



PESSOA JURÍDICA

CONSULTA Nº MGP1900047611 - Admitida

ÓRGÃO SUBSECRETARIA DE REGULAÇÃO URBANA - SUREG - PBH

DADOS DO ESTABELECIMENTO

Índice Cadastral 634010 011 0031

Endereço

Logradouro RUA DAS AGUAS

Nº 288

Complemento LOJA:288B;

Bairro: PETROPOLIS

Município: Belo Horizonte

CEP: 30666500

Tipo de imóvel constante no IPTU: LOJA

O local é residência de um dos sócios? Não

Área a ser utilizada(m²): 35,00

INFORMAÇÕES ADICIONAIS DO IMÓVEL

Permissividade da Via: Vias Preferencialmente Residenciais

Regional: BARREIRO - B5

Zoneamento: ZAR2 - ZONA DE ADENSAMENTO RESTRITO 2

Class.Via: LOCAL

ADE: não inserido

10m <= LARGURA DA VIA < 15m

RESULTADO GERAL DA CONSULTA:

Admitida

ATIVIDADES CONSULTADAS:

CNAE	DESD	DESCRIÇÃO	SITUAÇÃO
4651601	00	COMERCIO ATACADISTA DE EQUIPAMENTOS DE INFORMATICA	Não exercida no local
4646001	00	COMERCIO ATACADISTA DE COSMETICOS E PRODUTOS DE PERFUMARIA	Não exercida no local
4686902	00	COMERCIO ATACADISTA DE EMBALAGENS	Não exercida no local
4672900	00	COMERCIO ATACADISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS	Não exercida no local
4649407	00	COMERCIO ATACADISTA DE FILMES,CDS, DVDS, FITAS E DISCOS	Não exercida no local
4631100	00	COMERCIO ATACADISTA DE LEITE E LATICINIOS	Não exercida no local
4681805	00	COMERCIO ATACADISTA DE LUBRIFICANTES	Não exercida no local
4649406	00	COMERCIO ATACADISTA DE LUSTRES, LUMINARIAS E ABAJURES	Não exercida no local
4671100	00	COMERCIO ATACADISTA DE MADEIRA E PRODUTOS DERIVADOS	Não exercida no local
4665600	00	COMERCIO ATACADISTA DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA USO COMERCIAL, PARTES E PECAS	Não exercida no local
4663000	00	COMERCIO ATACADISTA DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA USO INDUSTRIAL, PARTES E PEÇAS	Não exercida no local
4661300	00	COMERCIO ATACADISTA DE MAQUINAS, APARELHOS E EQUIPAMENTOS PARA USO AGROPECUARIO, PARTES E PECAS	Não exercida no local
4664800	00	COMERCIO ATACADISTA DE MAQUINAS, APARELHOS E EQUIPAMENTOS PARA USO ODONTO-MEDICO-HOSPITALAR, PARTES E PECAS	Não exercida no local
4662100	00	COMERCIO ATACADISTA DE MAQUINAS, EQUIPAMENTOS PARA TERRAPLANAGEM, MINERACAO E CONSTRUCAO, PARTES E PECAS	Não exercida no local
4673700	00	COMERCIO ATACADISTA DE MATERIAL ELETRICO	Não exercida no local
4679699	00	COMERCIO ATACADISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO EM GERAL	Não exercida no local
4692300	00	COMERCIO ATACADISTA DE MERCADORIAS EM GERAL, COM PREDOMINANCIA DE INSUMOS AGROPECUARIOS	Não exercida no local
4649404	00	COMERCIO ATACADISTA DE MOVEIS E ARTIGOS DE COLCHOARIA	Não exercida no local
4669999	00	COMERCIO ATACADISTA DE OUTRAS MAQUINAS E EQUIPAMENTOS NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, PARTES E PECAS	Não exercida no local

