Folha: 1

Descrição	Classificação	Exercício Atual	Exercício Anterior
ATIVO		**8.200.649,26D	**7.803.542,81D
CIRCULANTE		**6.131.938,45D	**5.596.239,25D
DISPONIVEL		**3.637.610,39D	**3.612.968,41D
CAIXA	1.1.01.01	3.505.644,29D	3.363.203,74D
BANCOS	1.1.01.02	0,00D	1.580,40D
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	1.1.01.03	131.966,10D	248.184,27D
CREDITOS A CURTO PRAZO		**2.494.328,06D	**1.983.270,84D
CLIENTES/CONVENIOS A RECEBER	1.1.02.01	2.194.316,64D	1.695.999,50D
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	1.1.02.04	163.909,70D	132.294,60D
IMPOSTOS E CONTRIB.A RECUPERAR	1.1.02.05	136.101,72D	154.976,74D
NAO CIRCULANTE		**2.068.710,81D	**2.207.303,56D
REALIZAVEL A LONGO PRAZO		**1.191.764,13D	**1.241.474,09D
CLIENTES	1.2.01.01	442.724,13D	472.434,09D
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	1.2.01.03	0,00D	20.000,00D
OUTRAS CONTAS A RECEBER	1.2.01.05	749.040,00D	749.040,00D
INVESTIMENTOS		*****0,00D	*****20.000,00D
PARTICIPAÇÕES OUTRAS EMPRESAS	1.2.02.01	0,00D	20.000,00D
IMOBILIZADO		****830.767,62D	****899.650,41D
BENS CORPOREOS	1.2.03.01	1.092.903,96D	1.091.374,86D
DEPRECIACAO, AMORT. E EXAUSTAO	1.2.03.02	262.136,34C	191.724,45C
INTANGIVEL		****46.179,06D	****46.179,06D
BENS INCORPOREOS	1.2.04.01	46.179,06D	46.179,06D

***** (XXXXX) *****

Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

GOVERNADOR VALADARES, 31 DE DEZEMBRO DE 2018.

ASSINA O DOCUMENTO DE FORMA DIGITAL

ADAIR PEREIRA BARBOSA
 CPF: 38605988649

ASSINA O DOCUMENTO DE FORMA DIGITAL

ROMULO VIANA BOSSI
 tec contabil
 CPF: 007.334.746-91
 CRC: 11348

As informações foram extraídas das folhas nºs 001 a 1088 do livro diário n. 20 registrado pela E.C.D. conforme recibo sob o nº A6.D8.25.4D.0E.6E.A5.A6.44.2B.91.CB.28.EC.5E.7B.79.D8.96.D3-3 em 23/04/2019. A empresa não possui conselho fiscal instalado; A empresa não possui auditoria independente.



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 7276690 em 24/04/2019 da Empresa CONSTRUTORA UNICA LTDA, Nire 31205851644 e protocolo 191761427 - 23/04/2019. Autenticação: F959B98DEE95EB726F8529319D5CFFB950EEC5E8. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 19/176.142-7 e o código de segurança 6bGx Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 21/11/2019 por Marinely de Paula Bomfim – Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
 SECRETÁRIA GERAL

pág. 3/11



CONSTRUTORA UNICA LTDA(01095)

CNPJ: 03.583.785/0001-60 NIRE: 31205851644 Data: 07/01/2000

Balço Patrimonial de 01/01/2018 até 31/12/2018

Ortec Contabilidade

Emissão: 13:35

23/04/2019

Diário: 20

Folha: 2

Descrição	Classificação	Exercício Atual	Exercício Anterior
PASSIVO		**8.200.649,26C	**7.803.542,81C
CIRCULANTE		****999.321,98C	**1.236.114,62C
OBRIGAÇÕES A CURTO PRAZO		****999.321,98C	**1.236.114,62C
FORNECEDORES	2.1.01.01	522.700,47C	316.488,88C
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	2.1.01.02	142.715,20C	546.404,35C
IMPOSTOS, TX. E CONT. RECOLHER	2.1.01.03	12.651,05C	9.881,17C
FGTS	2.1.01.04	12.206,19C	14.629,34C
PIS E COFINS A RECOLHER	2.1.01.05	54.495,25C	63.678,09C
CONT.PREVIDENCIARIAS RECOLHER	2.1.01.06	58.587,84C	40.875,65C
ORDENADOS E SALARIOS A PAGAR	2.1.01.07	58.208,75C	57.232,63C
PROVISAO DA CSSL	2.1.01.11	40.268,52C	46.205,15C
PROVISAO DO IRPJ	2.1.01.12	62.245,36C	78.608,91C
OUTRAS CONTAS A PAGAR	2.1.01.15	35.243,35C	62.110,45C
NAO CIRCULANTE		****100.000,00C	*****0,00C
OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO		****100.000,00C	*****0,00C
EMPRESTIMOS DE PESSOAS LIGADAS	2.2.01.03	100.000,00C	0,00C
PATRIMONIO LIQUIDO		**7.101.327,28C	**6.567.428,19C
PATRIMONIO LIQUIDO		**7.101.327,28C	**6.567.428,19C
CAPITAL SUBSCRITO	2.4.01.01	2.100.000,00C	2.100.000,00C
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	2.4.01.03	5.001.327,28C	4.467.428,19C