4684299	00	COMERCIO ATACADISTA DE OUTROS PRODUTOS QUIMICOS E PETROQUIMICOS NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE	Não exercida no local
4639701	00	COMERCIO ATACADISTA DE PRODUTOS ALIMENTICIOS EM GERAL	Não exercida no local
4646002	00	COMERCIO ATACADISTA DE PRODUTOS DE HIGIENE PESSOAL	Não exercida no local
4649409	00	COMERCIO ATACADISTA DE PRODUTOS DE HIGIENE, LIMPEZA E CONSERVACAO DOMICILIAR, COM ATIVIDADE DE FRACIONAMENTO E ACONDICIONAMENTO ASSOCIADA	Não exercida no local
4645103	00	COMERCIO ATACADISTA DE PRODUTOS ODONTOLOGICOS	Não exercida no local
4642702	00	COMERCIO ATACADISTA DE ROUPAS E ACESSORIOS PARA USO PROFISSIONAL E DE SEGURANCA DO TRABALHO	Não exercida no local
4651602	00	COMERCIO ATACADISTA DE SUPRIMENTOS DE INFORMATICA	Não exercida no local
4679601	00	COMERCIO ATACADISTA DE TINTAS, VERNIZES E SIMILARES	Não exercida no local
4530701	00	COMERCIO POR ATACADO DE PECAS E ACESSORIOS NOVOS PARA VEICULOS AUTOMOTORES	Não exercida no local
4530702	00	COMERCIO POR ATACADO DE PNEUMATICOS E CAMARAS DE AR	Não exercida no local
4789007	00	COMERCIO VAREJISTA DE EQUIPAMENTOS PARA ESCRITORIO	Não exercida no local
4623109	00	COMERCIO ATACADISTA DE ALIMENTOS PARA ANIMAIS	Não exercida no local
4649402	00	COMERCIO ATACADISTA DE APARELHOS ELETRONICOS DE USO PESSOAL E DOMESTICO	Não exercida no local
4623101	01	COMÉRCIO ATACADISTA DE ANIMAIS VIVOS	Não exercida no local
4641903	00	COMERCIO ATACADISTA DE ARTIGOS DE ARMARINHO	Não exercida no local
4641902	00	COMERCIO ATACADISTA DE ARTIGOS DE CAMA, MESA E BANHO	Não exercida no local
4647801	00	COMERCIO ATACADISTA DE ARTIGOS DE ESCRITORIO E DE PAPELARIA	Não exercida no local
4642701	00	COMERCIO ATACADISTA DE ARTIGOS DO VESTUARIO E ACESSORIOS, EXCETO PROFISSIONAIS E DE SEGURANCA	Não exercida no local
4635499	00	COMERCIO ATACADISTA DE OUTRAS BEBIDAS NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE	Não exercida no local
4649403	00	COMERCIO ATACADISTA DE BICICLETAS, TRICICLOS E OUTROS VEICULOS RECREATIVOS	Não exercida no local
4643502	00	COMERCIO ATACADISTA DE BOLSAS, MALAS E ARTIGOS DE VIAGEM	Não exercida no local
4669901	00	COMERCIO ATACADISTA DE BOMBAS E COMPRESSORES; PARTES E PECAS	Não exercida no local
4637101	00	COMERCIO ATACADISTA DE CAFE TORRADO, MOIDO E SOLUVEL	Não exercida no local
4643501	00	COMERCIO ATACADISTA DE CALCADOS	Não exercida no local
4744099	00	COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO EM GERAL	Não exercida no local
4754701	00	COMERCIO VAREJISTA DE MOVEIS	Não exercida no local
4759899	00	COMERCIO VAREJISTA DE OUTROS ARTIGOS DE USO PESSOAL E DOMESTICO NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE	Não exercida no local
4755501	00	COMERCIO VAREJISTA DE TECIDOS	Não exercida no local
4741500	00	COMERCIO VAREJISTA DE TINTAS MATERIAIS PARA PINTURA	Não exercida no local
4753900	00	COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE ELETRODOMESTICOS E EQUIPAMENTOS DE AUDIO E VIDEO	Não exercida no local
4752100	00	COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE EQUIPAMENTOS E SUPRIMENTOS DE TELEFONIA E COMUNICACAO	Não exercida no local
4751201	00	COMÉRCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE EQUIPAMENTOS E SUPRIMENTOS DE INFORMÁTICA	Não exercida no local
4757100	00	COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE PECAS E ACESSORIOS PARA APARELHOS ELETROELETRONICOS PARA USO DOMESTICO, EXCETO INFORMATICA E COMUNICACAO	Não exercida no local
4756300	00	COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE INSTRUMENTOS MUSICAIS E ACESSORIOS	Não exercida no local
4330403	00	OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE	Não exercida no local
4399103	00	OBRAS DE ALVENARIA	Não exercida no local
6203100	00	DESENVOLVIMENTO E LICENCIAMENTO DE PROGRAMAS DE COMPUTADOR NAO-CUSTOMIZAVEIS	Não exercida no local
4330404	00	SERVICOS DE PINTURA EM EDIFICACOES EM GERAL	Não exercida no local
3314710	02	MANUTENCAO E REPARACAO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA USO GERAL NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, EXCETO RECARGA DE EXTINTORES	Não exercida no local
8121400	00	LIMPEZA EM PREDIOS E EM DOMICILIOS	Não exercida no local