***** (XXXXX) *****

Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

GOVERNADOR VALADARES, 31 DE DEZEMBRO DE 2018.

ASSINA O DOCUMENTO DE FORMA DIGITAL

ADAIR PEREIRA BARBOSA
CPF: 38605988649

ASSINA O DOCUMENTO DE FORMA DIGITAL

ROMULO VIANA BOSSI
tec contabil
CPF: 007.334.746-91
CRC: 11348

As informações foram extraídas das folhas nºs 001 a 1088 do livro diário n. 20 registrado pela E.C.D. conforme recibo sob o nº A6.D8.25.4D.0E.6E.A5.A6.44.2B.91.CB.28.EC.5E.7B.79.D8.96.D3-3 em 23/04/2019. A empresa não possui conselho fiscal instalado; A empresa não possui auditoria independente.



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 7276690 em 24/04/2019 da Empresa CONSTRUTORA UNICA LTDA, Nire 31205851644 e protocolo 191761427 - 23/04/2019. Autenticação: F959B98DEE95EB726F8529319D5CFFB950EEC5E8. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 19/176.142-7 e o código de segurança 6bGx Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 21/11/2019 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA GERAL

pág. 4/11



Descrição	Classificação	Conta	Exercício Atual
RECEITA BRUTA OPERACIONAL			10.521.463,68C
RECEITAS COM PREST. SERVIÇOS	4.1.01.04	1130	10.521.463,68C
(-) DEDUÇÕES DE VENDAS			658.043,28D
DEDUÇÕES DE VENDAS (-)	4.1.01.13	1190	658.043,28D
RECEITA LÍQUIDA OPERACIONAL			9.863.420,40C
CUSTOS DAS VENDAS			8.809.480,78D
CUSTO DOS SERVIÇOS VENDIDOS	5.1.03	51300	8.809.480,78D
RESULTADO BRUTO OPERACIONAL			1.053.939,62C
DESPESAS OPERACIONAIS			222.729,68D
DESPESAS COM PESSOAL	6.1.01.05	1110	56.353,10D
DESPESAS GERAIS	6.1.01.03	1130	46.061,55D
DESPESAS TRIBUTARIAS	6.1.01.04	1140	40.163,70D
DESPESAS FINANCEIRAS	6.1.01.05	1150	80.151,33D
OUTRAS RECEITAS			6.216,08C
RECEITAS FINANCEIRAS	4.1.03	41022	6.216,08C
RESULTADO LÍQUIDO OPERACIONAL			837.426,02C
RESULTADO ANTES PROV. IRPJ/CSLL			837.426,02C
I. R. / C.S.S.L			313.998,57D
PROVISAO DO IMPOSTO DE RENDA	6.3.01.05	3110	194.031,81D
PROVISAO DA CONTRIB. SOCIAL	6.3.01.03	3210	119.966,76D
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO			523.427,45C

Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

GOVERNADOR VALADARES, 31 DE DEZEMBRO DE 2018.

ASSINA O DOCUMENTO DE FORMA DIGITAL

ADAIR PEREIRA BARBOSA
 CPF: 38605988649

ASSINA O DOCUMENTO DE FORMA DIGITAL

ROMULO VIANA BOSSI
 tec contabil
 CPF: 007.334.746-91
 CRC: 11348

As informações foram extraídas das folhas nºs 001 a 1088 do livro diário n. 20 registrado pela E.C.D. conforme recibo sob o nº A6.D8.25.4D.0E.6E.A5.A6.44.2B.91.CB.28.EC.5E.7B.79.D8.96.D3-3 em 23/04/2019. A empresa não possui conselho fiscal instalado; A empresa não possui auditoria independente.





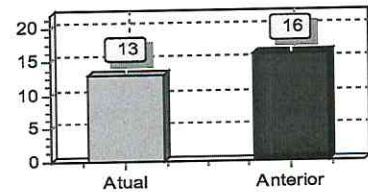
CONSTRUTORA UNICA LTDA
 CNPJ: 03.583.785/0001-60 NIRE: 31205851644 Data: 07/01/2000
 Análise Econômica e Financeira de 01/01/2018 até 31/12/2018

ORTEC CONTABILIDADE
 Emissão: 13:58 23/04/2019
 Folha: 4

Endividamento Total

Passivo Circulante + Passivo não Circulante (Obrigações a LP)	1.099.321,98	
Ativo	8.200.649,26	= 0,13

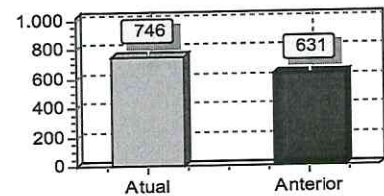
Quanto menor, melhor. O capital de terceiros representa 13% do ativo total.



Solvência Geral

Ativo	8.200.649,26	
Passivo Circulante + Passivo não Circulante (Obrigações a LP)	1.099.321,98	= 7,46

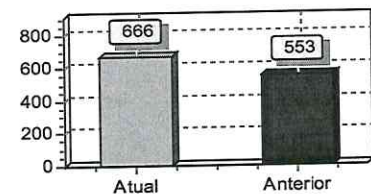
Quanto maior, melhor. O investimento total equivale a 746 % do capital de terceiros.



Liquidez Geral

Ativo Circulante + Ativo Realizável a LP	7.323.702,58	
Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	1.099.321,98	= 6,66

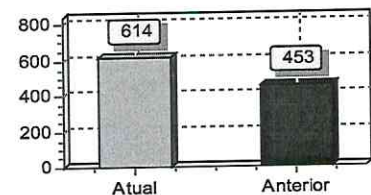
Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$6,66 de ativo Circulante e ativo realizável a longo prazo para cada R\$1,00 de dívida total.



Liquidez Corrente

Ativo Circulante	6.131.938,45	
Passivo Circulante	999.321,98	= 6,14

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$6,14 de ativo circulante para cada R\$1,00 de dívida de curto prazo.



Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

GOVERNADOR VALADARES, 31 DE DEZEMBRO DE 2018.

ASSINA O DOCUMENTO DE FORMA DIGITAL

ADAIK PEREIRA BARBOSA
 CPF: 38605988649

ASSINA O DOCUMENTO DE FORMA DIGITAL

ROMULO VIANA BOSSI
 tec contabil
 CPF: 007.334.746-91
 CRC: 11348

As informações foram extraídas das folhas nºs 001 a 1088 do livro diário n. 20 registrado pela E.C.D. conforme recibo sob o nº A6.D8.25.4D.0E.6E.A5.A6.44.2B.91.CB.28.EC.5E.7B.79.D8.96.D3-3 em 23/04/2019. A empresa não possui conselho fiscal instalado; A empresa não possui auditoria independente.



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais
 Certifico registro sob o nº 7276690 em 24/04/2019 da Empresa CONSTRUTORA UNICA LTDA, Nire 31205851644 e protocolo 191761427 - 23/04/2019. Autenticação: F959B98DEE95EB726F8529319D5CFFB950EEC5E8. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 19/176.142-7 e o código de segurança 6bGx Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 21/11/2019 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
 SECRETÁRIA-GERAL



NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31 DE
DEZEMBRO DE 2018

1) CONTEXTO OPERACIONAL

A empresa é uma sociedade empresária limitada, com sede e foro na cidade De Governador Valadares/MG, Rua Israel Pinheiro, 1685- Centro, tendo como objetivo social prestação de serviços no ramo de construção civil, com início de atividades em 07/01/2000.

2) APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas em consonância com os ditames do ITG 1000, além dos Princípios Fundamentais de Contabilidade e demais práticas emanadas da legislação societária brasileira.

3) PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

3.1) Aplicações Financeiras

Estão registrados ao custo de aplicação, acrescidos dos rendimentos proporcionais até a data do balanço.

3.2) Direitos e obrigações estão demonstrados pelos valores históricos acrescidos das correspondentes variações monetárias e encargos financeiros, observando o regime de competência.

3.3) Imobilizado

Demonstrado pelo custo de aquisição, deduzido da depreciação acumulada calculada pelo método linear.

3.4) Ajuste de avaliação patrimonial

A empresa nunca efetuou ajuste de avaliação patrimonial.

3.5) Impostos federais

A empresa está no regime de lucro presumido e contabiliza os encargos tributários pelo regime de competência.

4) EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS

A empresa conta com um passivo, relacionado à empréstimos e financiamentos, no valor constante no balanço, junto a instituições financeiras.

5) RESPONSABILIDADES E CONTIGÊNCIAS

Não há passivo contingente registrado contabilmente, tendo em vista que os administradores da empresa, escudados em opinião de seus consultores e advogados, não apontam contingências de qualquer natureza.



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 7276690 em 24/04/2019 da Empresa CONSTRUTORA UNICA LTDA, Nire 31205851644 e protocolo 191761427 - 23/04/2019. Autenticação: F959B98DEE95EB726F8529319D5CFFB950EEC5E8. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 19/176.142-7 e o código de segurança 6bGx Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 21/11/2019 por Marinely de Paula Bomfim – Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 7/11

**6) CAPITAL SOCIAL**

O capital social é de R\$ 2.100.000,00 dividido em 2.100.00 quotas de R\$ 1,00, totalmente integralizado.

7) EVENTOS SUBSEQUENTES

Os administradores declaram a inexistência de fatos ocorridos subsequentemente à data de encerramento do exercício que venham a ter efeito relevantes sobre a situação patrimonial ou financeira da empresa ou que possam provocar efeitos sobre seus resultados futuros.

Governador Valadares, 31 de dezembro de 2018.

ASSINADO DE FORMA DIGITAL:
CONSTRUTORA ÚNICA
ADAIR PEREIRA BARBOSA
CPF: 386.059.886-49 C.I: M-2795117(SSP-MG)
ADMINISTRADOR

ASSINADO DE FORMA DIGITAL:
ORTEC CONBTABILIDADE
ROMULO VIANA BOSSI
CPF: 007.334.746-91 RG: M-679.254(SSP-MG)
TEC. CONTÁBIL
CRC/MG: 11.348



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 7276690 em 24/04/2019 da Empresa CONSTRUTORA UNICA LTDA, Nire 31205851644 e protocolo 191761427 - 23/04/2019. Autenticação: F959B98DEE95EB726F8529319D5CFFB950EEC5E8. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 19/176.142-7 e o código de segurança 6bGx Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 21/11/2019 por Marinely de Paula Bomfim – Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 8/11



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

54/120



Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
19/176.142-7	J193721569840	23/04/2019

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
386.059.886-49	ADAIR PEREIRA BARBOSA
007.334.746-91	ROMULO VIANA BOSSI

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Página 1 de 1



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 7276690 em 24/04/2019 da Empresa CONSTRUTORA UNICA LTDA, Nire 31205851644 e protocolo 191761427 - 23/04/2019. Autenticação: F959B98DEE95EB726F8529319D5CFFB950EEC5E8. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 19/176.142-7 e o código de segurança 6bGx Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 21/11/2019 por Marinely de Paula Bomfim – Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 9/11



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa CONSTRUTORA UNICA LTDA, de nire 3120585164-4 e protocolado sob o número 19/176.142-7 em 23/04/2019, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 7276690, em 24/04/2019. O ato foi deferido digitalmente pelo examinador Rosângela de Lourdes Ferreira Azevedo.

Assina o registro, mediante certificado digital, a Secretária-Geral, Marinely de Paula Bomfim. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
386.059.886-49	ADAIR PEREIRA BARBOSA
007.334.746-91	ROMULO VIANA BOSSI

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
386.059.886-49	ADAIR PEREIRA BARBOSA
007.334.746-91	ROMULO VIANA BOSSI

Belo Horizonte. Quarta-feira, 24 de Abril de 2019

Marinely de Paula Bomfim: 87363895600

Página 1 de 1



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 7276690 em 24/04/2019 da Empresa CONSTRUTORA UNICA LTDA, Nire 31205851644 e protocolo 19/1761427 - 23/04/2019. Autenticação: F959B98DEE95EB726F8529319D5CFFB950EEC5E8. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 19/176.142-7 e o código de segurança 6bGx Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 21/11/2019 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 10/11



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

56/120



O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
312.006.136-00	ROSANGELA DE LOURDES FERREIRA DE AZEVEDO
873.638.956-00	MARINELY DE PAULA BOMFIM

Belo Horizonte. Quarta-feira, 24 de Abril de 2019



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 7276690 em 24/04/2019 da Empresa CONSTRUTORA UNICA LTDA, Nire 31205851644 e protocolo 191761427 - 23/04/2019. Autenticação: F959B98DEE95EB726F8529319D5CFFB950EEC5E8. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 19/176.142-7 e o código de segurança 6bGx Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 21/11/2019 por Marinely de Paula Bomfim – Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA GERAL

pág. 11/11