4221905 00	MANUTENCAO DE ESTACOES E REDES DE TELECOMUNICACOES	Não exercida no local
9511800 00	REPARACAO E MANUTENCAO DE COMPUTADORES E DE EQUIPAMENTOS PERIFERICOS	Não exercida no local
7319002 00	PROMOCAO DE VENDAS	Não exercida no local
9521500 00	REPARACAO E MANUTENCAO DE EQUIPAMENTOS ELETROELETRONICOS DE USO PESSOAL E DOMESTICO	Não exercida no local

Atividades Auxiliares

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	SITUAÇÃO
A	Escritório / sede administrativa de empresa(Grupo II)	Admitida

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA OBTENÇÃO DO ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO

- Termo de Permissão de uso emitido pelo órgão proprietário do imóvel, no caso de imóvel de propriedade pública.	CÓPIA
- Consulta prévia ou de viabilidade	CÓPIA
- Taxa de fornecimento do Alvará de Localização e Funcionamento quitada (Não é obrigatória a apresentação da guia em meio físico para abertura do processo, mas é obrigatório o seu pagamento)	CÓPIA e ORIGINAL
- Índice Cadastral de IPTU do imóvel (Não é obrigatória a apresentação da guia em meio físico para abertura do processo)	CÓPIA
- Requerimento de Alvará de Localização e Funcionamento, preenchido eletronicamente no site alf.siatu.pbh.gov.br e assinado pelo solicitante.	ORIGINAL
- CNPJ atualizado	CÓPIA
- Contrato social com alterações, registrados no órgão competente	CÓPIA

ORIENTAÇÕES GERAIS

- Para o funcionamento, deverão ser atendidas as normas sanitárias, ambientais, de segurança e de acessibilidade.
- Havendo alteração no estabelecimento que implique em desconformidade com os dados deste documento, deverá ser providenciado novo licenciamento.
- Em caso de edificação condominial, o atendimento ao disposto na convenção de condomínio e no código civil é de total responsabilidade do licenciado.
- Em imóveis do patrimônio público, é necessária a apresentação de Termo de Permissão de uso emitido pelo órgão proprietário do imóvel.
- Caso sejam utilizados lotes lindeiros a outro(s) logradouro(s), deverá ser verificada a possibilidade de aplicação do Art. 71-B da Lei 7.166/96, alterado pelo Art. 64 da lei 9.959/2010.
- A emissão de ruídos, sons e vibrações deverão obedecer às determinações da Lei 9.505/2008.
- A área utilizada deve ser compatível com o exercício da atividade, não sendo admitida a utilização de espaço público para o exercício da mesma.
- Caso o imóvel esteja a menos de 30m (trinta metros) de curso d'água em leito natural e/ou a 50m (cinquenta metros) de nascente ou insurgência d'água, solicitar parecer ambiental prévio da SMMA.
- Os endereços dos imóveis de Belo Horizonte estão sendo consolidados desde janeiro/2012. Caso seja necessário, o endereço constante nesse documento poderá ser alterado, conforme Art. 41 da Lei Municipal n.º 9.691 de 19/01/2009.
- "Este empreendimento poderá participar do Programa de Certificação em Sustentabilidade Ambiental de Belo Horizonte. Maiores informações no sítio do Programa de Certificação (cesa.pbh.gov.br), no Portal de Serviços (<http://portaldeservicos.pbh.gov.br>), no Sistema de Atendimento ao Cidadão - SACWeb e/ou através do telefone 156."
- Proibida a utilização e/ou comercialização de qualquer produto em vias e logradouros públicos.
- A instalação de engenho de publicidade (placas ou similares), em estabelecimentos não residenciais, depende de licenciamento prévio junto à Prefeitura, conforme Art. 281 do Código de Posturas, Lei 8.616/03.
- A instalação de toldos no afastamento frontal ou no passeio depende de licenciamento prévio junto à Prefeitura, conforme Art. 84 do Código de Posturas, Lei 8.616/03.

ORIENTAÇÕES PARA REQUERER O ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO